

Projekt

z dnia 11 grudnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 20 grudnia 2019 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o powierzchni 102,40 m² z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 2 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 2607/41 na okres trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez mojej
formalnej przemyślenia*

RADCA PRAWNY
mgr Lidia Wojcieszka
OP-480/1987

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego dotychczasowemu dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od wielu lat. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Do 31 marca 2018 roku czynsz dzierżawny uiszczał w ówczesnym Zarządzie Budynków Komunalnych. Za okres od 1 kwietnia 2018r. do dnia zawarcia pisemnej umowy dzierżawy z Gminą Prudnik zostanie naliczona opłata za bezumowne korzystanie z gminnego gruntu. Wnioskowany do dzierżawy grunt przeznaczony jest na cele prowadzenia ogródka przydomowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.



1520/247

1420/3 m5 B 2825/3

1881/247

1509/247
1526/41

1337/247
1338/41

1671/41
1340/41

1397/41
1399/41

1399/41

344/41

7415i
1343/41

7415i
Br-Rilla

2331/41

2331/41

2331/41

2331/41

1449/41

1449/41

1449/41

1341/41

1396/41

2245/41

2444/41

2473/41

2425/41b

2474/41

2453/42z

2536/41

2305/41

2237/41

2237/41

2237/41

2237/41

2237/41

2245/41
m2 B

2443/41

7417i

7418i

7419i

7420i

7421i

7422i

7423i

7424i

7425i

Rilla 2806/41

Rilla 2586/41

Rilla

Rilla

Rilla

Rilla

Rilla

Rilla

Rilla

Rilla

Rilla

Rilla

Rilla

Rilla

ogródki przydomowy

KONKRETY