

**Projekt**

z dnia 19 listopada 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 28 listopada 2019 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości niezabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Łąka Prudnicka - numerem pomiarowym 362/10 o powierzchni 0,2000 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez zmian  
formalnie-prawnych*

**RADCA PRAWNY**  
*mgr Lidia Wojcieszak*  
OP-480/1987

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonej w Łące Prudnickiej, stanowiącej własność osób fizycznych. Nieruchomość ta oznaczona jako działka nr 362/10, mapa nr 4. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części Łąki Prudnickiej i Moszczanki w Gminie Prudnik, określona jest symbolami:

„RM3”:

a) przeznaczenie podstawowe:

- zabudowa zagrodowa

b) przeznaczenie uzupełniające:

- istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

- budynki rekreacji indywidualnej,

- usługi nieuciążliwe w pomieszczeniach budynku przeznaczonych na cele usługowe lub w odrębnych obiektach usługowych,

- obiekty małej architektury,

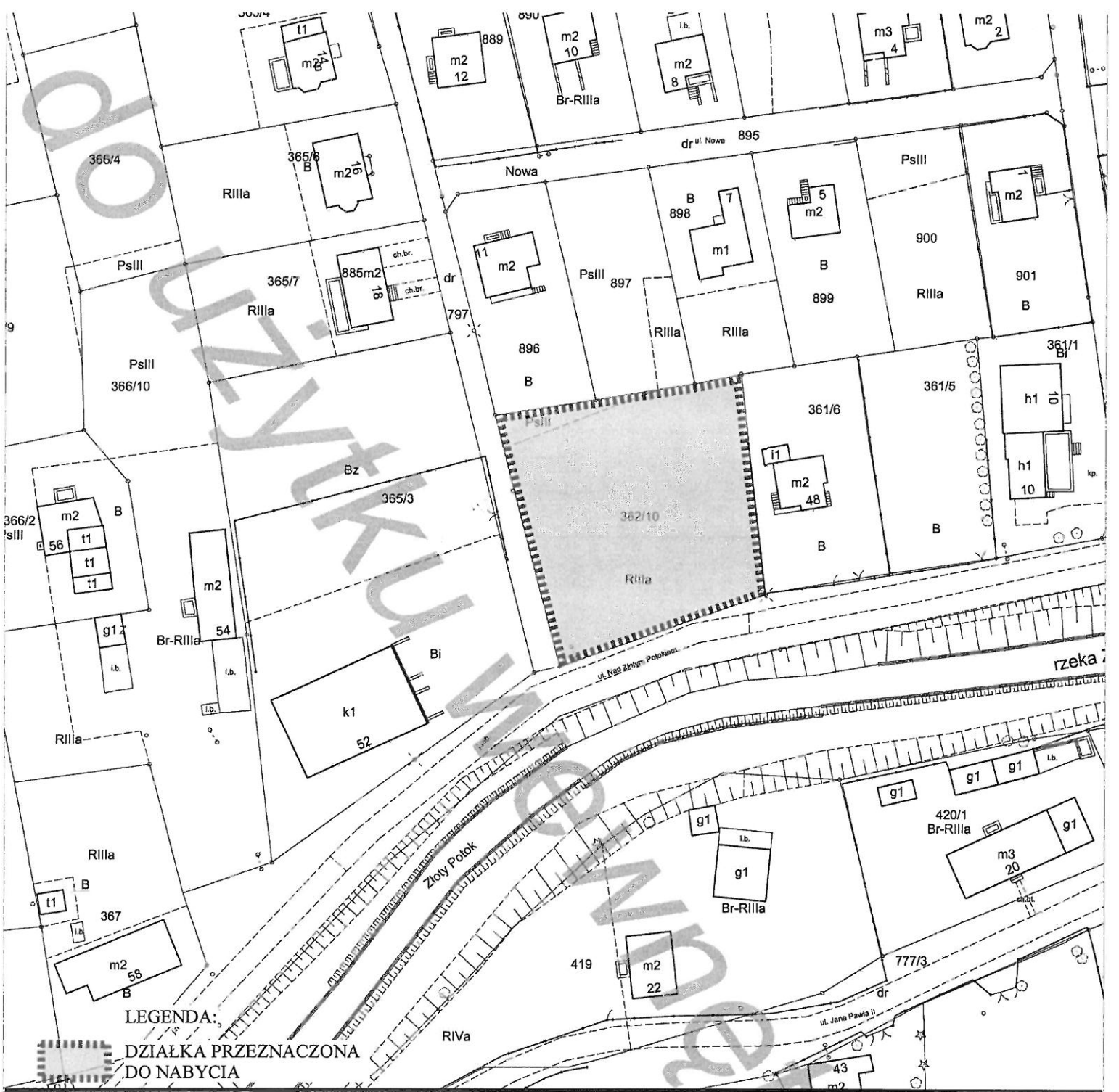
- zieleń izolacyjna i przydomowa, sady, ogrody,

- drogi dojazdowe wewnętrzne o szerokości minimum 6m,

- parkingi, garaże, sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej niezbędne dla obsługi terenu i zabudowy,

”KDZ2” – droga klasy zbiorczej.

Działka nr 362/10 znajduje się w sąsiedztwie działki nr 365/3, na której Gmina Prudnik obecnie prowadzi inwestycje przebudowy z rozbudową i nadbudową budynku hali sportowej ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby OSP, przedszkola i Wiejskiego Domu Kultury w Łące Prudnickiej. Pozyskanie nowego terenu byłoby korzystne dla rozwoju Centrum Kulturalnego wsi Łąka Prudnicka. Sołectwo Łąki Prudnickiej chciałoby stworzyć na w/w działce miejsce do spotkań i rekreacji tj. miejsc do siedzenia oraz parkingu dla korzystających z nowego Wiejskiego Domu Kultury.



**LEGENDA:**

**DZIAŁKA PRZEZNACZONA DO NABYCIA**

