

**Zarządzenie Nr 199/2019
Burmistrza Prudnika
z dnia 12 września 2019r.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Wierzbcu,
oznaczonej na mapie nr 2 jako działka nr 137/2 o powierzchni 1,0813 ha**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506, 1309) **Burmistrz Prudnika zarządza**, co następuje:

§ 1

Wydzierżawienie przez Gminę Prudnik na okres 3 lat nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 2- obręb Wierzbiec – numerem pomiarowym 137/2 o powierzchni 1,0813 ha, przeznaczonej na cele rolne, odbędzie się w drodze przetargu ustnego, ograniczonego do osób, które złożyły w Urzędzie Miejskim w Prudniku do dnia 29.08.2019r. wnioski o dzierżawę tej nieruchomości.

§ 2

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 253,02 zł (słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt trzy 02/100).

§ 3

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Prudniku, ul. Kościuszki 3 w dniu 01 października 2019r. o godz. 9⁰⁰ w pokoju nr 117.

§ 4

Ogłoszenie o przetargu stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Prudniku ul. Kościuszki 3 oraz wysłane indywidualnie wnioskodawcom, o których mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 5

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w składzie:

1. Dorota Szmulik – przewodnicząca,
2. Gabriela Josek – członek,
3. Anna Tomczyk – członek,
4. Katarzyna Żurawiecka-Kaszoid – członek.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 199/2019 Burmistrza Prudnika z dnia 12 września 2019r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Wierzbcu, oznaczonej na mapie nr 2 jako działka nr 137/2 o powierzchni 1,0813 ha

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM

BURMISTRZ PRUDNIKA

działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506, 1309) **ogłasza, że w dniu 01 października 2019 roku o godzinie 9⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Prudniku, ul. Kościuszki 3, pokój nr 117 odbędzie się przetarg ustny ograniczony na wydzierżawienie na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Prudnik:

- 1. Położenie, oznaczenie nieruchomości**
Nieruchomość niezabudowana położona w Wierzbcu, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 2 – obręb Wierzbiec- jako działka nr 137/2 o powierzchni 1,0813 ha, księga wieczysta Nr OP1P/00030716/7 – właściciel Gmina Prudnik.
- 2. Opis nieruchomości**
Nieruchomość niezabudowana położona w Wierzbcu, w kompleksie gruntów użytkowanych rolniczo, przy drodze relacji Prudnik-Głuchołazy.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości**
– na cele rolne.
- 4. Forma przetargu**
Przetarg ustny, ograniczony do osób, które złożyły w Urzędzie Miejskim w Prudniku do dnia 29.08.2019r. wnioski o dzierżawę tej nieruchomości.
- 5. Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 253,02 zł**
(słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt trzy 02/100)

W przetargu mogą brać udział osoby spełniające warunek określony w punkcie 4 ogłoszenia, które obowiązane są przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości. Dopuszcza się do udziału w przetargu pełnomocników. Warunkiem uczestnictwa w przetargu pełnomocnika jest okazanie pełnomocnictwa z uwierzytelnionym przez notariusza podpisem mocodawcy.

Przetarg będzie ważny, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej wywoławczej wysokości czynszu dzierżawnego.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10,00 złotych.

Osoba, która zaoferuje najwyższą wysokość rocznego czynszu dzierżawnego ustalona zostanie jako dzierżawca nieruchomości.

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat w terminie do 7 dni od dnia zakończenia przetargu.

Wszelkie informacje można uzyskać w Wydziale Mienia Gminy Urzędu Miejskiego w Prudniku ul. Kościuszki 3, pokój nr 23 lub tel.77 406 62 70 w godzinach pracy Urzędu. Burmistrz Prudnika zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.