

Projekt

z dnia 16 października 2019 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 28 października 2019 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej**

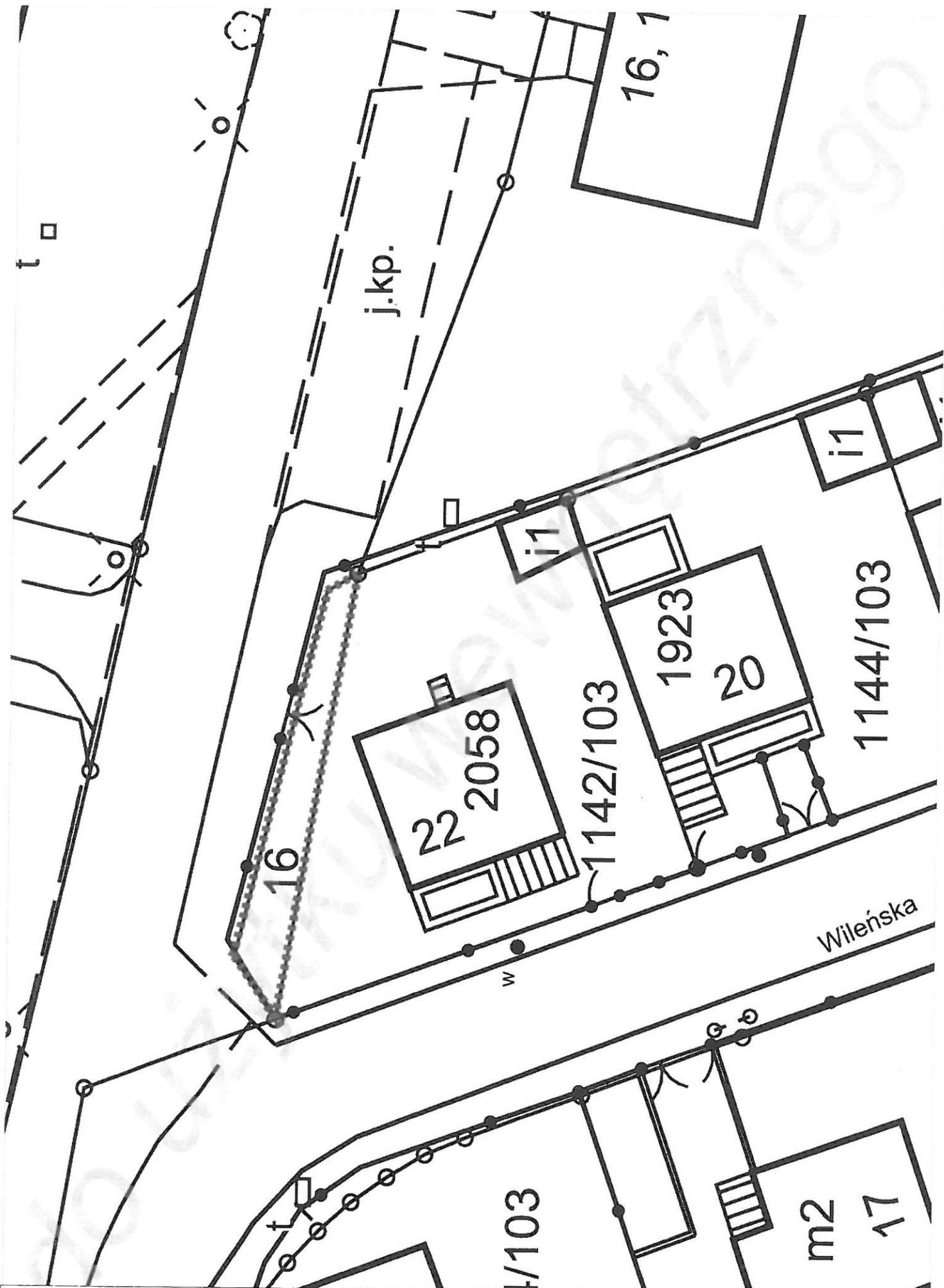
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a", ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815), art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, Dz. U. z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 20 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 16, o powierzchni 0,0047 ha, dla której Sąd Rejonowy w Prudniku prowadzi księgę wieczystą nr OP1P/00060603/1, na rzecz użytkowników wieczystych tej nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*bea rodriguez for... - prawnik*  
**RADCA PRAWNY**  
*Uwaga*  
**Katarzyna Lenda-Gach**  
*Op 472*



 grunt przeznaczony do sprzedaży

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 20 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 16, o powierzchni 0,0047 ha, na rzecz użytkowników wieczystych tej nieruchomości, w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2, pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.

Nieruchomość ta, objęta jest w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika symbolem "B123MN" - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka nr 16 graniczy z posesją zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny - działką nr 1142/103, mapa 6, obręb Prudnik, stanowiącą własność użytkowników wieczystych działki nr 16.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.