

**Protokół Nr XLVIII/2018**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa**  
**odbytego w dniu 17 października 2018 r.**

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 11<sup>00</sup> i zakończyło o godz. 13<sup>25</sup>

Na 13 osobowy skład komisji w posiedzeniu uczestniczyło 12 radnych.

Radni nieobecni: Z. Zajac

*/Lista obecności stanowi zał. nr 1/*

Posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji – Edward Mróz

W posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście: Burmistrz Prudnika Franciszek Fejdych, Skarbnik Gminy Jadwiga Zielińska, Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Krystyna Martyna, Zastępca Naczelnika Wydziału Zamówień Publicznych, Planowania Przestrzennego i Działalności Gospodarczej Jerzy Stępień, Kierownik Agencji Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik Małgorzata Halek-Malinowska.

**Przewodniczący Komisji Edward Mróz** na wstępie przywitał radnych. Stwierdził, że komisja posiada quorum do podejmowania opinii i wniosków.

**Porządek posiedzenia:**

**1. Rozpatrzenie:**

- 1) Oceny realizacji uchwały w sprawie „Budżetu Obywatelskiego 2019” (**druk nr 1036**)
- 2) Informacji o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Prudnik w roku szkolnym 2017-2018 (**druk nr 1048**)

**2. Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady LXIII sesji Rady Miejskiej w sprawie:**

- 1) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2018 rok (**druk nr 1037**)
- 2) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2018-2021 (**druk nr 1038**)
- 3) obciążenia nieruchomości służebnością gruntową (**druk nr 1039**)
- 4) obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 1040**)
- 5) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 1041**)
- 6) nabycia nieruchomości zabudowanej (**druk nr 1042**)
- 7) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (**druk nr 1043**)
- 8) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Niemysłowice, części wsi Rudziczka i części wsi Mieszkowice w gminie Prudnik (**druk nr 1044**)
- 9) oddania w najem lokalu użytkowego w Regionalnym Inkubatorze Przedsiębiorczości Pl. Wolności 6 w Prudniku (**druk nr 1045**)
- 10) Zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (**druk nr 1046**)
- 11) Uchwalenia statutu Gminy Prudnik (**druk nr 1047**)

**3. Sprawy bieżące Komisji.**

**Ad. 1.**

**Rozpatrzenie:**

- 1) Oceny realizacji uchwały w sprawie „Budżetu Obywatelskiego 2019” (druk nr 1036): Informację zawartą w druku omówił **Przewodniczący Komisji Edward Mróz**.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi do przedłożonych informacji.

**Radny Josel Czerniak** zakomunikował, że nie powinno być w gminie budżetu obywatelskiego, zwłaszcza jeśli jest on przeznaczony na remonty przedszkoli.

**Burmistrz Prudnika Franciszek Fejdych** zalecił zapoznanie się z regulaminem budżetu obywatelskiego, który został uchwalony przez Radę Miejską w Prudniku.

Wywiązała się dyskusja na temat opracowania zasad na przyszły rok.

**Przewodniczący Komisji Edward Mróz** uważa, że twór budżetu obywatelskiego ciągle ewoluuje i należy wprowadzać zmiany i ulepszenia.

**Radny Andrzej Gajewski** przedstawił historię budżetu obywatelskiego w naszej gminie. Zaproponował utworzenie w budżecie obywatelskim tzw. „małych grantów” na przykładzie innych miast w Polsce.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący podał pod głosowanie przyjęcie oceny realizacji uchwały w sprawie „Budżetu Obywatelskiego 2019” (**druk nr 1036**):

„za” przyjęciem informacji głosowało 9 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
2 radnych „wstrzymało się” od głosu.

*/na posiedzenie komisji dołączyła radna Urszula Rzepiela/*

2) Informacji o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Prudnik w roku szkolnym 2017-2018 (druk nr 1048):

Informację zawartą w druku omówił **Przewodniczący Komisji Edward Mróz**.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi do przedłożonych informacji.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący podał pod głosowanie przyjęcie informacji o stanie realizacji zadań oświatowych (**druk nr 1048**):

„za” przyjęciem informacji głosowało 12 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

## Ad. 2.

**Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady LXIII sesji Rady Miejskiej w sprawie:**

1) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2018 rok (**druk nr 1037**)

Projekt uchwały druk nr 1037 omówiła **Skarbnik Gminy Jadwiga Zielińska**.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

**Radny Jan Roszkowski** zwrócił się z zapytaniem dotyczącym wynagrodzeń w oświacie. Zapytał z czego wynikają zmiany.

**Skarbnik Gminy Jadwiga Zielińska** odpowiedziała, że zmiany wynikają z przepisów zawartych w ustawie.

**Radny Jacek Urbański** zapytał o kwotę zabezpieczenia środków, czy jest to kwota faktyczna czy przewidywana.

**Skarbnik Gminy Jadwiga Zielińska** poinformowała, że jest to zabezpieczenie środków na miesiąc listopad b.r.

Wywiązała się dyskusja na temat finansowania oświaty. Zaproponowano stworzenie preliminarza na kolejne lata.

Po zakończonej dyskusji Przewodniczący Komisji podał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2018 rok (**druk nr 1037**)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
2 radnych „wstrzymało się” od głosu.

2) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Prudnik na lata 2018-2020 (**druk nr 1038**)

Projekt uchwały druk nr 1038 omówiła **Skarbnik Gminy Jadwiga Zielińska**.

**Przewodniczący** zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

**Radny Jacek Urbański** poprosił Kierownik Agencji Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik Małgorzatę Halek-Malinowską o wyjaśnienie kwestii poruszonej w projekcie uchwały.

**Kierownik Agencji Promocji i rozwoju Gminy Prudnik Małgorzata Halek-Malinowska** omówiła zagadnienie dotyczące Prudnickiego Szlaku Miejskiego.

**Radny Tomasz Wisła** zapytał czy szlak będzie obejmował tylko obszar miasta czy wyjdzie też poza.

**Kierownik Agencji Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik Małgorzata Halek-Malinowska** odpowiedziała, że tylko dotyczy to tylko terenu miejskiego, jednak uwzględniony będzie Klasztor i Las Niemysłowicki.

Dyskutowano o ścieżkach rowerowych w Prudniku.

*/posiedzenie komisji opuścił radny Julian Serafin/*

Po zakończonej dyskusji Przewodniczący Komisji podał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Prudnik na lata 2018-2020 (**druk nr 1038**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 9 radnych,

głosów „przeciw” nie było,

2 radnych „wstrzymało się” od głosu.

3) Obciążenia nieruchomości służebnością gruntową (**druk nr 1039**)

Projekt uchwały druk nr 1039 omówiła **Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Krystyna Martyna**.

**Przewodniczący** zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

**Radny Jacek Urbański** zapytał na jaki okres będzie wyznaczona służebność.

**Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Krystyna Martyna** poinformowała, że termin zostanie ustalony po uchwaleniu uchwały, jednak gminie zależy żeby nie był on zbyt odległy.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

**Przewodniczący Komisji** podał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową (**druk nr 1039**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było,

głosów „wstrzymujących się” nie było.

4) obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 1040**)

Projekt uchwały druk nr 1040 omówiła **Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Krystyna Martyna**.

**Przewodniczący** zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

**Przewodniczący Komisji** podał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 1040**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było,

głosów „wstrzymujących się” nie było.

5) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 1041**)

Projekt uchwały druk nr 1041 omówiła **Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Krystyna Martyna**.

**Przewodniczący** zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji podał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 1041**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

6) nabycia nieruchomości zabudowanej (**druk nr 1042**)

Projekt uchwały druk nr 1042 omówiła **Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Krystyna Martyna**.

**Przewodniczący** zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji podał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości zabudowanej (**druk nr 1042**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

*/posiedzenie komisji opuścili radny Jacek Urbański i Radny Julian Serafin/*

7) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (**druk nr 1043**)

Projekt uchwały druk nr 1043 omówił **Zastępca Naczelnika Wydziału Zamówień Publicznych, Planowania Przestrzennego i Działalności Gospodarczej Jerzy Stępień**.

**Przewodniczący** zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

**Radny Jan Roszkowski** zapytał czy budowa galerii w Gminie Lubrza nie koliduje z naszymi planami zagospodarowania przestrzennego.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Zamówień Publicznych, Planowania Przestrzennego i Działalności Gospodarczej Jerzy Stępień** odpowiedział, że nie.

**Radna Urszula Rzepiela** żałuje że nie jest planowana korekta planu w pobliżu „Pioniera”, o której niejednokrotnie mówiła.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Zamówień Publicznych, Planowania Przestrzennego i Działalności Gospodarczej Jerzy Stępień** wyjaśnił zasady tworzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Radni zwrócili uwagę na przygotowanie druku i proszą o poprawienie jakości przygotowania materiału.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji podał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (**druk nr 1043**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
3 radnych „wstrzymało się” od głosu.

8) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Niemysłowice, części wsi Rudziczka i części wsi Mieszkowice w gminie Prudnik (**druk nr 1044**)

Projekt uchwały druk nr 1044 omówił **Zastępca Naczelnika Wydziału Zamówień Publicznych, Planowania Przestrzennego i Działalności Gospodarczej Jerzy Stępień**.

**Przewodniczący** zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji podał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Niemysłowice, części wsi Rudziczka i części wsi Mieszkowice w gminie Prudnik (**druk nr 1044**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 9 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
1 radny „wstrzymał się” od głosu.

9) oddania w najem lokalu użytkowego w Regionalnym Inkubatorze Przedsiębiorczości Pl. Wolności 6 w Prudniku (**druk nr 1045**)

Projekt uchwały druk nr 1045 omówiła **Kierownik Agencji Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik Małgorzata Halek-Malinowska.**

**Przewodniczący** zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji podał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego w Regionalnym Inkubatorze Przedsiębiorczości Pl. Wolności 6 w Prudniku (**druk nr 1045**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 9 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

10) zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (**druk nr 1046**)

Projekt uchwały druk nr 1046 omówił **Przewodniczący Komisji Edward Mróz.**

**Przewodniczący** zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji podał pod głosowanie projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (**druk nr 1046**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 9 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

*/na posiedzenie komisji wrócił radny Jacek Urbański/*

*/posiedzenie komisji opuścił radny Zbigniew Kosiński/*

11) uchwalenia statutu Gminy Prudnik (**druk nr 1047**)

Projekt uchwały druk nr 1047 omówił **Przewodniczący Komisji Edward Mróz** i przedstawił najważniejsze zmiany w Statucie.

**Przewodniczący** zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia statutu Gminy Prudnik (**druk nr 1047**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 9 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

### **Ad. 3.**

#### **Sprawy bieżące Komisji.**

Przewodniczący poinformował, że do Komisji wpłynął wniosek Zakładu Usług Komunalnych w sprawie zaopiniowania wniosku o bezprzetargowe wynajęcie lokalu użytkowego - garażu.

1. Wniosek dotyczy lokalu użytkowego – garażu przy ul. Głuchołaskiej 1 w Łące Prudnickiej.


Przewodniczący odczytał treść wniosku.

*/wniosek stanowi załącznik nr 2 do protokołu/*

Komisja po przeanalizowaniu wniosku, w głosowaniu:  
9 głosami „za”,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było  
przychyliła się do proponowanego rozstrzygnięcia ZUK.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad – posiedzenie komisji zakończono.

**Protokolowała:**

  
**Wioletta Kosek**

**Przewodniczący Komisji:**

**Edward Mróz**  
