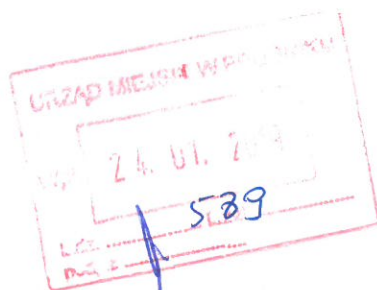


STAROSTA PRUDNIK
ul. Kościuszki 76
48-200 Prudnik



Inga

23.01.2019

Prudnik, dnia 23.01.2019 r.

AB-II.6740.4.171.2018

DECYZJA NR 17

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 27 grudnia 2018 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla: Gminy Prudnik, zam. ul. Kościuszki nr 3, 48-200 Prudnik, obejmujące: przebudowę sieci oświetlenia ulic na terenie byłych koszar w Prudniku, na działkach o numerze ewidencji gruntów 2483/3; 2478/3; 2438/3; 2495/3; 2480/3; 2484/3; 2486/3 ; 2491/3; 2489/3; 2487/3; 2488/3; 2490/3; 2565/3; 2568/3; 2625/3; 2490/48; 2489/48; 2435/48; 2446/48; 2455/3; 2521/3; 2477/3; 2632/3; 2626/3; 2442/3; 2499/3; 2597/3; 2436/3; 2542/3; 2535/3; 2536/3; 2528/3; 2743/3; 2531/3; 2529/3; 2590/3; 2623/3; 2622/3; 2642/3; 2587/3; 2616/3; 2615/3; 2492/48; 2493/48; 2456/48; 2438/48 k.m.2, jednostka ewidencyjna 161004_4 Prudnik – miasto, obręb ewidencyjny 0114 Prudnik.

według projektu sporządzonego przez:

- inż. Norberta Molędę – posiadającego uprawnienia budowlane nr OPL/0226/PWOE/06 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisanego na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem OPL/IE/0155/06.

i sprawdzonego przez :

- mgr inż. Wieńczysława Maryniaka posiadającego stwierdzenie przygotowania zawodowego nr 23/86/UW projektanta w specjalności instalacyjno- inżynierskiej w zakresie instalacji, wpisanego na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/IE/5227/2001 ,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - zgodnie z niniejszą decyzją, zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami zapewniającymi bezpieczeństwo ludzi i mienia.
2. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Uzasadnienie

Inwestor – Gmina Prudnik, spełnił wymagania określone w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego. Zamierzenie budowlane zgodne jest z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnik W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń do wniosku o pozwolenie na budowę oraz załączonej dokumentacji projektowej. Projekt budowlany został uzgodniony na naradzie koordynacyjnej w dniu 12 listopada 2018 r. protokołem nr GK.6630.58.2018. Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny udział, a przed

wydaniem niniejszej decyzji wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania uwag. Strony nie skorzystały z tej możliwości. Decyzja uwzględnia w całości żądanie inwestora, w związku z tym zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono orzec jak w sentencji decyzji. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem Starosty Prudnickiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Adnotacje dotyczące opłaty skarbowej

Wolne od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. - pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.



z up. STAROSTY
mgr inż. Adam Drohomirecki
Naczelnik Wydziału
Administracji Budowlanej

Załącznik:

Nr 1 - Projekt budowlany „Przebudowa oświetlenia ulic na terenie byłych koszar w Prudniku”
Lokalizacja: obręb Prudnik, gmina Prudnik ,

Otrzymują: (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)

1. Gmina Prudnik, ul. Kościuszki nr 3 , 48-200 Prudnik+ załącznik Nr 1 – 2 egzemplarze
2. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Prudniku, ul. Legionów nr 12 A , 48-200 Prudnik
3. Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska nr 25 a , 31-035 Kraków
4. Artech Polska Sp. z o.o. ul. Legionów nr 6, 48-200 Prudnik
5. Krzysztof Tarkiewicz,
6. Krystyna Guteńko,
7. Marcin Łączek,
8. Marek Bogucki,
9. Małgorzata Bogucka,
10. Bogusław Kwaśniewicz,
11. Emilia Strońska,

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w powiecie prudnickim, ul. Kościuszki 76, 48-200 Prudnik wm. + załącznik Nr 1 - 1 egzemplarz
 2. Burmistrz Prudnika, ul. Kościuszki 3, 48-200 Prudnik
 3. Wydział Administracji Budowlanej aa. + załącznik Nr 1 – 1 egzemplarz
- RSC

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i

- wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).