

Projekt

z dnia 6 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o powierzchni 211 m<sup>2</sup> z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 6 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 1768/114 na okres trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez mojej  
formalno-prawnych*

**RADCA PRAWNY**

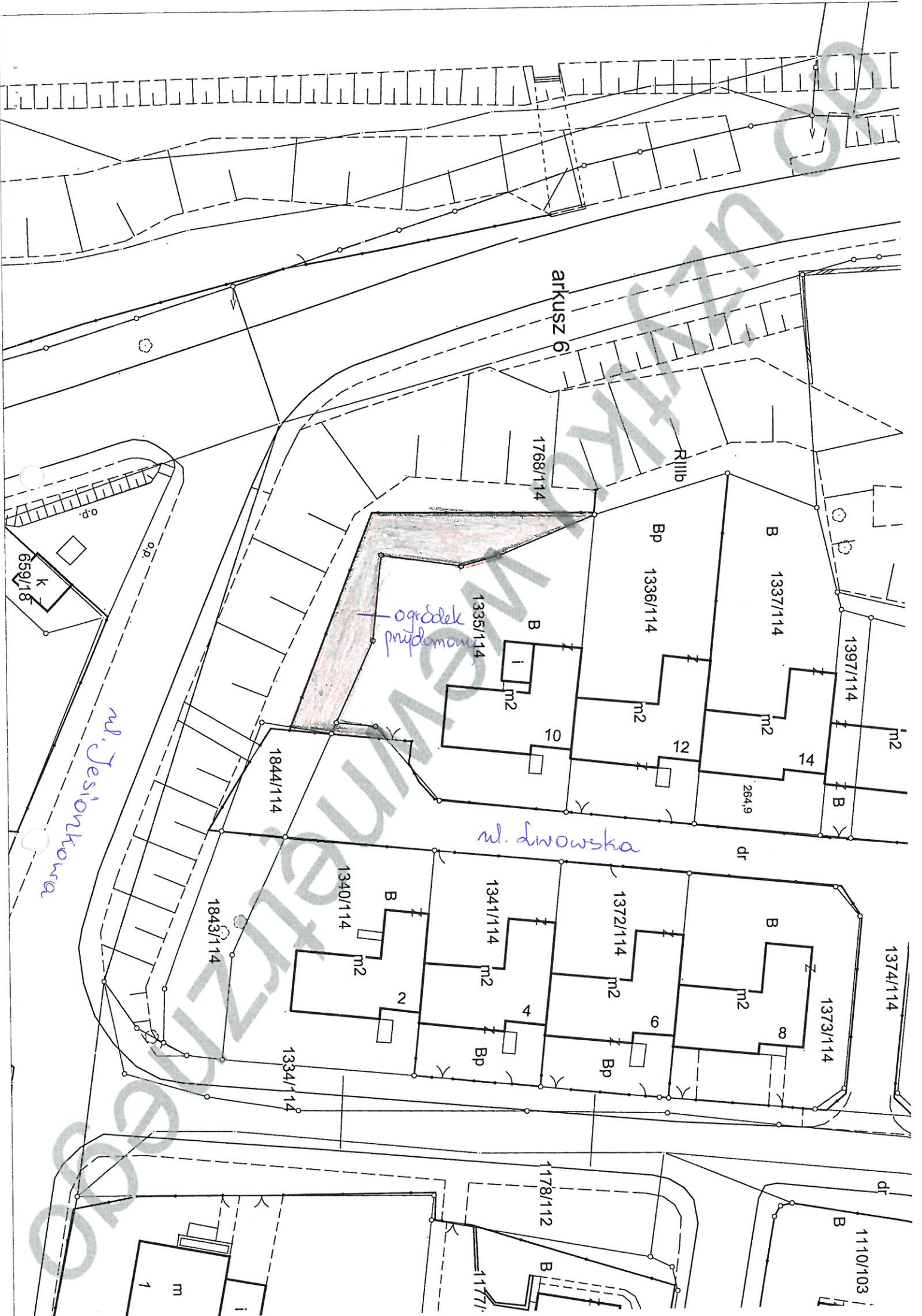
*mgr Lidia Wójcieszak*  
**OP-480/1987**

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego dotychczasowemu dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2006 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Grunt przeznaczony jest na cele prowadzenia ogródka przydomowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.



arkusz 6

R111b

ogródek przydomowy

ul. Jesionkowa

ul. Dwowska

659/18

1768/114

Bp 1336/114

B 1337/114

1397/114

1335/114

m2

10

m2

12

m2

14

264,9

m2

1844/114

1843/114

1340/114

B

m2

2

1341/114

m2

4

1372/114

m2

9

B

m2

8

1373/114

1374/114

1334/114

1178/112

B

B

1110/103

m

1

dr

dr

1177/