

Prudnik, dnia 07.08.2019 r.

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonyj do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XIII/175/2011 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i jednolokalowych budynków mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości ich stawek procentowych przy sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych i Zarządzeniem Nr 105/2019 Burmistrza Prudnika z dnia 10 maja 2019 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie - jest przeznaczony do sprzedaży n/w lokal mieszkalny:

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu obejmująca lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej w tym udział lokalu w gruncie
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha				
Prudnik ul. Nyska nr 11, 13 w klatce nr 13	OP1P/0002 9279/1	Mapa-12 obręb Prudnik	1938/142 o pow. 0,1178 ha	Lokal mieszkalny nr 5 położony na I piętrze budynku przy ul. Nyskiej nr 11, 13 w klatce nr 13 w Prudniku, złożony z 1 pokoju, aneksu kuchennego, przedpokoju, łazienki z wc, o powierzchni użytkowej 21,56 m ² . Powierzchnia przynależna do lokalu - brak. Układ pomieszczeń mało funkcjonalny. Wyposażenie lokalu w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, gazową, ogrzewanie centralne sieciowe - armatura zużyta. Ogólny stan techniczno-funkcjonalny lokalu mieszkalnego obejmujący stan techniczny konstrukcji budynku oraz standard elementów wykończeniowych lokalu ocenia się jako mierny.	3/100	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 3/100 części w nieruchomości wspólnej, w tym w gruncie	25.800,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego i części gruntu związanego z budynkiem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. Cena lokalu powinna być wpłacona przez najemcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 19 września 2019 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie sporządzony protokół ustalający treść umowy notarialnej sprzedaży, a następnie wyznaczony termin sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, od dnia 7 sierpnia 2019 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) www.bip.prudnik.pl, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Prudniku www.prudnik.pl.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Naczelnik
Wydziału Mienia Gminy
AT mgr Krystyna Martyna

Zastępca Burmistrza
Jarosław Szóstka