

INWESTOR:

Prudnik, dnia 14 maja 2019 r.



**Gmina Prudnik
48-200 Prudnik, ul.
Kościuszki 3**

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

TEMAT:

**MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH Z DOSTOSOWANIEM DLA
DZIECI NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZESPOLE SZKOLNO- PRZEDSZKOLNYM
PRZY UL. SZKOLNEJ W PRUDNIKU**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- A. Ogólna specyfikacja techniczna**
- B. Szczegółowe specyfikacje techniczne:**

| Dział: | Kategoria robót: |
|---------------|---|
| 45000000-7 | Roboty budowlane |
| 45111300-1 | Roboty rozbiórkowe |
| 45332200-5 | Roboty instalacyjne hydrauliczne |
| 45332300-6 | Roboty instalacyjne kanalizacyjne |
| 45332400-7 | Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych |
| 45331100-7 | Instalowanie centralnego ogrzewania |
| 45331210-1 | Instalowanie wentylacji |
| 45310000-3 | Roboty instalacyjne elektryczne |
| 45421146-9 | Instalowanie sufitów podwieszonych |
| 45421152-4 | Instalowanie ścianek działowych |
| 45421131-1 | Instalowanie drzwi |
| 45431000-7 | Kładzenie płytek |
| 45442100-8 | Roboty malarskie |

PAWEŁ SYLWESTRZAK PRONASAN

1. Określenie przedmiotu zamówienia

1.1 Nazwa przedsięwzięcia:

Modernizacja pomieszczeń sanitarnych z dostosowaniem dla dzieci niepełnosprawnych w Zespole Szkolno- Przedszkolnym przy ul. Szkolnej w Prudniku

1.2 Lokalizacja przedsięwzięcia:

Obręb ewidencyjny: PRUDNIK, jednostka ewidencyjna: PRUDNIK- MIASTO; numer działki 438/169 K.M. 10,11

1.3 Uczestnicy procesu inwestycyjnego:

1.3.1 Zamawiający: Gmina Prudnik

1.3.2 Wykonawca:

- zostanie wyłoniony w postępowaniu przetargowym

1.4. Ogólny zakres robót:

obejmuje dziewięć sanitariatów w tym dwa dla niepełnosprawnych

Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe:

- rozbiórka ścianek działowych oraz wydzielających kabiny WC,
- rozbiórka okładzin ściennych i podłogowych,
- demontaż starych i montaż nowych grzejników i skrzydeł drzwiowych,
- wykonanie posadzkowych wylewek cementowych,
- wykonanie ścianek działowych z płyt g-k,
- wykonanie sufitów podwieszanych z płyt g-k,
- tynkowanie i wykonanie gładzi na ścianach,
- obudowa stelaży montażowych do misek ustępowych oraz pionów kanalizacyjnych płytami g-k,
- licowanie ścian i posadzek płytkami ceramicznymi,
- malowanie ścian i sufitów farbą akrylową,
- montaż systemowych ścianek HPL wydzielających kabiny wc,
- dostawa wyposażenia (lustra, pojemniki na mydło w płynie, pojemniki na papier toaletowy, koszy na śmieci, suszarki do rąk),
- montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych.

Roboty w zakresie instalacji wod - kan:

- demontaż umywalek, misek ustępowych i wpustów ściekowych w każdym sanitariacie,
- demontaż istniejących baterii i zaworów czerpalnych,
- demontaż istniejącego orurowania i armatury,
- montaż nowych zaworów czerpalnych oraz baterii umywalkowych czasowych ciśnieniowych,
- montaż umywalek, misek ustępowych podwieszanych, pisuarów i wpustów ściekowych,
- montaż nowych przewodów instalacji wodnej z rur PEX/AL/PEX wraz z izolacją
- montaż nowych przewodów instalacji kanalizacji sanitarnej wykonanych z rur PVC (w brzdach lub pod płytą g-k) wraz z wykonaniem podejść pod przybory sanitarne,
- zabudowa brodzika i kabiny natryskowej,
- roboty towarzyszące ogólnobudowlane,
- próby i odbiory instalacji,
- montaż mieszaczy miejscowych do każdego odbiornika wody ciepłej,

Roboty w zakresie instalacji elektrycznych:

- wymiana opraw i osprzętu,
- wykonanie podłączenia wentylatorów dachowych,
- montaż bojlerów elektrycznych,

- **UWAGA: ze względu na ograniczone środki finansowe, którymi dysponuje inwestor projekt modernizacji przewiduje tylko wymianę istniejącego i dołożenie nowego sprzętu i osprzętu elektrycznego, natomiast w najbliższej przyszłości zaleca się dokonanie wymiany instalacji elektrycznej w obiekcie w celu jej dostosowania do obowiązujących przepisów i norm.**

Roboty w zakresie instalacji wentylacyjnej:

- demontaż istniejących kanałów wentylacyjnych, obudów oraz wentylatorów
- montaż nowych kanałów wentylacyjnych, obudów oraz dwóch wentylatorów wyciągowych dachowych (włączniki zlokalizować w pomieszczeniu socjalnym w suterenie w szafce podtynkowej zabezpieczonej kluczykiem)

2. Przedmiot specyfikacji technicznych

Przedmiotem niniejszych specyfikacji są wymagania dotyczące realizacji i odbioru robót wymienionych w pkt. 1.1, określone szczegółowo w projekcie budowlano- wykonawczym.

3. Zakres stosowania specyfikacji technicznych

Specyfikacje techniczne są stosowane jako dokument przetargowy i kontraktowy przy realizacji inwestycji określonej w pkt. 1.

4. Zakres robót objętych specyfikacjami technicznymi

Roboty objęte niniejszymi specyfikacjami technicznymi zostały określone szczegółowo w projekcie budowlano-wykonawczym.

Specyfikacje techniczne są zgodne z zasadami ustawy „Prawo Zamówień Publicznych” i uwzględniają normy państwowe, instrukcje i przepisy stosujące się do robót.

5. Wykonanie robót

5.1 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z projektem budowlano-wykonawczym i ST.

5.2 Przekazanie placu budowy

Zamawiający przekaze wykonawcy plac budowy w terminie określonym w umowie.

5.3 Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego (możliwość dojazdu i dojścia do posesji w okresie trwania realizacji umowy aż do zakończenia i odbioru końcowego robót.

5.4 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania robót Wykonawca będzie:

- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy.

- utylizować wszystkie materiały (w tym niebezpieczne) pochodzące z rozbiórek, przekazując Zamawiającemu najpóźniej w dniu końcowego odbioru robót stosowne dokumenty

5.6 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej, łącznie z utrzymaniem wymaganego sprawnego sprzętu przeciwpożarowego. Materiały

łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

5.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń nie podlegających wymianie, a pozostających na obiekcie oraz ponosi pełną odpowiedzialność za organizację placu budowy, utrzymanie przekazanego terenu łącznie z zabezpieczeniem okien, drzwi itp. przed zapylaniem i uszkodzeniem

5.8. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

5.9. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę zrealizowanych robót i za wszelkie materiały oraz urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia realizacji do daty odbioru końcowego robót. Wykonawca będzie utrzymywać teren robót do czasu odbioru końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy były w zadawalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

5.10. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

6. Materiały

6.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Wykonawca do wykonania zadania powinien stosować materiały które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wskazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z aprobatą techniczną, dla których nie ustalono Polskiej Normy
- atesty i świadectwa badań pozwalające na stwierdzenie właściwego zastosowania Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania materiałów o parametrach określonych przez Zamawiającego w niniejszej specyfikacji i projekcie budowlano-wykonawczym.

6.2. Wariantowe stosowanie materiałów

Wszelkie materiały i urządzenia zastosowane w projekcie budowlano-wykonawczym można zastąpić równoważnymi stosując te same parametry techniczne i wymagania funkcjonalne poparte certyfikatami, świadectwami dopuszczenia, atestami w zależności od wymagań wynikających z odpowiednich przepisów.

6.3. Rodzaje materiałów

Wymaga się, aby wykonawca zastosował materiały o parametrach podanych w niniejszym punkcie i jego podpunktach. Wszelkie zmiany wymienionych parametrów muszą być konsultowane z inspektorem nadzoru inwestorskiego

6.3.1. Element montażowy do wiszących misek WC, 108 cm, ze spłuczką podtynkową 12 cm:

6.3.1.1. Zastosowanie

- do zabudowy ciężkiej

- do montażu w ściankach instalacyjnych o częściowej wysokości lub wysokości pomieszczenia
- do wiszących misek WC o wymiarach przyłączeniowych zgodnych z EN 33:2011
- do spłukiwania jednoilościowego, dwudzielnego i lub spłukiwania z funkcją „stop”

6.3.1.2. Dane techniczne

- ciśnienie 10–1000 kPa
- maksymalna temperatura wody 25 °C
- ustawienia fabryczne ilości wody spłukującej 6 i 3 l
- zakres regulacji spłukiwania dużą ilością wody 4,5 / 6 / 7,5 l
- zakres regulacji spłukiwania małą ilością wody 3–4 l
- przepływ obliczeniowy 0,11 l/s
- minimalne ciśnienie przepływu dla przepływu obliczeniowego 50 kPa

6.3.1.3. Charakterystyka

- rama elementu montażowego powlekana proszkowo
- rama montażowa z czterema kątownikami montażowymi
- kolano przyłączeniowe z możliwością montażu bez użycia narzędzi
- spłuczka podtynkowa uruchamiana z przodu
- spłuczka podtynkowa z izolacją przeciwwoszeniową
- w przypadku ustawień fabrycznych ponowne spłukiwanie możliwe natychmiast
- prace montażowe i serwisowe przy spłuczce podtynkowej bez użycia narzędzi
- przyłączy wody z tyłu lub na górze na środku
- obudowa ochronna otworu rewizyjnego chroni przed wilgocią i zabrudzeniami
- obudowa ochronna otworu rewizyjnego z możliwością skrócenia
- wyposażono w rurkę ochronną umożliwiającą szybkie podłączenie wody do toalet myjących
- z możliwością zamocowania przyłącza elektrycznego

6.3.1.4. Zawartość kompletnego zestawu

- przyłączy wody R 1/2", typu MF, ze zintegrowanym zaworem kątowym i pokrętkiem
- obudowa ochronna otworu rewizyjnego
- zestaw przyłączeniowy do WC, \varnothing 90 mm
- kolano przyłączeniowe z PE-HD, \varnothing 90 mm
- kielich przejściowy z PE-HD, \varnothing 90 / 110 mm
- element wypełniający
- 2 zaślepki ochronne
- Zestaw do izolacji akustycznej
- 2 pręty gwintowane M12
- materiał mocujący

6.3.2. Rozwiązania materiałowe w pomieszczeniach

SUTERENY

| L.P. | Przeznaczenie pomieszczenia | | |
|------|---|----------|---|
| 1.1 | Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla pracowników | posadzka | Płytki gresowe o wym. 59,7x59,7cm w kolorze jasnoszarym. Gres nieszkliwiony. Nasiąkliwość wodna: < 0,1 % Odporność na płamienie (klasa 4) Odporność chemiczna: ULA, UHA Antypoślizgowość: R10 Klasa ścieralności: 4 |

| | | | |
|-----|---|----------|--|
| | | ściana | Płytki ceramiczne w kolorze jasno szarym (ral e3/870-1) wym. 20x20cm – cała ściana do wysokości 2,0 m. Grubość- 6,5 mm Farba akrylowa – RAL 9010 – BIAŁY- od wysokości 2,0 m do sufitu. Lustro wklejane nad umywalkami- wymiary zgodnie z rysunkiem. |
| | | sufit | Farba akrylowa – RAL 9010 – BIAŁY |
| 1.2 | Pomieszczenie socjalne | posadzka | Płytki gresowe o wym. 59,7x59,7cm w kolorze jasnoszarym. Gres nieszkliwiony. Nasiąkliwość wodna: < 0,1 % Odporność na płamienie (klasa 4) Odporność chemiczna: ULA, UHA Antypoślizgowość: R10 Klasa ścieralności: 4 |
| | | ściana | Farba akrylowa – RAL 7047 – SZARY MLECZNY |
| | | sufit | Farba akrylowa – RAL 9010 – BIAŁY |
| 1.3 | Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla niepełnosprawnych | posadzka | Płytki gresowe o wym. 59,7x59,7cm w kolorze jasnoszarym. Gres nieszkliwiony. Nasiąkliwość wodna: < 0,1 % Odporność na płamienie (klasa 4) Odporność chemiczna: ULA, UHA Antypoślizgowość: R10 Klasa ścieralności: 4 |
| | | ściana | Płytki ceramiczne w kolorze jasno szarym (ral e3/870-1) wym. 20x20cm – cała ściana do wysokości 2,0 m. Grubość- 6,5 mm Farba akrylowa – RAL 9010 – BIAŁY- od wysokości 2,0 m do sufitu. Lustro wklejane nad umywalkami- wymiary zgodnie z rysunkiem. |
| | | sufit | Farba akrylowa – RAL 9010 – BIAŁY |
| 1.4 | Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla dziewcząt | posadzka | Płytki gresowe o wym. 59,7x59,7cm w kolorze jasnoszarym. Gres nieszkliwiony. Nasiąkliwość wodna: < 0,1 % Odporność na płamienie (klasa 4) Odporność chemiczna: ULA, UHA |

| | | | |
|--|--|--------|--|
| | | | Antypoślizgowość: R10 Klasa ścieralności: 4 |
| | | ściana | Płytki ceramiczne w kolorze jasno szarym (ral e3/870-1) wym. 20x20cm – cała ściana do wysokości 2,0 m. Grubość- 6,5 mm Farba akrylowa – RAL 9010 – BIAŁY- od wysokości 2,0 m do sufitu. Lustro wklejane nad umywalkami- wymiary zgodnie z rysunkiem. |
| | | sufit | Farba akrylowa – RAL 9010 - BIAŁY |

PARTER

| L.P. | Przeznaczenie pomieszczenia | | |
|------|---|----------|--|
| 2.1 | Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla chłopców | posadzka | Płytki gresowe o wym. 59,7x59,7cm w kolorze jasnoszarym. Gres nieszkliwiony. Nasiąkliwość wodna: < 0,1 % Odporność na plamienie (klasa 4) Odporność chemiczna: ULA, UHA Antypoślizgowość: R10 Klasa ścieralności: 4 |
| | | ściana | Płytki ceramiczne w kolorze jasno szarym (ral e3/870-1) wym. 20x20cm – cała ściana do wysokości 2,0 m. Grubość- 6,5 mm Farba akrylowa – RAL 9010 – BIAŁY- od wysokości 2,0 m do sufitu. Lustro wklejane nad umywalkami- wymiary zgodnie z rysunkiem. |
| | | sufit | Farba akrylowa – RAL 9010 - BIAŁY |
| 2.2 | Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla niepełnosprawnych | posadzka | Płytki gresowe o wym. 59,7x59,7cm w kolorze jasnoszarym. Gres nieszkliwiony. Nasiąkliwość wodna: < 0,1 % Odporność na plamienie (klasa 4) Odporność chemiczna: ULA, UHA Antypoślizgowość: R10 Klasa ścieralności: 4 |
| | | ściana | Płytki ceramiczne w kolorze jasno szarym (ral e3/870-1) wym. 20x20cm – cała ściana do wysokości 2,0 m. Grubość- 6,5 mm Farba akrylowa – RAL 9010 – BIAŁY- od wysokości 2,0 m do |

| | | | |
|-----|---|----------|---|
| | | | sufitu. Lustro wklejane nad umywalkami- wymiary zgodnie z rysunkiem. |
| | | sufit | Farba akrylowa - RAL 9010 - BIAŁY |
| 2.3 | Pomieszczenie higieniczno- sanitarne dla dziewcząt | posadzka | Płytki gresowe o wym. 59,7x59,7cm w kolorze jasnoszarym. Gres nieszkliwiony. Nasiąkliwość wodna: < 0,1 % Odporność na plamienie (klasa 4) Odporność chemiczna: ULA, UHA Antypoślizgowość: R10 Klasa ścieralności: 4 |
| | | ściana | Płytki ceramiczne w kolorze jasno szarym (ral e3/870-1) wym. 20x20cm - cała ściana do wysokości 2,0 m. Grubość- 6,5 mm Farba akrylowa - RAL 9010 - BIAŁY- od wysokości 2,0 m do sufitu. Lustro wklejane nad umywalkami- wymiary zgodnie z rysunkiem. |
| | | sufit | Farba akrylowa - RAL 9010 - BIAŁY |

I PIĘTRO

| L.P. | Przeznaczenie pomieszczenia | | |
|------|---|----------|---|
| 3.1 | Pomieszczenie higieniczno- sanitarne dla dziewcząt | posadzka | Płytki gresowe o wym. 59,7x59,7cm w kolorze jasnoszarym. Gres nieszkliwiony. Nasiąkliwość wodna: < 0,1 % Odporność na plamienie (klasa 4) Odporność chemiczna: ULA, UHA Antypoślizgowość: R10 Klasa ścieralności: 4 |
| | | ściana | Płytki ceramiczne w kolorze jasno szarym (ral e3/870-1) wym. 20x20cm - cała ściana do wysokości 2,0 m. Grubość- 6,5 mm Farba akrylowa - RAL 9010 - BIAŁY- od wysokości 2,0 m do sufitu. Lustro wklejane nad umywalkami- wymiary zgodnie z rysunkiem. |
| | | sufit | Farba akrylowa - RAL 9010 - BIAŁY |
| 3.2 | Pomieszczenie dydaktyczne | posadzka | Płytki gresowe o wym. |

| | | | |
|-----|--|----------|---|
| | | | 59,7x59,7cm w kolorze jasnoszarym. Gres nieszkliwiony. Nasiąkliwość wodna: < 0,1 % Odporność na plamienie (klasa 4) Odporność chemiczna: ULA, UHA Antypoślizgowość: R10 Klasa ścieralności: 4 |
| | | ściana | Farba akrylowa – kolor wg wyboru zamawiającego |
| | | sufit | Farba akrylowa – RAL 9010 - BIAŁY |
| 3.3 | Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla chłopców | posadzka | Płytki gresowe o wym. 59,7x59,7cm w kolorze jasnoszarym. Gres nieszkliwiony. Nasiąkliwość wodna: < 0,1 % Odporność na plamienie (klasa 4) Odporność chemiczna: ULA, UHA Antypoślizgowość: R10 Klasa ścieralności: 4 |
| | | ściana | Płytki ceramiczne w kolorze jasno szarym (ral e3/870-1) wym. 20x20cm – cała ściana do wysokości 2,0 m. Grubość- 6,5 mm Farba akrylowa – RAL 9010 – BIAŁY- od wysokości 2,0 m do sufitu. Lustro wklejane nad umywalkami- wymiary zgodnie z rysunkiem. |
| | | sufit | Farba akrylowa – RAL 9010 - BIAŁY |

II PIĘTRO

| L.P. | Przeznaczenie pomieszczenia | | |
|------|--|----------|---|
| 4.1 | Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla chłopców | posadzka | Płytki gresowe o wym. 59,7x59,7cm w kolorze jasnoszarym. Gres nieszkliwiony. Nasiąkliwość wodna: < 0,1 % Odporność na plamienie (klasa 4) Odporność chemiczna: ULA, UHA Antypoślizgowość: R10 Klasa ścieralności: 4 |
| | | ściana | Płytki ceramiczne w kolorze jasno szarym (ral e3/870-1) wym. 20x20cm – cała ściana do wysokości 2,0 m. Grubość- 6,5 mm Farba akrylowa – RAL 9010 – |

| | | |
|--|-------|--|
| | | BIAŁY- od wysokości 2,0 m do sufitu. Lustro wklejane nad umywalkami- wymiary zgodnie z rysunkiem. |
| | sufit | Farba akrylowa – RAL 9010 - BIAŁY |

6.4. Przechowywanie składowania i materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą potrzebne na budowie, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót oraz były dostępne do kontroli Inwestora.

7. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonanie robót. Sprzęt, będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót, ma być utrzymany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi użytkownika.

8. Wykonanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za zgodność z projektem budowlano-wykonawczym, ST, harmonogramem robót oraz poleceniami Inspektora. Następstwa jakiegokolwiek błędu w robotach spowodowanego przez Wykonawcę zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Polecenia Inspektora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót.

9. Kontrola jakości robót.

9.1 Zasady kontroli jakości

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Zapewni on odpowiedni system kontroli, personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia i przyrządy niezbędne do pobierania próbek badań i pomiarów materiałów oraz robót. Inspektor może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonania jest zadawalający. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów i robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami i normami.

9.2 Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą prowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST należy stosować wytyczne krajowe lub inne procedury zaakceptowane przez inspektora. Przed przystąpieniem do badań i pomiarów Wykonawca powiadomi Inspektora o rodzaju, miejscu i terminie badania. Wyniki pomiarów i badań Wykonawca przedstawi na piśmie w formie protokołu do akceptacji Inspektora.

10. Odbiory

10.1 Odbiór robót zanikowych

Odbiór robót zanikowych polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym etapie realizacji ulegną zakryciu. Musi być dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania

ogólnego postępu robót. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru w obecności Wykonawcy.

10.2 Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie wykonania robót w odniesieniu do ich jakości, ilości i wartości oraz zgodności z dokumentacją i ustaleniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji robót. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego stwierdza Wykonawca przez pisemne powiadomienie Zamawiającego. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy. Odbioru końcowego robót dokona komisja złożona z przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiającego i Zarządzającego obiektem. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań, pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji robót. W trakcie odbioru końcowego komisja zapozna się z protokołami robót zanikowych i ulegających zakryciu oraz robót uzupełniających i poprawkowych. W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych i uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

10.3 Dokumenty niezbędne do dokonania odbioru końcowego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest Protokół końcowego odbioru robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez zamawiającego.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- deklaracje zgodności lub certyfikaty i atesty zgodności zabudowanych materiałów,
 - oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy .zastosowaniu (zabudowaniu) materiałów i sprzętu zgodnych z przedłożonymi dokumentami,
 - dokumenty potwierdzające przekazanie materiałów (w tym niebezpiecznych) z rozbiórki do utylizacji,
 - protokoły z badań i sprawdzeń instalacji wymagane przepisami,
- W przypadku, gdy wg komisji, dokumenty odbiorowe nie będą kompletne, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

11. Przepisy związane

11.1 Obowiązujące w Polsce normy i normatywy

11.2 Obowiązujące w Polsce przepisy prawne, w tym szczególnie

- ustawa z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robot budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004 w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych