

Prudnik, dnia 08.05.2019 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XIII/175/2011 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i jednolokalowych budynków mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości ich stawek procentowych przy sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych i Zarządzeniem Nr 95/2019 Burmistrza Prudnika z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie - jest przeznaczony do sprzedaży n/w lokal mieszkalny:

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu obejmująca lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej w tym udział lokalu w gruncie
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha				
Prudnik ul. Traugutta nr 37	OP1P/0002 5333/0	Mapa-11 obręb Prudnik	754/173 o pow. 0,0270 ha	Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze budynku przy ul. Traugutta nr 37 w Prudniku, złożony z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, 2 łazienek z wc o powierzchni użytkowej 80,29 m <sup>2</sup> . Rozkład pomieszczeń niefunkcjonalny (pomieszczenia przechodnie). Wyposażenie lokalu w instalacje: wodną, kanalizacyjną, elektryczną, gazową, ogrzewanie centralne sieciowe. Ogólny stan techniczno-funkcjonalny lokalu mieszkalnego obejmujący stan techniczny konstrukcji budynku oraz standard elementów wykończeniowych lokalu ocenia się jako średni.	12/100	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 12/100 części w nieruchomości wspólnej, w tym w gruncie	115.832,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego i części gruntu związanego z budynkiem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. Cena lokalu powinna być wpłacona przez najemcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 20 czerwca 2019 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie sporządzony protokół ustalający treść umowy notarialnej sprzedaży, a następnie wyznaczony termin sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, od dnia 8 maja 2019 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl), a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Prudniku [www.prudnik.pl](http://www.prudnik.pl).

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Maciejnik  
Wydziału Mienia Gminy

AT mgr Krystyna Martyna

BURMISTRZ

Grzegorz Zawiślak