

MG-II.7125.7.2018

Prudnik, dnia 27.02.2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XIII/175/2011 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i jednolokalowych budynków mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości ich stawek procentowych przy sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych i Zarządzeniem Nr 165/2018 Burmistrza Prudnika z dnia 14 sierpnia 2018 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie - jest przeznaczony do sprzedaży n/w lokal mieszkalny:

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu obejmująca lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej w tym udział lokalu w gruncie
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha				
Prudnik ul. Piastowska nr 11	OP1P/0004 3137/8	Mapa-10 obręb Prudnik	182 o pow. 0,0350 ha	Lokal mieszkalny nr 1 położony na I piętrze budynku przy ul. Piastowskiej 11 w Prudniku, złożony z 2 pokoi, kuchni łazienki z wc o powierzchni użytkowej 52,91 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 14,46 m ² . Elementy wykończeniowe lokalu: podłogi panele, ceramika, okna, PCW starego typu, tynk cementowo - wapienny, gładzie gipsowe. Wyposażenie lokalu w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, gazową, ogrzewanie centralne etażowe na gaz. Ogólny stan techniczno-funkcjonalny lokalu mieszkalnego obejmujący stan techniczny konstrukcji budynku oraz standard elementów wykończeniowych lokalu ocenia się jako średni.	9/100	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 9/100 części w nieruchomości wspólnej, w tym w gruncie	83.016,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego i części gruntu związanego z budynkiem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokalu. Cena lokalu powinna być wpłacona przez najemcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 11 kwietnia 2019 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie sporządzony protokół ustalający treść umowy notarialnej sprzedaży, a następnie wyznaczony termin sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, od dnia 27 lutego 2019 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) www.bip-prudnik.pl, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Prudniku www.prudnik.pl. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Nadwójnik
Wydziału Planowania Gminy
AT mgr Krystyna Martyna

BURMISTRZ
Grzegorz Zawisła