

Informacja z działalności Burmistrza Prudnika za okres od 27 grudnia 2018 roku do 31 stycznia 2019r. Przedstawiam sprawy, w rozpatrzeniu których uczestniczyłem, lub które skierowane zostały do mojej wiadomości w okresie objętym informacją:

1. Tą informacją chciałbym przeciąć krążące po gminie spekulacje, czy kanalizacja sanitarna wsi Szybowice będzie budowana, czy też nie. Otóż informuję Państwa, że w drugim kwartale bieżącego roku Zakład Wodociągów i Kanalizacji rozpoczyna inwestycję związaną z budową kanalizacji sanitarnej we wsi Szybowice. W pierwszym etapie, czyli w 2019 roku wybudowany zostanie tranzyt Niemysłowie Szybowice Dn 110 o długości 1782,50 m. W kolejnych etapach budowana będzie:

- kanalizacja sanitarna DN300 – DN 160; o długości ok. 9844,50m

- przyłącza kanalizacji sanitarnej - DN 200-DN 160: ok. 2620 m

-wykonanych zostanie 289 szt. przyłączy.

Wybudowana zostanie kanalizacja tłoczna: - DN 63 o długości 280,50 m oraz pompownie ścieków.

Na realizację inwestycji ZWIK posiada dokumentację i pozwolenie budowlane.

2. Informuję, że przesłałem Ministrowi Sprawiedliwości za pośrednictwem Dyrektora Okręgowego Służby Więziennej w Opolu ofertę lokalizacji obiektów infrastruktury więziennej w Prudniku. We wniosku wskazałem, że oprócz celów, jakie spełniałaby na terenie Gminy Prudnik nowy zakład karny, dodatkowym elementem jego oddziaływania byłoby wstrzymanie marginalizacji miasta. Obszar planowanej inwestycji obejmowałby działki stanowiące własność Skarbu Państwa położone przy ulicy Wiejskiej. Jestem przekonany, że zakład penitencjarny, który powstałby w Prudniku oddziaływałby w szerokim zakresie na sytuację społeczno - gospodarczą naszego miasta. O losach wniosku będę informował Państwa na bieżąco.

3. Wykonując uchwałę Rady Miejskiej w Prudniku z 27 grudnia 2018 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Prudnik na 2019 rok, zarządzeniem określiłem układ wykonawczy budżetu dla poszczególnych jednostek organizacyjnych gminy. Uszczegółowienie dochodów i wydatków budżetowych, w ramach układu wykonawczego, dokonuje się poprzez rozpisanie dochodów i wydatków na działy, rozdziały i paragrafy, obowiązującej klasyfikacji budżetowej, a następnie na wszystkie podmioty funkcjonujące, w

ramach danej jednostki samorządu terytorialnego, powiązane w jakikolwiek sposób z budżetem. Układ wykonawczy budżetu został przekazany poszczególnym jego wykonawcom.

4. W ubiegłym roku Gmina Prudnik złożyła wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego dot. przystąpienia gminy do programu Mieszkanie+. Na dzisiaj program ten przejęła inna agenda rządowa, czyli Polski Fundusz Rozwoju Nieruchomości, z przedstawicielami którego spotkałem się w tym miesiącu, a którzy w dniu wczorajszym przedstawili również swoją ofertę Komisji Budownictwa naszej Rady. Kilka zdań o nowym programie:

Formą dedykowaną dla gmin a dotyczącą budowy mieszkań na wynajem jest partnerstwo publiczno-privatne. Gmina wyłania partnera prywatnego zgodnie z ustawą PZP w formie dialogu konkurencyjnego. Zadaniem partnera prywatnego jest zaprojektowanie wybudowanie ze środków własnych i utrzymanie budynków przez czas trwania umowy o PPP (25-30 lat). Gmina przez czas trwania umowy PPP, spłaca partnerowi prywatnemu w rocznych ratach wartość inwestycji w odniesieniu do tych mieszkań, które będą wyłącznie wynajmowane. Najemcy tych mieszkań którzy wyrażą wolę dojścia do własności mieszkań spłacają wartość lokalu oprócz czynszu najmu bezpośrednio partnerowi prywatnemu. W odniesieniu do tych mieszkań gmina nie ponosi żadnych wydatków.

Zadaniem gminy jest przekazanie do umowy PPP (odpłatnie bądź nieodpłatnie) nieruchomości gruntowej na której zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania można zrealizować zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Przez okres trwania umowy o PPP mieszkania stanowią własność partnera prywatnego a po jej zakończeniu wchodzi do zasobu mieszkaniowego gminy (poza mieszkaniem, które zostały wykupione przez najemców).

Projekt dedykowany jest dla osób o średnich dochodach, którzy nie posiadają zdolności kredytowej aby zaspokoić swoje potrzeby mieszkaniowe na rynku deweloperskim ale posiadają tzw. zdolność czynszową.

Podstawą do podjęcia decyzji o przystąpieniu do Programu jest analiza potrzeb mieszkańców gminy w zakresie mieszkań na wynajem. Na pokrycie kosztów fazy doradczej (zatrudnienie profesjonalnego doradcy zewnętrznego) w projekcie PPP istnieje możliwość uzyskania dofinansowania z Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju w wysokości do 90 % kosztów wynagrodzenia doradcy. Najemcy mieszkań mogą ubiegać się o wypłatę dopłat do czynszów zgodnie z przepisami ustawy o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych. W najbliższym czasie chciałbym z Radą przedyskutować udział gminy w tym Programie.

5. 4 stycznia spotkałem się z członkiem Zarządu firmy ARRIVA Panem Marcinem Polewiczem, który przedstawił powody zakończenia świadczenia usług na terenie naszej gminy oraz kalendarz wyjścia firmy z Prudnika. Jak już wcześniej informowałem świadczenie usług komunikacji gminnej i międzygminnej zostało określone do końca czerwca bieżącego roku. Decyzją Zarząd Spółki sprzedana zostanie baza przy ulicy Kościuszki.

6. W ubiegły poniedziałek (28 stycznia) uczestniczyłem w spotkaniu z udziałem wójtów i burmistrzów gmin Powiatu Prudnickiego z Zarządem Spółki PKS Głubczyce. Organizatorem spotkania był Powiat Prudnicki. Przedstawiciel PKS Głubczyce przedstawił propozycję organizacji przewozów na terenie całego powiatu oraz przewozów szkolnych. PKS Głubczyce jest spółką prawa handlowego, której udziałowcami jest Powiat Głubczycki i część gmin tego powiatu. Jednym z wariantów organizacji przewozów jest wejście gmin naszego powiatu do spółki z minimalną ilością udziałów. Do końca tygodnia zostaną przekazane spółce dane dotyczące przewozów szkolnych, spółka jest w posiadaniu sieci przewozów obowiązujących na terenie poszczególnych gmin. Można powiedzieć, że dla tego rozwiązania na obecną chwilę nie ma alternatywy, a bardzo ważnym elementem każdego rozważanego rozwiązania musi być zachowanie integralności poszczególnych gmin, a w konsekwencji powiatu poprzez połączenia komunikacyjne. Zostało wyznaczone kolejne spotkanie, na którym poznamy w szczególności organizację funkcjonowania komunikacji gminnej i powiatowej, która może być świadczona przez PKS Głubczyce od 1 lipca br. Przypomnę, że do tej pory komunikacja regionalna i lokalna realizowane były bez udziału środków publicznych, a całkowite ryzyko finansowe ich wykonywania leżało po stronie przewoźnika.

7. Na ostatniej sesji Rady Miejskiej przedstawiłem Państwu informację dotyczącą prudnickiego szpitala, a przede wszystkim decyzji o ograniczeniu funkcjonowania niektórych oddziałów. Oficjalny komunikat w tej sprawie został już przekazany przez właściciela szpitala, czyli przez Powiat Prudnicki i Zarząd Spółki PCM. Zobowiązałem się również do spotkania z lekarzami, którzy w obecnej chwili pracują w szpitalu w sąsiednim powiecie. To spotkanie odbyło się, wydaje mi się, że lekarze rozumieją sytuację prudnickiej placówki i mam nadzieję, że władze naszego powiatu dogadają się z lekarzami z naszej gminy co do świadczenia przez nich kontraktów na rzecz prudnickiego szpitala. W tej samej sprawie Zarząd PCM za wiedzą i zgodą Zarządu Powiatu wniósł o rozważenie przez Gminę Prudnik między innymi dofinansowania spółki kwotą 500 000 zł poprzez objęcie nowych akcji, zabezpieczenie mieszkań dla lekarzy, zakup sprzętu medycznego za kwotę około 200 000 zł.

Propozycje Zarządu Powiatu są rozważane zajęte stanowisko będę chciał wypracować z Radą Miejską po bardzo wnikliwej i dogłębnej debacie.

8. 15 stycznia w Urzędzie Miejskim odbyło się spotkanie z firmą DUAL RADIM planującą realizację inwestycji w podstrefie ekonomicznej. W spotkaniu uczestniczyli również przedstawiciele biura projektowego, którzy odbyli wizję w terenie. Omówione zostały kwestie zagospodarowania nieruchomości i związane z tym dodatkowe niezbędne podziały nieruchomości, czy też wymagana zmiana planu przestrzennego zagospodarowania. Na dzisiejszą sesję przedstawiłem projekty uchwał, które będą umożliwić podjęcie kolejnych kroków związanych z nabyciem zagospodarowaniem tych nieruchomości przez Inwestora.

9. W tym miesiącu spotkałem się z przedsiębiorcami działającymi na terenie Gminy Prudnik. Na terenie zakładów spotkałem się z Zarządem Fabryki Mebli oraz Zarządem Spółdzielni Mleczarskiej. W Urzędzie gościłem przedstawicieli firmy Moretto działającej na terenie naszej podstrefy. Z wszystkimi moimi rozmówcami omówiliśmy sytuację ich zakładów oraz perspektywy rozwoju. Kolejną okazją do wymiany doświadczeń było spotkanie z przedsiębiorcami w dniu 25 stycznia. W spotkaniu udział wzięły 52 osoby reprezentujące różne branże i prowadzące działalność gospodarczą na terenie naszej gminy, Uważam, że to spotkanie było impulsem do lepszego poznania się, okazją wyrażenia opinii o oczekiwaniach związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Gminy Prudnik, a poprzez to kierunków jej rozwoju, ale także barier, które napotykają przedsiębiorcy w związku ze swoją aktywnością gospodarczą. Jest oczekiwanie, aby kolejne spotkanie odbyło się jeszcze w tym roku.

10. 29 stycznia odbyło się zebranie wiejskie we wsi Wierzbiec. Zebranie zgodnie z nowymi statutami sołectw było poświęcone wyborowi Sołtysa i Rady Sołeckiej. W zebraniu uczestniczyło 35 mieszkańców sołectwa. Na sołtysa wybrany został pan Mieczysław Mrozek oraz 7 osobowa Rada Sołecka. Nowo wybranemu Sołtysowi gratuluje wyboru na tą zaszczytną funkcję, życząc przede wszystkim entuzjazmu i wytrwałości. Liczę na bardzo dobrą współpracę z Gminą Prudnik. Ustępującemu Sołtysowi panu Grzegorzowi Bobowskiemu dziękuję za wspiane inicjatywy zrealizowane w sołectwie Wierzbiec.

11. Gmina Prudnik jako jedna z 26 gmin zadeklarowała udział w projekcie LIFE, który zakłada przygotowanie i wdrożenie na wszystkich szczeblach samorządu jednolitego systemu

informacyjnego wspierającego realizację programu ochrony powietrza. Program zakłada zakup nowoczesnego sprzętu i powołanie koordynatorów zajmujących się problematyką ochrony powietrza. Podpisałem umowę w tym zakresie z władzami Województwa Opolskiego. Z nieoficjalnych informacji wynika, że dla realizacji projektu wymagana jest jeszcze zgoda Narodowego Funduszu ochrony Środowiska, której do dnia dzisiejszego jeszcze nie ma.

12. Informuję, iż Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „Płaskowyż Dobrej Ziemi”, którego członkiem jest również Gmina Prudnik ogłosiła nabór w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na działanie związane z podejmowaniem działalności gospodarczej na terenach wiejskich polegające na utworzeniu nowego przedsiębiorstwa. Wnioski w ramach ogłoszonego naboru przyjmowane będą w okresie od 11 do 28 lutego br.

Alokacja środków przeznaczona na ogłoszony nabór wynosi 1,1 mln zł a kwota maksymalnego dofinansowania wniosku w ramach ogłoszonego naboru będzie wynosić 100 tys zł. na beneficjenta.

Mając na względzie fakt, iż ogłoszony nabór to praktycznie ostatnia szansa na wykorzystanie środków finansowych w ramach obecnego budżetu UE na zakładanie działalności gospodarczej na terenach wiejskich Gminy Prudnik gorąco zachęcam do składania wniosków osoby planujące rozpocząć działalność gospodarczą na terenach wiejskich naszej gminy.

Informacji szczegółowych o warunkach, kryteriach wyboru wniosków oraz kwestiach technicznych wszystkim zainteresowanym udzielą pracownicy Referatu Programu Rozwojowych Urzędu Miejskiego jak również pracownicy biura Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Płaskowyż Dobrej Ziemi” w Kietrze.

13. Bardzo dziękuję wolontariuszom Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, która zagrała w Prudniku 13 stycznia. Oczywiście liczy się rekordowo zebrana kwota, która wyniosła 47319,10 zł, ale bardziej liczy się fakt, że są wśród nas ludzie, którzy chcą pomagać innym, ale też i ci, którzy chcą dzielić się tym co mają z innymi osobami. Trudno w tym miejscu nie wspomnieć również o wolontariuszach Szlachetnej Paczki. Dobro drugiego człowieka, szacunek, pomoc i wsparcie to wartości najważniejsze. Dziękuję jeszcze raz, że co roku byliście, jesteście i z pewnością będziecie w przyszłości.