

MU
05.07.2010

RG-2566/10

Toni E. Wiśniewska
Opole, 17.2010r
05.07.2010

URZĄD MIEJSKI W PRUDNIKU	
Wpł.	05.07.2010
L. dz. posp.	1548
L. zam.	15

POSTANOWIENIE - 553 -

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego. (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) i art. 75. ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.).

po rozpatrzeniu

wniosku Burmistrza Prudnika - pismo znak: MG.III.7331-16/2010 z dnia 28.5.2010r. nie wnoszę zastrzeżeń do planowanej inwestycji pod warunkiem wykonania odprowadzenia wód opadowych Młynówki do rzeki Złoty Potok zgodnie z wszystkimi ustaleniami podanymi przez Oddział WZMIUW w Prudniku w notatce służbowej z dnia 18 luty 2010 r. dot. wylotu /montażu kłapy zwrotnej/, ubezpieczenia dna i skarpy cieku.

UZGADNIAM

w zakresie melioracji wodnych projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pn.: „Budowa urządzeń wodnych tzn. rurociągu melioracyjnego /kanału deszczowego/ o średnicy 500 mm i długości 40 m wraz z przyczółkiem wlotowym z osadnikiem/przyczółkiem wylotowym z kłapą zwrotną, odprowadzającego wodę z Młynówki do rzeki Złoty Potok w km 2+490 na terenie Prudnika nr ewid. gruntu 75, 88, 89 k. m. 3 na wniosek Gminy Prudnik”.

UZASADNIENIE

28.5.2010r. Burmistrz Prudnika - pismem znak Nr MG.III.7331-162010 zwrócił się do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Opolu o uzgodnienie w zakresie melioracji wodnych projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na:

„Budowa urządzeń wodnych tzn. rurociągu melioracyjnego /kanału deszczowego/ o średnicy 500 mm i długości 40 m wraz z przyczółkiem wlotowym z osadnikiem/przyczółkiem wylotowym z kłapą zwrotną, odprowadzającego wodę Młynówki do rzeki Złoty Potok w km 2+490 na terenie Prudnika nr ewid. gruntu 75, 88, 89 k. m. 3 na wniosek Gminy Prudnik”.

Postanowienie uzgadniające powyższy projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i w oparciu o prowadzoną ewidencję wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów - a także w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń melioracji wodnych - zostało wydane zgodnie z art. 70 ust. 3 ustawy Prawo wodne – (uzgodnienia dokonuje p.o. Dyrektor Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu, na podstawie upoważnienia nr 2/2009 z 2009.11.03 udzielonego mu przez Marszałka Województwa Opolskiego, w związku z art. 43 ust. 3, art. 46 ust. 2, ustawy z dnia 5.06.1988r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001r. nr 142, poz 1590 z późn. zmianami) i w związku z art. 75. ust. 1 w/cyf. Prawa wodnego).

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji, na podstawie art. 106 § 5 K.p.a - ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. i art. 53 ust. 4 pkt. 6 - ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, ul. Oleska 19a, za pośrednictwem Dyrektora Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu, ul. Katowicka 55, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia (art. 17 pkt. 1, art. 106 § 5, art. 141 § 2, oraz art. 144 w zw. z art. 129 § 1 K.p.a.).

Zażalenie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem zażalenia, oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Wnieсение zażalenia nie wstrzymuje wykonanie postanowienia (art. 143 K.p.a.).

Z up. Marszałka Województwa
mgr inż. Roman Kędzia
p.o. Dyrektor Wojewódzkiego Zarządu
Melioracji i Urządzeń Wodnych
w Opolu

RG-2566 Otrzymują:

Anonimizowano dane dotyczące imienia, nazwiska i adresu zamieszkania strony postępowania.

Sprawa prowadzi:

Ryszard Galia

pok. 11

t. (77) 442-67-31

-553-

Urząd Miejski w Prudniku

Data: 05.07.2010

Zarejestrował (na): Małgorzata Buchenek
Stanowisko do spraw obsługi sekretariatu

Liczba załączników: 0



Identyfikator : 0200021303

SIEMENS



MG
24.06.2010

Nr GK.IV.6018-63/2010

Prudnik 2010.06.22

Tom y. Stepien
-pau E. Wisniewska -
w zastępstwie
28.06.2010

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.106 ustawy 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), art. 53 ust.4 pkt. 6, art. 61 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717), art. 5 ust.1, 2 art. 7, art.11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz.1266 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Prudnika, Starosta Prudnicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

opiniuje pozytywnie

projekt decyzji Burmistrza Prudnika znak MG.III.7331-16/2010, przysłany przy piśmie z dnia 28 maja 2010 r.(data wpływu 15.06.2010 r.) o lokalizacji inwestycji celu publicznego dotyczącej budowy urządzeń wodnych tzn. rurociągu melioracyjnego (kanału deszczowego) o średnicy ok. 500 mm i długości 40 m wraz z przyczółkiem wlotowym z osadnikiem i przyczółkiem wylotowym z klapą zwrotną, odprowadzającego wodę Młynówki do rzeki Złoty Potok w km 2 = 490, na gruntach oznaczonych na mapie nr 3 jako działka nr 57, położonych w obrębie Łąka Prudnicka.

Uzasadnienie

W dniu 28 maja 2010 r.(data wpływu 16 czerwiec.2010 r.) Burmistrz Prudnika zwrócił się do Starosty Prudnickiego o uzgodnienie w sprawie ochrony gruntów rolnych projektu decyzji znak MG.III.7331-16/2010 o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie urządzeń wodnych tzn. rurociągu melioracyjnego (kanału deszczowego) o średnicy ok. 500 mm i długości ok. 40 m wraz z przyczółkiem wlotowym z osadnikiem i przyczółkiem wylotowym z klapą zwrotną odprowadzającą wodę Młynówki do rzeki Złoty Potok w km 2 + 490 na gruntach oznaczonych na mapie nr 3 jako działki nr 57, 88, 89, położonych w obrębie Łąka Prudnicka.

Inwestycja realizowana będzie na gruntach stanowiących pastwisko, rów i wody powierzchniowe płynące.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.), starosta jest organem właściwym do uzgodnień w zakresie użytków rolnych.

Na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków ustalono, że część wnioskowanego gruntu oznaczonego na mapie nr 3 jako działka nr 57 stanowi użytki rolne- pastwisko klasy III (PsIII), natomiast z map glebowo rolniczych gminy Prudnik obręb Łąka Prudnicka ustalono, że przedmiotowy grunt położony jest na glebach pochodzenia mineralnego i podlega uzgodnieniom w myśl ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Grunty oznaczone na mapie nr 3 jako działki nr 88, 89, położone w obrębie Łąka Prudnicka, nie są użytkami rolnymi i nie podlegają uzgodnieniom, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

W myśl z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, wymagające zgody, o której mowa w ust.2 ustawy, dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie określonych w przepisach o planowaniu

Nr GK.IV.6018-63/2010

URZĄD MIEJSKI W PRUDNIKU

Wpł 25.06.2010

L.dz. 1484 L.zal
postpla

MG
25.06.2010

Prudnik 2010.06.24

Pani E. Dziśniewska
28.06.2010

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.106 ustawy 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), art. 53 ust.4 pkt. 6, art. 61 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717), art. 5 ust.1, 2 art. 7, art.11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz.1266 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Prudnika, Starosta Prudnicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

opiniuje pozytywnie

projekt decyzji Burmistrza Prudnika znak MG.III.7331-16/2010, przysłany przy piśmie z dnia 28 maja 2010 r.(data wpływu 15.06.2010 r.) o lokalizacji inwestycji celu publicznego dotyczącej budowy urządzeń wodnych tzn. rurociągu melioracyjnego (kanału deszczowego) o średnicy ok. 500 mm i długości 40 m wraz z przyczółkiem wlotowym z osadnikiem i przyczółkiem wylotowym z klapą zwrotną, odprowadzającego wodę Młynówki do rzeki Złoty Potok w km 2 = 490, na gruntach oznaczonych na mapie nr 3 jako działka nr 57, położonych w obrębie miasta Prudnik

Uzasadnienie

W dniu 28 maja 2010 r.(data wpływu 16 czerwiec.2010 r.) Burmistrz Prudnika zwrócił się do Starosty Prudnickiego o uzgodnienie w sprawie ochrony gruntów rolnych projektu decyzji znak MG.III.7331-16/2010 o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie urządzeń wodnych tzn. rurociągu melioracyjnego (kanału deszczowego) o średnicy ok. 500 mm i długości ok. 40 m wraz z przyczółkiem wlotowym z osadnikiem i przyczółkiem wylotowym z klapą zwrotną odprowadzającą wodę Młynówki do rzeki Złoty Potok w km 2 + 490 na gruntach oznaczonych na mapie nr 3 jako działki nr 57, 88, 89, położonych w obrębie miasta Prudnik.

Inwestycja realizowana będzie na gruntach stanowiących pastwisko, rów i wody powierzchniowe płynące.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.), starosta jest organem właściwym do uzgodnień w zakresie użytków rolnych.

Na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków ustalono, że część wnioskowanego gruntu oznaczonego na mapie nr 3 jako działka nr 57 stanowi użytki rolne- pastwisko klasy III (PsIII), natomiast z map glebowo rolniczych gminy Prudnik obręb Łąka Prudnicka ustalono, że przedmiotowy grunt położony jest na glebach pochodzenia mineralnego i podlega uzgodnieniom w myśl ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Grunty oznaczone na mapie nr 3 jako działki nr 88, 89, położone w obrębie Łąka Prudnicka, nie są użytkami rolnymi i nie podlegają uzgodnieniom, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

W myśl z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, wymagające zgody, o której mowa w ust.2 ustawy, dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie określonych w przepisach o planowaniu

i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne, wymagające zgody, gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, jeżeli ich zwarty obszar projektowany do takiego przeznaczenia przekracza 0,5000 ha- wymaga uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej.

Dla terenu objętego wnioskiem, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w związku z tym lokalizacja przedmiotowej inwestycji rozpatrywana jest w drodze decyzji administracyjnej a określenie warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy ustalane jest na podstawie obowiązujących ustaw. Nie zachodzi konieczność uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia, ponieważ powierzchnia wnioskowanego gruntu rolnego stanowiącego użytki rolne i nie przekracza 0,5000 ha.

Zgodnie z art. 11 ust.1 w/w ustawy, wyłączenie z produkcji gruntów rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego, zaliczonych do klas I, II, III, IIIa, IIIb może nastąpić po wydaniu decyzji przez Starostę Prudnickiego. Wydanie decyzji musi nastąpić przed wydaniem pozwolenia na budowę.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

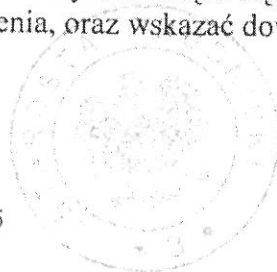
Na postanowienie niniejsze służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu ul. Oleska 19a, za pośrednictwem Starosty Prudnickiego w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia (art. 17 pkt.1, art.106 § 5, art.141 § 2, oraz art. 144 w zw. z art. 129 § 1 K.p.a.

Zażalenie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określić istotę i zakres żądania będącego przedmiotem zażalenia, oraz wskazać dowody uzasadniające to żądanie.

Otrzymują :

(za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)

1. Burmistrz Prudnika
2. Strony postępowania wg rozdzielnika szt. 5
3. a/a



z up. STAROSTY

mgr inż. Marek Skrobala
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i Gospodarki
Nieruchomościami

POUCZENIE

art. 22 ust.2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027 z późn. zm.), zobowiązuje właścicieli oraz osoby, w których władaniu znajdują się grunty i budynki do zgłoszenia wszelkich zmian, danych objętych ewidencją właściwemu organowi ds. ewidencji gruntów i budynków, w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian.

art. 22 ust. 3 w/w przepisów, ustala, że na żądanie organów prowadzących ewidencję gruntów i budynków, zgłaszający zmianę obowiązany jest dostarczyć dokumenty geodezyjne i kartograficzne oraz inne niezbędne do wprowadzenia tych zmian w ewidencji gruntów i budynków,

art. 48 pkt.5 w/w przepisów stanowi- „ Kto będąc obowiązany do zgłoszenia zmiany danych objętych ewidencją nie zgłosi jej do właściwego organu, podlega karze grzywny”.

Wyk. TH/MS

Urząd Miejski w Prudniku
Data: 28.06.2016
Zarejestrowała (-): Małgorzata Bosenek
Stanowisko do spraw obsługi sekretariatu
Liczba Zarejestrowała (-): 6



Identyfikator : 0200021116

SIEMAS