

**Zarządzenie Nr 227/2018  
Burmistrza Prudnika  
z dnia 25 października 2018r.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Szybowicach,  
oznaczonej na mapie nr 3 jako działka nr 127 o powierzchni 2,24 ha**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) **Burmistrz Prudnika zarządza**, co następuje:

**§ 1**

Wydzierżawienie przez Gminę Prudnik na okres 3 lat nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 3- obręb Szybowice – numerem pomiarowym 127 o powierzchni 2,24 ha, przeznaczonej na cele rolne, odbędzie się w drodze przetargu ustnego, ograniczonego do osób, które złożyły w Urzędzie Miejskim w Prudniku do dnia 03.10.2018r. wnioski o dzierżawę tej nieruchomości.

**§ 2**

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 719,28 zł (słownie złotych: siedemset dziewiętnaście 28/100 ).

**§ 3**

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Prudniku, ul. Kościuszki 3 w dniu 15 listopada 2018r. o godz. 9<sup>00</sup> w pokoju nr 117

**§ 4**

Ogłoszenie o przetargu stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Prudniku ul. Kościuszki 3 oraz wysłane indywidualnie wnioskodawcom, o których mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

**§ 5**

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w składzie:

1. Krystyna Martyna – przewodnicząca
2. Gabriela Josek – członek
3. Anna Tomczyk – członek
4. Katarzyna Żurawiecka-Kaszoid – członek

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Franciszek Fejdych

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 227/2018 Burmistrza Prudnika z dnia 25 października 2018r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Szybowicach, oznaczonej na mapie nr 3 jako działka nr 127 o powierzchni 2,24 ha

## **OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM**

### **BURMISTRZ PRUDNIKA**

działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) **ogłasza, że w dniu 15 listopada 2018 roku o godzinie 9<sup>00</sup>** w Urzędzie Miejskim w Prudniku, ul. Kościuszki 3, pokój nr 117 odbędzie się przetarg ustny ograniczony na wydzierżawienie na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Prudnik:

**1. Położenie, oznaczenie nieruchomości**

Nieruchomość niezabudowana położona w Szybowicach, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 3 – obręb Szybowice- jako działka nr 127 o powierzchni 2,24 ha, księga wieczysta Nr OP1P/00036109/1 – właściciel Gmina Prudnik.

**2. Opis nieruchomości**

Nieruchomość niezabudowana położona w Szybowicach, w kompleksie gruntów użytkowanych rolniczo.

**3. Przeznaczenie nieruchomości**

– na cele rolne.

**4. Forma przetargu**

Przetarg ustny, ograniczony do osób, które złożyły w Urzędzie Miejskim w Prudniku do dnia 03.10.2018r. wnioski o dzierżawę tej nieruchomości.

**5. Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 719,28 zł**

( słownie złotych: siedemset dziewiętnaście 28/100 )

W przetargu mogą brać udział osoby spełniające warunek określony w punkcie 4 ogłoszenia, które obowiązane są przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości. Dopuszcza się do udziału w przetargu pełnomocników. Warunkiem uczestnictwa w przetargu pełnomocnika jest okazanie pełnomocnictwa z uwierzytelnionym przez notariusza podpisem mocodawcy.

Przetarg będzie ważny, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej wywoławczej wysokości czynszu dzierżawnego.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10,00 złotych.

Osoba, która zaoferuje najwyższą wysokość rocznego czynszu dzierżawnego ustalona zostanie jako dzierżawca nieruchomości.

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat w terminie do 7 dni od dnia zakończenia przetargu.

Wszelkie informacje można uzyskać w Wydziale Mienia Gminy Urzędu Miejskiego w Prudniku ul. Kościuszki 3, pokój nr 23 lub tel.77 406 62 70 w godzinach pracy Urzędu od 7<sup>15</sup> do 15<sup>15</sup>.

Burmistrz Prudnika zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Franciszek Fejdych