

MG-II.7125.9.2018

Prudnik, dnia 17.10.2018 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XIII/175/2011 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i jednolokalowych budynków mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości ich stawek procentowych przy sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych i Zarządzeniem Nr 164/2018 Burmistrza Prudnika z dnia 14 sierpnia 2018 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie - jest przeznaczony do sprzedaży n/w lokal mieszkalny:

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha				
Prudnik ul. Piastowska 43	OP1P/00043319/8	Mapa nr 9 obręb Prudnik	nr 1037/148 o powierzchni 0,0180 ha, oraz nr 2085/148 o powierzchni 0,0017 ha	Lokal mieszkalny nr 5 położony na II piętrze w budynku przy ul. Piastowskiej nr 43 w Prudniku złożony z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC o łącznej pow. użytkowej 55,80 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,28 m ² . Lokal wyposażony jest w instalację: wodną, kanalizacyjną, gazową, elektryczną, ogrzewanie piecowe. Ogólny stan techniczno-funkcjonalny nieruchomości lokalowej, obejmujący stan techniczny konstrukcji budynku oraz standard elementów wykończeniowych lokalu – średni.	14/100	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 14/100 części w nieruchomości wspólnej, w tym w gruncie	87.550,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego i części gruntu związanego z budynkiem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. Cena lokalu powinna być wpłacona przez najemcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 29 listopada 2018 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie sporządzony protokół ustalający treść umowy notarialnej sprzedaży, a następnie wyznaczony termin sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, od dnia 17 października 2018 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) www.bip.prudnik.pl, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Prudniku www.prudnik.pl.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Naczelnik
Wydziału Mienia Gminy
AT
mgr Krystyna Martyno

BURMISTRZ
mgr inż. Paweł Fejdych