

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU

z dnia 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Prudnika**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, 1000, 1349, 1432) i art. 3 ust. 1, art. 4 ust. 1, art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566, z 2018 r., poz. 1496, 1544) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika uchwalonego uchwałą Nr XXVI/276/2004 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 23 lipca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 62 poz. 1689) zmienionego uchwałami Nr XXII/224/2008 z dnia 28 lutego 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 29 poz. 1002), Nr XLIII/651/2009 z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 85 poz. 1266), Nr LIII/849/2010 z dnia 31 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 52 poz. 697), Nr XXV/432/2012 z dnia 05 czerwca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 1017), Nr VIII/109/2015 z dnia 30 kwietnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 1262) w granicach określonych na załącznikach graficznych, które stanowią integralną część uchwały:

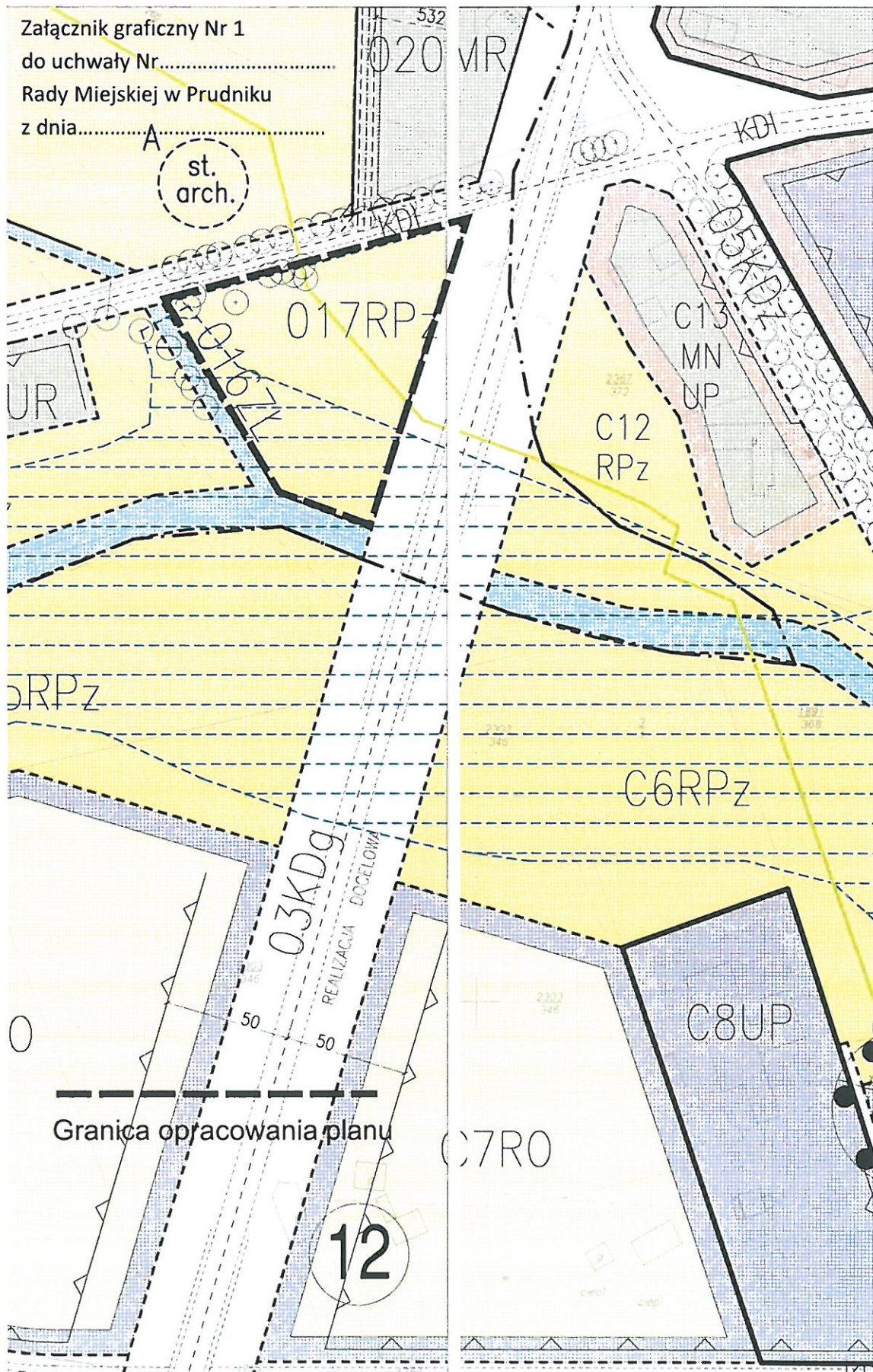
- 1) załącznik nr 1- teren 0 17 RPz;
- 2) załącznik nr 2 – teren B 93 MW U;
- 3) załącznik nr 3- teren A 19 MM UO, A 34 EE, A 35 EE;
- 4) załącznik nr 4 – teren B 70 MW U, B 69 MW U;
- 5) załącznik nr 5- teren A 203 U;
- 6) załącznik nr 6 – teren A 174 MN U, KDD;
- 7) załącznik nr 7- teren A 67 UŁ U A /dz.nr 249/178, 986/179, 1099/150, 1100/150/;
- 8) załącznik nr 8 – teren B 80 MN /dz.nr 1962/179, 1853/179, 1854/179, 389/179, 1855/179/ B 84 MN
/dz. nr 1734/125, 1753/120/ B 83 UC , EG;
- 9) załącznik nr 9- teren B 23 US/ dz.nr 2835/235, 2838/232/ B 31a PS, B 31b ZI, B 29 ZD /dz.nr 1168/241/;
- 10) załącznik nr 10 – teren B 94a U P;
- 11) załącznik nr 11- teren C 29 P UP /dz.nr 2653/82/;
- 12) załącznik nr 12 – teren B 36 S U /dz.nr 1119/104, 2719/106, 2084/104/.

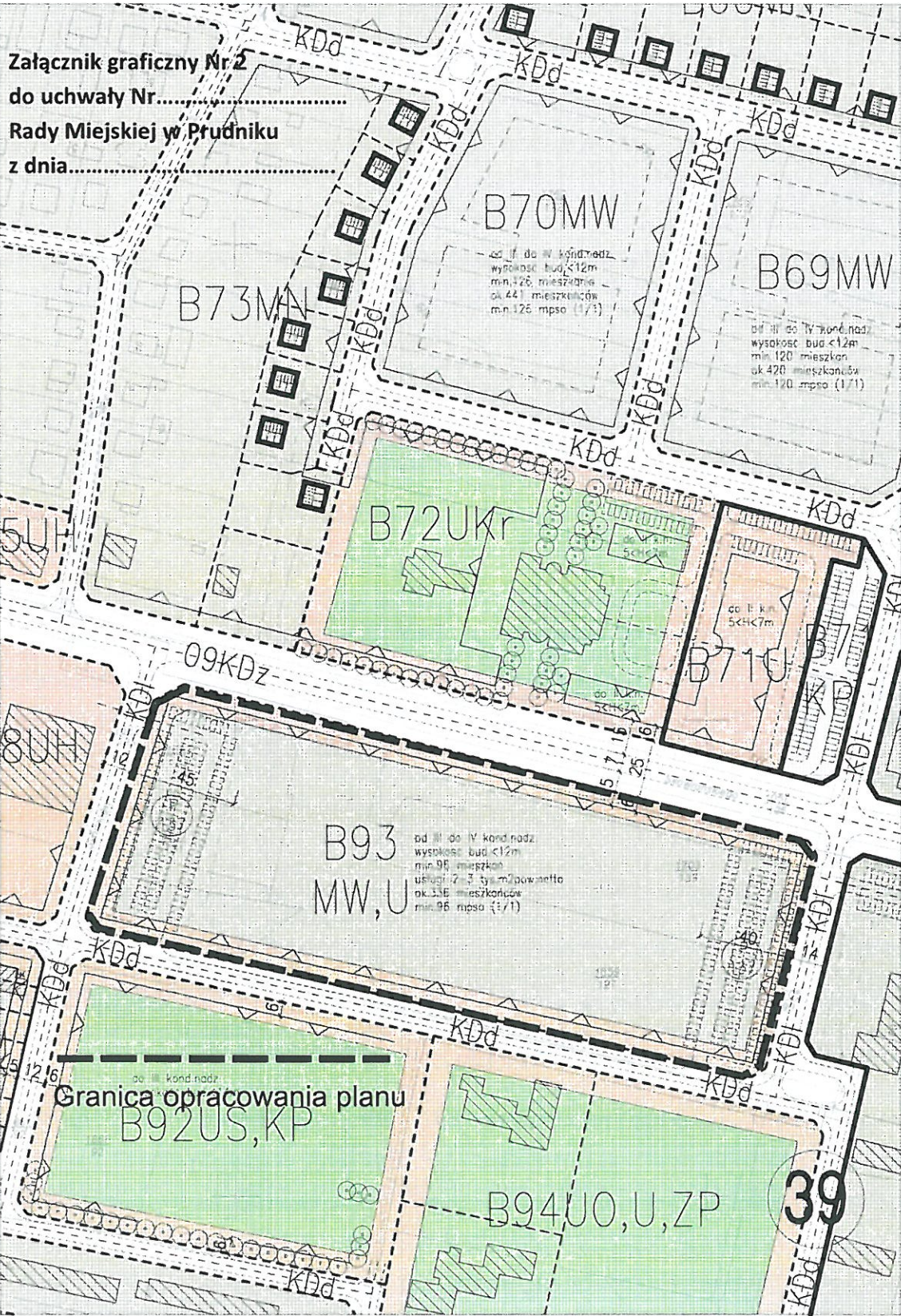
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

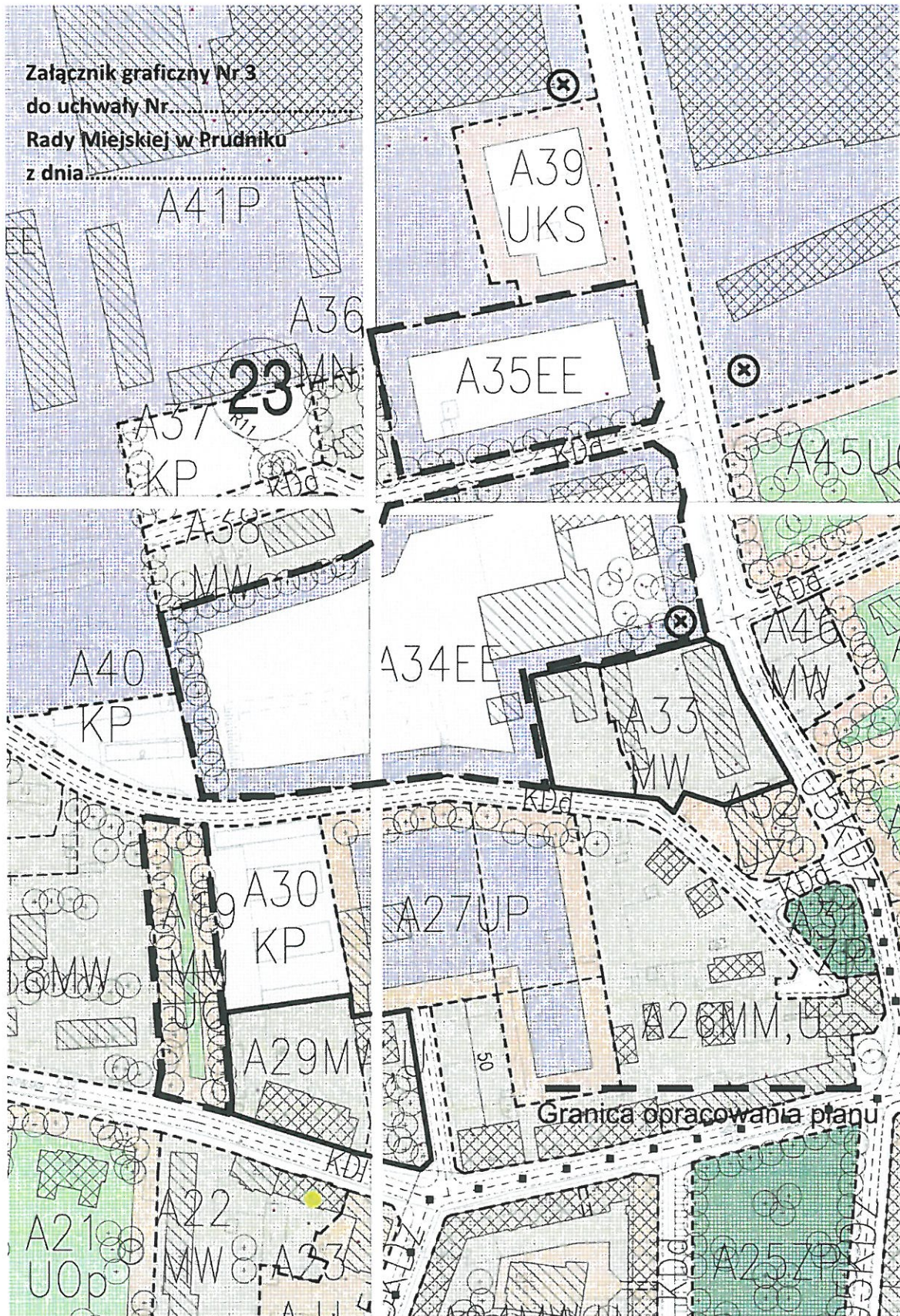
ber notariuszowa form. - prawnik
RADCA PRAWNY
Katarzyna Lenda - Główna
Ułan
Cp 472/87

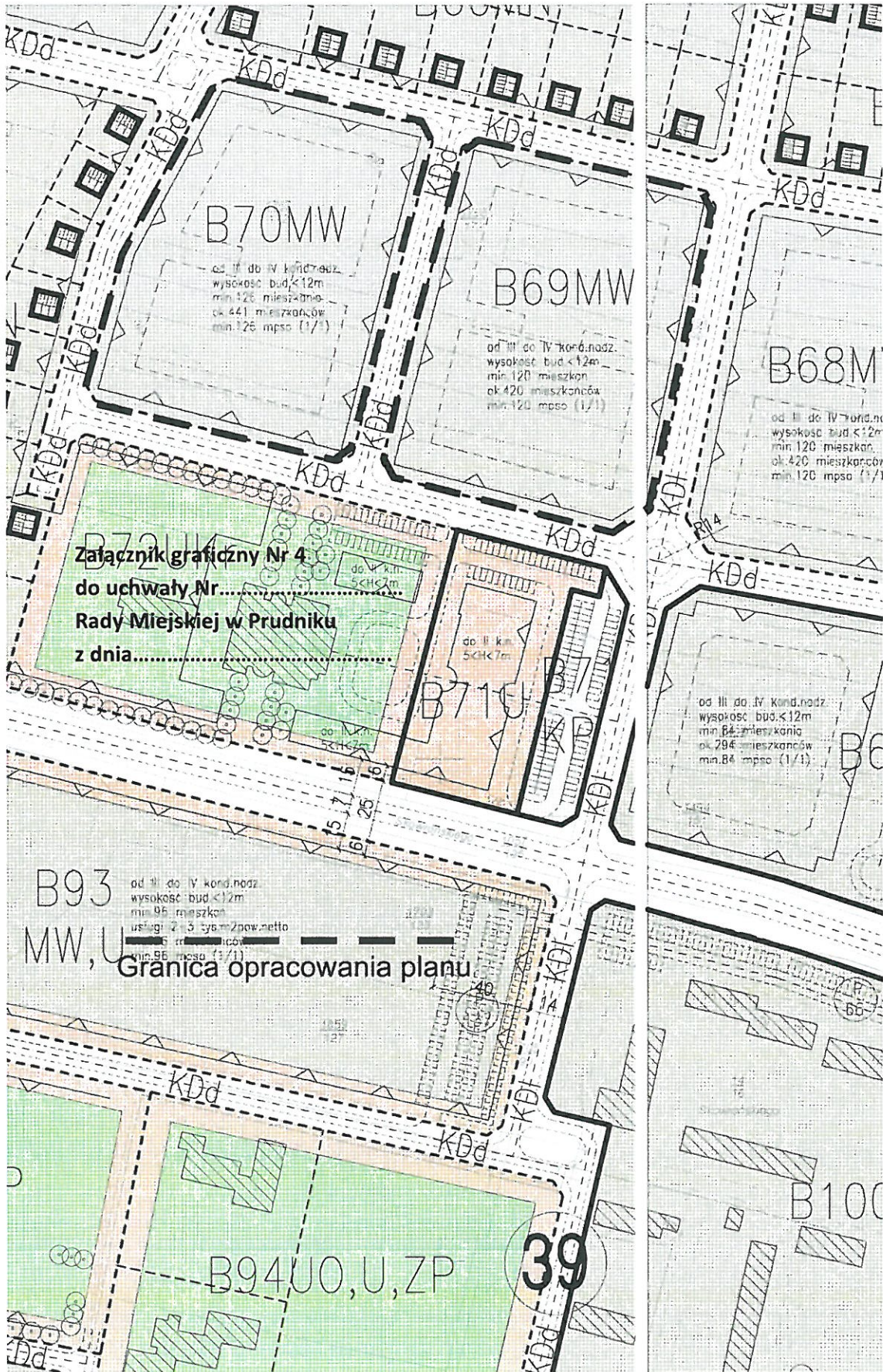
Załącznik graficzny Nr 1
do uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia.....

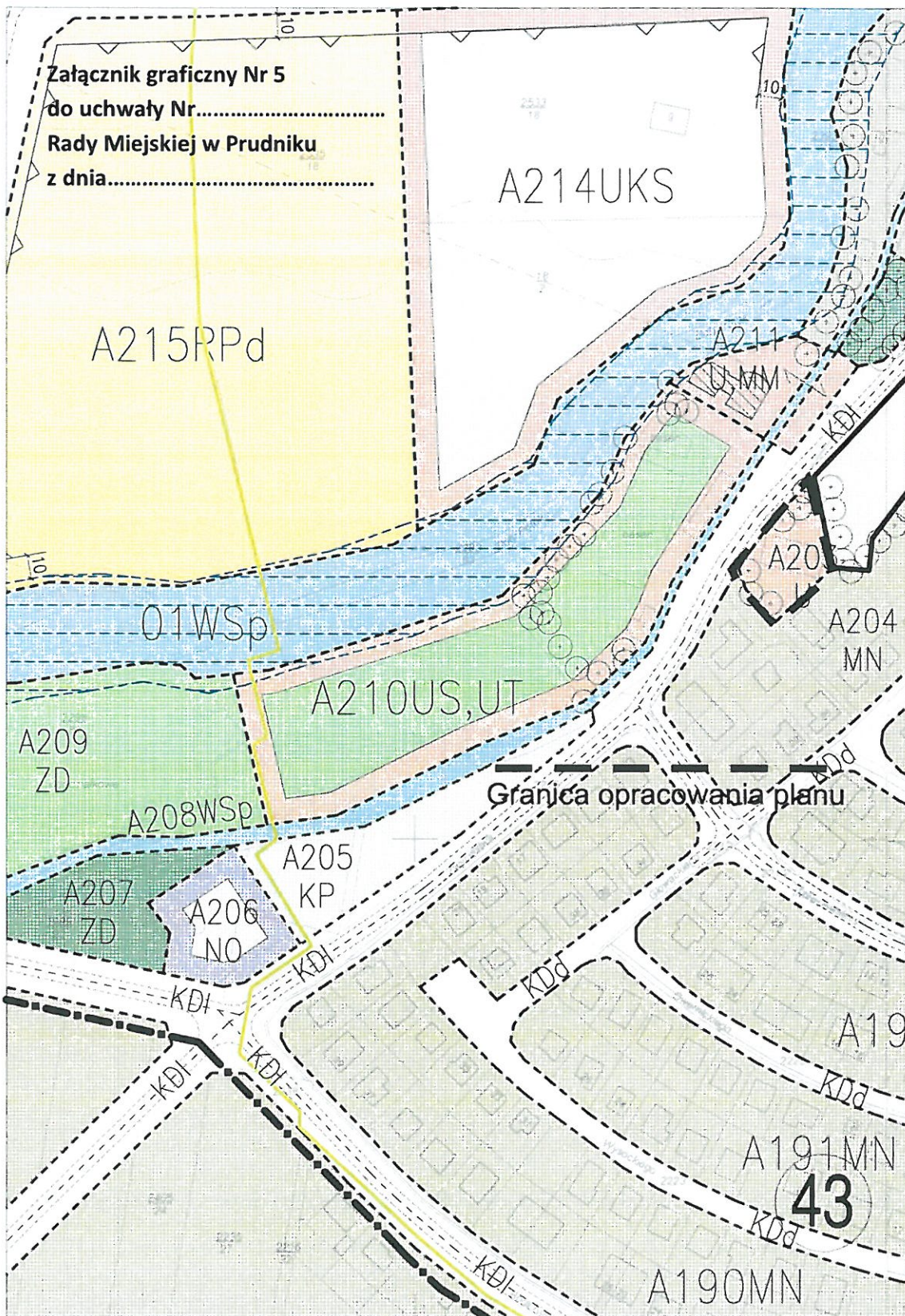




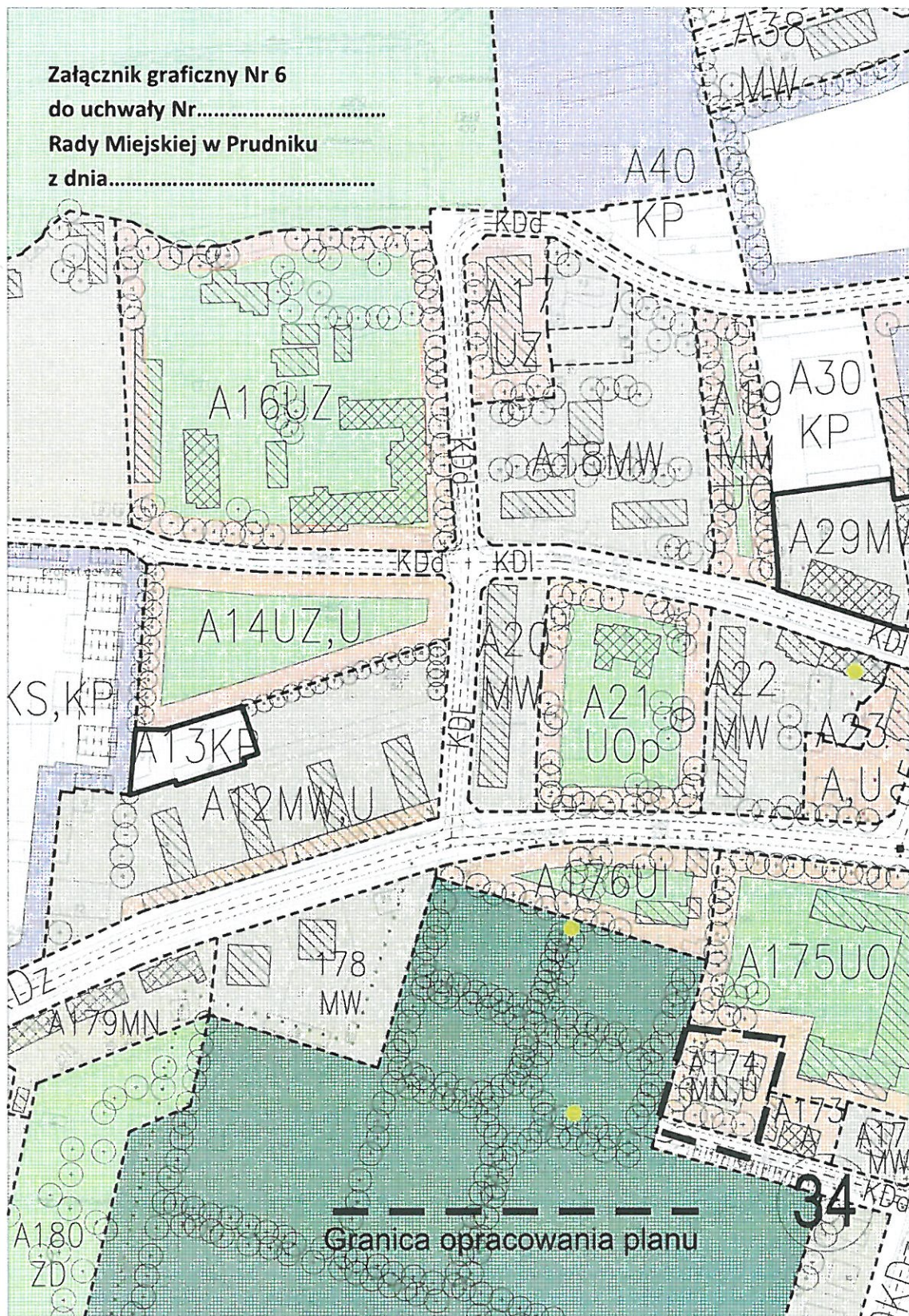
Załącznik graficzny Nr 3
do uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia.....



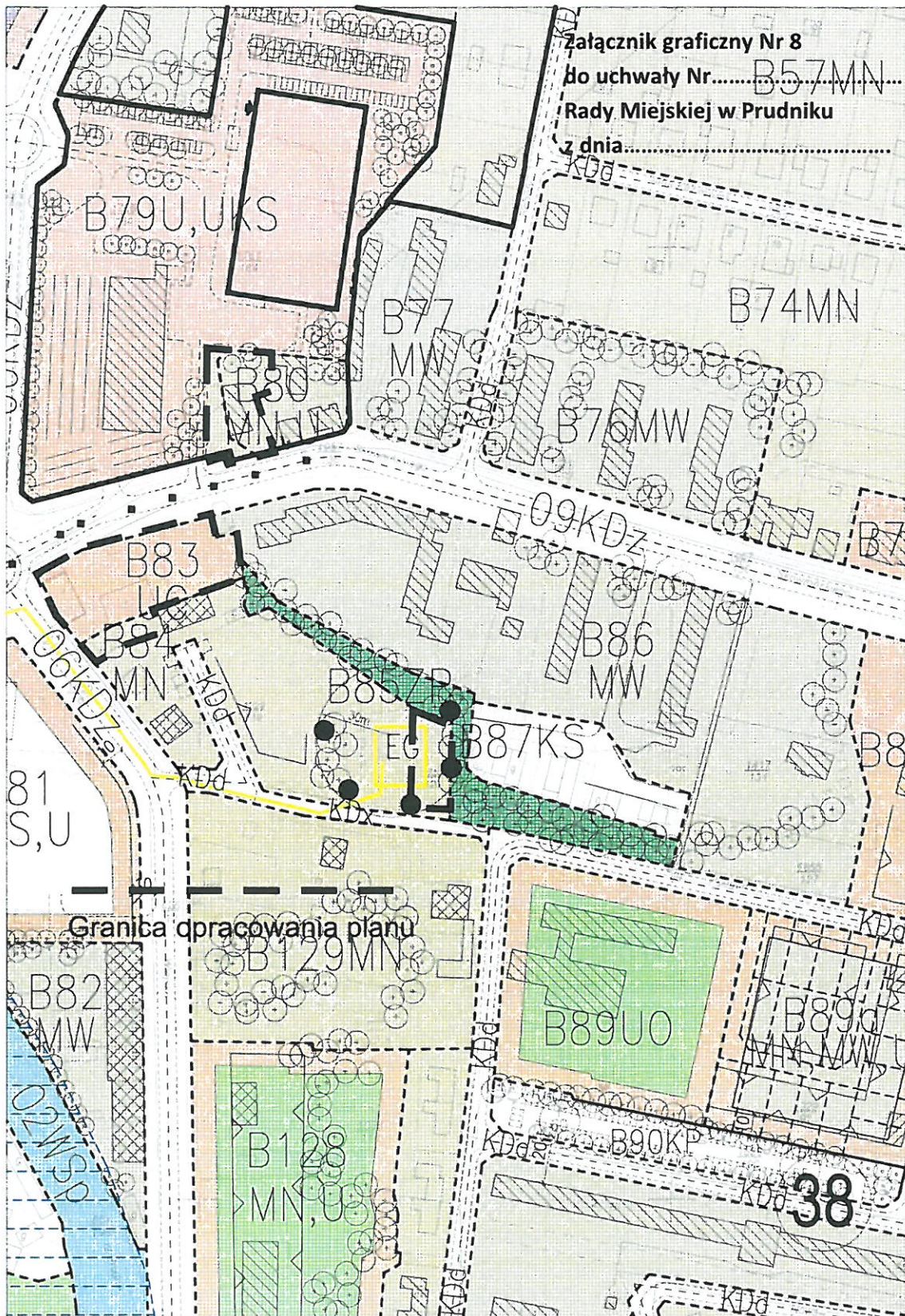


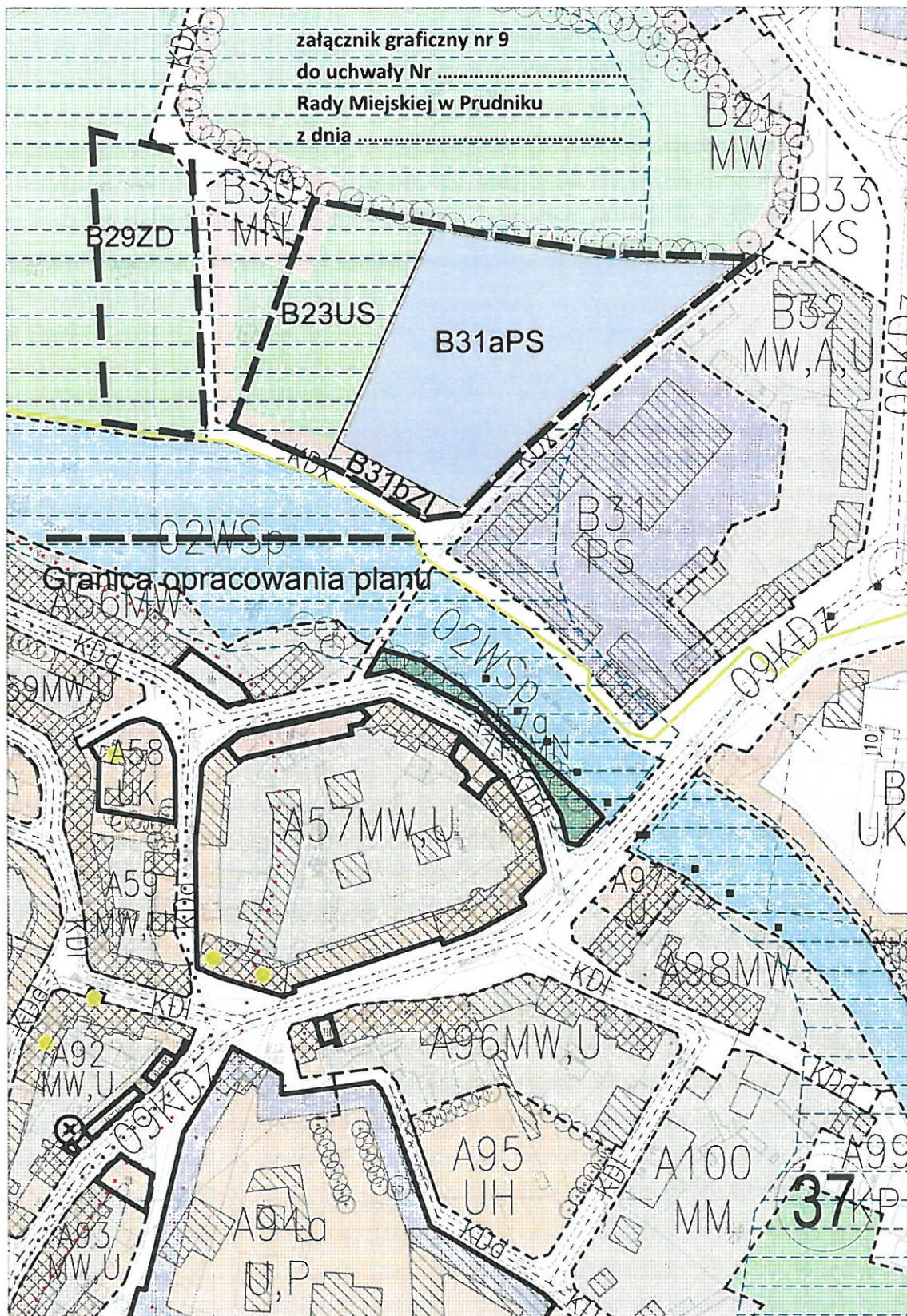


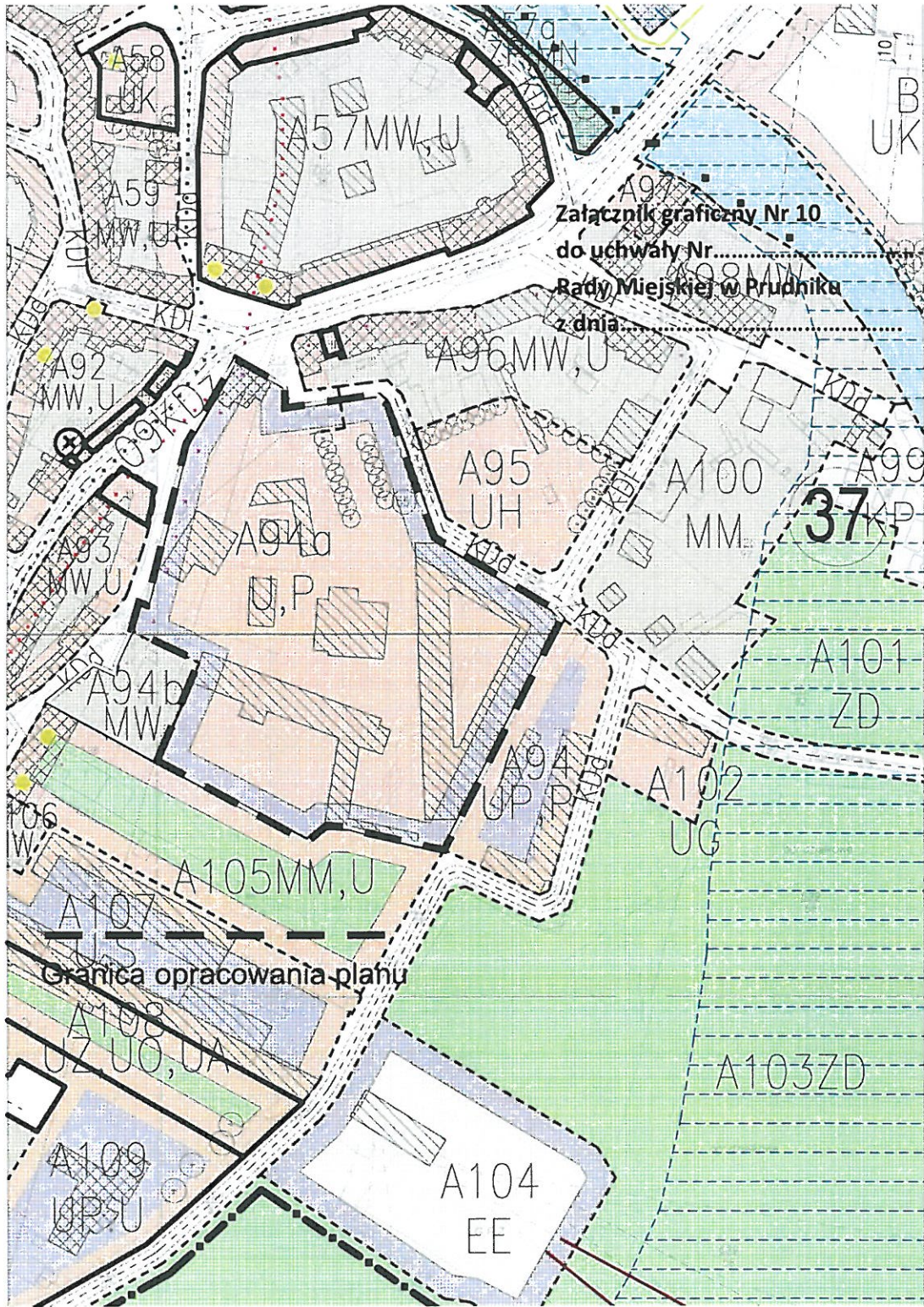
Załącznik graficzny Nr 6
do uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia.....



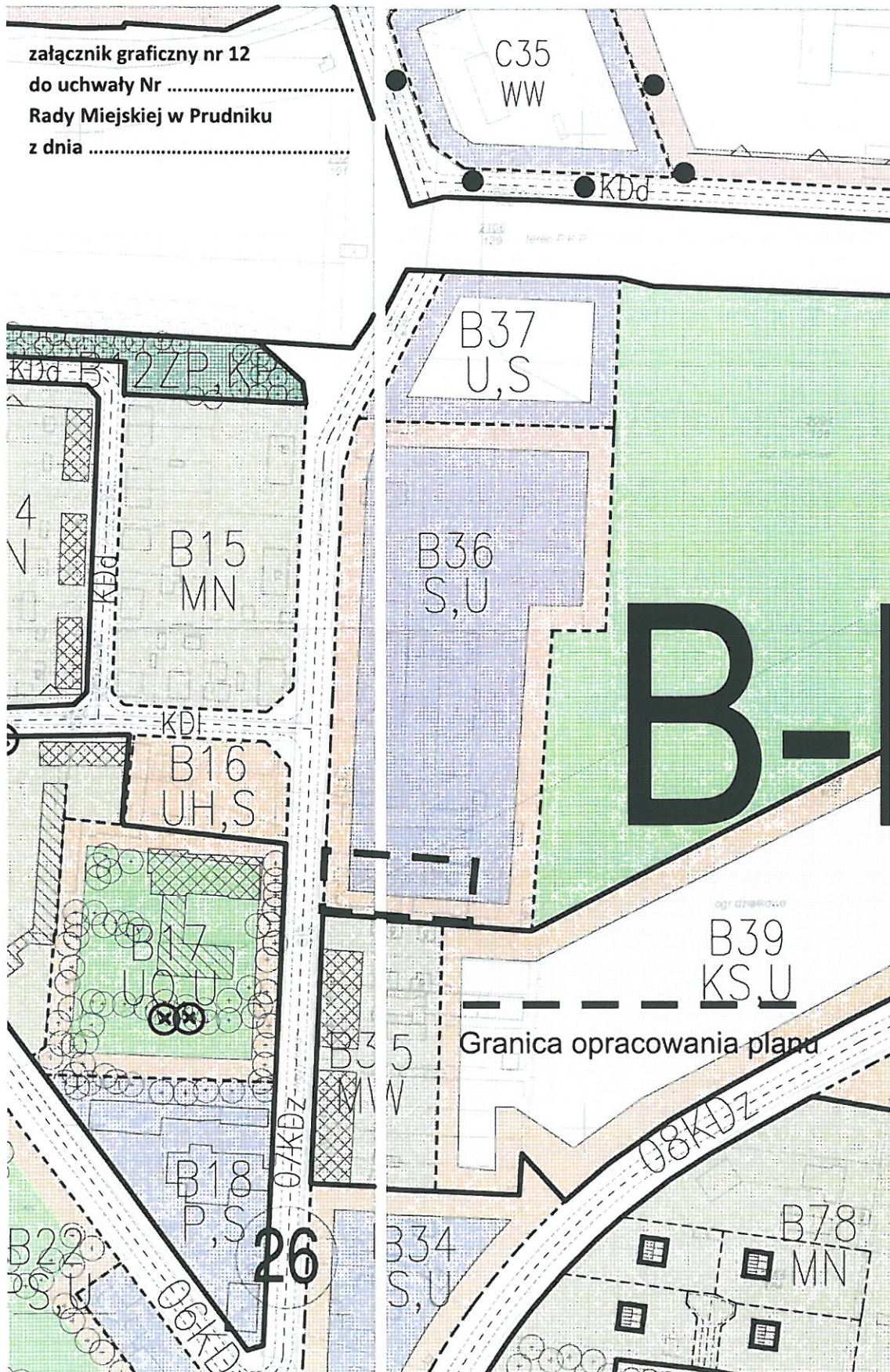








załącznik graficzny nr 12
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia



UZASADNIENIE

Przystępujemy do aktualizacji planu miejscowego miasta Prudnika po aktualizacji studium gminy i ocenie aktualności planów zagospodarowania przestrzennego. Dokumenty te wytyczają strategię planowania przestrzennego na najbliższe lata. Główne założenie wprowadzanych zmian to bardziej intensywne wykorzystanie terenów zurbanizowanych, wytyczenie kierunków i parametrów architektonicznych zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej, produkcyjnej. Odnośnie tej ostatniej szczególnie będą uwzględnione ograniczenia emisji do środowiska tak aby rozwój nie odbywał się kosztem zdrowia mieszkańców. Ilość wniosków mieszkańców i inwestorów o zmianę planu świadczą o rosnącym ruchu inwestycyjnym i zmieniających się potrzebach w przestrzeni miejskiej.