

Projekt

z dnia 11 października 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 19 października 2018 r.

w sprawie nabycia nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej nieruchomości zabudowanej oznaczonej na mapie nr 10, obręb Prudnik, numerem pomiarowym 825/340 o powierzchni 0,0351 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ber radhewerki form. - pramyk
RADCA PRAWNY
Katarzyna Lenda - Gosc
Lenda
Op 472/87



grunt będący przedmiotem nabycia



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie od osoby fizycznej nieruchomości zabudowanej budynkiem warsztatowym o powierzchni 117 m², położonej w Prudniku przy ul. Młyńskiej 24 c, oznaczonej na mapie nr 10 – obręb Prudnik jako działka nr 825/340 o pow. 0,0351 ha, KW nr OP1P/00007340/0.

Teren działki nr 825/340, mapa nr 10, obręb Prudnik jest ujęty na planie zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika symbolem „A117MW,U” – (...).”

„MW – tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej oraz obiektów i urządzeń funkcji uzupełniających. Dopuszczalna lokalizacja usług bytowych, usług lokalnych i administracji, szczególnie na poziomie niższych kondygnacji. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu (...).

„U – tereny obiektów i urządzeń usługowych o wielokierunkowej możliwości inwestycyjnej (w tym usługi inne). Dopuszczalna lokalizacja na terenach wydzielonych oraz na terenach MW jako wbudowanych w kondygnacje niższe budynków mieszkalnych lub zajmujące całe budynki wśród zabudowy mieszkalnej (...).

Na załączniku graficznym do planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 825/340, mapa nr 10, położona przy ul. Młyńskiej 24c w Prudniku, leży w strefie ochrony konserwatorskiej „B”.

W/w nieruchomość graniczy między innymi z działką nr 1805/341, stanowiącą własność Gminy Prudnik, która wraz z innymi przyległymi terenami gminnymi została objęta programem rewitalizacji.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości ma na celu zwiększenie liczby miejsc parkingowych dla mieszkańców budynków przy rewitalizowanym obszarze miasta.