

Prudnik, dnia 26.02.2016 r.

AB-II.6740.4.9.2016

DECYZJA Nr 86

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 21 stycznia 2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Gminy Prudnik, ul. Kościuszki 3, 48-200 Prudnik, obejmujące: budowę ścieżki pieszo-rowerowej przy istniejącym zbiorniku wodnym w Prudniku przy ul. Poniatowskiego w ramach zadania „Ograniczenie antropopresji na różnorodność biologiczną, dziedzictwo kulturowe i historyczne – zrównoważony na rozwój obszar Górnego Opawskich i Bramy Morawskiej”, na działce o numerze ewidencji gruntów 10, k.m.5, obręb Prudnik, według projektu sporządzonego przez:

- mgr inż. Agatę Suchińską posiadającą uprawnienia budowlane nr 02/OPOKK/2013 do projektowania w specjalności architektonicznej, wpisaną na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem Op-0202;
- mgr inż. Jerzego Sylwestrzaka posiadającego stwierdzenie przygotowania zawodowego nr 224/83/Op oraz uprawnienia budowlane nr 6/02/Op projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wpisanego na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby inż.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) zgodnie z niniejszą decyzją, zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami zapewniającymi bezpieczeństwo ludzi i mienia.

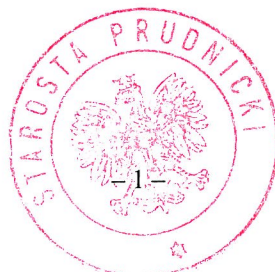
Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 10 ; 1415/9 ; 1416/9 ; 1195/9 ; 766/8 ; 7 ; 6/14 ; 321/130 ; 1198/11 ; 1197/11 ; 1196/11 ; 6 k.m.5 obręb Prudnik.

Uzasadnienie

Projekt budowlany jest zgodny z decyzją Burmistrza Prudnika nr 10/2015 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 11 grudnia 2015 r. znak ZP.TI.6733.12.2015. Zgodnie z art. 10§1 Kodeksu postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny udział, a przed wydaniem niniejszej decyzji wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów, oraz zgłaszanie uwag.

Decyzja uwzględnia w całości żądania inwestora- Gminy Prudnik, która spełniła wymagania określone w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego. Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem Starosty Prudnickiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY
mgr inż. Adam Drohomirecki
Naczelnik Wydziału
Administracji Budowlanej

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

Załącznik:

Nr 1 - Projekt budowlany – „Budowa ścieżki pieszo-rowerowej przy istniejącym zbiorniku wodnym przy ul. Poniatowskiego w Prudniku . W ramach zadania „Ograniczenie antropopresji na różnorodność biologiczną , dziedzictwo kulturowe i historyczne – zrównoważony na rozwój obszar Górnopawskich i Bramy Morawskiej ” , Lokalizacja: dz. nr 10 ; Jednostka ewidencyjna Prudnik- miasto , obręb Prudnik .

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Gmina Prudnik , ul. Kościuszki 3 , 48-200 Prudnik + zał. nr 1 - 2 egz. - za pośrednictwem pełnomocnika pana Jerzego Sylwestrzaka , ul. Wybickiego 13 , 48-200 Prudnik .
2. Polski Związek Działkowców z siedzibą w Warszawie , ul. Borowiecka 1 , 00-728 Warszawa
3. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Prudniku Sp. z o.o. , ul. Poniatowskiego 1 , 48-200 Prudnik
4. Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych , Oddział terenowy w Warszawie , Plac Bankowy 2 , 00-095 Warszawa
5. Stadnina Koni Sp. z o.o. , ul. Jesionkowa 2 , 48-200 Prudnik,
6. Anna Kuśnierz , ul. Łangowskiego 2 m.15 , 48-200 Prudnik

Do wiadomości (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w powiecie prudnickim, ul. Kościuszki 76 , 48-200 Prudnik + zał. nr 1 - 1 egz.
2. Burmistrz Prudnika, ul. Kościuszki 3, 48-200 Prudnik
3. Administracja Budowlana aa.

RSC