

Protokół Nr XLII/2018
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa
odbytego w dniu **25 kwietnia 2018 r.**

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 13⁰⁰ i zakończyło o godz. 14⁰⁰

Na 13 osobowy skład komisji w posiedzeniu uczestniczyło 11 radnych,

Radni nieobecni: A. Gajewski, J. Urbański

/Lista obecności stanowi zał. nr 1/

Posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa - Edward Mróz.

W posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście: Burmistrz Prudnika Franciszek Fejdych, Skarbnik Gminy Prudnik Jadwiga Zielińska, Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Krystyna Martyna, Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych, Planowania Przestrzennego i Działalności Gospodarczej Jolanta Szablowska-Faron, Kierownik Agencji Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik Małgorzata Halek-Malinowska.

Przewodniczący E. Mróz na wstępie przywitał radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdził, że komisja posiada quorum do podejmowania opinii i wniosków.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie informacji z działalności finansowej i rzeczowej:

1) Agencji Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik za rok 2017 (**druk nr 963**)

2. Organizacja aktywnych form przeciwdziałania bezrobociu przez Gminę Prudnik w 2017r. (**druk nr 968**)

3. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Gminy Prudnik z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za rok 2017 (**druk nr 969**)

4. **Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady LV sesji Rady Miejskiej w sprawie:**

1) Zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2018 rok (**druk nr 970**)

2) Zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 971**)

3) Zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 972**)

4) Zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 973**)

5) Wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości (**druk nr 974**)

6) Zmieniająca uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej (**druk nr 975**)

7) Wyrażenia zgody na obciążenie odpłatnym, ograniczonym prawem rzeczowym – użytkowaniem, na czas nieoznaczony, nieruchomości zabudowanych na rzecz Zakładu Usług Komunalnych Jednoosobowej Spółki Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Przemysłowa 1, 48-200 Prudnik (**druk nr 976**)

8) Podziału Gminy Prudnik na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych (**druk nr 977**)

5. **Sprawy bieżące Komisji.**

Ad. 1.

Zaopiniowanie informacji z działalności finansowej i rzeczowej:

1) Agencji Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik za rok 2017 (**druk nr 963**)

Informację druk nr 963 przedstawiła i omówiła **Kierownik Agencji Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik Małgorzata Halek-Malinowska.**

Przewodniczący Komisji zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonych informacji.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie informacji z działalności finansowej i rzeczowej Agencji Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik za rok 2017 (**druk nr 963**):

„za” przyjęciem informacji głosowało 10 radnych,

głosów „przeciw” nie było,

głosów „wstrzymujących się” nie było.

Do obrad Komisji dołączył **Tomasz Wisła.**

Ad. 2.

2) Organizacja aktywnych form przeciwdziałania bezrobociu przez Gminę Prudnik w 2017 r. (**druk nr 968**)

Przewodniczący zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonych informacji.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie organizacji aktywnych form przeciwdziałania bezrobociu przez Gminę Prudnik w 2017 r. (**druk nr 968**):

„za” przyjęciem informacji głosowało 11 radnych,

głosów „przeciw” nie było,

głosów „wstrzymujących się” nie było.

Ad. 3.

Zaopiniowanie sprawozdania z realizacji Programu współpracy Gminy Prudnik z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za rok 2017 (**druk nr 969**):

Przewodniczący zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego sprawozdania.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania z realizacji Programu współpracy Gminy Prudnik z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za rok 2017 (**druk nr 969**):

„za” przyjęciem informacji głosowało 11 radnych,

głosów „przeciw” nie było,

głosów „wstrzymujących się” nie było.

Ad. 4.

Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady LV sesji Rady Miejskiej w sprawie:

1) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2018 rok (**druk nr 970**)

Przewodniczący zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Wywiązała się dyskusja na temat aktualizacji planu ochrony zabytków i gminnej ewidencji zabytków.

Po zakończonej dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2018 rok (**druk nr 970**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 radnych,

głosów „przeciw” nie było,

1 radny „wstrzymał się” od głosu.

2) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 971**)

Przewodniczący zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 971**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 radnych

głosów „przeciw” nie było,

głosów „wstrzymujących się” nie było.

3) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 972**)

Przewodniczący zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 972**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 radnych

głosów „przeciw” nie było,

głosów „wstrzymujących się” nie było.

4) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 973**)

Przewodniczący zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 973**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 radnych

głosów „przeciw” nie było,

głosów „wstrzymujących się” nie było.

5) wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości (**druk nr 974**)

Projekt uchwały druk nr 974 omówił **Burmistrz Prudnika Franciszek Fejdych**.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości (**druk nr 974**).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 radnych,

głosów „przeciw” nie było,

głosów „wstrzymujących się” nie było.

6) zmieniająca uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej (**druk nr 975**)

Przewodniczący zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radna Urszula Rzepiela zasugerowała, że przed podjęciem takiej decyzji Wydział Mienia wraz z architektem powinien iść w teren i przy okazji każdej sprzedaży jakiegoś obszaru można coś wymóc na nowym właścicielu, ewentualnie coś skorygować. Radna cieszy się, że Pan Burmistrz wyraził zgodę na pozostawienie tych ogródków, ale uważa że można to było zrobić rok wcześniej.

Burmistrz Prudnika Franciszek Fejdych poinformował, że wszystkie sporne kwestie zostały uporządkowane oraz że wraz z mieszkańcami doszli do porozumienia odnośnie porządkowania tego podwórka.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 975**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 radnych,

głosów „przeciw” nie było,

głosów „wstrzymujących się” nie było.

7) wyrażenia zgody na obciążenie odpłatnym, ograniczonym prawem rzeczowym – użytkowaniem, na czas nieoznaczony, nieruchomości zabudowanych na rzecz Zakładu Usług Komunalnych Jednoosobowej Spółki Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Przemysłowa 1, 48-200 Prudnik (**druk nr 976**)

Projekt uchwały druk nr 974 omówił **Burmistrz Prudnika Franciszek Fejdych**.

Przewodniczący zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radny Edward Mróz zapytał o to czy nie ma obawy i niebezpieczeństwa, że w przyszłości pracownicy brygady remontowej będą chcieli rezygnować z pracy na rzecz lepszych płac. Radny zastanawia się jak zatrzymać tych ludzi, aby nie było problemu w wygrywaniu przetargów.

Burmistrz Prudnika Franciszek Fejdych poinformował, że przykład kina pokazał nam że brygada remontowa jest fachowa i bardzo dobrze zorganizowana. W tej chwili wykonują dużo prac na OPS-ie i nie ma żadnych problemów. Brygada utworzona jest z ludzi, którzy raczej już nie będą wyjeżdżać za granicę i raczej nie będą chcieli jeździć z budowami po całej Polsce. Są to osoby w znaczącej części 45+ i miejscowi. Burmistrz poinformował, że pensje pracowników biorąc pod uwagę rynek pracy nie są najgorsze.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały wyrażenia zgody na obciążenie odpłatnym, ograniczonym prawem rzeczowym – użytkowaniem, na czas nieoznaczony, nieruchomości zabudowanych na rzecz Zakładu Usług Komunalnych Jednoosobowej Spółki Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Przemysłowa 1, 48-200 Prudnik (**druk nr 976**)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

8) podziału Gminy Prudnik na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych (**druk nr 977**)

Przewodniczący zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały podziału Gminy Prudnik na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych (**druk nr 977**)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

Ad. 3.

Sprawy bieżące Komisji.

Przewodniczący Komisji Edward Mróz zawnioskował o przegłosowanie wniosku w sprawie zainstalowania przynajmniej trzech progów zwalniających na drodze gminnej Aleja Miła i lustra przy ostrym zakręcie (w pobliżu hurtowni budowlanej). Wniosek Radnego wystosowany jest w związku ze zwielokrotnieniem zagrożenia dla pieszych, które wynika ze wzmoczonego ruchu kołowego związanego z przebudową mostu na ul. Batorego, jak również braku wydzielonego chodnika na ulicy, która sąsiaduje z ogródkami działkowymi i wieloma wejściami na tereny działkowe. Jako dodatkowy argument Radny przedstawił fakt nagminnego łamania przepisów przez kierowców, dotyczących ograniczenia prędkości do 30 km/g.

Obrady Komisji opuścił **Radny Julian Serafin**.

Wywiązała się dyskusja na temat bezpieczeństwa pieszych przy Alei Miłej.

Radny Zbigniew Zając przypomniał, że już zwracał się wcześniej do Burmistrza i do Policji o postawienie w tym miejscu progów zwalniających.

Burmistrz Prudnika Franciszek Fejdych poinformował, że są ulice gdzie ma opory aby stawiać progi zwalniające, ale są także ulice, gdzie nikomu nie powinno przeszkadzać postawienie takiego progu.

Radny Tomasz Wisła zaznaczył, że w Prudniku jest kilka takich bocznych ulic, które tworzą długie odcinki i na których często przekraczana jest prędkość.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt wniosku w sprawie zainstalowania trzech progów zwalniających na drodze gminnej Aleja Miła oraz lustra przy ostrym zakręcie (w pobliżu hurtowni budowlanej).

„za” przyjęciem projektu wniosku głosowało 10 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

Przewodniczący poinformował, że do Komisji wpłynął jeden wniosek Zarządu Budynków Komunalnych w sprawie zgody na bezprzetargowe wynajęcie lokalu użytkowego.

1. Wniosek dotyczy lokalu użytkowego przy ul. Klasztornej 14 w Prudniku.

Przewodniczący odczytał treść wniosku.

/wniosek stanowi załącznik nr 2/

Komisja, po przeanalizowaniu wniosku, w głosowaniu:

10 głosami „za”,

głosów „przeciw” nie było,

głosów „wstrzymującym” nie było,

przychyliła się do proponowanego rozstrzygnięcia ZBK.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad - posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała:

Wioleta Kosek

Przewodniczący Komisji:

Edward Mróz

