

Prudnik, dnia 30.05.2018 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XIII/175/2011 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i jednolokalowych budynków mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości ich stawek procentowych przy sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych i Zarządzeniem Nr 153/2017 Burmistrza Prudnika z dnia 09 sierpnia 2017 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie - jest przeznaczony do sprzedaży n/w lokal mieszkalny:

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu obejmująca lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej w tym udział lokalu w gruncie
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha				
Prudnik ul. Bolesława Chrobrego 31	OP1P/0004 2328/7	Mapa-10 obręb Prudnik	1527/84, o pow. 0,0174 ha	Lokal mieszkalny nr 5 położony na II piętrze budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 31 złożony z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, o łącznej powierzchni użytkowej 32,40 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 12,50 m ² . Układ pomieszczeń nie funkcjonalny – brak łazienki, WC wspólne na korytarzu. Wyposażenie lokalu w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną (odpływ ze zlewu), ogrzewanie piecowe – 1 szt. Ogólny stan techniczno-funkcjonalny lokalu mieszkalnego ocenia się jako zły.	95/1000	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 95/1000 części w nieruchomości wspólnej, w tym w gruncie	24.314,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego i części gruntu związanego z budynkiem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. Cena lokalu powinna być wpłacona przez najemcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 12 lipca 2018 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie sporządzony protokół ustalający treść umowy notarialnej sprzedaży, a następnie wyznaczony termin sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, od dnia 30 maja 2018 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) www.bip.prudnik.pl, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Prudniku www.prudnik.pl.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Naczelnik
 Wydziału Mienia Gminy
 AT mgr Krystyna Martyna

BURMISTRZ
 mgr inż. Franciszek Fejdych