

Nr post.: Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej 2018/S 088-197611 z dnia 08.05.2018

**URZĄD MIEJSKI w PRUDNIKU**

48-200 Prudnik, ul. Kościuszki 3

tel. (077) 4066200-202

fax. (077) 4066228

**Gmina Prudnik**

**ul. Kościuszki 3**

**48-200 Prudnik**

## Odpowiedzi na pytania Wykonawców

Prudnik, dnia 28 maja 2018 r.

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:  
Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego

W związku z zapytaniem do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przetargu j/w. Gmina Prudnik na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych wyjaśnia oraz wprowadza następujące zmiany do SIWZ:

### 1. Pytanie 1

Prosimy o informację, czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

#### Odpowiedź

Tak, na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

### 2. Pytanie 2

Prosimy o informację, czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

#### Odpowiedź

Tak, na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

### 3. Pytanie 3

Czy Zamawiający posiada opinię RIO w sprawie możliwości spłaty wnioskowanego kredytu?  
Jeśli nie – czy dostarczenie pozytywnej opinii może stanowić warunek uruchomienia kredytu?

#### Odpowiedź

Nie posiada. Posiadanie opinii Rio jest warunkiem niezbędnym dla Gminy do podpisania umowy.

### 4. Pytanie 4

Cz. III SIWZ pkt. 3 lit c) tiret trzeci:

Czy rozumieć należy, że data pierwszej raty odsetek powinna brzmieć: 30.09.2018r. a nie 31.09.2018r.

#### Odpowiedź

Data pierwszej raty odsetek powinna brzmieć: 30.09.2018r.

### 5. Pytanie 5

Czy Zamawiający potwierdza, że odsetki będą płatne ostatniego dnia kalendarzowego kwartału, w którym nastąpiło pierwsze uruchomienie kredytu (w przypadku uruchomienia kredytu później niż 30.09.2018)?

#### Odpowiedź

Tak, Zamawiający potwierdza, że odsetki będą płatne ostatniego dnia kalendarzowego kwartału, w którym nastąpiło pierwsze uruchomienie kredytu (w przypadku uruchomienia kredytu później niż 30.09.2018).

### 6. Pytanie 6

Czy zapis SIWZ i Umowy: „Kredytobiorca zastrzega, że w przypadku gdy będzie znajdował się w dobrej sytuacji finansowej kwota zaciągniętego kredytu ulegnie zmniejszeniu, jednak nie więcej niż o 50%.” oznacza, iż kredyt nie zostanie wykorzystany w pełnej wysokości.

#### Odpowiedź

Tak.

## 7. Pytanie 7

W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem:

*„Kredytobiorca zastrzega, że z uwagi na ważny interes publiczny a także w przypadku zmian ustawowych w zakresie obsługi długu publicznego nastąpi wydłużenie ostatecznego terminu spłaty kredytu na okres nie dłuższy niż 3 lata.”*

prosimy o informację czy wydłużenie ostatecznego terminu spłaty kredytu na okres nie dłuższy niż 3 lata nastąpi na wniosek Zamawiającego po pozytywnej decyzji Wykonawcy?

### **Odpowiedź**

Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia aneksu na wniosek Zamawiającego, gdyby zaszła opisana przesłanka.

## 8. Pytanie 8

W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany: terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – *„Kredytobiorca zastrzega sobie prawo zmiany harmonogramu spłaty kredytu w okresie trwania umowy.”*

prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę, by zmiana harmonogramu nastąpiła po przedłożeniu wniosku przez Zamawiającego i jego pozytywnym rozpatrzeniu przez Banku?

Zgodnie z Prawem bankowym Bank musi badać zdolność do spłaty. Ponadto wewnętrzne procedury Banku uniemożliwiają dokonywania automatycznie zmian terminów i kwot spłat, wymagają decyzji właściwego szczebla.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia aneksu na wniosek Zamawiającego.

## 9. Pytanie 9

W związku z kryterium oceny ofert - *Czas oczekiwania na wpływ środków na rachunek bankowy.*

Banki składające ofertę, a nie prowadzące rachunku Zamawiającego nie mają wpływu na to w jakim momencie zostaną zapisane środki na rachunku w banku Zamawiającego, a jedynie mają wpływ na to, którą sesją elixir po złożeniu dyspozycji będą mogły przeleć środki.

Tym samym celem zagwarantowania równego traktowania wszystkich oferentów zwracamy się z pytaniem:

- a) czy Zamawiający wyraża zgodę, by złożenie dyspozycji nastąpiło do określonej godziny dnia (max. 10:00), tak by można było skorzystać z elixir w czasie, który spowoduje, że środki będą na rachunku Zamawiającego dnia następnego?
- b) czy Zamawiający potwierdza, że w przypadku przelewu środków przez Bank na rachunek Zamawiającego najpóźniej ww. sesją elixir, niezależnie od tego w którym dniu bank prowadzący rachunek Zamawiającego zaksięguje środki na rachunku, oferta banku w takim przypadku zostanie oceniona w wysokości 40 pkt.

czy Zamawiający wyraża zgodę, by kryterium Czas oczekiwania na wpływ środków na rachunek bankowy Zamawiającego liczony był od momentu złożenia PRAWIDŁOWO WYPEŁNIONEJ I PODPISANEJ PRZEZ UPOWAŻNIONE OSOBY dyspozycji uruchomienia kredytu.

### **Odpowiedź**

Zamawiający wyraża zgodę, by złożenie dyspozycji nastąpiło do godziny 10:00, tak by można było skorzystać z elixir w czasie, który spowoduje, że środki będą na rachunku Zamawiającego dnia następnego.

Zamawiający potwierdza, że w przypadku przelewu środków przez Bank na rachunek Zamawiającego najpóźniej ww. sesją elixir, niezależnie od tego w którym dniu bank prowadzący rachunek Zamawiającego zaksięguje środki na rachunku, oferta Banku w takim przypadku została oceniona w wysokości 40 pkt.

Zamawiający nie wyraża zgody, by kryterium Czas oczekiwania na wpływ środków na rachunek bankowy Zamawiającego liczony był od momentu złożenia PRAWIDŁOWO WYPEŁNIONEJ I PODPISANEJ PRZEZ UPOWAŻNIONE OSOBY dyspozycji uruchomienia kredytu.

## 10. Pytanie 10

Projekt umowy:

- a) czy numer umowy będzie można zmienić na numerację stosowaną w banku wykonawcy?
- b) czy w par. 3 ust. 1 należy zmienić datę na 31 grudnia 2018 r.
- c) par. 4 ust. 4 sugeruje posiadanie przez Kredytobiorcę rachunku bankowego. Czy Zamawiający przewiduje otwarcie w banku wykonawcy rachunku pomocniczego bez postępowania przetargowego?  
Jeśli nie czy wyraża zgodę na zmianę zapisu następująco:  
„Spłata kredytu, odsetek (i innych zobowiązań zgodnie z ofertą) wynikających z tytułu zaciągniętego kredytu wymienionych w ust. 2 następuje na rachunek techniczny BGK nr .....”
- d) czy w par. 5 ust. 3 należy zmienić na 30 września 2018 r.
- e) czy w par. 5 ust. 3 można doprecyzować, że w przypadku uruchomienia kredytu później niż 30.09.2018r. - począwszy od kwartału, w którym nastąpiło pierwsze uruchomienie kredytu”?
- f) czy Zamawiający wyraża zgodę, by w par. 7 ust. 2 lit. c) dodać także informację o stanie należności (Rb-N)

### Odpowiedź

- a) Numer Banku zostanie dopisany do numeru umowy Zamawiającego.
- b) Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia **wprowadza zmianę.**  
W załączniku nr 4 do SIWZ (Projekt umowy) w § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:  
„ Bank udziela Kredytobiorcy kredyt od dnia podpisania umowy, nie później niż do 31 grudnia 2018 r. wg dyspozycji Kredytobiorcy, jednak nie wcześniej niż po ustanowieniu prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu, określonego w § 6 niniejszej umowy.”
- c) Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia **wprowadza zmianę.**  
W załączniku nr 4 do SIWZ (Projekt umowy) w § 4 ust. 4 otrzymuje brzmienie:  
„Spłata kredytu, odsetek (i innych zobowiązań zgodnie z ofertą) wynikających z tytułu zaciągniętego kredytu wymienionych w ust. 2 następuje na rachunek techniczny .... nr .....”
- d,e) Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia **wprowadza zmianę.**  
W załączniku nr 4 do SIWZ (Projekt umowy) w § 5 ust. 3 otrzymuje brzmienie:  
„ Odsetki od kredytu podlegają spłacie w okresach kwartalnych do ostatniego dnia każdego kwartału począwszy od kwartału, w którym nastąpiło pierwsze uruchomienie kredytu”
- f) Zamawiający nie wyraża zgody, by w par. 7 ust. 2 lit. c) dodać także informację o stanie należności (Rb-N), ponieważ jest w BIP.

## 11. Pytanie 11

W cz. VIII pkt. 3 lit. e) napisano, że Wykonawca zamieszcza hasło dostępu do pliku JEDZ w treści swojej oferty, składanej w formie pisemnej. W formularzu oferty nie ma takiego miejsca, czy Zamawiający skoryguje wzór oferty czy wykonawca ma sam dodać punkt?

### Odpowiedź

Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia **wprowadza zmianę.**

W formularzu ofertowym dodaje się pkt 8 o następującym brzmieniu:

„ 8. Hasło dostępu do pliku JEDZ .....”

## 12. Pytanie 12

Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

### Odpowiedź

Na rachunkach Gminy w bankach nie ciążyą zajęcia egzekucyjne.

## 13. Pytanie 13

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

**Odpowiedź**

Gmina nie posiada zaległych zobowiązań finansowych w bankach.

**14. Pytanie 14**

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

**Odpowiedź**

W ciągu ostatnich 18 miesięcy nie był prowadzony w Gminie program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

**15. Pytanie 15**

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

**Odpowiedź**

W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Gminy za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

**16. Pytanie 16**

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

**Odpowiedź**

Gmina nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS lub US.

**17. Pytanie 17**

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

**Odpowiedź**

W ciągu ostatnich dwóch lat nie została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Gminę.

**18. Pytanie 18**

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

**Odpowiedź**

- wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN): 37728,
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): 0,
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): 0,
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN): 0,
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN): 0.

**19. Pytanie 19**

Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:

**Odpowiedź**

Gmina nie posiada powiązań z szpitalami i SPZOZ.

**20. Pytanie 20**

Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

**Odpowiedź**

Gmina nie posiada powiązań z szpitalami i SPZOZ.

**21. Pytanie 21**

Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

**Odpowiedź**

Gmina nie posiada powiązań z szpitalami i SPZOZ.

**22. Pytanie 22**

Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
- stowarzyszenia,

tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

**Odpowiedź**

W przeszłości nie wystąpiły i nie planowane są przejęcia z mocy prawa przez Gminę powyższe zadłużenia.

**23. Pytanie 23**

Na jakie zadania inwestycyjne zaplanowane jest uzyskanie dotacji ujętych w planie dochodów majątkowych na 2018 i 2019.

Plan 2018 9,57 mln zł

Plan 2019 1,77 mln zł

**Odpowiedź**

2018

IV etap rewitalizacji infrastruktury śródmieścia Prudnika;

Poprawa płynności ruchu w subregionie południowym poprzez budowę i przebudowę kluczowych dróg prowadzących do stref inwestycyjnych i granic państwa;

Zwiększenie efektywności energetycznej nowej siedziby OPS w Prudniku;

Utworzenie Klubu Seniora+ w Prudniku;

Ograniczenie antropopresji na różnorodność biologiczną, dziedzictwo kulturowe i historyczne - zrównoważony rozwój obszaru Gór Opawskich i Bramy Morawskiej;

Budowa kompleksu sportowego w Prudniku.

2019

Ograniczenie antropopresji na różnorodność biologiczną, dziedzictwo kulturowe i historyczne - zrównoważony rozwój obszaru Gór Opawskich i Bramy Morawskiej.

**24. Pytanie 24**

Zaplanowane wpływy ze sprzedaży majątku w roku 2018 przekraczają znacznie uzyskane w latach poprzednich.

1. Prosimy o informację czy majątek przeznaczony do sprzedaży:

a. został jednoznacznie określony,

b. został wyceniony.

2. Prosimy o informację:

a. na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w bieżącym roku budżetowym,

b. o łącznej szacowanej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej.

3. Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak to ile razy.

Realizacja 2016: 1 mln zł

Realizacja 2017: 1,37 mln zł

Plan 2018: 2,61 mln zł

### **Odpowiedź**

Ad. 1.

a. tak;

b. wycena szacunkowa.

Ad. 2.

a. 2,6mln.zł.;

b. 2,6mln.zł.

Ad 3.

W przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży majątku. Gmina nie prowadzi takiej ewidencji.

### **25. Pytanie 25**

Zaplanowane wpływy ze sprzedaży majątku w latach 2019-2035 wskazują na posiadanie majątku do sprzedaży wartego łącznie 23,8 mln zł.

Prosimy o informację czy majątek przeznaczony w tym okresie do sprzedaży: został jednoznacznie określony i został wyceniony.

Plan 2019-2035: 1,4 mln zł rocznie.

### **Odpowiedź**

Majątek przeznaczony w tym okresie do sprzedaży został określony szacunkowo.

### **26. Pytanie 26**

Prosimy o wyjaśnienie przyczyn planowanego deficytu bieżącego w 2018 oraz informację, w jaki sposób zamierzają Państwo uniknąć przekroczenia wskaźnika określonego w art. 242 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r.o finansach publicznych.

Deficyt bieżący 2018:

-80,47 tys. zł.

### **Odpowiedź**

Deficyt jest to różnica dochodów nad wydatkami. Deficyt nie obejmuje wolnych środków z lat ubiegłych. Bieżąca kontrola wydatków w stosunku do realizowanych dochodów plus wysoka kwota wolna z lat ubiegłych. W przypadku niższej realizacji dochodów Gmina blokuje wydatki bieżące.

### **27. Pytanie 27**

Prosimy o dostarczenie lub zamieszczenie na BIP sprawozdań:

1) Rb-27S, Rb-28S za IV kw. 2017

2) Rb-NDS, Rb-27S, Rb-28S za I kw. 2018.

Czy byłaby możliwość załączenia na BIP lub do zamówienia odrębnie każdego ze sprawozdań zeskanowanych w zał. 5 do SIWZ tj. Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N za IVkw.17 oraz Rb-Z, Rb-N za Ikw.18) Bank musi drukować i skanować ponownie – jakość obrazu jest słaba i nieczytelna.

### **Odpowiedź**

Zamawiający przekazuje w załączeniu powyższe sprawozdania.

Zamawiający nie załącza sprawozdań z zał. Nr 5 zeskanowanych odrębnie.

### **28. Pytanie 28**

Prosimy o dostarczenie opinii RIO o przebiegu wykonania budżetu za 2017.

**Odpowiedź**

Zamawiający przekazuje w załączeniu opinię RIO o przebiegu wykonania budżetu za 2017.

**29. Pytanie 29**

Czy były podejmowane uchwały w sprawie zmiany budżetu na 2018 po 26.04.2018?

Jeśli tak prosimy o przekazanie.

**Odpowiedź**

Nie były podejmowane uchwały w sprawie zmiany budżetu na 2018 po 26.04.2018r.

**30. Pytanie 30**

Czy były podejmowane uchwały w sprawie zmiany WPF po 29.03.2018?

Jeśli tak prosimy o przekazanie. Jeśli jest planowana zmiana na najbliższej sesji Rady – także prosimy o przekazanie niezwłocznie po uchwaleniu.

**Odpowiedź**

Nie były podejmowane uchwały w sprawie zmiany WPF po 29.03.2018.

**31. Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wprowadza zmianę.**

W dziale XII pkt 1. otrzymuje brzmienie:

„ 1. Ofertę należy złożyć osobiście lub przesłać na adres:

Urząd Miejski w Prudniku

ul. Kościuszki 3

48-200 Prudnik ,

sekretariat – pok.102

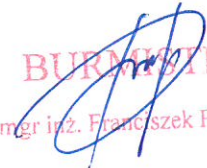
nie później niż o godzinie 12:00 w dniu 15 czerwca 2018r.”

**32. Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wprowadza zmianę.**

W dziale XII pkt 4. otrzymuje brzmienie:

„ 4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15 czerwca 2018 r. o godz. 12:30 w Urzędzie Miejskim w Prudniku ul. Kościuszki 3, w sali nr 116. ”

Powyższe odpowiedzi i zmiany należy dołączyć do materiałów przetargowych i traktować jako integralną część Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

  
BURMISTRZ  
mgr inż. Franciszek Fejdych

