

Informacja z działalności Burmistrza Prudnika za okres od 28 lutego do 29 marca 2018 roku. Z ważniejszych rozpatrywanych spraw, którymi zajmował się w tym czasie kierowany przeze mnie Urząd, należy wymienić:

1. Jak zapewne wszyscy Państwo już zauważyli, na zlecenie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Opolu rozpoczęte zostały roboty budowlane na moście przy ulicy Batorego. Jak na razie są to prace przygotowawcze poprzedzające rozbiórkę obiektu, a polegają przede wszystkim na przeniesieniu urządzeń i instalacji, dla których most stanowił trasę ich przebiegu. Przypominam, że planowany termin zamknięcia mostu został ustalony przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad w Opolu na dzień 23 kwietnia.

Od tego dnia planowane jest uruchomienie przeprawy z ulicy Kochanowskiego do ulicy Wańkowicza i dalej do ulicy Kolejowej i Powstańców Śląskich. Przez rzekę przeprawa będzie odbywać się przez most tymczasowy.

Kilka zdań na temat tej części objazdów. Jak wcześniej informowałem, inicjatorem organizacji tego objazdu jest Gmina Prudnik. Wstępna organizacja ruchu na czas remontu mostu przy ulicy Batorego uwzględniała jedną przeprawę mostową przy ulicy Nyskiej i dodatkowo objazd przez Głuchołazy i Nysę .

Przekonaliśmy jednak Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad w Opolu do zmiany projektu organizacji ruchu w taki sposób, aby uwzględniał dodatkową przeprawę z ulicy Kochanowskiego przez most tymczasowy do ulicy Wańkowicza i ulicą Kolejową do ulicy Powstańców Śląskich. Zdecydowały o tym przede wszystkim względy bezpieczeństwa mieszkańców wschodniej części miasta, dla których jedyna planowana przeprawa przy ulicy Nyskiej mogła być zagrożeniem w przypadku konieczności udzielenia pomocy np. przez służby ratownicze. Przyjęcie naszych argumentów pozwoliło na zabezpieczenie przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych środków na most tymczasowy, natomiast po naszej stronie pozostała kwestia budowy drogi. Niestety jak informowałem wcześniej ogłoszone przetargi nie przyniosły rozstrzygnięcia, gdyż złożona oferta na wykonanie mostu tymczasowego przekraczała praktycznie o 300% środki, które łącznie na ten cel posiadała Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad i Gmina.

Wspólnie z Dyrektorem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad doszliśmy do wniosku, że jedyną możliwością zrealizowania tej przeprawy w sytuacji kryzysowej, jaka może powstać po zamknięciu mostu przy ulicy Batorego jest udział wojska w tym przedsięwzięciu. Dzięki bardzo dużemu zaangażowaniu Pana Wojewody Opolskiego Adriana Czubaka oraz jego służb, w przeciągu kilkunastu dni otrzymaliśmy zgodę Dowódcy Generalnego Rodzajów Sił Zbrojnych gen. dywizji Jarosława Miki, na udział wojska w budowie mostu tymczasowego na rzece Prudnik. Wojsko w ramach rekonesansu profesjonalnie oceniło sposób realizacji zadania, a Naczelny Dowódca wydał rozkaz uczestnictwa Jednostki z Głogowa w tym przedsięwzięciu w tym przetransportowanie mostu z miejsca składowania do Prudnika.

Dużym ułatwieniem w rozmowach z wojskiem był fakt, że Gmina posiadała już dokumentację techniczną mostu oraz posiadała wszystkie zgody i pozwolenia na prowadzenie

tej inwestycji. Należy podkreślić, że spełnienie warunków formalnych było podstawą do rozpoczęcia konkretnych ustaleń z wojskiem nt. budowy mostu oraz harmonogramu jego realizacji.

Równolegle prowadząc rozmowy z wojskiem zwróciliśmy się do Ministra Energii o użyczenie z Agencji Rezerw Materiałowych mostu DMS 65, który decyzją Ministra został nam przyznany początkiem marca. Tu również składam bardzo serdeczne podziękowania panu Ministrowi Krzysztofowi Tchórzewskiemu oraz Agencji Rezerw Materiałowych za bardzo szybkie podjęcie tych decyzji.

Od 19 marca dwóch pracowników Urzędu Pan Wrzochol i Pan Wójtowicz w jednym z miast na Pomorzu Zachodnim odbierało w imieniu Gminy konstrukcję mostu, a transport wojskowy dowoził ją do Prudnika. Od poniedziałku grupa 15 żołnierzy JW 3444 z Głogowa przystąpiła do montażu mostu, równolegle na brzegach rzeki uzbrajane są przyczółki, na których wsparty zostanie most.

W terminie zostanie też wykonana droga – ulica Wańkowicza.

Szanowni Państwo, cieszę się, że uda się zdążyć z budową przeprawy, cieszę się, że pomimo wielu krytycznych uwag nie zabrakło nam zapału i determinacji, aby tą niezwykle ważną dla naszych mieszkańców sprawę załatwić w tak krótkim czasie.

Zgodnie z ustawą o drogach zapewnienie objazdów w przypadku realizacji takiej inwestycji, jak przebudowa mostu przy ulicy Batorego należy do inwestora, którym w tym przypadku jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad. Celowo przypominam o tym fakcie, gdyż wiąże się to z tym, że wszystkie koszty związane z budową mostu tymczasowego ponosi Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Opolu. Jak wspominałem wcześniej gmina ponosi koszty związane z budową drogi – ulicy Wańkowicza. Przed zamknięciem mostu przy ulicy Batorego przeprowadzona zostanie intensywna kampania informacyjna o organizacji ruchu na czas remontu mostu oraz funkcjonowaniu komunikacji miejskiej w tym czasie.

Na koniec, jeszcze raz dziękuję za pomoc Panu Wojewodzie i jego służbom, Ministrowi Energii, Agencji Rezerw Materiałowych, Dowódcy Generalnemu Rodzajów Sił Zbrojnych, żołnierzom i dowództwu JW 3444 z Głogowa, wszystkim pracownikom Urzędu oraz jednostek gminnych zaangażowanych w wykonanie tego co jeszcze niedawno wydawało się niemożliwe.

2. Informuję Państwa, że w kontrowersyjnej sprawie związanej z wnioskiem Inwestora dot. „Modernizacji elektrociepłowni w elektrownię OZE opalanej słomą na terenie Elektrowni Prudnik Sp. z o.o. zlokalizowanej na działkach o numerach ewidencyjnych 1992/140 i 1993/140 na terenie m. Prudnik przy ulicy Nyskiej” przeprowadzona została procedura wyjaśniająca, w trakcie której do Wnioskodawców skierowane zostało wezwanie o uzupełnienie informacji o planowanym przedsięwzięciu. Na nasz wniosek nie uzyskaliśmy odpowiedzi do dnia dzisiejszego. Wobec powyższego, informuję że w przedstawionym stanie rzeczy plan miejscowy nie przewiduje budowy nowych budynków, urządzeń i obiektów związanych z podstawową funkcją terenu wyższych niż 3,0 m nad poziom przyległego terenu. Przedłożony do prognozy załącznik graficzny nie zawiera informacji o wysokości nowych obiektów takich jak magazyn balotów (nr2), wentylatornia (nr 6), chłodnie wentylatorowe (nr 5). Planowana jest jednakże budowa dwóch emitorów o 40m i 10m wysokości. Pierwszy wysokości 40m do odprowadzania spalin i drugi wysokości 10m do odprowadzania pyłów ze

stanowiska rozdrabniania paliwa /biomasy/. Parametry tych emitorów przekraczają ustalenia planu miejscowego. Ponadto w planie miasta uciążliwość urządzeń i obiektów nie może wykraczać poza granice wyznaczonego terenu określonego tytułem prawnym właściciela. Lokalizacja emitera spalin E1 w odległości ok.20m od granicy własności uniemożliwia spełnienie tego warunku planu miejscowego. Na dzień dzisiejszy parametry i uwarunkowania planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego uniemożliwiają realizację zadania w zakresie przedłożonym przez inwestora, funkcja inwestycji jest zgodna z planem natomiast przyjęte rozwiązania w zakresie realizacji nowych budynków, urządzeń i obiektów związanych z podstawową funkcją terenu są niezgodne z planem miejscowym, tym samym całość inwestycji należy przyjąć jako niezgodną z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. W dniu 19 marca 2018 r. Zarząd Województwa Opolskiego zatwierdził zmienioną w wyniku zakończenia procedury odwoławczej listę ocenionych projektów złożonych w ramach działania 10.2 Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji RPO WO 2014-2020, które tym samym otrzymały dofinansowanie.

Pragnę niniejszym poinformować, iż na drugim miejscu listy (z wynikiem 71.70% maksymalnej ilości punktów możliwych do uzyskania) znalazł się projekt Gminy Prudnik pt „IV etap rewitalizacji infrastruktury śródmieścia Prudnika”

Zaakceptowany projekt swoim zakresem obejmuje: budowę chodników, trzech placów zabaw, boiska (do gier zespołowych), obiektów małej architektury, budynków gospodarczych, parkingów, oświetlenia, kanalizacji deszczowej, dróg oraz zagospodarowanie terenów wewnątrz obszaru miasta, którego granice zewnętrzne wyznaczają ulice: Armii Krajowej, Gimnazjalna, Mickiewicza, Szkolna, Młyńska.

Projekt ma na celu uporządkowanie zdegradowanego fizycznie terenu oraz zwiększenie jego atrakcyjności, poprzez wprowadzenie elementów zagospodarowania terenu dających możliwość wypoczynku, spędzania wolnego czasu różnym grupom wiekowym oraz odtworzenia i rozwoju komunikacji międzypokoleniowej.

W wyniku realizacji projektu stworzona zostanie otwarta, bezpieczna i przyjazna przestrzeń publiczna dla wszystkich grup wiekowych zamieszkujących teren objęty projektem w tym dla osób niepełnosprawnych.

Projekt o całkowitej wartości 7 437 768,30 zł otrzymał dofinansowanie w kwocie 4 999 382,58 zł przy maksymalnym wsparciu określonym dla tego działania w wysokości 5 mln zł.

Zaakceptowany projekt zakłada jego rzeczową realizację w terminie do końca sierpnia 2018 roku tj w terminie określonym przez Urząd Marszałkowski w ogłoszeniu o naborze projektów rewitalizacyjnych, aczkolwiek mając na względzie rozbieżności pomiędzy planowanymi, a rzeczywistymi terminami zakończenia naboru będę wnioskował do Zarządu Województwa Opolskiego o wydłużenie terminu jego realizacji.

4. W dniu 9 marca 2018 r. Zarząd Województwa Opolskiego zatwierdził listę ocenionych projektów złożonych w ramach naboru do działania 6.1 Infrastruktura drogowa – Drogi lokalne RPO WO 2014-2020, które tym samym otrzymały dofinansowanie.

Pragnę poinformować, że na tej liście znalazł się projekt partnerski pt. „Poprawa płynności ruchu w subregionie południowym poprzez budowę i przebudowę kluczowych dróg prowadzących do stref inwestycyjnych i granicy państwa”, którego liderem jest Powiat Prudnicki, a jego partnerami są Gmina Prudnik oraz Gmina Nysa.

Zaakceptowany projekt swoim zakresem w części dotyczącej Gminy Prudnik dotyczy budowy drogi gminnej wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia drogi - ul. Przemysłowej w Prudniku. W ramach projektu powstanie odcinek o długości 513 mb.

Droga pełnić będzie rolę drogi gminnej komunikującej tereny inwestycyjne leżące w jej obszarze.

W ramach inwestycji zakłada się budowę :

- konstrukcji jezdni z masy bitumicznej, wjazdów i chodników z kostki betonowej.
- konstrukcji nawierzchni skrzyżowań w ciągu ulicy;
- kanalizacji deszczowej, studni, wpustów;
- oświetlenia ulicznego oraz
- poboczy gruntowych

Projekt ma na celu zwiększenie dostępności transportowej obszarów kluczowych dla rozwoju Powiatu prudnickiego, Gminy Nysa i Gminy Prudnik oraz poprawę bezpieczeństwa na drogach gminnych i powiatowych.

Pragnę przypomnieć że projekt w części dotyczącej Gminy Prudnik opiewa na całkowitą wartość 1 462 374,69 zł a Gmina Prudnik otrzymała dofinansowanie swojej części projektu w kwocie 877 424,81 zł stanowiące 60 % kosztów kwalifikowalnych projektu.

W chwili obecnej trwają formalności zmierzające do zawarcia umowy pomiędzy Samorządem Województwa a Liderem projektu.

Harmonogram zaakceptowanego projektu zakłada rzeczową realizację jego części odnoszącej się do Gminy Prudnik w terminie do końca czwartego kwartału 2018 r.

Budowa kolejnego odcinka ulicy Przemysłowej pozwoli na udostępnienie kolejnych terenów inwestycyjnych, przewidzianych w planie przestrzennego zagospodarowania na działalność gospodarczą na terenach stanowiących własność Gminy Prudnik o powierzchni około 10 ha oraz terenów będących własnością osób fizycznych. Potencjał tego obszaru szacowany jest na około 20 ha.

5. Kontynuując temat zagospodarowania Podstrefy Prudnik, informuję, że podpisany został list intencyjny z firmą Moretto Polska, która prowadzi już działalność w naszej podstrefie - na zakup działki Nr 2837/82 o powierzchni 1,6 ha, na której planowana jest budowa hali produkcyjnej o powierzchni 3000 m². Spółka pragnie zwiększyć moc produkcyjną istniejącego zakładu poprzez jego rozbudowę, zakup maszyn i urządzeń technicznych oraz zwiększenie zatrudnienia.

Przetarg na zbycie nieruchomości będzie przetargiem łącznym obejmującym również uzyskanie przez oferenta zezwolenia na prowadzenie działalności w Podstrefie Prudnik. Przetarg będzie prowadzony przez Wałbrzyską Specjalną Strefę Ekonomiczną INVEST PARK.

6. Jak informowałem wcześniej w sprawie opłat za składowanie odpadów komunalnych w Regionalnym Centrum Gospodarki Odpadami w Domaszkowicach, Gminy które Wojewódzkim Planem Gospodarki odpadami przypisane są do tej instalacji zakwestionowały wysokość podwyżek, a przede wszystkim sposób ich wprowadzenia. Przypomnę, że kwestie te reguluje porozumienie zawarte pomiędzy Gminą Nysa, a gminami przynależnymi do RCGO. Informowałem również, że wynajęta została kancelaria prawna, której zadaniem jest wyegzekwowanie zapisów porozumień w zakresie kształtowania cen za składowanie odpadów.

Na zgłoszoną przez Kancelarię propozycję negocjacji nie odpowiedział, ani Burmistrz Nysy, ani Spółka EKOM.

W związku z powyższym sprawa została skierowana do mediatora tj. Kancelarii Mediacyjnej Mediator Aneta Gibek - Wiśniewska z Opola. O kolejnych krokach podejmowanych w sprawie będą powiadamiał Państwa na bieżąco.

7. Od przedstawienia wyników ankiety związanej z możliwościami uruchomienia na terenie naszego miasta programu Mieszkanie Plus minęło już dwa miesiące. Niezwłocznie po podjęciu decyzji przez Radę Miejską w Prudniku, powiadomiłem Bank Gospodarstwa Krajowego Nieruchomości o naszej gotowości do realizacji programu. Otrzymałem informację, że projekt nasz jest procedowany i jest w trakcie procedury sprawdzającej. Przedstawiciel BGKN oglądał zaproponowaną nieruchomość. Analitycy BGKN przygotowują projekt do przedstawienia podczas Komitetu Transakcyjnego Banku. Zapowiedziano, że ostateczne rozstrzygnięcia zapadną w najbliższych dniach.

8. W dalszym ciągu prowadzone są procedury związane z likwidacją Zarządu Budynków Komunalnych i wniesieniem zorganizowanej części tego przedsiębiorstwa do Spółki Zakład Usług Komunalnych. Wykonywana jest wycena przedsiębiorstwa w oparciu o zaktualizowane wartości tj. zakończony miesiąc luty. Niestety musimy wnioskować do Rady o przesunięcie terminu likwidacji o jeden miesiąc. Zmiana ta spowodowana jest koniecznością spełnienia wymogów określonych ustawą o gospodarce nieruchomościami, według której wniesienie nieruchomości w aportcie do Spółki (jest ich zbyciem) wymaga wcześniejszego zamieszczenia wykazu nieruchomości do publicznej wiadomości na okres 21 dni. Zgodnie z art. 34 wymienionej ustawy, w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu (z zastrzeżeniem art. 216a) przysługuje osobie spełniającej warunki wymienione w tym artykule, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości, które planuje się wnieść do Zakładu Usług Komunalnych Jednoosobowej Spółki Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością, został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku dnia 7 marca 2018 r.

Termin do złożenia wniosku, o którym mowa wyżej upływa z dniem 18 kwietnia 2018 r.

Przed podjęciem decyzji o przesunięciu terminu wykonana została ponowna prognoza zamówienia in-house (na odpady komunalne) przy założeniu faktycznego wykonania 2017 roku oraz dla 8 „wspólnych” miesięcy funkcjonowania połączonych podmiotów (od maja do grudnia 2018 roku). Z prognozy wynika, że mamy jeszcze niewielki zapas pozwalający na miesięczną zwłokę do zakończenia przyjętej procedury.

9. Informuję, że zgodnie z planem budżetu na 2018 rok rozstrzygnięto lub wdrożono następujące procedury przetargowe:

1) rozstrzygnięto przetarg i podpisano umowę na budowę drogi wraz z fundamentami przeprawy mostowej. Kwota umowy 1 544 010,45 zł. Wykonawca - Przedsiębiorstwo Remontów Ulic i Mostów S.A. z Gliwic.

2) rozstrzygnięto przetarg i podpisano umowę na przebudowę z rozbudową i nadbudową budynku hali sportowej ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby OSP, przedszkola i wiejskiego domu kultury w Łące Prudnickiej. Umowę podpisano z INVEST-BUD

Kompleksowa Realizacja Inwestycji Patryk Moszek z Pokrzywnicy. Kwota umowy 3 986 530,81 zł.

3) rozstrzygnięto przetarg na drogę dojazdową do kompleksu sportowego ul. Podgórna w Prudniku.

Umowa będzie zawarta w dniu 29.03.2018 r. z Przedsiębiorstwo Budowlane „Chmielak” Grzegorz Chmielak z Łąki Prudnickiej. Wartość umowy 1 662 691,58 zł.

4) otwarto oferty w przetargu na zakup energii elektrycznej dla Gminy Prudnik oraz jednostek organizacyjnych i spółek gminy. Wpłynęło 5 ofert. Trwa procedura sprawdzania.

5) ogłoszono przetarg i otwarto oferty na przebudowa drogi we wsi Niemysłowice. Wpłynęło 8 ofert. Trwa procedura sprawdzania.

6) ogłoszono przetarg i otwarto oferty na remont posadzek w budynku Publicznego Przedszkola nr 3 w Prudniku. Wpłynęło 4 oferty. Trwa procedura sprawdzania.

7) ogłoszono przetarg na remonty dróg gminnych. Otwarcie ofert odbędzie się 12.03.2018 r.

10. W związku z Ogólnopolskim Dniem Sołtysa przypadającym na dzień 11 marca, spotkałem się z Sołtysami z terenu naszej Gminy. Spotkania te odbywają się od kilku lat i są już tradycją naszej Gminy. Z okazji tego święta w imieniu własnym i Rady złożyłem życzenia oraz podziękowania Sołtysom za codzienną pracę na rzecz sołectw i wysiłek wkładany w realizowanie potrzeb lokalnej społeczności.

Sołtysi województwa opolskiego spotkali się w Opolu na uroczystej gali. W obchodach brali udział również sołtysi z Gminy Prudnik. Wyróżniona została pani Sołtys Czyżowic Alicja Zawisłak, która w naszej gminie jest najstarszym stażem sołtysem. Spotkanie zostało zorganizowane w Filharmonii Opolskiej przez Zarząd Województwa Opolskiego i Urząd Marszałkowski. Gratulujemy wyróżnienia.

11. Zakończyła się realizacja projektu pn. „Niecodziennik! Prudnik mniej znany...”.współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa. Przekraczamy Granice.

Wnioskodawcą projektu była Gmina Prudnik, natomiast realizatorem Agencja Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik.

Zgodnie z jego zapisami projekt zakładał wydanie publikacji książkowej łączącej w sobie cechy albumu i przewodnika pn. „Niecodziennik! Prudnik mniej znany...”. Publikacja została wydana w dwóch językach: 1500 egzemplarzy w języku polskim oraz 500 egzemplarzy w języku czeskim.

Projektowi towarzyszyła otwarta konferencja promocyjna oraz cykl wyjazdów z autorem publikacji.

12. W miniony weekend nastąpiło przekazanie darów mieszkańcom Nadwirnej zebranych w ramach pomocy świątecznej pod hasłem "Prudnik dla Nadwirnej". Organizatorem akcji jak co roku była Wanda Jakimko oraz Walenty Steć – działający przy klubie „Kresowiak”.

Akcja wspierana jest przez gminę w tym jednostki gminne: Agencję Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik oraz Gminny Zarząd Oświaty i Wychowania wraz z prudnickimi szkołami. Zebrane dary są gromadzone w głównej mierze za pośrednictwem szkół powiatu prudnickiego, a ich zbiórka następuje przed świętami Bożego Narodzenia oraz Wielkanocy. Do akcji każdorazowo przyłączają się przedsiębiorcy oraz osoby indywidualne. Dzięki otrzymanemu wsparciu, w ramach akcji przygotowywane są paczki świąteczne zawierające

artykuły spożywcze, środki czystości oraz słodyczne. W tym roku przekazanie darów nastąpiło w niedzielę palmową i miało miejsce w kościele rzymsko – katolickim w Nadwirnej.

Upominki przygotowane dla dzieci z Nadwirnej oraz Pasiecznej zawierały w przeważającej mierze artykuły dydaktyczne oraz słodyczne. Do Domu Małego Dziecka w Nadwirnej zostały przekazane artykuły higieniczne, odzież, zabawki i słodyczne.

W tym samym czasie w Nadwirnej przebywali przedstawiciele niemieckiego miasta Koln profesor Hans Josef Buchkramer oraz Doktor Michaela, którzy co roku organizują spotkania młodzieży pod hasłem Dzieci bez granic. Nasze wspólne spotkanie tj. Mera Nadwirnej oraz Profesora Hansa Josefa Buchkramera pozwoliło na określenie szczegółów wyjazdu dzieci, które w tym roku spotkają się na Ukrainie.

13. Korzystając z okazji chciałbym z tego miejsca złożyć serdeczne życzenia zdrowych i szczęśliwych Świąt Wielkanocnych wszystkim mieszkańcom naszej gminy.

Bardzo dziękuję za pamięć i liczne życzenia z okazji świąt przesłane na moje ręce od mieszkańców i instytucji działających w naszej Gminie.