

PRONABUD
Jerzy Sylwestrzak

ul. Tkacka 1
48-200 Prudnik
tel. (077) 436-21-12
kom. 535 949 691
e-mail: firma@pronabud.pl

Czynna od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰

2

TEMAT OPRACOWANIA	Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi
OBIEKT, LOKALIZACJA	Budynek użyteczności publicznej 48-200 Prudnik, Rynek 1 działka nr 164, k.m. 10 Jednostka ewidencja: Prudnik Obręb ewidencyjny: Prudnik
INWESTOR	GMINA PRUDNIK ul. Kościuszki 3, 48-200 Prudnik
STADIUM	Projekt wykonawczy
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XII

PROJEKTANT	
Imię i Nazwisko	Pieczętka(nr uprawnień) i podpis
mgr inż. Jerzy Sylwestrzak Konstrukcja	Jerzy Sylwestrzak mgr inż. budownictwa Uprawnienia budowlane do projektowania z ograniczeniami w specjalności architektonicznej i konstrukcyjnej nr 244/83/Op Uprawnienia do projektowania z ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej w tym drogowo-mostowej nr 6/02/Op
OSOBY SPORZĄDZAJĄCE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO	
mgr inż. arch. Agata Suchińska Architektura	mgr inż. arch. Agata Suchińska upr. bud. nr 02/OPOKK/2013 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- Część opisowa
- Część graficzna
- Inwentaryzacja

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1.1. Opis techniczny.....	4-9
2. CZĘŚĆ GRAFICZNA.....	10
2.1. Rysunki wykonawcze:	
W-01 – Schody zewnętrzne.....	11
W-02 – Schody zewnętrzne – konstrukcja i zestawienie stali.....	12
W-03 – Drewniana konstrukcja schodów tymczasowych.....	13
W-04 – W-07 – Elewacja.....	14-17
W-08 – W-09 – Cokoły – Rzut.....	18-19
W-10 – Detal cokołu.....	20
W-11 – Zabezpieczenie hełmu wieży.....	21
3. INWENTARYZACJA.....	22
3.1. Rysunki inwentaryzacyjne:	
I-01 - Schody zewnętrzne.....	23

CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

w projekcie wykonawczym pn.

Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi

48-200 Prudnik, Rynek, dz. nr 164, k.m. 10

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy remontu elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi.

Lokalizacja: Rynek, dz. nr 164 k.m. 10.

Kategoria obiektu budowlanego: XII.

1.1. Zamawiający:

Gmina Prudnik, ul. Kościuszki 3, 48-200 Prudnik.

2. ELEWACJE:

Po oględzinach wszystkich elewacji budynku Ratusza wraz z wieżą rozpoznano następujące zniszczenia:

a) na cokole:

- odspojenia tynku i ubytki w farbie,
- zarysowania tynku na cokole,
- lokalne spękania cokołów,
- zawilgocenia cokołu,

b) między cokołem a parapetami okien parteru:

- liczne drobne ubytki w tynku i farbie,
- odspojenia zagrzybionego i zawilgoconego tynku,

2.1. Kolejność wykonywania robót:

- ogrodzenie i zabezpieczenie terenu,
- skucie tynków i fragmentów cegły z cokołu do maksymalnej jego grubości 3cm (do pozostawienia),
- skucie luźnych (zagrzybionych i zawilgoconych) tynków z elewacji Ratusza i wieży na wysokości pomiędzy cokołem a parapetami okien parteru oraz oczyszczenie pozostałych fragmentów elewacji i spoin w tynku,
- oczyszczenie elewacji Ratusza i wieży na wysokości ponad cokołem,
- uzupełnienie w elewacji frontowej brakujących cegieł,
- wykonanie okładania (szpałdowania) cokołu,

- wykonanie obrzutki (szprycu) cokołu pod tynki renowacyjne,
- wykonanie podkładowego tynku renowacyjnego na cokole,
- nałożenie tynków renowacyjnych na cokole oraz w miejscach, gdzie zostały usunięte (skute) zagrzybione i zawilgocone fragmenty elewacji na wysokości pomiędzy cokołem a parapetami okien parteru,
- odtworzenie boniowania na budynku za pomocą tynku renowacyjnego,
- gruntowanie części budynku Ratusza wraz z częścią wieży,
- malowanie farbą silikatową części budynku Ratusza wraz z częścią wieży - części wskazano na rysunkach,
- w przypadku wystąpienia ubytków typu profili ciągnionych oraz detali architektonicznych należy brakujące elementy wystroju elewacji uzupełnić drobnoziarnistą zaprawą cementowo - wapienną, aby uzyskać gładką powierzchnię. Podłoże powinno być suche, nieprzemarznięte, odpylone, hydrofobowe oraz wolne od plam i wykwitów. Ściany należy oczyścić strumieniem wody i pozostawić do całkowitego wyschnięcia. Ściany w partii cokołowej należy poddać dezynfekcji w celu usunięcia skażeń biologicznych. Następnie powierzchnię zagruntować i wykonać tynk renowacyjny.
- wymiana dwóch rur spustowych, wymiar zewnętrzny \varnothing 120, na wysokości ok. 1,50m,
- oczyszczenie parapetów i pomalowanie,
- renowacja drzwi zewnętrznych przez oczyszczenie, szlifowanie powierzchni. Drewno musi być pozbawione ubytków, ewentualne ubytki uzupełnić za pomocą szpachlówki przeznaczonej do drewna. Malowanie powierzchni drzwi lakierem bezbarwnym dwuwarstwowo.
- montaż kolców oraz stelaży z siatkami stanowiącymi zabezpieczenie przed dostępem ptactwa do wieży.

2.2. Iniekcja krystaliczna:

W 1995 r. została opracowana dokumentacja projektowa na wykonanie iniekcji krystalicznej. Jest to technologia trwała, na co wykonawca udzielił gwarancji „nieograniczonej w czasie”. W związku z powyższym zakłada się, że został przerwany proces napływu wody do murów i cały czas trwa proces osuszania.

Należy jedynie wymienić istniejące tynki na tynki renowacyjne. Ich struktura i wysoka paroprzepuszczalność umożliwi bowiem swobodny transport pary wodnej i stopniowe wyschnięcie podłoża, na którym są ułożone.

2.3. Tynk elewacyjny:

Wszystkie elewacje wraz z wieżą, na wysokości do 2 metrów (pomiędzy cokołem a gzymsem nad parterem), należy oczyścić (zaleca się umyć wodą pod ciśnieniem w celu usunięcia brudu zalegającego w porach tynku i na boniach). W dalszej kolejności należy usunąć zawilgocone i zagrzybione fragmenty tynku na elewacjach budynku Ratusza i wieży, zdezynfekować podłoże i uzupełnić przedmiotowe fragmenty tynkami renowacyjnymi (ok. 62,0m²).

2.3.1. Przygotowanie podłoża:

Zawilgocone i zagrzybione tynki należy usunąć (skuć), a podłoże zdezynfekować specjalistycznym preparatem grzybobójczym.

2.3.2. Nakładanie warstwy podkładowej:

Zakłada się wykonanie warstwy podkładowego mineralnego tynku renowacyjnego na cokole, charakteryzującego się dużą zdolnością do magazynowania skryształizowanych szkodliwych soli, dyfuzyjnością, bardzo dużą porowatością i odpornością na mróz i warunki atmosferyczne.

2.3.3. Nakładanie tynku renowacyjnego:

Zakłada się wykonanie mineralnego tynku renowacyjnego, charakteryzującego się także bardzo dużą porowatością, dyfuzyjnością oraz zdolnością do magazynowania skryształizowanych szkodliwych soli.

Wszystkie tynki renowacyjne powinny posiadać certyfikat WTA.

2.4. Malowanie elewacji:

Części elewacji do malowania wskazano na rysunkach: W-04, W-05 i W-06. Po skuciu zawilgoconych i zagrzybionych fragmentów elewacji, po uprzednim nałożeniu tynków renowacyjnych powierzchnię należy zagruntować i pomalować kwarcowym środkiem do szlamowania. Pozostałą część wskazaną w części rysunkowej należy oczyścić i zagruntować. Przedmiotowe części elewacji pomalować farbą silikatową podwójnie krzemionkującą* jak w zestawieniu kolorystyki uzgodnionej przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 04.05.2015r. Nr Z5142.195.2015.SH: barwnik umbra 22S4 i barwnik chromoxidgrun 37S5.

***Charakterystyka zalecanej farby silikatowej podwójnie krzemionkującej**

Do malowanie ścian elewacji należy użyć farb silikatowych podwójnie krzemionkujących.

Właściwości farby silikatowej:

- odporna na działanie światłem,
- skutecznie chronią przed deszczem, hydrofobowa $w=0,07\text{kg/m}^2\sqrt{h}$
- wysoce paroprzepuszczalna, $sd<0,01\text{m}$
- wysoce przepuszczalna dla CO_2
- zawiera kwarcytowe, zdolne do silifikacji dodatki i dlatego ma działanie krzemionkujące,
- niepalna,
- odporna na mycie i szorowanie,
- barwa biała, możliwość zabarwienia przy użyciu odpowiednich barwników,
- stopień połysku: głęboki mat,
- trwałość barwy według BFS-Merkblatt Nr 26,
- klasa: B,
- gruba: 1,
- gęstość: ok. $1,5\text{g/cm}^3$.

2.5. Cokół na budynku:

Po uprzednim zbitciu tynków zewnętrznych cokołu, ze względu na występowanie różnych grubości cokołu z obrzutki cementowej i cegły, zakłada się dodatkowe jego zbitcie **do maksymalnej grubości 3cm** (w miejscach, gdzie grubość cokołu przekracza 3cm). Następnie zakłada się:

- wykonanie okładania (szpałdowania) cokołu ceglami o grubości ok. 1/4 cegły na zaprawie murarskiej – w miejscach, gdzie cokół jest zlicowany ze ścianą główną budynku,
 - wykonanie obrzutki (szprycu) cokołu o grubości 3-6mm specjalną, hydraulicznie wiążącą zaprawą stosowaną jako obrzutka poprawiająca przyczepność pod tynki renowacyjne,
 - wykonanie podkładowego tynku renowacyjnego na cokole o grubości 1,5cm (w jednym przejściu), charakteryzującego się dużą zdolnością do magazynowania skryształizowanych szkodliwych soli, dyfuzyjnością, bardzo dużą porowatością i odpornością na mróz i warunki atmosferyczne,
 - nałożenie tynków renowacyjnych na cokole o grubości 1,5cm, charakteryzujących się również bardzo dużą porowatością, dyfuzyjnością oraz zdolnością do magazynowania skryształizowanych szkodliwych soli.
- Wszystkie tynki renowacyjne powinny posiadać certyfikat WTA.

Powyższe rozwiązania projektowe wskazano na rys. W-08 i W-09, grubości zaprojektowanego cokołu po obwodzie budynku wskazano na rys. W-10.

- grunt i rozcieńczalnik farb silikatowych.

- malowanie farbami silikatowymi podwójnie krzemionkującymi*

Kolorystyka wg uzgodnienia z dnia 04.05.2015r. Nr Z5142.195.2015.SH z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków: barwnik oxidbraun 18S3.

Na czas remontu należy zdemontować rury spustowe do gzymsu nad parterem, zabezpieczyć schody zewnętrzne, główne drzwi wejściowe budynku, okna parteru, parapety i tablice informacyjne.

Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać Aprobata Techniczną. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP zwracając szczególną uwagę na zabezpieczenia dostępu do obiektu osobom postronnym w trakcie realizacji prac jak i w czasie wolnym od pracy.

2.6. Wymiana dwóch rur spustowych:

Zaprojektowano wymianę dwóch rur spustowych, żeliwnych wraz z kolanem o wymiarze zewnętrznym Ø 120 na wysokości ok. 1,50m. Wykop pod wymianę rur należy wykonywać ręcznie.

2.7. Zabezpieczenie wieży:

Od wewnątrz wieży, w otworach pod zegarem i w otworach hełmu wieży, zaprojektowano montaż kolców oraz stelaży z siatkami stanowiącymi zabezpieczenie przed dostępem ptaactwa do wieży. Poszczególne elementy zabezpieczenia wieży należy dobrać według obecnie stosowanych rozwiązań systemowych.

Szczegóły pokazano w części graficznej opracowania na rys. W-11.

Uwaga:

W razie wystąpienia uszkodzeń obróbek blacharskich na styku gzymsu i hełmu wieży należy je naprawić lub wymienić.

3. SCHODY ZEWNĘTRZNE:

Po oględzinach zewnętrznych schodów wejściowych do Ratusza rozpoznano następujące zniszczenia:

- uszkodzone płyty kamienne (pęknięte, zarysowane),
- nadmierne i nierównomierne osiadanie podbudowy (fundamentu) schodów.

3.1. Kolejność wykonywania robót:

- ogrodzenie i zabezpieczenie terenu,
- demontaż istniejących stalowych elementów balustrady,
- demontaż istniejących okładzin (płyt kamiennych) schodów zewnętrznych,
- demontaż istniejących płyt kamiennych wokół schodów na odcinku 1,5m,
- wykonanie wykopu pod projektowaną konstrukcję schodów,
- ułożenie pionowej izolacji przeciwwilgociowej,
- ułożenie zbrojenia łąw fundamentowych,
- ułożenie mieszanki betonowej łąw fundamentowych,
- ułożenie warstwy podbudowy schodów z gruzobetonu,
- ułożenie warstwy betonu niekonstrukcyjnego schodów,
- wykonanie deskowania schodów,
- ułożenie zbrojenia schodów,
- ułożenie i pielęgnacja betonu konstrukcyjnego schodów,
- montaż okładzin (płyt kamiennych) schodów zewnętrznych,
- montaż istniejących płyt kamiennych wokół schodów na odcinku 1,5m,
- renowacja stalowych elementów balustrady,
- montaż balustrady (np. za pomocą kotew wklejanych),

3.2. Konstrukcja schodów zewnętrznych:

Konstrukcję schodów zewnętrznych zaprojektowano jako żelbetową na wcześniej ułożonej i zagęszczonej podbudowie z gruzobetonu oraz warstwie wyrównującej o grubości 10cm z chudego betonu kl. C8/10 (B10):

- grubość płyty żelbetowej biegu i spocznika – 12cm,
- beton kl. C20/25 (B25), wodoszczelności W8,
- zbrojenie konstrukcji schodów zewnętrznych: #10, kl. A-IIIN, gat. RB 500W – zbrojenie główne, #8 kl. A-0, gat. St0S, otulina – 2cm (łąw fundamentowych – 5cm).

Żelbetową konstrukcję schodów zewnętrznych należy wykonywać w deskowaniu indywidualnym lub systemowym.

Jako pionową izolację przeciwwilgociową oddzielającą budynek Ratusza od schodów zewnętrznych zastosowano masę bitumiczną powłokową i folię kubitkową.

Istniejące okładziny schodów (płyty kamienne) należy ułożyć na mrozoodpornym i elastycznym kleju. Uszkodzone płyty należy wymienić na nowe, odpowiadające wzorem i grubością istniejącym.

Istniejące elementy stalowe balustrady należy oczyścić (wypiąskować), a następnie nałożyć podkład antykorozyjny i pomalować farbą wierzchniego krycia dla elementów stalowych w kolorze czarnym. Szczegóły rozwiązań projektowych pokazano w części graficznej opracowania na **rys. W-01 i W-02**.

3.3. Drewniana konstrukcja schodów tymczasowych:

Na czas trwania robót budowlanych projektuje się budowę tymczasowych schodów o konstrukcji drewnianej. Przekroje wszystkich projektowanych drewnianych elementów (kl. C20) pokazano w części graficznej opracowania na **rys. W-03**.

Wykończenie biegu i spocznika należy wykonać z desek o gr. kolejno 42mm i 32mm odpowiednio sfrezowanych i wyszlifowanych, pozbawionych ostrych krawędzi. Poręcze należy odpowiednio wystrugać, sfrezować i wyszlifować tak, aby były pozbawione ostrych i nierównych krawędzi. Połączenia elementów drewnianych należy wykonać za pomocą prefabrykowanych stalowych łączników do drewna.

Dopuszcza się wykonanie tymczasowej konstrukcji schodów w innych rozwiązaniach systemowych.

Szczegóły rozwiązań projektowych w części graficznej opracowania.

mgr inż. arch. Agata Suchińska
upr. bud. nr 02/OPOKK/2013
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

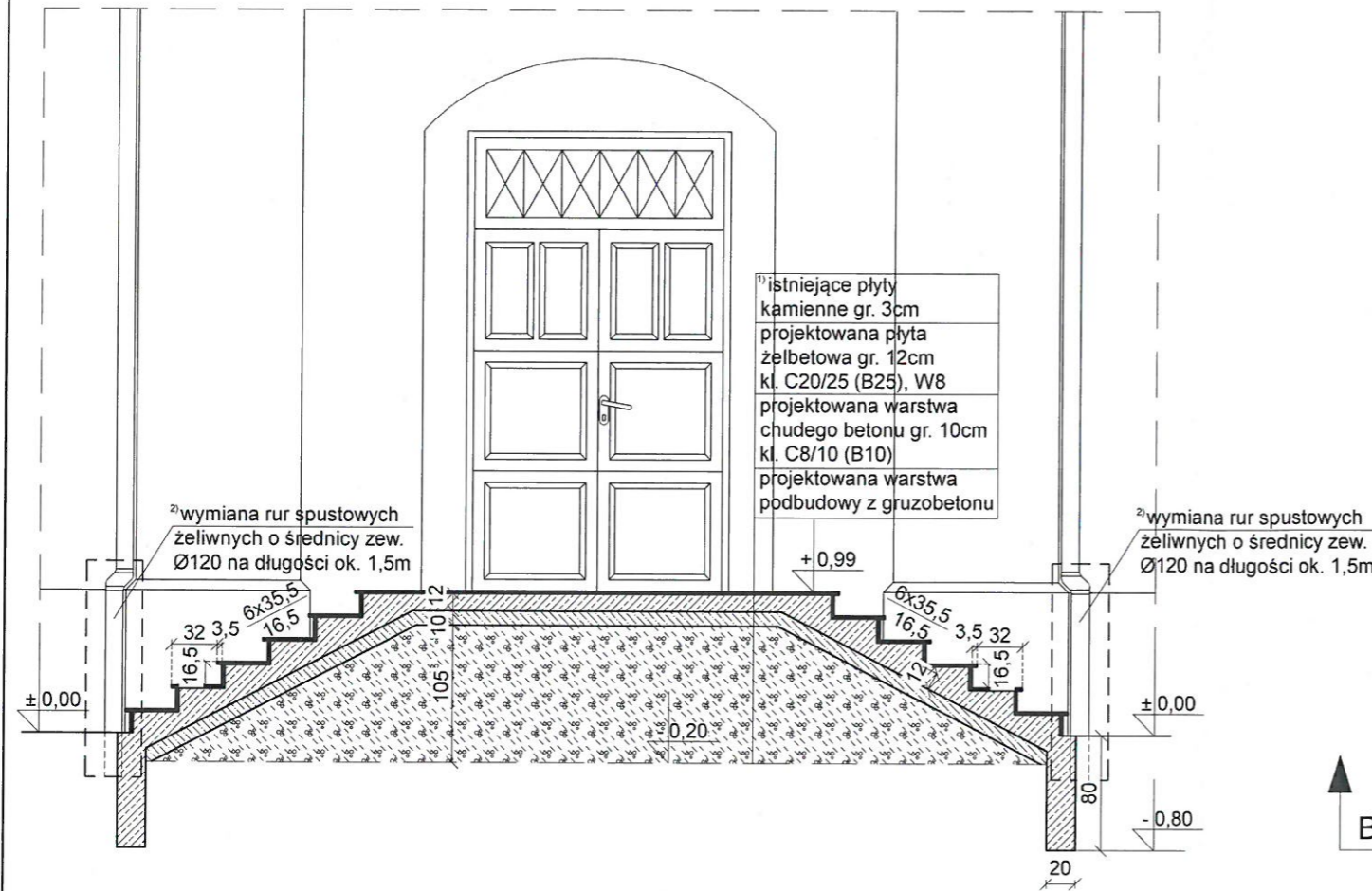
Jerzy Sylwestrzak
mgr inż. budownictwa
Uprawnienia budowlane do projektowania z ograniczeniami
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjnej nr 244/83/Op
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjnej w tym drogowo-mostowej nr 6/02/Op

CZĘŚĆ GRAFICZNA

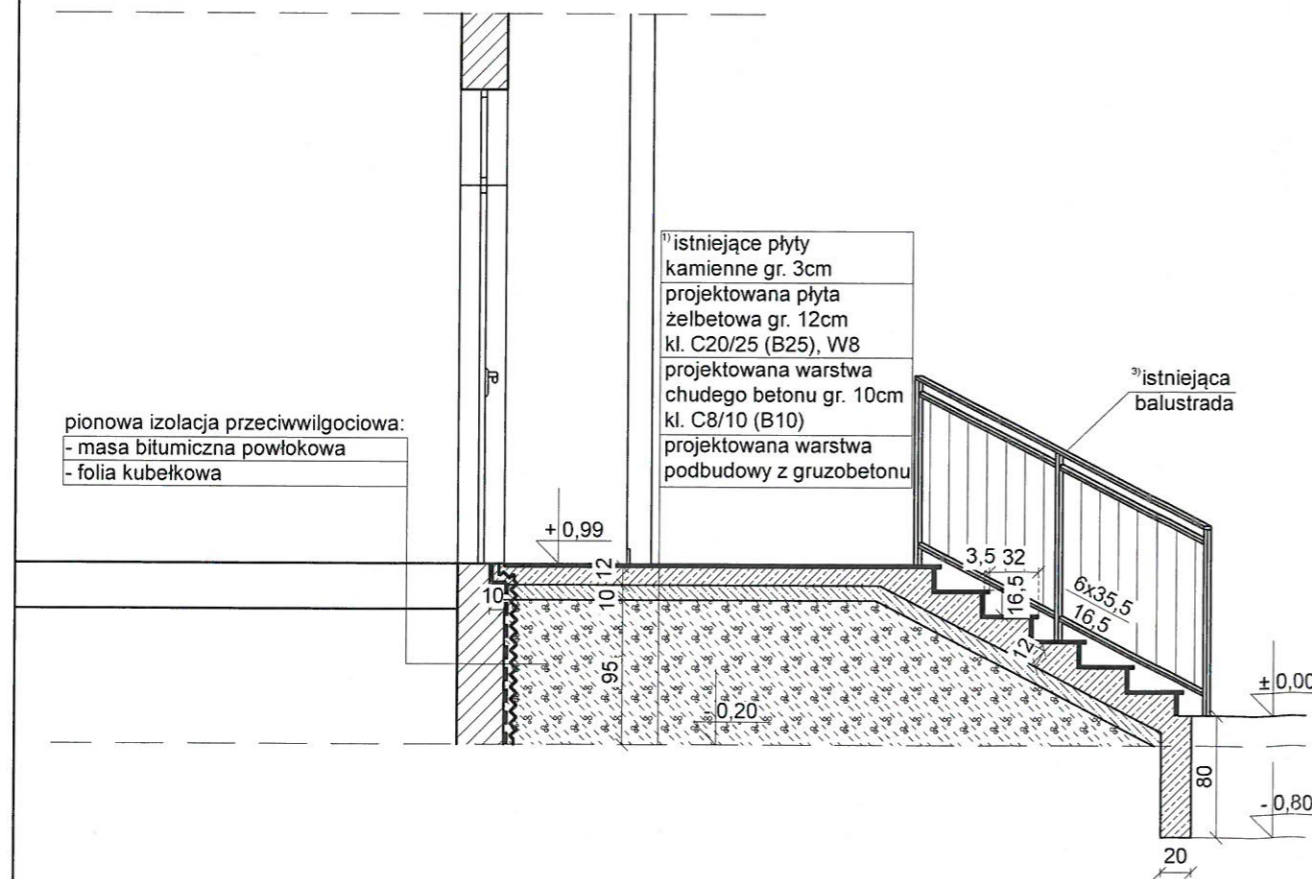
SCHODY ZEWNĘTRZNE

skala 1:50

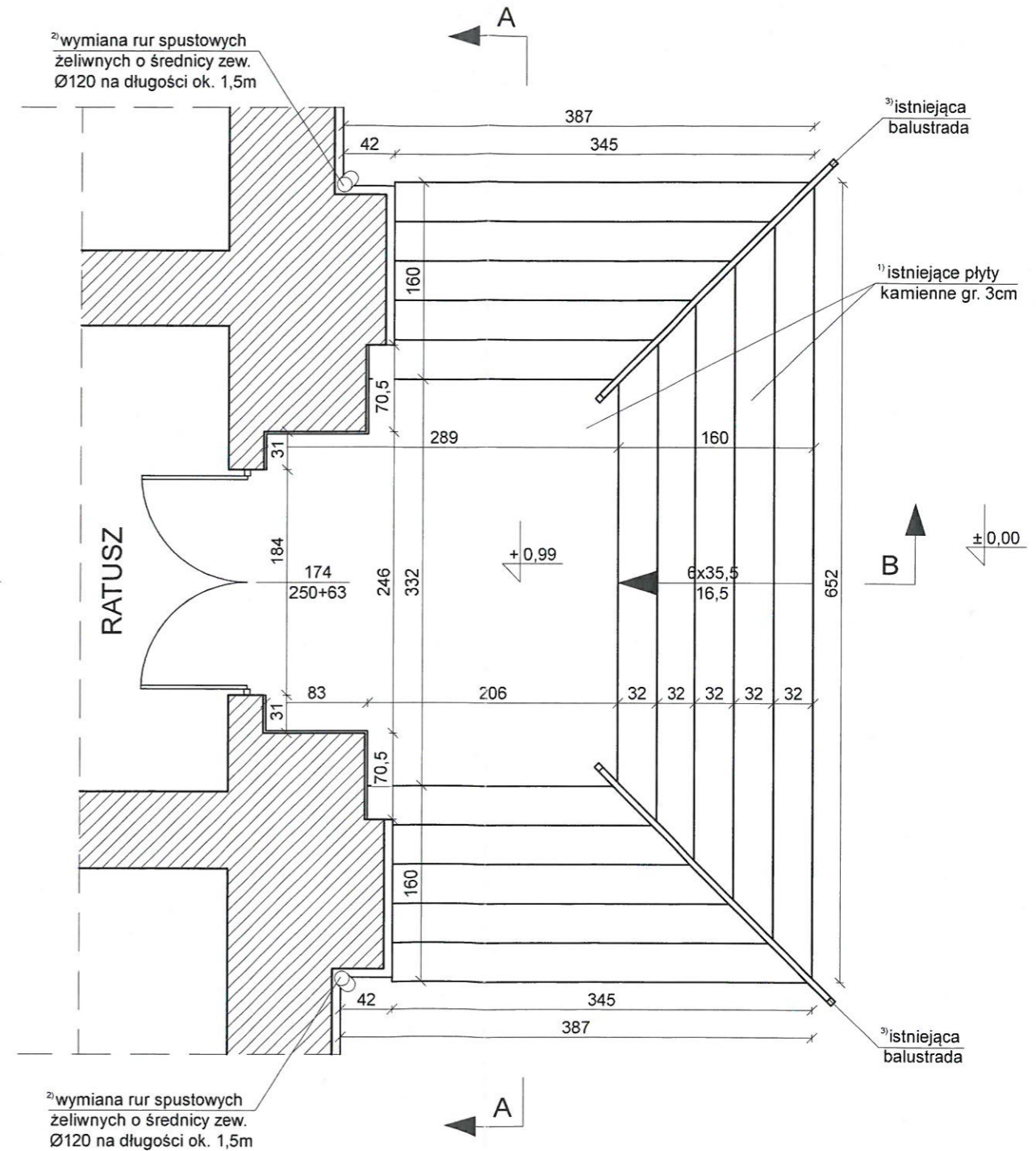
PRZEKRÓJ A-A
skala 1:50



PRZEKRÓJ B-B
skala 1:50



RZUT
skala 1:50



UWAGI:

- 1) Uszkodzone płyty kamienne należy wymienić na nowe, odpowiadające wzorem i grubością istniejącym.
- 2) Istniejące rury spustowe o średnicy zew. Ø120 wraz z kolanem należy wymienić na nowe, odpowiadające materiałem i grubością istniejącym na długości ok 1,5m. Długość rur spustowych przeznaczonych do wymiany należy sprawdzić na miejscu budowy.
- 3) Istniejące elementy stalowe balustrady należy oczyścić (wypiąskować), a następnie nałożyć podkład antykorozyjny i pomalować farbą wierzchniego krycia dla elementów stalowych w kolorze czarnym.

PRONABUD

ul. Tkacka 1, 48-200 Prudnik
tel./fax: 0 77 436 21 12

Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi

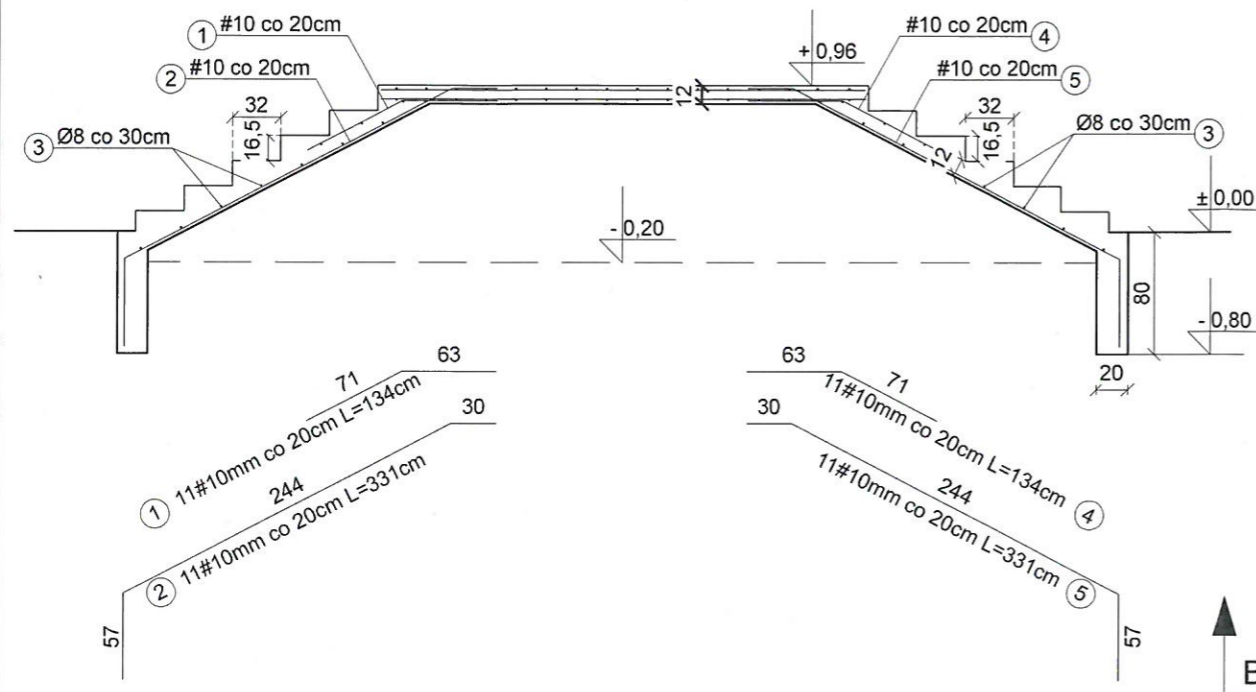
dz. nr 164, k.m. 10, Rynek 1, 48-200 Prudnik

SCHODY ZEWNĘTRZNE		SKALA 1:50
Projektant - konstrukcja	mgr inż. Jerzy Sylwestrzak 244/83/Op, 6/02/Op	nr rys.: W-01
Projektant - architektura	mgr inż. arch. Agata Suchińska 02/OPOKK/2013	03.2017
Asystent	mgr inż. Łukasz Kwiatk	

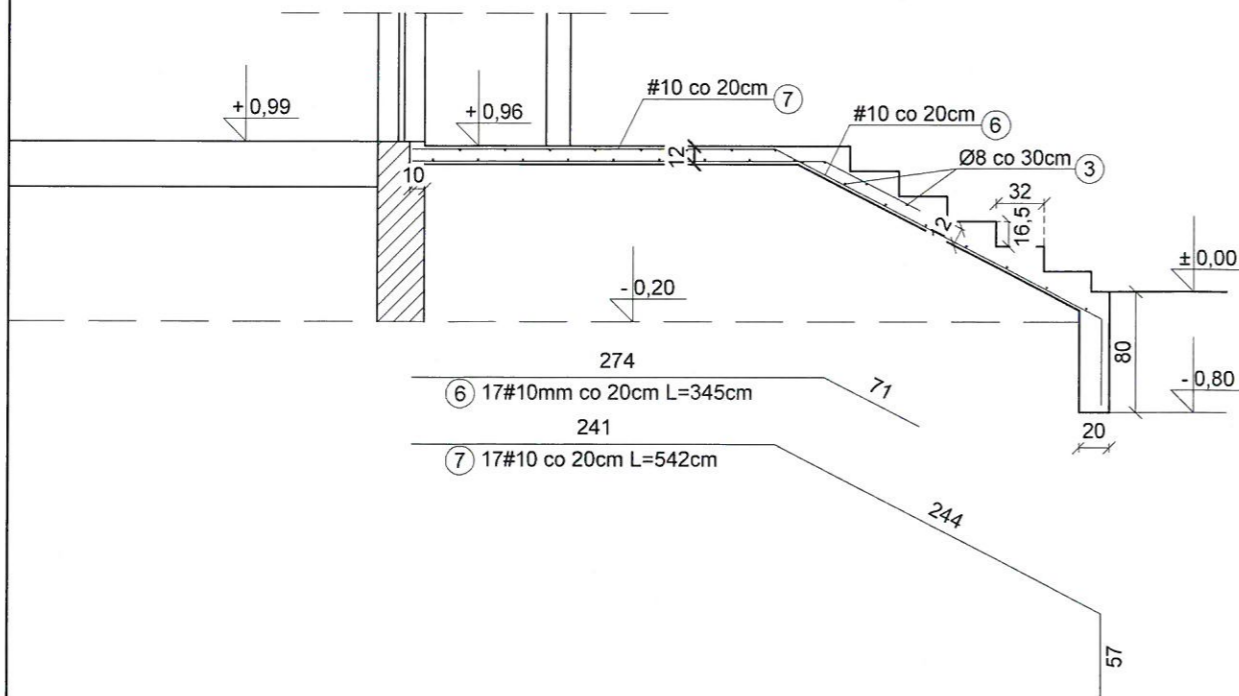
SCHODY ZEWNĘTRZNE - KONSTRUKCJA I ZESTAWIENIE STALI

skala 1:50

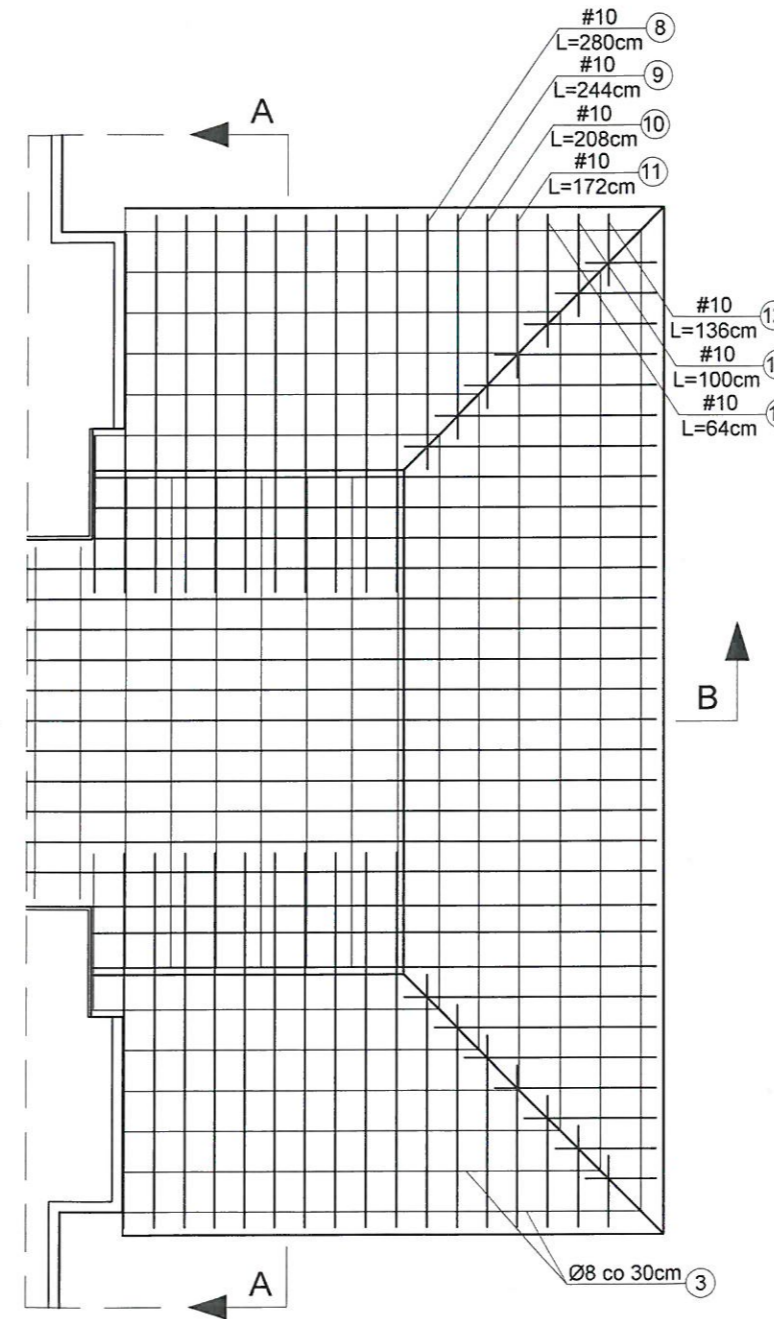
PRZEKRÓJ A-A
skala 1:50



PRZEKRÓJ B-B
skala 1:50



RZUT
skala 1:50



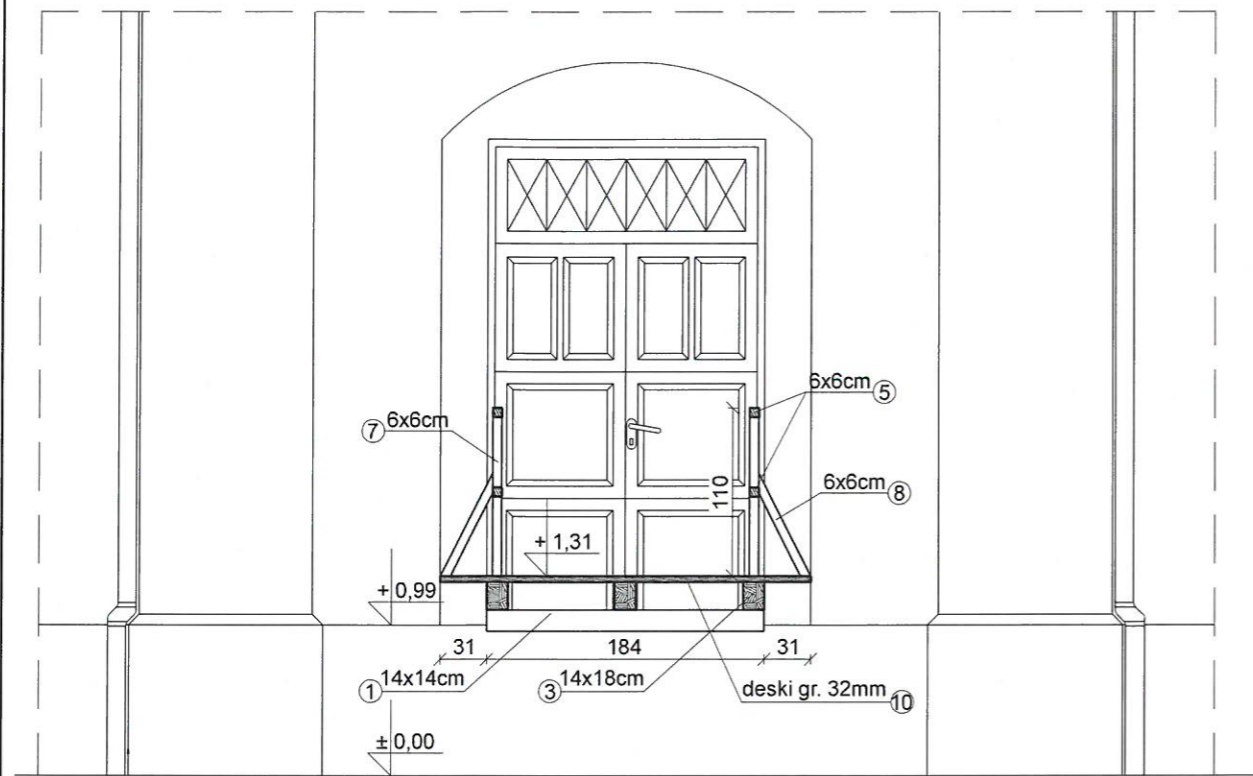
WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Średnica [mm]		Długość [cm]	Ilość [szt.]	DŁUGOŚĆ CAŁKOWITA [m]	
	Ø	#			St0S Ø 8	RB 500 W # 10
1		10	134	11		14,74
2		10	331	11		36,41
3	8		-	-	159,28	
4		10	134	11		14,74
5		10	331	11		36,41
6		10	345	17		58,65
7		10	542	17		92,14
8		10	280	4		11,20
9		10	244	4		9,76
10		10	208	4		8,32
11		10	172	4		6,88
12		10	136	4		5,44
13		10	100	4		4,00
14		10	64	4		2,56
DŁUGOŚĆ OGÓŁEM [m]					159,28	301,25
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]					0,395	0,617
MASA OGÓŁEM WG KLASY STALI [kg]					62,92	185,87
MASA RAZEM [kg]					248,79	

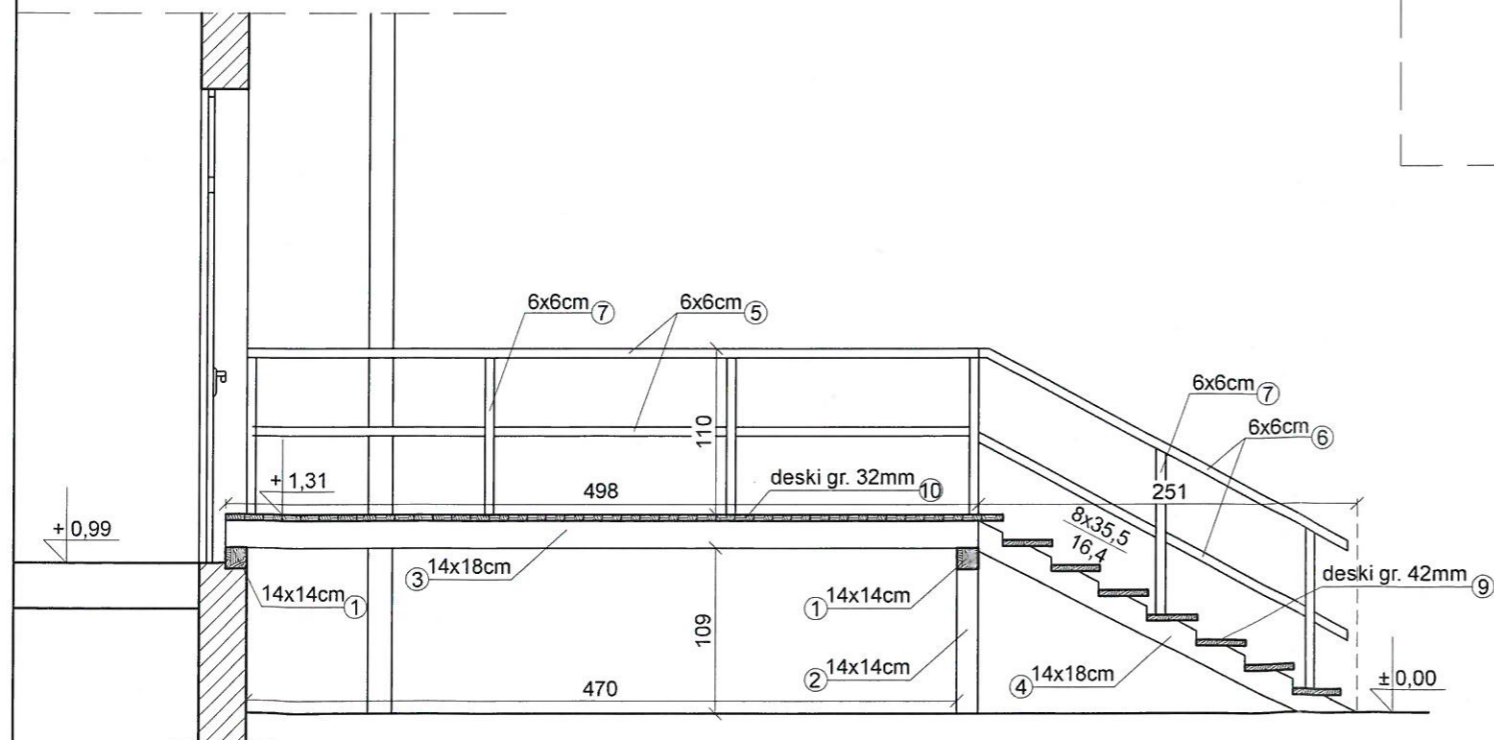
BETON KONSTRUKCYJNY C20/25 (B25), W8
STAL ZBROJENIOWA RB 500 W, St0S

PRONABUD ul. Tkacka 1, 48-200 Prudnik tel./fax: 0 77 436 21 12	
Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi	
dz. nr 164, k.m. 10, Rynek 1, 48-200 Prudnik	
SCHODY ZEWNĘTRZNE - KONSTRUKCJA I ZESTAWIENIE STALI	
Projektant - konstrukcja	mgr inż. Jerzy Sylwestrzak 244/83/Op, 6/02/Op
Asystent - konstrukcja	mgr inż. Łukasz Kwiatk
SKALA 1:50	
nr rys.: W-02	
03.2017	

PRZEKRÓJ A-A
skala 1:50

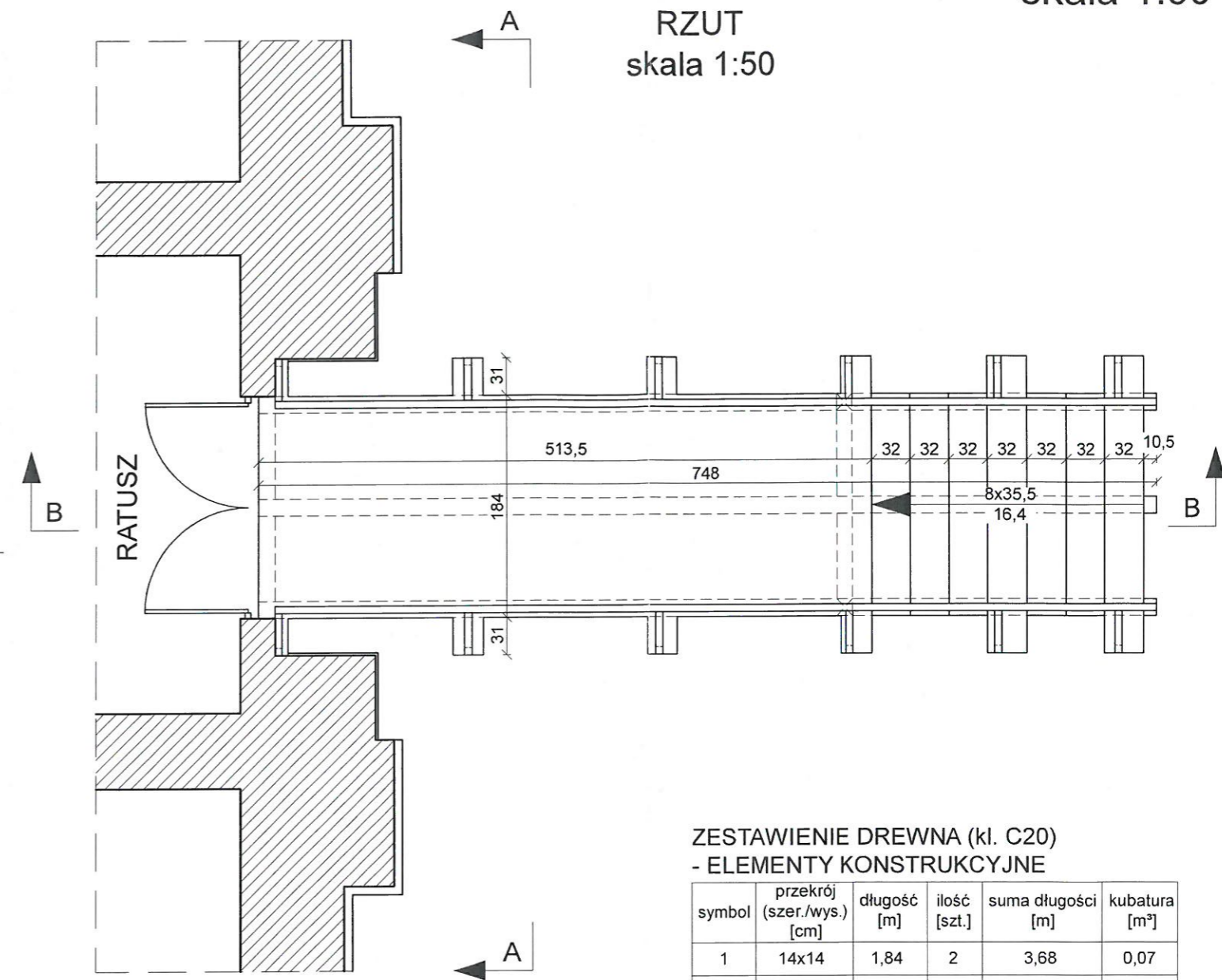


PRZEKRÓJ B-B
skala 1:50



DREWNIANA KONSTRUKCJA
SCHODÓW TYMCZASOWYCH
skala 1:50

RZUT
skala 1:50



ZESTAWIENIE DREWNA (kl. C20)
- ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE

symbol	element	powierzchnia [m ²]
9	deski gr. 42mm	4,52
10	deski gr. 32mm	9,99
RAZEM		14,51

UWAGI:

Wykończenie biegu i spocznika schodów należy wykonać z desek o gr. kolejno 42 i 32mm odpowiednio sfrezowanych i wyszlifowanych, pozbawionych ostrych krawędzi.

Porcze należy odpowiednio sfrezować i wyszlifować tak, aby były pozbawione ostrych i nierównych krawędzi.

Połączenia elementów drewnianych wykonać za pomocą prefabrykowanych stalowych łączników do drewna.

Dopuszcza się wykonanie tymczasowej konstrukcji schodów w innych rozwiązaniach systemowych.

ZESTAWIENIE DREWNA (kl. C20)
- ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

symbol	przekrój (szer./wys.) [cm]	długość [m]	ilość [szt.]	suma długości [m]	kubatura [m ³]
1	14x14	1,84	2	3,68	0,07
2	14x14	0,95	2	1,90	0,04
3	14x18	4,98	3	14,94	0,38
4	14x18	2,81	3	8,43	0,21
5	6x6	4,84	4	19,36	0,07
6	6x6	2,81	4	11,24	0,04
7	6x6	1,04	12	12,48	0,05
8	6x6	0,76	12	9,12	0,03
RAZEM					0,89

PRONABUD

ul. Tkacka 1, 48-200 Prudnik
tel./fax: 0 77 436 21 12

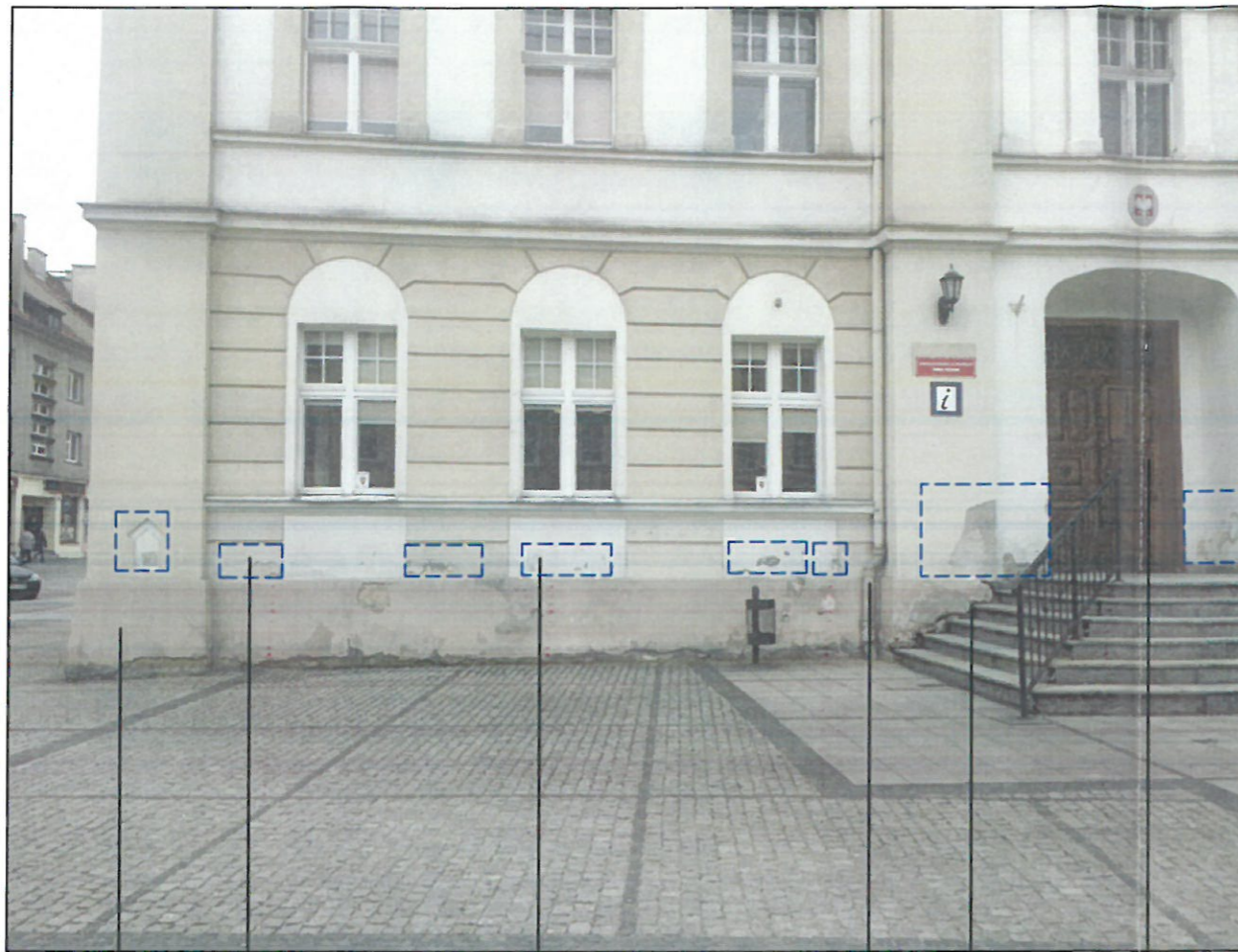
Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi

dz. nr 164, k.m. 10, Rynek 1, 48-200 Prudnik

DREWNIANA KONSTRUKCJA SCHODÓW TYMCZASOWYCH SKALA 1:50

Projektant - konstrukcja mgr inż. Jerzy Sylwestrzak 244/83/Op, 6/02/Op nr rys.: W-03

Asystent - konstrukcja mgr inż. Lukasz Kwitek 03.2017



1 2 3 4 5 7



5 4 3 2 1



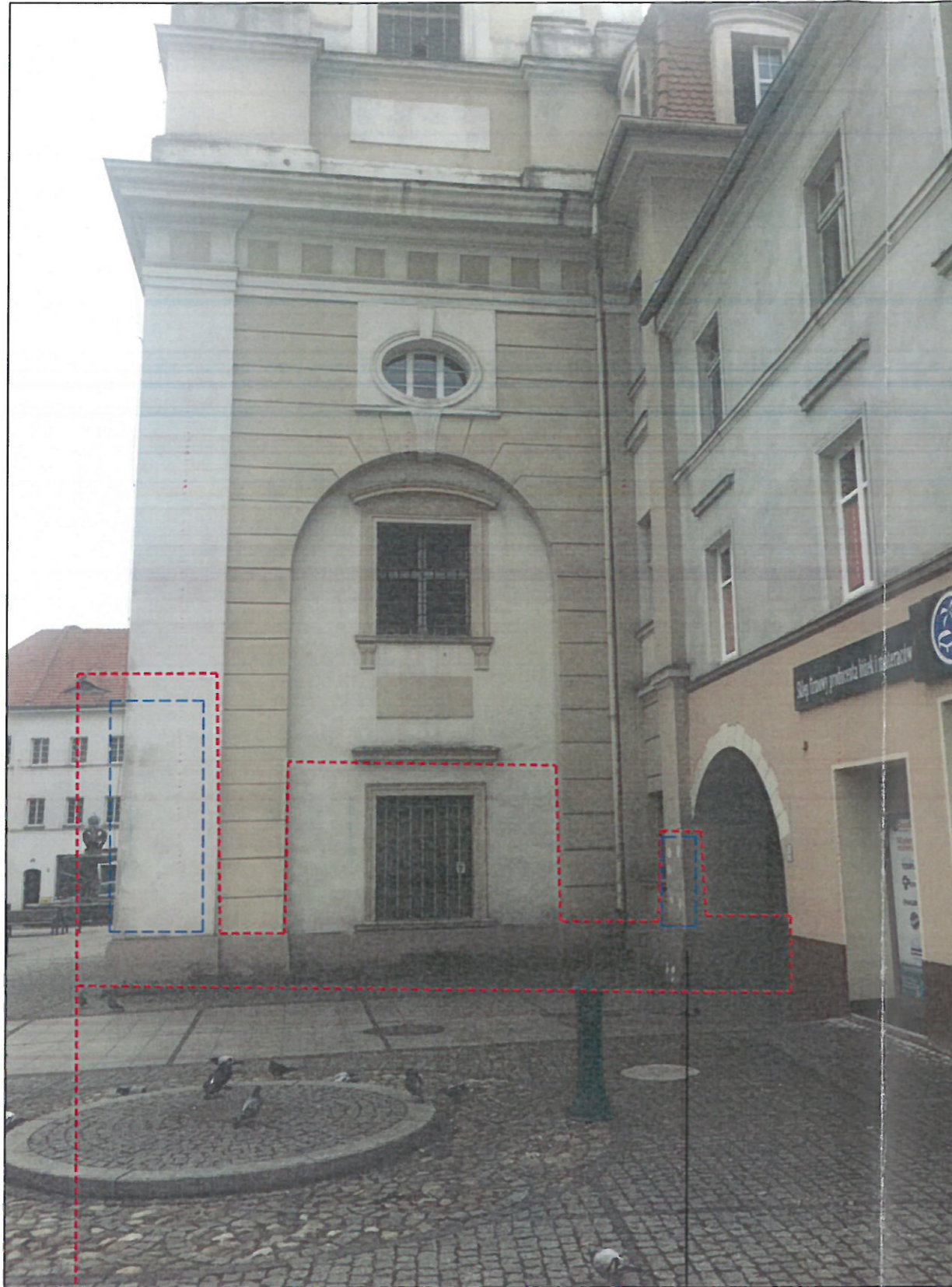
Część elewacji objęta opracowaniem
(po obwodzie całego budynku) - malowanie

1	tynk cokołu (zbitý wg. wcześniejszego opracowania) + wykonanie tynków renowacyjnych w systemie WTA
2	uzupełnienie brakujących tynków na boniach wraz z malowaniem
3	wymiana tynków wraz z malowaniem
4	wymiana rur spustowych Ø 120 na wysokości 1,50m
5	uzupełnienie brakującej cegły
6	oczyszczenie parapetów
7	renowacja drzwi zewnętrznych
	skucie zawilgoconych i zagrzybionych tynków wraz z ich uzupełnieniem w systemie WTA

KOLORYSTYKA ELEWACJI:

- 1 oxidbraun 18S3
- 2 umbra 22S4
- 3 chromoxidgrun 37S5

PRONABUD			
ul. Tkacka 1, 48-200 Prudnik			
tel.: 0 77 436 21 12			
Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi.			
dz. nr 164, k.m. 10, Rynek 1, 48-200 Prudnik			
ELEWACJA			
Projektant - konstrukcja	mgr inż. Jerzy Sylwestrzak	244/83/Op, 6/02/Op	nr rys.:
Projektant - architektura	mgr inż. arch. Agata Suchińska	02/OPOKK/2013	W-04
Asystent - architektura	inż. arch. Sybilla Micheń		03.2017



Część elewacji objęta opracowaniem
(po obwodzie całego budynku) - malowanie

- | | |
|---|--|
| 1 | tynek cokołu (zbitý wg. wcześniejszego opracowania)
+ wykonanie tynków renowacyjnych w systemie WTA |
| 2 | uzupełnienie brakujących tynków na boniach wraz z malowaniem |
| 3 | wymiana tynków wraz z malowaniem |
| 4 | wymiana rur spustowych Ø 120 na wysokości 1,50m |
| 5 | uzupełnienie brakującej cegły |
| 6 | oczyszczenie parapetów |
| 7 | renowacja drzwi zewnętrznych |
| | skucie zawilgoconych i zagrzybionych tynków wraz z ich
uzupełnieniem w systemie WTA |

1

KOLORYSTYKA ELEWACJI:

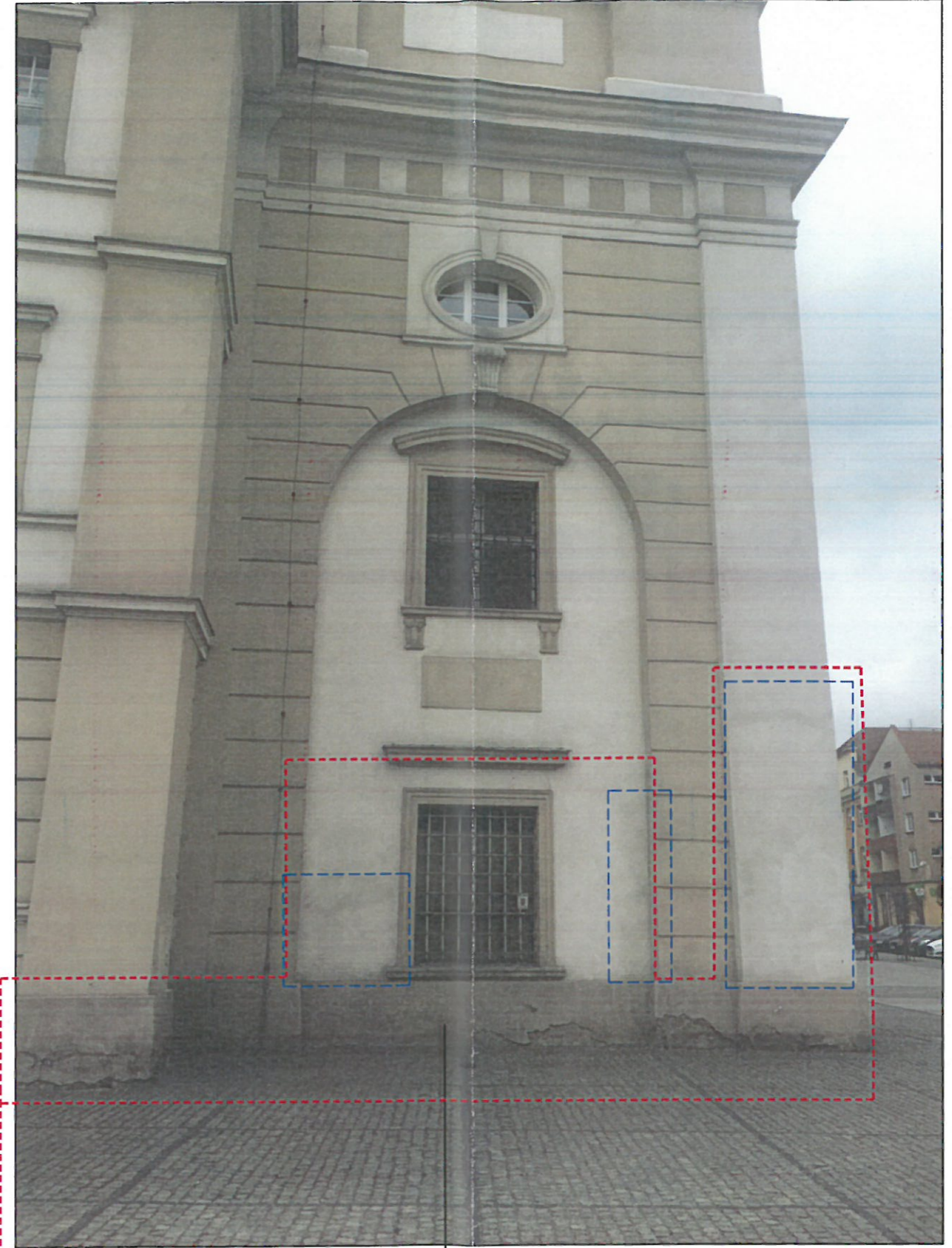
- | | | |
|---|---------------|------|
| 1 | oxidbraun | 18S3 |
| 2 | umbra | 22S4 |
| 3 | chromoxidgrun | 37S5 |

2

1

3

PRONABUD			
ul. Tkacka 1, 48-200 Prudnik tel.: 0 77 436 21 12			
Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi.			
dz. nr 164, k.m. 10, Rynek 1, 48-200 Prudnik			
ELEWACJA			
Projektant - konstrukcja	mgr inż. Jerzy Sylwestrzak	244/B3/Op, 6/02/Op	nr rys.: W-05
Projektant - architektura	mgr inż. arch. Agata Suchińska	02/OPOKK/2013	
Asystent - architektura	inż. arch. Sybila Micheń		03.2017



1

- | | |
|---|--|
| 1 | tynek cokołu (zbity wg. wcześniejszego opracowania)
+ wykonanie tynków renowacyjnych w systemie WTA |
| 2 | uzupełnienie brakujących tynków na boniach wraz z malowaniem |
| 3 | wymiana tynków wraz z malowaniem |
| 4 | wymiana rur spustowych Ø 120 na wysokości 1,50m |
| 5 | uzupełnienie brakującej cegły |
| 6 | oczyszczenie parapetów |
| 7 | renowacja drzwi zewnętrznych |
| | skucie zawilgoconych i zagrzybionych tynków wraz z ich
uzupełnieniem w systemie WTA |

Część elewacji objęta opracowaniem
(po obwodzie całego budynku) - malowanie

KOLORYSTYKA ELEWACJI:
1 oxidbraun 18S3
2 umbra 22S4
3 chromoxidgrun 37S5

1

PRONABUD			
ul. Tkacka 1, 48-200 Prudnik tel.: 0 77 436 21 12			
Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi.			
dz. nr 164, k.m. 10, Rynek 1, 48-200 Prudnik			
ELEWACJA			
Projektant - konstrukcja	mgr inż. Jerzy Sylwestrzak	244/83/Op, 6/02/Op	nr rys.:
Projektant - architektura	mgr inż. arch. Agata Suchińska	02/OPOKK/2013	W-06
Asystent - architektura	inż. arch. Sybilla Micheń		03.2017



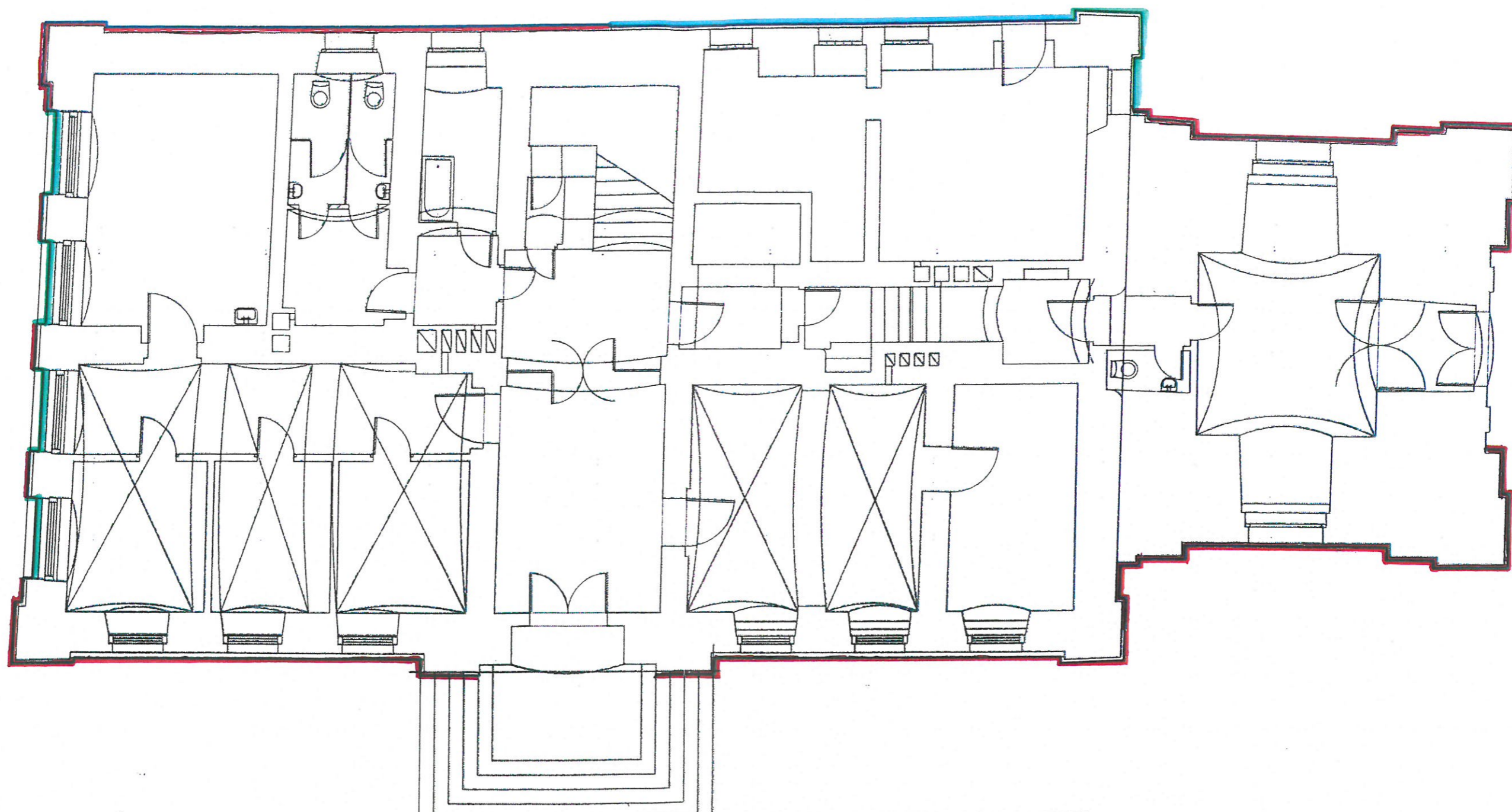
2 1 3 6

- | | |
|---|---|
| 1 | tynk cokołu (zбитy wg. wcześniejszego opracowania)
+ wykonanie tynków renowacyjnych w systemie WTA |
| 2 | uzupełnienie brakujących tynków na boniach wraz z malowaniem |
| 3 | wymiana tynków wraz z malowaniem |
| 4 | wymiana rur spustowych Ø 120 na wysokości 1,50m |
| 5 | uzupełnienie brakującej cegły |
| 6 | oczyszczenie parapetów |
| 7 | renowacja drzwi zewnętrznych |
| | skucie zawilgoconych i zagrzybionych tynków wraz z ich
uzupełnieniem w systemie WTA |

KOLORYSTYKA ELEWACJI:

- 1 oxidbraun 18S3
 2 umbra 22S4
 3 chromoxidgrun 37S5

PRONABUD			
ul. Tkacka 1, 48-200 Prudnik tel.: 0 77 436 21 12			
Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi.			
dz. nr 164, k.m. 10, Rynek 1, 48-200 Prudnik			
ELEWACJA			
Projektant - konstrukcja	mgr inż. Jerzy Sylwestrzak 244/83/Op, 6/02/Op		nr rys.:
Projektant - architektura	mgr inż. arch. Agata Suchińska 02/OPOKK/2013		W-07
Asystent - architektura	inż. arch. Sybilla Micheń		03.2017



cokół zlicowany ze ścianą główną budynku, należy wykonać:

- zbitcie cokołu do maksymalnej gr. 3cm
- okładanie (szpaldowanie) cokołu ceglami gr. 1/4 cegły na zaprawie murarskiej
- obrzutkę (szpryc) o gr. 3-6mm
- podkładowy tynk renowacyjny o gr. 1,5cm (w jednym przejściu)
- tynk renowacyjny o gr. 1,5cm

grubość cokołu ~3cm, należy wykonać:

- obrzutkę (szpryc) o gr. 3-6mm
- podkładowy tynk renowacyjny o gr. 1,5 (w jednym przejściu)
- tynk renowacyjny o gr. 1,5cm

grubość cokołu 3 ≤ 6cm, należy wykonać:

- zbitcie cokołu do maksymalnej gr. 3cm
- obrzutkę (szpryc) o gr. 3-6mm
- podkładowy tynk renowacyjny o gr. 1,5cm (w jednym przejściu)
- tynk renowacyjny o gr. 1,5cm

UWAGA:
Grubość zaprojektowanego cokołu wskazano na rys. W-10.

PRONABUD			
ul. Tkacka 1, 48-200 Prudnik			
tel.: 0 77 436 21 12			
Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi.			
dz. nr 164, k.m. 10, Rynek 1, 48-200 Prudnik			
COKOŁY - RZUT			
Projektant - konstrukcja	mgr inż. Jerzy Sylwestrzak	244/B3/Op. 6/02/Op	nr rys.: W-08
Projektant - architektura	mgr inż. arch. Agata Suchwińska	02/OPOKK/2013	
Asystent - architektura	inż. arch. Sybilla Micheń		03.2017



1



2



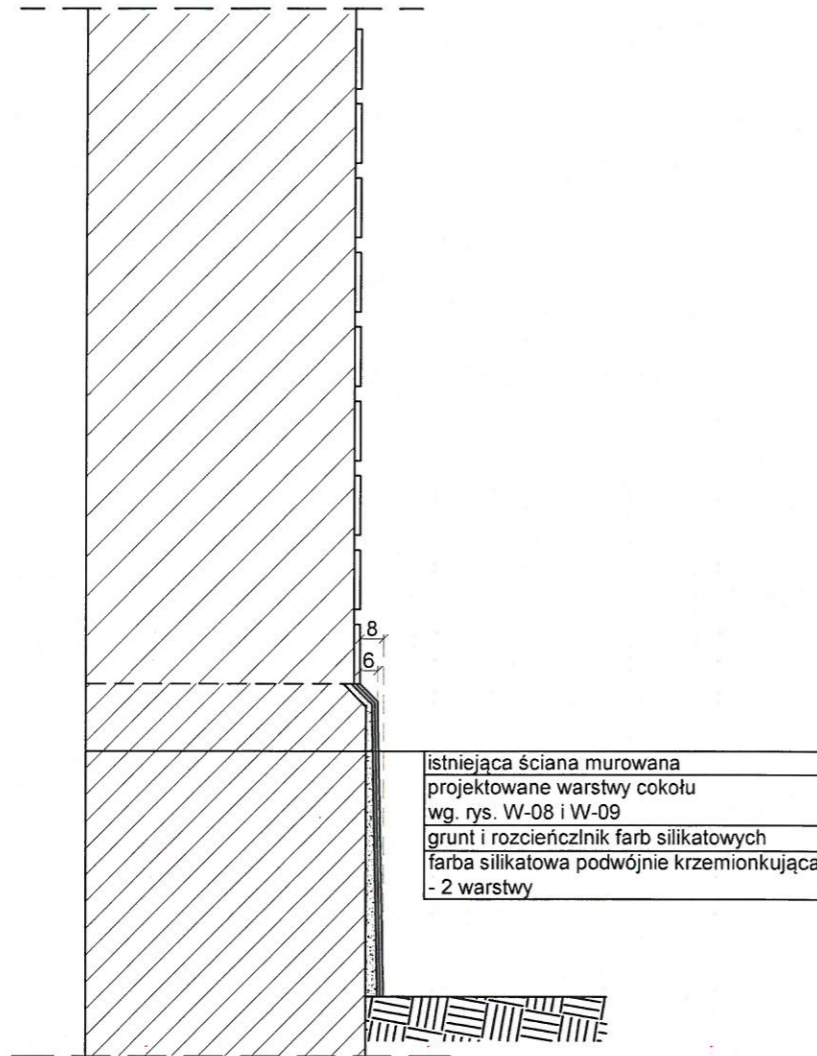
3

- 1. cokół zlicowany ze ścianą główną budynku, należy wykonać:
 - okładanie (szpałdowanie) cokołu ceglami gr. 1/4 cegły na zaprawie murarskiej
 - obrzutkę (szpryc) o gr. 3-6mm
 - podkładowy tynk renowacyjny o gr. 1,5cm (w jednym przejściu)
 - tynk renowacyjny o gr. 1,5cm
- 2. grubość cokołu ~3cm, należy wykonać:
 - obrzutkę (szpryc) o gr. 3-6mm
 - podkładowy tynk renowacyjny o gr. 1,5 (w jednym przejściu)
 - tynk renowacyjny o gr. 1,5cm
- 3. grubość cokołu 3 ≤ 6cm, należy wykonać:
 - zbitcie cokołu do maksymalnej gr. 3cm
 - obrzutkę (szpryc) o gr. 3-6mm
 - podkładowy tynk renowacyjny o gr. 1,5cm (w jednym przejściu)
 - tynk renowacyjny o gr. 1,5cm

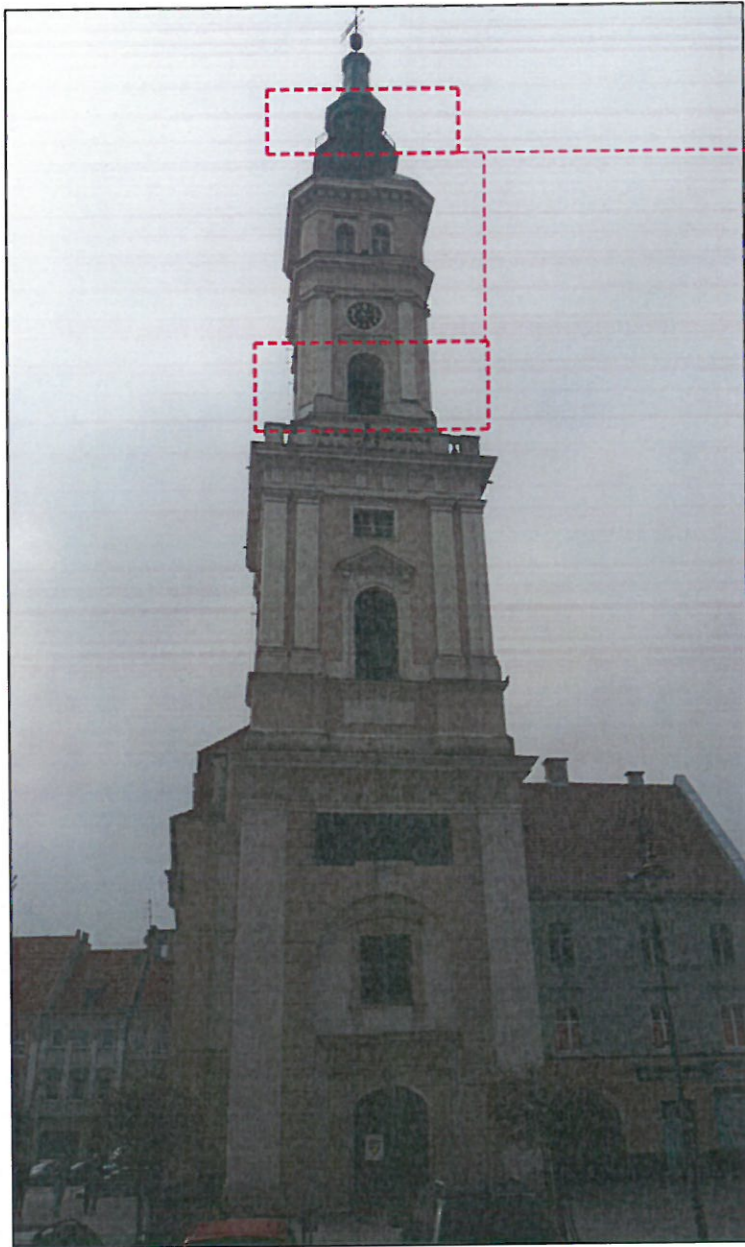
UWAGA:
Grubość zaprojektowanego cokołu wskazano na rys. W-10.

PRONABUD			
ul. Tkacka 1, 48-200 Prudnik tel.: 0 77 436 21 12			
Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi.			
dz. nr 164, k.m. 10, Rynek 1, 48-200 Prudnik			
COKOŁY - RZUT			
Projektant - konstrukcja	mgr inż. Jerzy Sylwestrzak	244/83/Op, 6/02/Op	 nr rys.: W-09
Projektant - architektura	mgr inż. arch. Agata Suchińska	02/OPOKK/2013	
Asystent - architektura	inż. arch. Sybilla Micheń		03.2017

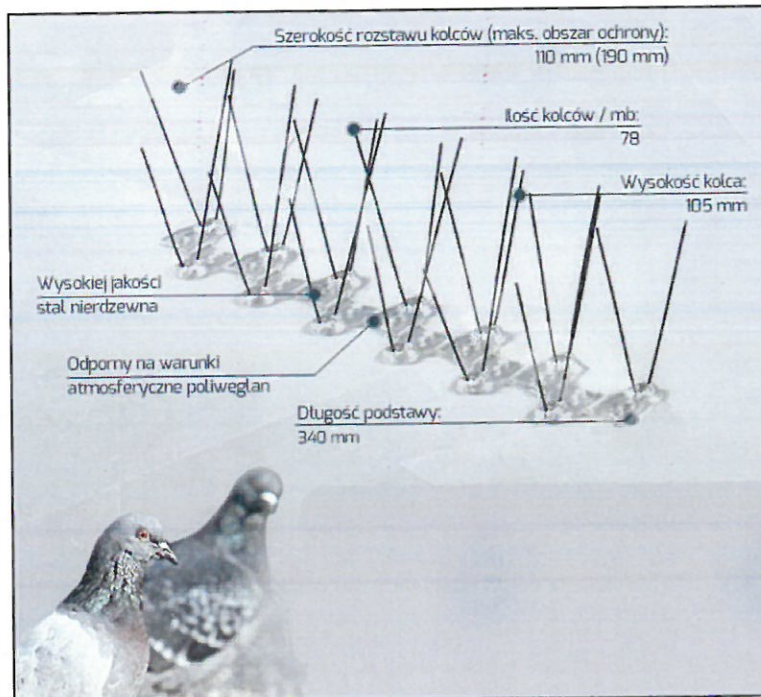
DETAL COKOŁU
skala 1:25



PRONABUD			
ul. Tkacka 1, 48-200 Prudnik tel.: 0 77 436 21 12			
Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi.			
dz. nr 164, k.m. 10, Rynek 1, 48-200 Prudnik			
DETAL COKOŁU			skala 1:25
Projektant - konstrukcja	mgr inż. Jerzy Sylwestrzak	244/B3/Op, 6/02/Op	nr rys.:
Projektant - architektura	mgr inż. arch. Agata Suchińska	02/OPOKK/2013	W-10
Asystent - architektura	inż. arch. Sybilla Micheń		03.2017



Kolce i siatki w otworach wieży stanowiące zabezpieczenie przed dostępem ptactwa



KOLCE ZABEZPIEZAJĄCE PRZED PTACTWEM

PRONABUD
ul. Tkacka 1, 48-200 Prudnik
tel.: 0 77 436 21 12

Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi.

dz. nr 164, k.m. 10, Rynek 1, 48-200 Prudnik

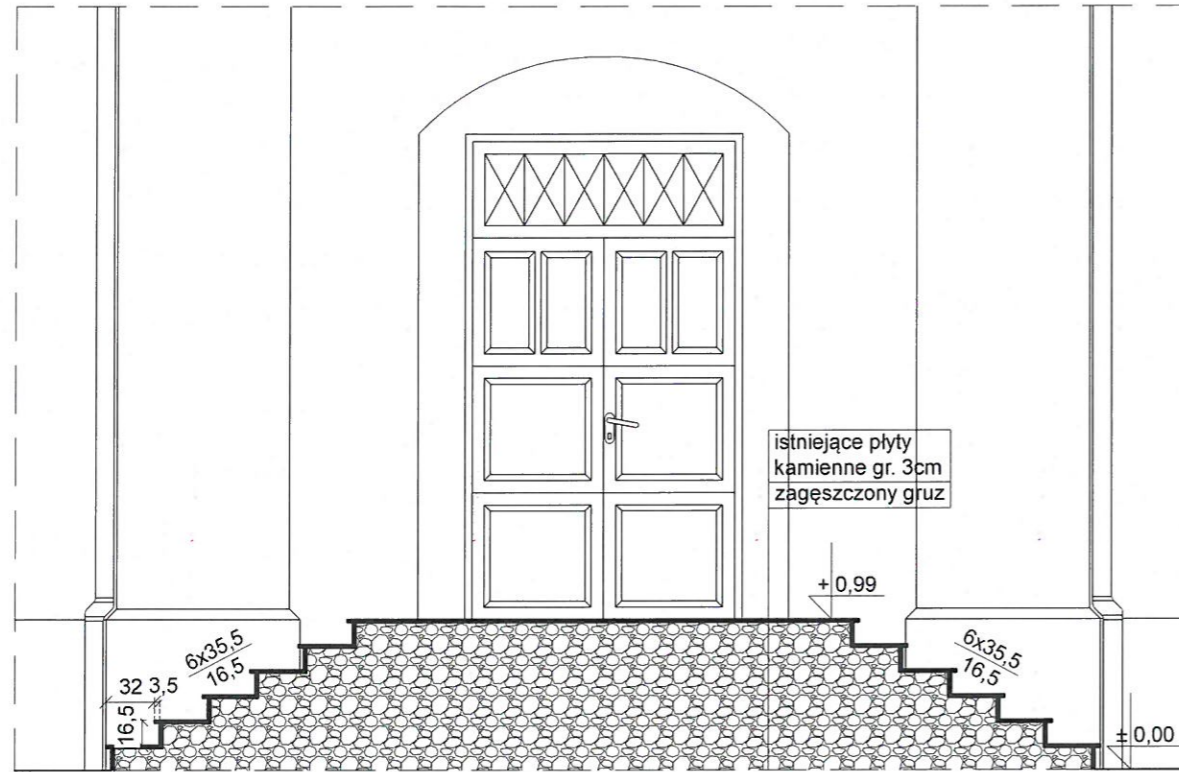
ZABEZPIECZENIE HEŁMU WIEŻY			
Projektant - konstrukcja	mgr inż. Jerzy Sylwestrzak	244/83/Op, 6/02/Op	nr rys.: W-11
Projektant - architektura	mgr inż. arch. Agata Suchnińska	02/OPOKK/2013	
Asystent - architektura	inż. arch. Sybilla Micheń		03.2017

21

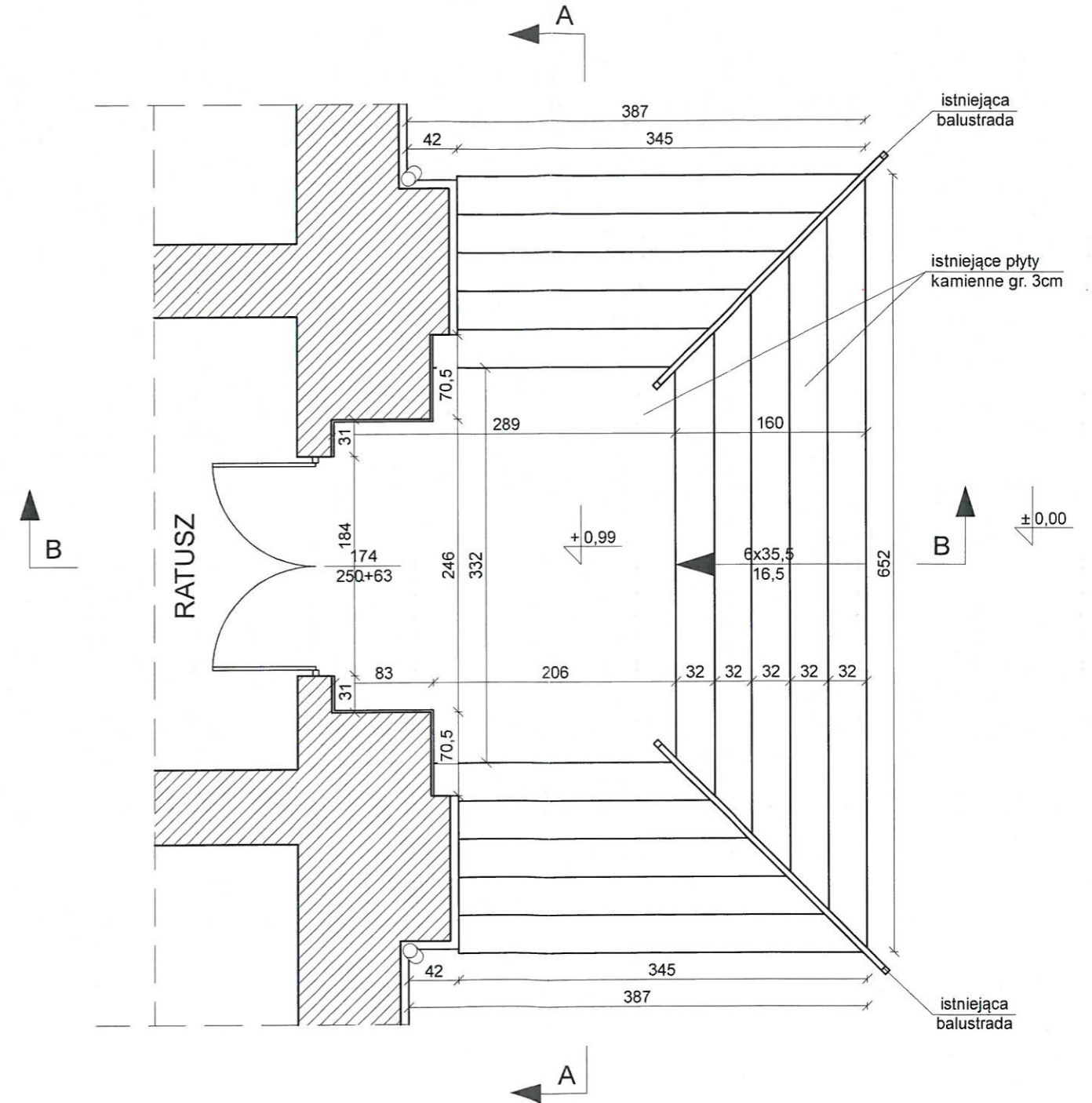
INWENTARYZACJA

SCHODY ZEWNĘTRZNE - INWENTARYZACJA skala 1:50

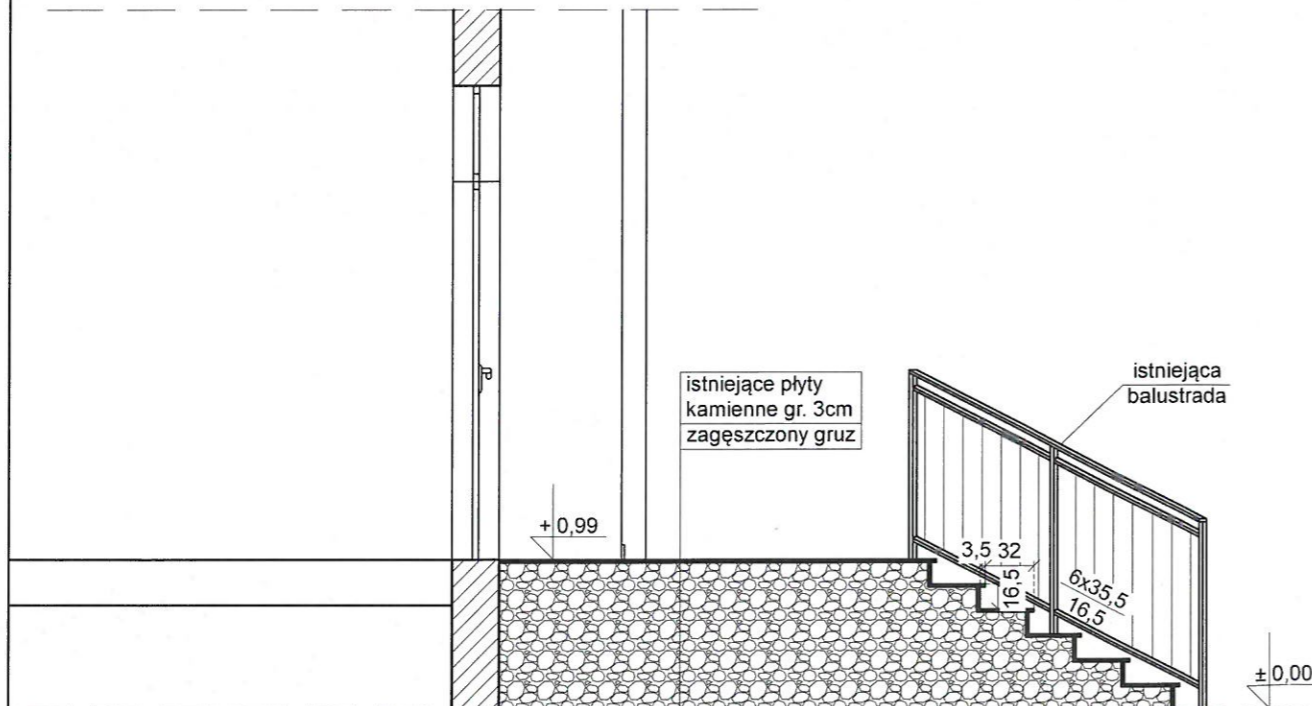
PRZEKRÓJ A-A
skala 1:50



RZUT
skala 1:50



PRZEKRÓJ B-B
skala 1:50



PRONABUD			
ul. Tkacka 1, 48-200 Prudnik tel./fax: 0 77 436 21 12			
Remont elewacji Ratusza wraz z robotami towarzyszącymi			
dz. nr 164, k.m. 10, Rynek 1, 48-200 Prudnik			
SCHODY ZEWNĘTRZNE - INWENTARYZACJA			SKALA 1:50
Projektant - konstrukcja	mgr inż. Jerzy Sylwestrzak	244/83/Op, 6/02/Op	nr rys.:
Projektant - architektura	mgr inż. arch. Agata Suchińska	02/OPOKK/2013	I-01
Asystent	mgr inż. Łukasz Kwiatek		03.2017