

Projekt

z dnia 23 marca 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 29 marca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130) w związku z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 121) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Prudnika bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu oddania Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Prudniku na działalność statutową w trwały zarząd nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,3840 ha, położonej w Prudniku przy ul. Parkowej 6, oznaczonej na mapie nr 6 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 374/189.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia,

*Bez zmian  
formalnie poprawionych*  
**RADCA PRAWNY**  
*mgr Lidia Wojcieszak*  
**OP-480/1987**

## Uzasadnienie

Ośrodek Pomocy Społecznej w Prudniku posiada w trwałym zarządzie nieruchomość oznaczoną na mapie nr 6 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 374/189 o powierzchni 0,3840 ha położoną w Prudniku przy ul. Parkowej 6. Przed połączeniem Ośrodka Pomocy Społecznej w Prudniku i Środowiskowego Domu Samopomocy w Prudniku trwały zarząd nieruchomością sprawował Środowiskowy Dom Samopomocy w Prudniku. Jednostka, która posiada nieruchomość w trwałym zarządzie zobowiązana jest do uiszczania opłat rocznych w wysokości 0,3 % ceny nieruchomości.

Na podstawie Uchwały Nr XXIII/373/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu oddania w trwały zarząd nieruchomości jednostkom organizacyjnym Gminy Prudnik, ustalającej bonifikatę w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym Gminy Prudnik, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportowo-kulturalną, na cele nie związane z działalnością zarobkową, Środowiskowemu Domowi Samopomocy w Prudniku udzielono 99% bonifikatę od opłat rocznych.

Wymieniona uchwała została uchylona Uchwałą Nr XXVII/477/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2016 r., ze względu na rozbieżne opinie w judykaturze co do zasadności regulowania uchwałą generalną warunków udzielania bonifikat dla wszystkich jednostek organizacyjnych gminy.

Przedłożony projekt uchwały dotyczy wyrażenia indywidualnej zgody na udzielenie Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Prudniku bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu oddania w trwały zarząd nieruchomości przy ul. Parkowej 6 w Prudniku.