

Projekt

z dnia 22 marca 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 29 marca 2018 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 10 - obręb Prudnik- numerem pomiarowym 2609/13 o powierzchni 0,0144 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Beza murep  
farmakus-prawnych*

**RADCA PRAWNY**  
*mgr Lidia Wójcieszak*  
OP-480/1987

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej położonej w Prudniku przy ul. Bolesława Chrobrego, oznaczonej na mapie nr 10 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 2609/13 o powierzchni 0,0144 ha, rodzaj użytku BP (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy). Na nieruchomości znajdują się pozostałości po dawnym budynku. Nieruchomość sprzedawana jest celem jej zagospodarowania zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika teren ujęty jest na planie zagospodarowania symbolem:  
"A51MW"

„MW”- tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej oraz obiektów i urządzeń funkcji uzupełniających. Teren położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej „B”.

Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej - ulicy Bolesława Chrobrego. Dostęp ten proponuje się zapewnić poprzez ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu na działkach Gminy Prudnik.