

Projekt

z dnia 19 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Prudnika**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 poz.130) i art. 3 ust.1, art. 4 ust.1, art.14 ust.1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika uchwalonego uchwałą Nr XXVI/276/2004 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 23 lipca 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Opolskiego Nr 62 poz. 1689) zmienionego uchwałami Nr XXII/224/2008 z dnia 28 lutego 2008 r. (Dz.Urz. Woj.Opolskiego Nr 29 poz.1002), Nr XLIII/651/2009 z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz.Urz.Woj.Opolskiego Nr 85 poz.1266), Nr LIII/849/2010 z dnia 31 marca 2010 r. (Dz.Urz.Woj.Opolskiego Nr 52 poz.697), Nr XXV/432/2012 z dnia 05 czerwca 2012 r. (Dz.Urz.Woj.Opolskiego poz.1017), Nr VIII/109/2015 z dnia 30 kwietnia 2015 r. (Dz.Urz.Woj.Opolskiego poz.1262)

w granicach określonych na załączniku graficznym, który stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

br. Katarzyna Lenda - Gaci
RADCA PRAWNY
Katarzyna Lenda - Gaci.
Uchwała
Op 472/87

Załącznik graficzny
do uchwały Rady Miejskiej w Prudniku
Nr.....
z dnia.....



GRANICA OPRACOWANIA
/ GRANICA PLANU MIASTA/

UZASADNIENIE UCHWAŁY:

Od uchwalenia ostatniej zmiany planu miasta, w kwietniu 2015r., minęło trzy lata. W styczniu br roku dokonano zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i należy dostosować zapisy planu miejscowego do ustaleń studium.

W tym okresie wpłynęły wnioski od lokalnych przedsiębiorców o zmianę planu miasta na terenie byłego zakładu Frotex, na terenie strefy produkcyjno-usługowej w północnej części miasta, terenów usługowych w okolicy ronda przy ul. Skowrońskiego oraz terenów usług telekomunikacyjnych przy ul. Kościuszki. Wnioski te świadczą o ożywieniu inwestycyjnym i wzroście atrakcyjności naszego miasta. Zmiana planu ma na celu przygotowanie formalno-prawne pozwalające na rozwój potencjału inwestycyjnego na naszym terenie.

Ostateczny zakres zmian w planie zostanie ustalony po zebraniu wniosków po przyjęciu w/w uchwały o przystąpieniu do zmiany planu miasta Prudnika.

