

Nr post.: Biuletyn Zamówień Publicznych nr 511469-N-2018 z dnia 30.01.2018

URZĄD MIEJSKI w PRUDNIKU **Odpowiedzi na pytania Wykonawców**
48-200 Prudnik, ul. Kościuszki 3
tel. (077) 4066200-202
fax. (077) 4066228

Gmina Prudnik
ul. Kościuszki 3
48-200 Prudnik

Prudnik, dnia 13 lutego 2018 r.

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
Przebudowa z rozbudową i nadbudową budynku hali sportowej ze zmianą sposobu użytkowania na
potrzeby OPS przedszkola i wiejskiego domu kultury w Łące Prudnickiej

W związku z zapytaniem do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przetargu j/w. Gmina Prudnik na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych odpowiada na pytania i wprowadza zmiany do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Pytanie 1

Proszę o sprecyzowanie rodzaju posadzki sportowej.

Projekt opisuje podłogę sportową o nawierzchni poliuretanowej o gr 9 mm na podłożu betonowym.

Natomiast kosztorys zerowy zakłada nawierzchnię sportową z płyt systemowych na ruszcie krzyżowym (poz. 221, 222)

Proszę o odpowiedź, który rodzaj posadzki jest właściwy.

Odpowiedź:

Właściwym rozwiązaniem jest nawierzchnia sportowa z płyt systemowych na ruszcie krzyżowym. Wiążące są zapisy w projekcie wykonawczym.

2. Pytanie 2

Projekt wykonawczy zawiera dokładny opis maty zabezpieczającej podłogę na czas imprez poza sportowych wraz z wózkiem transportowym. Czy materiał ten wchodzi w zakres dostawy?

Odpowiedź:

Tak, maty zabezpieczające podłogę wraz z wózkiem transportowym wchodzi w zakres dostawy.

3. Pytanie 3

Proszę o wyjaśnienie jakiego materiału należy użyć do murowania ścian zewnętrznych. Projekt mówi o bloczkach silikatowych natomiast kosztorys o bloczkach z betonu komórkowego pozycje 93,94,95

Odpowiedź:

Do murowania ścian zewnętrznych należy użyć bloczków silikatowych zgodnie z projektem wykonawczym.

4. Pytanie 4

Jakiego materiału należy użyć do ścian wydzielających kabiny ustępowe w sanitariatach. Projekt mówi o ścianach gipsowych natomiast kosztorys o ścianach z płyt włóknowo-cementowych pozycja nr 151 kosztorysu zerowego.

Odpowiedź:

Wydzielenie kabin ustępowych dla dzieci w przedszkolu wykonać płytami laminowanymi z drzwiami (wg projektu wykonawczego), pozostałe wydzielania wykonać z płyt gipsowych zgodnie z projektem wykonawczym.

5. Pytanie 5

Proszę o weryfikację i sprostowanie kosztorysu zerowego, zawiera on podwójne pozycje dotyczące izolacji dachów 131 oraz 134.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami działu XIII SIWZ przedmiar robót jest elementem pomocniczym. Podstawą wyliczenia ceny jest dokumentacja techniczna: projekt budowlany i projekty wykonawcze oraz Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
Wycenę należy dokonać na podstawie projektu wykonawczego.

6. Pytanie 6

Proszę o wyjaśnienie jaka powinna być grubość izolacji termicznej ścian fundamentowych zewnętrznych w projekcie jest wskazana grubość 5 cm $\lambda = 0,032$ XPS30 natomiast w kosztorysie poz. 91 jest styropian gr 10 cm EPS 100.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć styrodur XPS30 gr. 10cm .

7. Pytanie 7

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności poz. 211. Kosztorys zawiera styrodur gr 8cm jako materiał do izolacji termicznej podłogi w sali sportowej natomiast w projekcie widnieje styropian EPS100 gr 8cm, który zapis jest zgodny z wolą zamawiającego?

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową EPS100 gr. 8cm.

8. Pytanie 8

Proszę o weryfikację kosztorysu poz. 89 i 90 wskazany materiał „Abizol 2R” zawiera rozpuszczalniki organiczne i nie może być tutaj zastosowany zwłaszcza, że takie wykluczenie zawarte jest w projekcie punkt 8.4 opisu. Proszę o określenie cech materiału istotnych dla tego obiektu (np. ciśnienie o jakiej wartości) jednakże bezwzględnie musi być to dyspersja wodna.

Odpowiedź:

W obu pozycjach jako materiał przyjąć dyspersję wodną np. dwuskładnikową grubowarstwową warstwę bitumiczną zawierającą polistyren i uszlachetnioną tworzywami sztucznymi.

9. Pytanie 9

Proszę o weryfikację projektu i kosztorysu w zakresie wykończenia okapu ponad salą sportową. Na krawędzi tej bezwzględnie powinien być zastosowany krawędziak drewniany o grubości izolacji zabezpieczający ten element przed zgnieceniem oraz umożliwiający montaż obróbek blacharskich i haków rynnowych.

Odpowiedź:

Tak, należy przyjąć krawędziak 22x14 na długości okapu.

10. Pytanie 10

Proszę o sprecyzowanie jaki materiał winien być zastosowany jako izolacja paroszczelna dachu ponad salą sportową. Cytowana w kosztorysie folia polietylenowa (poz. 69) w wersji samoprzylepnej nie występuje. Czy można zastosować folię polietylenową mocowaną punktowo do płaszczyzny dachu?

Odpowiedź:

Tak zamawiający dopuszcza zastosowanie folii polietylenowej mocowanej punktowo do płaszczyzny dachu zarówno na budynku hali oraz dobudowywanej części.

11. Pytanie 11

Proszę o weryfikację projektu oraz kosztorysu w zakresie wykonania izolacji termicznej dachu ponad salą sportową, gdyż w żadnym znanym mi systemie producent nie dopuszcza przyklejenia wełny mineralnej do dachu a następnie papy termozgrzewalnej bez dodatkowego balastowania. Przy takim rozwiązaniu izolacji dachu należy bezwzględnie stosować łączniki mechaniczne teleskopowe.

Odpowiedź:

Warstwy izolacji termicznej należy wykonać w dobranym systemie stosując systemowe łączniki.

12. Pytanie 12

W związku z rozbieżnością pomiędzy rysunkami przekroju A-A i B-B w projekcie budowlanym i wykonawczym proszę o wskazanie na podstawie którego rysunku dokonać wyceny robót.

Odpowiedź:

Wycenę robót należy wykonać na podstawie rysunków z projektu wykonawczego.

13. Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert.

W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w dziale XII pkt 1. otrzymuje brzmienie:

„ 1. Ofertę należy złożyć osobiście lub przesłać na adres:

Urząd Miejski w Prudniku

ul. Kościuszki 3

48-200 Prudnik ,

sekretariat – pok.102

nie później niż o godzinie 12:00 w dniu 16 lutego 2018 r.”

2). W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w dziale XII pkt 4. otrzymuje brzmienie:

„ 4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16 lutego 2018 r. o godz. 12:30 w Urzędzie Miejskim w Prudniku ul. Kościuszki 3, w sali nr 116. ”

Powyższe odpowiedzi i zmiany należy dołączyć do materiałów przetargowych i traktować jako integralną część Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

BURMISTRZ

mgr inż. Franciszek Fejdych