

Projekt

z dnia 19 października 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR /2017  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 26 października 2017 r.

**w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej dla Zarządu Budynków Komunalnych w Prudniku - samorządowego zakładu budżetowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U.z 2016 r. poz. 1870, 1948, 1984, 2260; z 2017 r. poz. 60, 191, 659, 933, 935, 1089, 1475, 1529, 1537) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się jednostkowe stawki dotacji przedmiotowej na 2018 rok dla Zarządu Budynków Komunalnych w Prudniku:

- 1) do budowy pieca pokojowego systemem własnym w wysokości 2.246,74 zł do 1 pieca,
- 2) do budowy trzonu pieca kuchennego systemem własnym w wysokości 2.139,11 zł do 1 trzonu pieca kuchennego,
- 3) do wykonania wentylacji systemem własnym w wysokości 211,72 zł do 1 mb przewodu wentylacyjnego,
- 4) do remontu dachu papowego z przebudową kominów systemem własnym w wysokości 155,15 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 5) do remontu dachu krytego dachówką z przebudową kominów systemem własnym w wysokości 218,23 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 6) do remontu dachu wraz ze zmianą pokrycia z dachówki na blachodachówkę z przebudową kominów systemem własnym w wysokości 210,92 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 7) do remontu elewacji budynku systemem własnym w wysokości 104,22 zł do 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 8) do wymiany stolarki okiennej w wysokości 902,86 zł do 1 stolarki okiennej,
- 9) do wykonania rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych w budynkach i lokalach mieszkalnych w wysokości 31,08 zł do 1 lokalu mieszkalnego wraz z budynkiem,
- 10) do wykonania rocznej kontroli stanu technicznej sprawności instalacji gazowej w budynkach i lokalach mieszkalnych w wysokości 10,17 zł do 1 lokalu mieszkalnego wraz z budynkiem,
- 11) do wykonania rocznych przeglądów budowlanych budynków mieszkalnych w wysokości 38,00 zł do 1 budynku mieszkalnego,
- 12) do wykonania pięcioletnich przeglądów budowlanych wraz z instalacjami i przeglądem kominiarskim budynków mieszkalnych w wysokości 665,78zł. do 1 budynku mieszkalnego,
- 13) do zakupu materiałów na remont klatek schodowych wykonanych w ramach robót publicznych w wysokości 16,62 zł. do 1 m<sup>2</sup>,
- 14) do wykonania modernizacji i wymiany instalacji centralnego ogrzewania wraz z opracowaniem projektu budowlanego w wysokości 103,46 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni grzewczej budynku,
- 15) do wykonania wymiany wewnętrznej instalacji gazowej wraz z wykonaniem brakujących przewodów wentylacyjnych systemem własnym w wysokości 3.357,61 zł do 1 lokalu mieszkalnego,
- 16) do wymiany instalacji kanalizacyjnej w wysokości 41,93 zł do 1mb instalacji kanalizacyjnej,

- 17) do wymiany instalacji wodnej w wysokości 44,08 zł do 1mb instalacji wodnej,
- 18) do wymiany instalacji gazowej w wysokości 54,46 zł do 1mb instalacji gazowej,
- 19) do wymiany instalacji elektrycznej w wysokości 16,23 zł do 1 mb instalacji elektrycznej,
- 20) do wymiany stolarki drzwiowej w wysokości 779,02 zł do 1 stolarki drzwiowej,
- 21) do remontu podłogi drewnianej w wysokości 37,32 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni podłogi,
- 22) do wykonania posadzki cementowej w wysokości 68,90 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni posadzki,
- 23) do wymiany wykładziny PCV w wysokości 50,01,19 zł do 1m<sup>2</sup> powierzchni wykładziny,
- 24) do remontu sufitu z płyt typu "regips" w wysokości 56,74 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni sufitu,
- 25) do wykonania tynku wewnętrznego w wysokości 25,56 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni tynku,
- 26) do wykonania gładzi ścian z malowaniem w wysokości 15,29 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni ściany,
- 27) do wykonania z wymianą okienka piwnicznego w wysokości 239,70 zł do 1 sztuki okienka piwnicznego,
- 28) do montażu czujnika tlenu węgla w wysokości 78,57 zł do 1 sztuki zamontowanego czujnika,
- 29) do wymiany liczników ciepła w wysokości 323,29 zł. do 1 szt zamontowanego licznika,
- 30) do rozbiórki budynku mieszkalnego w wysokości 208,56 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 31) do rozbiórki budynku niemieszkalnego w wysokości 206,30 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 32) do remontu klatki schodowej systemem zleconym w wysokości 75,30 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni ścian i sufitów,
- 33) do utrzymania szaletu miejskiego w wysokości 51,62 zł. do 1 m<sup>2</sup> powierzchni szaletu / 1 miesiąc,
- 34) do utrzymania czystości na terenie podwórek gminnych w wysokości 0,25zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni / 1 miesiąc,
- 35) do koszenia trawy wraz z grabieniem i wywozem w wysokości 0,10 zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni / 1 koszenie,
- 36) do utrzymania żywopłotów (przycinanie i wywóz gałęzi) w wysokości 3,99zł do 1 m<sup>2</sup> powierzchni / 1 przycięcie,
- 37) do przycinania drzew i krzewów (wraz z wywozem gałęzi) w wysokości 39,90 zł do 1 przycięcia drzewa/krzewu,
- 38) do wycięcia drzewa z wywozem gałęzi, konarów i pni w wysokości 389,50zł do 1 drzewa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r. i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

*be notariusis foru - pruden*  
RADCA PRAWN:  
Katarzyna Lenda - Gaci  
*Ulysej*  
Op 472/87

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 219 ustawy o finansach publicznych dotacje przedmiotowe dla samorządowych zakładów budżetowych kalkulowane są wg stawek jednostkowych natomiast stawki dotacji przedmiotowych ustala organ stanowiący.

Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych przedłożył jednostkowe stawki skalkulowanych kosztów robót planowanych do wykonania w 2018 roku przez samorządowy zakład budżetowy w zakresie robót, rozbiórek, utrzymania porządku na podwórkach gminnych, przycinania/wycinania drzew, krzewów, żywopłotów, koszenia trawy, utrzymania szańców miejskich.

Udział procentowy dotacji przedmiotowej określa się do wysokości 95% planowanych kosztów w/w remontów i prac, jednak nie więcej niż do wysokości przyjętej w budżecie Gminy Prudnik na 2018r. kwoty dotacji przedmiotowej na powyższy cel.

Maksymalna kwota dotacji została określona w dotacji.

**SKARBNIK GMINY**  
Naczelnik Wydziału  
Finansowo-Budżetowego  
*mgr Jadwiga Zielińska*