

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XXI/222/2004 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom zmienionej uchwałami Nr XXIII/248/2004 z dnia 17 maja 2004 r., Nr XXIX/310/2004 z dnia 28 października 2004r., Nr XXXIV/364/2005 z dnia 28 lutego 2005 r., Nr VI/38/2007 z dnia 27 lutego 2007 r. i Nr XVIII/176/2007 z dnia 29 listopada 2007 r. w związku z § 3 uchwały Nr XIII/175/2011 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i jednolokalowych budynków mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości ich stawek procentowych przy sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych, Zarządzeniem Nr 98/2017 Burmistrza Prudnika z dnia 16 maja 2017 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie - **jest przeznaczony do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą części gruntu:**

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu obejmująca lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej w tym udział lokalu w gruncie
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha				
Prudnik ul. Rynek nr 13	OP1P/0004 2067/9	Mapa-10 obręb Prudnik	1260/175, 1498/175, o łącznej powierzchni 0,0182 ha.	Lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze budynku przy ul. Rynek 13 złożony z 2 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokojem o łącznej pow. użytkowej 50,77. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,80 m ² . Układ pomieszczeń lokalu funkcjonalny. Wyposażenie lokalu w instalacje: elektryczną., wodociągową, kanalizacyjną, gazową, wentylacyjną, ogrzewanie centralne sieciowe – instalacje sprawne, armatura – zużyta. Stan elementów wykończeniowych zły.	12/100	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 12/100 części w nieruchomości wspólnej, w tym w gruncie	83.058,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego i części gruntu związanego z budynkiem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. Cena lokalu powinna być wpłacona przez najemcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 16 listopada 2017 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie sporządzony protokół ustalający treść umowy notarialnej sprzedaży, a następnie wyznaczony termin sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, od dnia 04 października 2017 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) www.bip.prudnik.pl, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Prudniku www.prudnik.pl.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Narcyzek
Wydziału Miasta Gminy
mgr Krzysztof Martyno

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. Stanisław Hawron