

Projekt

z dnia 19 września 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 28 września 2017 r.

w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 5- obręb Prudnik- numerem pomiarowym 414 o powierzchni 0,0100 ha.

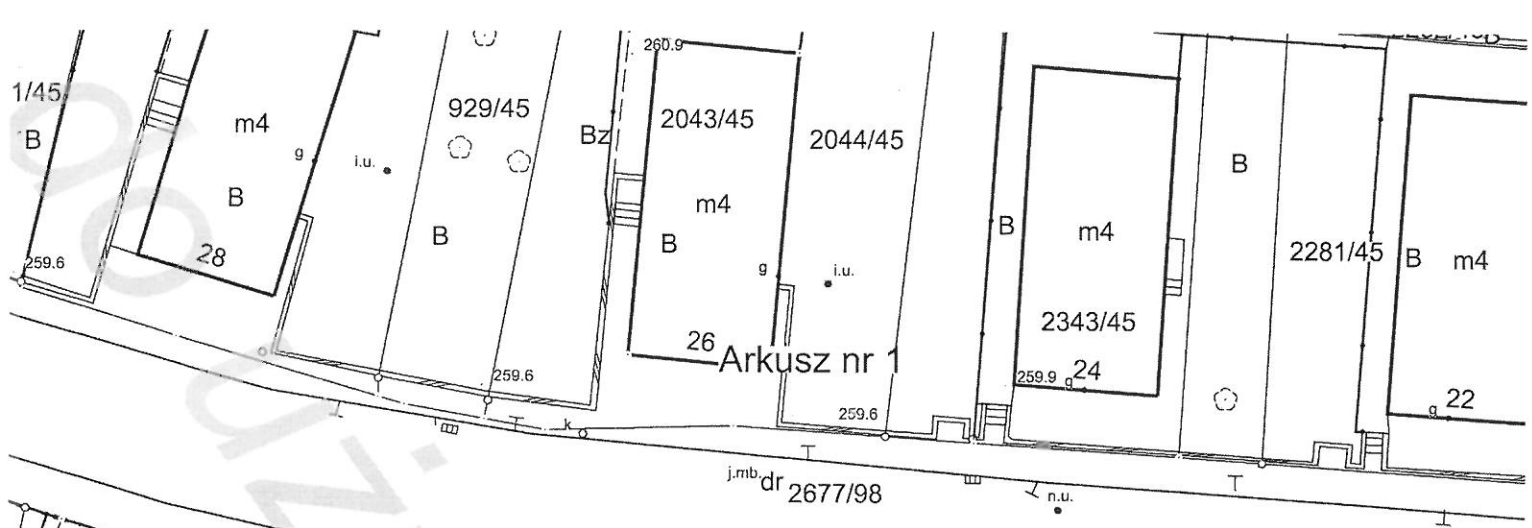
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez mojej
funkcyjno-prawnych*

DCA/PRAWNY

[Podpis]
Lidia Wojcieszak



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej położonej w Prudniku przy ul. Kolejowej, oznaczonej na mapie nr 5 -obręb Prudnik - numerem pomiarowym 414 o powierzchni 0,0100 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika teren ujęty jest na planie zagospodarowania symbolem: „**B 24 MN**”

„**MN**”- tereny obiektów i urządzeń zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku.

Plan ustala warunki zabudowy i zagospodarowania.

Ze względu na powierzchnię i szerokość działki wynoszącej 5,5m, nie ma możliwości zagospodarowania jej jako samodzielnej działki budowlanej pod zabudowę jednorodzinną , a tym samym nie może być ona traktowana jako samodzielna nieruchomość. Do działki utrudniony jest też dostęp z drogi publicznej, nie ma utwardzonego dojazdu i dostępu do sieci uzbrojenia terenu.

W związku z powyższym planuje się sprzedać wymienioną działkę w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych na mapie nr 5- obręb Prudnik , jako działki nr 1249/413 i 1067/278.

Właściciel jednej z tych działek wnioskuje o nabycie działki wymienionej w projekcie uchwały.