

Projekt

z dnia 19 września 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 28 września 2017 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935) i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 2 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1595) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej oznaczonej na mapie numer 11 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 1513/182 o powierzchni 0,0015 ha.

2. Zbycie nieruchomości określonej w ust. 1 ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej na mapie numer 11 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 1491/182 o powierzchni 0,0604 ha.

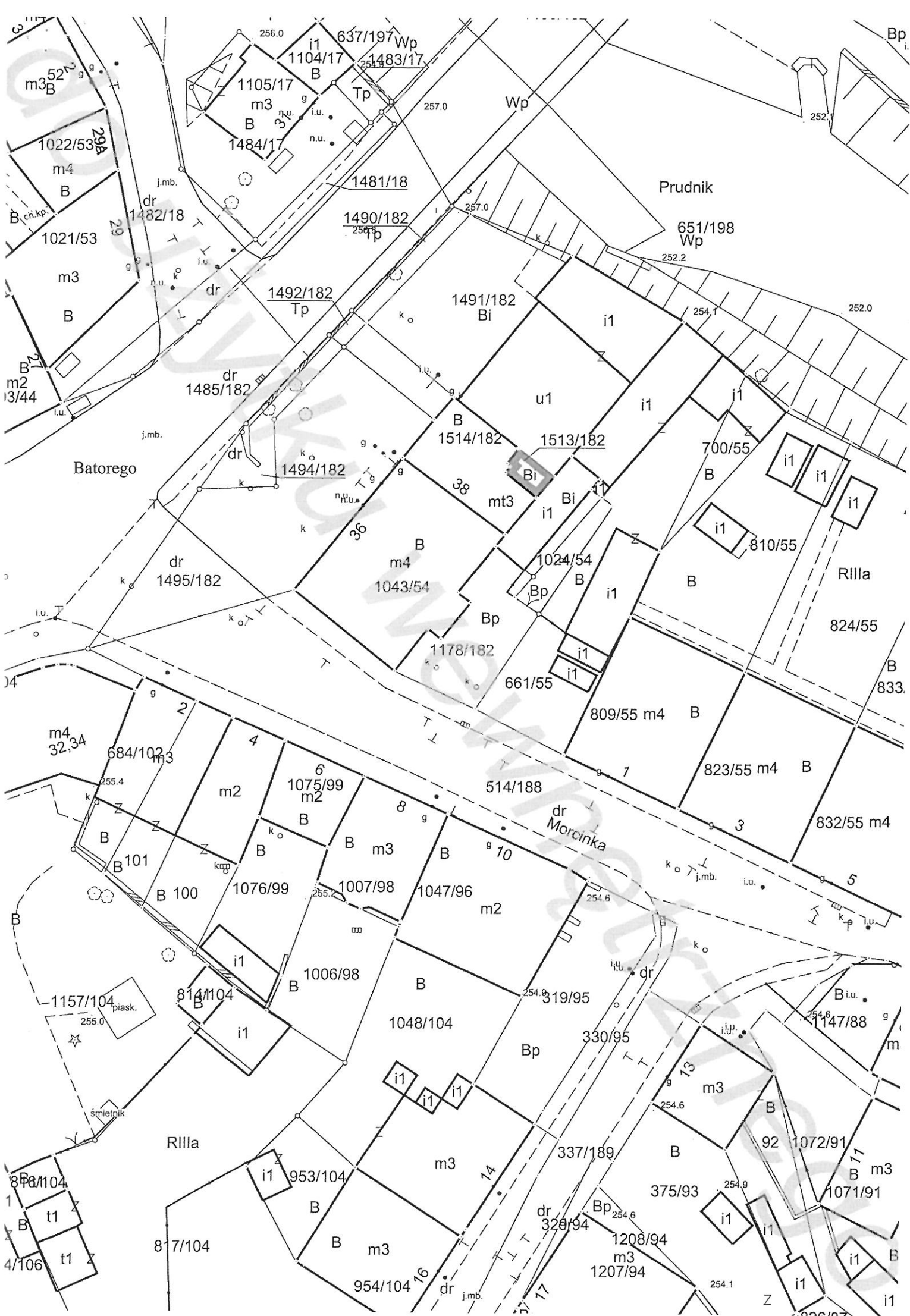
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez uwag
formalno-proceduralnych*

RADCA PRAWNY

M
mgr Lidia Wojciechowska



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zbycia na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej - działki nr 1491/182, nieruchomości oznaczonej na mapie numer 11 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 1513/182 o powierzchni 0,0015 ha, zabudowanej w całości częścią budynku, który należy do zabudowy znajdującej się na działce sąsiedniej tj. budynku przy ul. Stefana Batorego 38A.

Po przeanalizowaniu geodezyjnego położenia budynku usytuowanego w Prudniku przy ul. Stefana Batorego 38A, zbytego przez Gminę Prudnik w wyniku przetargu ustnego nieograniczonego, na podstawie umowy sprzedaży – aktu notarialnego Rep. A nr 6232/2008 z dnia 27.10.2008 r. okazało się, że część w/w budynku obejmuje swoją powierzchnią działkę oznaczoną obecnie numerem pomiarowym 1513/182 o powierzchni 0,0015 ha.

W celu uregulowania sytuacji prawnej nieruchomości konieczne jest podjęcie czynności zmierzających do ukształtowania stanu prawnego całego budynku, zgodnie ze stanem rzeczywistym poprzez rozszerzenie granic nieruchomości zabudowanej przy ul. Stefana Batorego 38A o działkę nr 1513/182 znajdującą się pod częścią wymienionego budynku.