

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B.01.00.00 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE

(Kod CPV 4511100-8)

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych istniejących posadzek PCV oraz parkietu w pomieszczeniu kuchni, sali terapii oraz sali ćwiczeń.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek występujących w obiekcie.

W zakres tych robót wchodzi:

B.01.01.00. – Rozbiórki i demontaże

B.01.01.01. – Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych

B.01.01.02. – Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów

B.01.01.03 – Rozebranie podłóg ślepych

B.01.01.04 – Rozebranie legarów podłogowych

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wszystkie prace rozbiórkowe wykonywać pod nadzorem technicznym. W razie stwierdzenia nieprawidłowości wstrzymać roboty i powiadomić nadzór budowy.

2. Materiały

2.1. Dla robót wg B.01.00.00 materiały nie występują. Materiały pochodzące z rozbiórki – do utylizacji zgodnie z ustawą.

3. Sprzęt

3.1. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

Sprzęt budowlany powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wymaganiom zawartym w projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inżyniera(Inspektora Nadzoru). Zgodnie z technologią założoną w Dokumentacji Technicznej do wykonywania robót rozbiórkowych proponuje się użyć następującego sprzętu :

- młoty udarowe, szlifierki kątowe

4. Transport

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu.
Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy teren robót zabezpieczyć poprzez oznakowanie stref niebezpiecznych, urządzeń znajdujących się w pomieszczeniach i strefy szczególnie niebezpieczne wygrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP. Powyższe musi znaleźć odzwierciedlenie w uzgodnionych ze Zleceniodawcą dokumentach wyszczególnionych w p.5 STS WO.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Przeznaczone do rozbiórki fragmenty muru oraz elementy stolarki drzwiowej i okiennej rozebrać ręcznie z pomocą elektronarzędzi. Odparzone i „głuche” tynki przeznaczono do odkucia i uzupełnienia. Gruz odwieźć na miejsce składowania. Odpady transportować na zewnątrz budynku tak aby nie zanieczyszczały placu budowy. Do czasu wywiezienia, odpady składować w kontenerach.

5.3. Rozbiórka posadzek PCV i parkietu

Rozbiórkę posadzek należy wykonać ręcznie przy użyciu narzędzi prostych.
Materiały uzyskane z rozbiórki wywozić na bieżąco.

5.4. Wywóz i utylizacja odpadów

Materiały z rozbiórki powinny zostać wywiezione przez Wykonawcę na wysypisko odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

6. Kontrola jakości robót

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach 5.1. do 5.2.

Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie rozbieranych elementów oraz zgodność z obowiązującymi przepisami. Z utylizacji odpadów należy posiadać karty przekazania odpadów zgodnie z wymogami ustawy.

7. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są:

B.01.01.01. – Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych – [m²]

B.01.01.02. – Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów – [m²]

B.01.01.03 – Rozebranie podłóg ślepych – [m²]

B.01.01.04 – Rozebranie legarów podłogowych – [m²]

8. Odbiór robót

Wszystkie roboty objęte B.01.00.00. podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora nadzoru mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

Cena robót obejmuje :

- zabezpieczenie elementów konstrukcyjnych przed awarią,
- zabezpieczenie zachowanych elementów przed uszkodzeniem,
- przeprowadzenie demontażu wyznaczonych elementów,
- czyszczenie podłoża po zdemontowanych elementach ,przetransportowanie odpadów z miejsca rozbiórki do kontenerów,
- załadunek i wyładunek gruzu,
- koszt składowania gruzu,
- uporządkowanie miejsca prowadzenia robót.

10. Uwagi szczegółowe

10.1. Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inspektora nadzoru.

10.2. Gruz i elementy uzyskane z rozbiórki muszą być na bieżąco transportowane w miejsce składowania.

B.02.00.00 ROBOTY W ZAKRESIE WYKONANIA POSADZEK

(Kod CPV 45431200-9, CPV 45432111-5,)

45432110-8)

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem posadzek w pomieszczeniach kuchni, sali terapii oraz sali ćwiczeń.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie:

- ułożenie wykładziny na kleju z wykonaniem spawów na gorąco
- wykonanie listew przyściennych
- lakierowanie lakierem podkładowym oraz trzykrotne lakierem nawierzchniowym,
- wykonanie ślepej podłogi z wykorzystaniem płyt OSB i deszczułek dębowych wraz z cyklinowaniem
- wykonanie podłogi z deszczułek dębowych wraz z cyklinowaniem
- wykonanie ślepej podłogi z płyt OSB

Specyfikacja obejmuje ułożenie wykładzin i ich elementów przy użyciu kompozycji klejowych przygotowanych fabrycznie.

Zakres opracowania obejmuje określenie wymagań odnośnie własności materiałów, wymagań i sposobów oceny podłoża, wykonanie wykładziny podłogowej oraz ich odbiory.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.4.1. Podstawa

Masa samopoziomująca.

W rozdziale omówiono wymagania dotyczące wypoziomowania posadzek masą samopoziomującą. Specyfikacja techniczna jest dokumentem będącym podstawą do udzielenia zamówienia i zawarcia umowy na wykonanie oraz wykonania robót zawartych w PB, PW.

Ustalenia zawarte w specyfikacji mają zastosowanie przy wykonywaniu i odbiorze następujących robót:

- sprawdzenie i przygotowanie podłoża pod wylanie masy samopoziomującej,
- zagruntowanie podłoża,
- wylanie masy samopoziomującej.

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi PN.

1.4.2. Posadzka

Posadzka z PCV.

W rozdziale omówiono wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dotyczących położenia posadzek z wykładziny PCV. Specyfikacja techniczna jest dokumentem będącym podstawą do udzielenia zamówienia i zawarcia umowy na wykonanie oraz wykonania robót zawartych w PB, PW.

Ustalania zawarte w specyfikacji mają zastosowanie przy wykonywaniu i odbiorze następujących robót:

- sprawdzenie i przygotowanie podłoża pod posadzkę PCV,
- położenie substancji gruntującej,
- położenie posadzki z wykładziny PCV,
- wykonanie spawów wykładziny PCV,
- wykonanie cokołów,

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi PN.

Opis posadzki PCV.

Posadzki mają zostać ułożone z wykładziny PCV z rolki w standardzie Marmoleum, klejone do podłoża z masy samopoziomującej klejem do PCV.

Od dostawców należy wymagać aktualnych atestów higienicznych na klej i na wykładzinę oraz atestów na trudnopalność. Posadzka z PCV musi się charakteryzować oporem obojętnościowym 10 Ω , trudnozapałnością zgodnie z PN-B02854:1996/Apl:1998, maksymalnym zużyciem ściernym 0,12mm, współczynnikiem wyciszenia dźwięku 15 dB.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

1.4.3. Wykonanie podłogi z desek podłogowych

Posadzka z desek podłogowych panelowych

- posadzkę można wykonywać jedynie na podkładzie, którego prawidłowość wykonania została potwierdzona wpisem do dziennika budowy lub protokołem odbioru dołączonym do dziennika budowy,
- wykonanie podłóg powinno być zgodne z projektem określającym rodzaj desek,
- w miejscach przebiegu dylatacji konstrukcyjnych obiektu, również w posadzce powinna być wykonana szczelina dylatacyjna; posadzka powinna być czysta;
- powierzchnia podłogi powinna być równa i pozioma, dopuszczalne odchylenie posadzki od płaszczyzny poziomej, mierzone 2-metrową łatą w dowolnych kierunkach i w dowolnym miejscu, nie powinno być większe niż 3 mm na całej długości łaty,
- nierozpakowane paczki z deskami podłogowymi należy przechowywać 2-3 dni w temperaturze pokojowej, w pomieszczeniu, w którym podłoga będzie układana, wilgotność pomieszczenia nie powinna przekraczać 70 %,
- pod panel należy ułożyć warstwę izolacji dźwiękowej z pianki PE
- układanie pierwszych desek należy rozpocząć wpustami do ściany, należy pamiętać o pozostawieniu szczeliny między płytą a ścianą i innymi elementami (ok. 15 mm), poprzez zastosowanie klinów dystansowych,
- ułożyć pierwsze trzy rzędy paneli przez całą szerokość pomieszczenia w podziale połówkowym (każdy następny rząd przesunięty o połowę długości deski),
- kolejne deski należy dociskać szczelnie do desek już ułożonych przy pomocy młotka i klocka dobijaka (gdy dopuszcza to instrukcja producenta),
- jeżeli powierzchnia podłogi jest szersza i dłuższa niż 8 m należy wykonać szczelinę dylatacyjną, którą należy przykryć profilem przejściowym,
- wykładziny na stopniach schodów i podłogi w progach i w miejscach zmiany nawierzchni podłogi wzmacniać listwami i narożnikami mosiężnymi,
- po ułożeniu desek pod ścianami założyć listwy przypodłogowe systemowe z drewna naturalnego. Listwy montować zgodnie z instrukcją producenta, za pomocą uchwyty do ścian,

Materiały pomocnicze

Materiały pomocnicze do wykonywania wykładzin to:

- listwy dylatacyjne i wykończeniowe (przyścienne),
- środki ochrony paneli
- środki do usuwania zanieczyszczeń,
- środki do konserwacji paneli

Wszystkie ww. materiały muszą mieć własności techniczne określone przez producenta lub odpowiednie aprobaty techniczne.

1.4.4. Wykonanie ślepej podłogi z wykorzystaniem płyt OSB

Demontaż istniejącego parkietu oraz dokładne odkurzenie i oczyszczenie powierzchni

- Po odkurzeniu podłoża betonowego należy ułożyć izolację przeciwwilgociową z folii PE grubości 0,2 mm. Poszczególne pasy folii ułożyć na zakład około 20 cm, a następnie skleić za pomocą taśmy. Folię należy również wywinąć na ściany a jej nadmiar po ułożeniu podłogi obciąć. W ten sposób powstaje szczelna izolacja przeciwwilgociowa niedopuszczająca wilgoci do drewnianych legarów oraz płyty drewnopodobnej.
- Po ułożeniu izolacji należy ułożyć konstrukcję nośną podłogi. Konstrukcję tą należy wykonać z drewnianych krawędziaków o przekroju minimum 20x95 mm. Wilgotność legarów powinna zawierać się w przedziale $8 \pm 2\%$. Dopuszcza się sęki o średnicy maksymalnej 5 mm, jednak nie więcej niż 1 szt. na długości 1 m. Tarcica użyta do produkcji legarów powinna mieć możliwie prosty układ słoii. Legarki powinny być zabezpieczone środkami grzybobójczymi, owadobójczymi oraz ogniochronnymi. Legary warstwy dolnej należy ułożyć równolegle wzdłuż dłuższego boku hali w rozstawie osiowym 500 mm bez żadnych połączeń mechanicznych pomiędzy nimi, z zachowaniem 2-3 mm szczeliny.
- Po ułożeniu dolnej warstwy legarów należy ułożyć prostopadle do niej warstwę górną o rozstawie osiowym również 500 mm. Legary warstwy górnej należy połączyć do legarów warstwy dolnej za pomocą ocynkowanych zszywek o długości 38 mm. Każde połączenie legarów należy wykonać za pomocą dwóch zszywek. Pomiędzy czołami legarów zostawiamy szczelinę 2-3 mm.
- Pod tak przygotowaną konstrukcję krzyżową należy podłożyć podkładki elastyczne. Podkładki o wymiarach minimum 18x50x50 mm wykonane ze sztucznego tworzywa o współczynniku sprężystości przy ściskaniu $E_c=2,85\text{N/mm}^2$ oraz gęstości 725 kg/m^3 . Podkładki elastyczne należy podłożyć pod dolny legar w połowie rozstawu pomiędzy połączeniami z legarami warstwy górnej. Legary powinny być zabezpieczone środkami grzybobójczymi, owadobójczymi oraz ogniochronnymi oraz przymocowane do legarów za pomocą zszywek.
- Na tak przygotowanym ruszcie należy ułożyć ślepą podłogę z płyt OSB grubości 10 mm oraz z płyt wiórowych V313 o grubości również 10 mm, które będą szpachlowane masą szpachlową w miejscu styków płyt w celu wyrównania powierzchni, na której będzie układana wykładzina PCV. Płyty OSB mocujemy do legarów warstwy górnej za pomocą wkrętów do drewna 3,2x35 mm lub za pomocą zszywek ocynkowanych długości 38 mm o rozstawie około 300 mm. Płyty montujemy na legarach w sposób mijankowy z przesunięciem minimum 500 mm. Pomiędzy krawędziami płyt a ścianami pozostawiamy szczelinę dylatacyjną o szerokości około 15 mm.

2. Materiały

wykładzina PCV

Wykładzina Marmoleum , takett - materiał podłogowy na bazie surowców naturalnych

klej do PCV

Klej używany jest do przyklejania wykładzin dywanowych, PCW, a także płytek PCW do podłoża z betonu, zaprawy cementowej lub masy samopoziomującej.

materiał gruntujący

przeznaczony jest do gruntowania i wzmacniania wszystkich nasiąkliwych, nadmiernie chłonnych i osłabionych podłoży, wykonanych z betonu, gazobetonu, płyt cementowych, gipsowych i gipsowo-kartonowych, tynków gipsowych, cementowych i cementowo-wapiennych oraz surowych powierzchni wykonanych z cegieł, bloczków, pustaków i innych tego typu materiałów ceramicznych bądź wapienno-piaskowych. Emulsja jest doskonałym środkiem do przygotowania podłoża przed wykonaniem okładzin ceramicznych czy kamiennych, tynku, posadzki, podkładu podłogowego, gładzi szpachlowej, tapet, itp. nadaje się także do gruntowania płyt paździerzowych i

drewnopochodnych impregnowanych, przed przyklejeniem okładzin ceramicznych. Może służyć również do wykonania powierzchniowej warstwy ochronnej na wylewkach

- poprawia odporność wylewki na pylenie i ułatwia jej czyszczenie. Podłoża gipsowe przed malowaniem farbami wodorozcieńczalnymi należy gruntować, stosując się do zaleceń producenta farby lub używając rozcieńczonej farby. Emulsji można używać na suchym podłożu, wewnątrz i na zewnątrz budynków.

3. Sprzęt

Ogólne warunki stosowania sprzętu podano w specyfikacji. Wymagania ogólne.

- Miksokret,
- Naczynia,
- Szpachle metalowe i plastikowe,
- Podgrzewarka termiczna,
- Naczynia,
- Narzędzia do cięcia wykładziny PCV,
- Paca zębata,
- Pędzle,
- Spawarka do PCV.
- Wiertarka, mieszadło ocynkowane,
- Naczynia do wody i zapraw,
- Poziomice,
- Gąbki.

4. Transport

Transport wewnętrzny:

- poziomy ręczny, pionowy wyciągiem lub ręczny.

Uwaga: unikać uszkodzeń opakowań z klejami i materiałami

Transport materiałów do wykonania posadzek nie wymaga specjalnych środków i urządzeń. Zaleca się używać do transportu samochodów pokrytych plandekami lub zamkniętych. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający ich uszkodzenie. W przypadku dużych ilości materiałów zalecane jest przewożenie ich na paletach i użycie do załadunku i rozładunku ładunku urządzeń mechanicznych.

Składowanie materiałów podłogowych na budowie musi być w pomieszczeniach zamkniętych, zabezpieczonych przed opadami i minusowymi temperaturami.

Unikać uszkodzeń rolek wykładziny PCV. Wykładzinę PCV, klej do wykładziny i materiał gruntujący przechowywać w oryginalnych opakowaniach producenta. Rolki z wykładziną PCV powinny być przechowywane w pionie lub poziomo w jednej warstwie.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy teren robót zabezpieczyć poprzez oznakowanie stref niebezpiecznych, urządzeń znajdujących się w pomieszczeniach i strefy szczególnie niebezpieczne wygradzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP. Powyższe musi znaleźć odzwierciedlenie w uzgodnionych ze Zleceniodawcą dokumentach wyszczególnionych w p.5 STS WO.

5.2. Roboty związane z wykonaniem posadzki

- Roboty należy rozpocząć po wykonaniu i odbiorze warstw izolacji akustycznej i termoizolacji ze styropianu na gruncie, stropie i stropodachu.
- Podłoże musi być czyste, odtłuszczone, równe, nośne, stabilne, wolne od mlecza cementowego, kurzu, olejów,
- Temperatura powietrza nie powinna być niższa niż 5 o C i wyższa niż 25 o C.

- Materiały używane do wykonania warstwy samopoziomującej i wykładziny należy chronić przed mrozem i wilgocią.
- Wilgotność podkładu nie może przekraczać 3%.

Czynności przygotowawcze.

Przed przystąpieniem do prac należy:

- dokładnie oczyścić podłoże.

Wykonanie warstwy z masy samopoziomującej (zgodnie z PW).

Roboty należy rozpocząć po wyprowadzeniu wszystkich instalacji. Prace należy wykonywać pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy w oparciu o szczegółowe instrukcje producenta.

Po dokładnym wysprzątaniu posadzki betonowej nanieść przy pomocy pędzla ławkowca nanieść materiał gruntujący na betonową posadzkę. Po wyschnięciu gruntu rozprorowadzić równomiernie grabiami i szczotkami masę samopoziomującą. Szczególną uwagę zwrócić na styki podłogi i ścian bocznych. Masę pozostawić aż do wyschnięcia (zgodnie z zaleceniami producenta). Po wypoziomowaniu posadzki uprzątnąć stanowisko robocze.

Wykonanie posadzki z wykładziny PCV i dywanowych. (zgodnie z PW)-KUCHNIA

Roboty należy rozpocząć po wykonaniu wszystkich robót wewnętrznych. Prace należy wykonywać pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy w oparciu o szczegółowe instrukcje producenta.

Zagruntować podłoże zaprawą gruntującą (dotyczy podłogi o niskiej nośności oraz silnie wchłaniających). Poczekać na wyschnięcie gruntu. Przed położeniem wykładziny powinna przyjąć temperaturę pomieszczenia (nie niższą niż 18 °C). Dopiero wtedy należy przyciąć arkusze wykładziny.

W miarę możliwości rozkładać je na płaskim podłożu, by materiał pozbył się naprężeń i przyjął temperaturę pomieszczenia. Jest to szczególnie istotne w przypadku dłuższych arkuszy.

Należy unikać marszczenia i zaginania materiału, gdyż może to doprowadzić do nieodwracalnych zmian. Należy używać tylko klejów przeznaczonych do wykładzin winylowych oraz stosować się do wskazań producenta klejów. Arkusze wykładziny należy łączyć termicznie przy pomocy sznura spawalniczego np. w standTarkett. Po wykonaniu prac uprzątnąć stanowisko robocze.

UWAGA

Nie dopuszcza się łączenia pasów wykładziny na styk bez spawania. Styki poszczególnych pasów wykładziny będą frezowane i spawane sznurem w kolorze nawierzchni, zgodnie z technologią układania wykładzin PCV

5.2.1. Wymagania szczegółowe materiałów budowlanych

Lakiery nawierzchniowe

Stosować lakiery chemoutwardzalne, poliuretanowe, przeznaczone do pomieszczeń o dużej intensywności użytkowania (np. Domalux Extra Hard).

Cechy wiodące produktu:

- wysoka odporność na ścieranie i zarysowania, zgodna z normą PN-EN 14904:2009 dla podłóg sportowych,
- właściwość Cfl s1 w zakresie reakcji na ogień PN-EN 13501-1,
- poliuretanowy,
- antypoślizgowy,
- posiadający aktualny atest PZH do stosowania wewnątrz pomieszczeń budownictwa ogólnego.

Listwy przyściennie

W ramach prac zamontować listwy przyściennie – np. Barlinek Dąb P50 lub równoważny.

Cechy wiodące produktu:

- listwa drewniana z drewna liściastego, oklejona okleiną naturalną z dębiny w kolorze naturalnym,
- listwa fabrycznie lakierowana lub przygotowana pod lakierowanie (w drugim przypadku listwy należy lakierować lakierem poliuretanowym zastosowanym na posadzkę),
- wysokość listwy min. 60mm,
- listwy łączyć na styk,
- miejsca łączeń uzupełnić masą szpachlową do drewna,
- wszystkie narożniki wyprofilować przez odpowiednie cięcie piłą ukosową,
- miejsca cięć zabezpieczyć lakierem.

Cyklinowanie parkietu

Przed przystąpieniem do cyklinowania parkietu należy dokonać drobnych napraw istniejącego parkietu. Sposób ich wykonania należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru Zakłada się wykonanie dwukrotnego cyklinowania ze szpachlowaniem spoin między klepkami:

- pierwszego zgrubnego,
- drugiego właściwego, ze zmianą ziarnistości materiału ściernego.

Miejsca trudno dostępne oraz narożniki, wnęki i listwy przyściennie należy cyklinować ręcznie.

W związku z tym, że prace będą wykonywane w czynnym budynku wykonawca zapewni:

- elastyczną organizację robót, zgodną ze wskazaniem Inspektora Nadzoru
- sukcesywne sprzątanie pomieszczeń i korytarzy objętych pracami, tak aby umożliwić korzystanie z nich bez zakłóceń.

W trakcie robót posadzkowych należy przemieszczać istniejące meble, tj. szafy, biurka, stoliki itp., aby umożliwić dostęp do odnowienia parkietów.

Przed przystąpieniem i podczas prowadzenia robót cykliniarskich należy zabezpieczyć wszystkie powierzchnie i elementy wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem. Po robotach cykliniarskich należy wszystkie pomieszczenia doprowadzić do stanu pozwalającego na ich użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem (w tym m. in. mycie okien, posadzek, zabrudzonych powierzchni, drzwi itp.).

Lakierowanie podłogi

Przygotowanie podłoża

Powierzchnie drewniane przeznaczone do lakierowania powinny być suche i czyste bez pozostałości np. past woskowych i środków nabłyszczających. Stare powłoki lakierowe należy usunąć a powierzchnie dokładnie odpylić. W celu zabezpieczenia podłoża przed ciemnieniem, należy zagruntować je lakierem podkładowym wiążącym.

Intensywnie eksploatowane podłogi należy zagruntować lakierem w postaci rozcieńczonej jako podkład. Rozcieńczalnik należy dodawać bezpośrednio przed aplikacją. Tak przygotowane podłoże nadaje się do lakierowania.

Lakierowanie

Przed użyciem lakieru należy wymieszać poprzez kilkakrotne silne wytrząsanie w zamkniętym opakowaniu. W razie potrzeby dopuszcza się dodatek rozpuszczalnika w ilości max. 2% obj. Rozcieńczalnik należy dodawać bezpośrednio przed aplikacją. Do lakierowania najkorzystniej stosować wałki malarskie ze sztucznym runem, odporne na działanie rozpuszczalników, np. nylon, moher, velour. Nakładanie lakieru w grubej warstwie wpływa korzystnie na jego własności aplikacyjne, nie pogarszając przy tym parametrów uzyskanej powłoki.

W celu uzyskania powłoki finalnej o wysokiej estetyce oraz w przypadku przekroczenia 24 h od poprzedniego lakierowania należy wykonać matowienie przedostatniej warstwy siatką lub papierem ściernym 120-150 dla wersji półmat i 180-220 dla wersji w połysku.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne wymagania dotyczące kontroli robót podano w specyfikacji.

Przestrzegając należy wymagań stawianych przez Aprobaty Techniczne oraz instrukcji producentów materiałów wykorzystanych do robót.

1. Badania techniczne należy przeprowadzić w czasie odbioru częściowego i końcowego robót (odbior częściowy przeprowadza się w odniesieniu do tych robót, do których dostęp późniejszy jest niemożliwy lub utrudniony).

Do oceny i przyjęcia wykonanych robót wykonawca powinien przedstawić co najmniej następujące dokumenty:

1. zatwierdzoną dokumentację techniczną i dziennik budowy
2. protokoły odbiorów międzyoperacyjnych stwierdzających prawidłowe przygotowanie podłoża, prawidłowe wykonanie każdej z warstw podkładowych oraz innych robót zanikających
3. protokoły badań kontrolnych lub zaświadczenia o jakości materiałów.

7. Obmiar robót

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w specyfikacji.

Jednostką obmiaru jest 1m^2 wykonanej posadzki

Jednostką obmiarową robót jest: wykładzina - m^2 , listwy – mb.

Ilość robót określa się na podstawie projektu (przedmiaru) z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru (Inżyniera).

8. Odbiór robót

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w specyfikacji.

Sprawdzeniu podlegają:

- wykonanie robót wymienionych w pkt 5

W wyniku odbioru należy:

- sporządzić częściowy protokół odbioru robót,
- dokonać wpisu do dziennika budowy.

Roboty podłogowe i posadzkowe, jako zanikające, wymagają odbiorów częściowych, podczas których powinna być skontrolowana jakość wykonanych prac i ich zgodność z wymogami. W trakcie prac dotyczących podłóg są wymagane następujące odbiory częściowe:

- odbiór podłoża pod konstrukcję podłogi,
- jakości zastosowanych materiałów,
- odbiór każdej z warstw izolacji przeciwwilgociowej (o ile jest zaprojektowana),
- odbiór każdej z warstw izolacji przeciwdźwiękowej (o ile jest zaprojektowana),
- odbiór podłogowego podkładu pod posadzkę,
- odbiór podłogi z desek podłogowych, posadzek z płytek podłogowych, wykładzin PCV

Dokonanie odbioru częściowego powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

Badanie końcowe posadzek należy przeprowadzić po zakończeniu tych robót i powinny one obejmować sprawdzenie:

- kompletności przedłożonej dokumentacji,
- zgodności ich wykonania z dokumentacją robót posadzkowych (projektem budowlanym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót), certyfikatów lub deklaracji zgodności zastosowanych wyrobów budowlanych,
- prawidłowości przygotowania poszczególnych warstw,
- sprawdzenie prawidłowości ułożenia desek; ułożenie desek oraz ich barwę i odcień należy

- sprawdzić wizualnie i porównać z wymaganiami projektu technicznego oraz wzorcem desek,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania wykładziny PCV
 - sprawdzenie odchylenia powierzchni posadzki od płaszczyzny za pomocą łąty kontrolnej długości 2 m przykładanej w dwóch różnych kierunkach, w dowolnym miejscu posadzki; prześwit między łątą i powierzchnią posadzki należy zmierzyć z dokładnością do 1 mm,
- Wyniki kontroli podłóg powinny być porównane z wymaganiami podanymi w projekcie lub pkt 5 niniejszej specyfikacji i opisane w dzienniku budowy lub protokole.
- Odbiór gotowej podłogi następuje po stwierdzeniu zgodności jej wykonania z zamówieniem, którego przedmiot określają spec. techn. wyk. i odbioru robót, a także dokumentacja powykonawcza. Podłoga powinna być odebrana, jeżeli wszystkie wyniki badań kontrolnych są pozytywne. Jeżeli chociaż jeden wynik badania daje wynik negatywny, posadzka nie powinna być odebrana.
- Jeżeli wszystkie czynności odbioru robót dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami PN, PW, AT oraz specyfikacji.

9. Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora nadzoru mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

Płaci się za ustaloną ilość m² posadzki wykonanej zgodnie z zamówieniem i uporządkowanie stanowiska pracy.

10. Przepisy związane

- PN-EN 197-1 Cement-Część 1: Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku,
- PN-88/B-32250 - Woda do betonów i zapraw.
- PN-EN 13413:2004 Elastyczne pokrycia podłogowe. Pokrycia podłogowe polichlorowinyłowe na spodzie z materiału włóknistego. Wymagania.
- PN-EN 649:2002 Elastyczne pokrycia podłogowe - Homogeniczne i heterogeniczne pokrycia podłogowe z poli(chloru winylu) – Wymagania /A1:2005, /Ap1:2003
- Elastyczne pokrycia podłogowe - Pokrycia podłogowe polichlorowinyłowe na spodzie jutowym lub z włókniny poliestrowej, lub na włókninie poliestrowej na spodzie z polichloru winylu) –Wymagania
- Elastyczne pokrycia podłogowe - Pokrycia podłogowe polichlorowinyłowe z warstwą spienioną – Wymagania, /A1:2005
- PN-EN 652:2002 Elastyczne pokrycia podłogowe - Pokrycia podłogowe polichlorowinyłowe ze spodem na bazie korka – Wymagania