

Protokół Nr XXIII/2016

Z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

odbytego w dniu **26 września 2016 r.**

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 14⁰⁰ i zakończyło o godz. 15⁴⁰

Na 13 osobowy skład komisji w posiedzeniu uczestniczyło 12 radnych,

Radni nieobecni: J. Czerniak

/Lista obecności stanowi zał. nr 1/

Posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa - Edward Mróz.

Przewodniczący Komisji E. Mróz na wstępie powitał radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdził, że komisja posiada quorum do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście: Burmistrz Prudnika F. Fejdych, Zastępca Skarbnika Gminy Prudnik J. Zapała, Naczelnik Wydziału Mienia Gminy K. Martyna, Naczelnik Wydziału Inwestycji R. Heda, Dyrektor Publicznego Gimnazjum nr 1 L. Lisowska, Dyrektor Zespołu Szkół K. Wróblewska, Dyrektor Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr w Prudniku W. Kosińska, Dyrektor Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Rudziczce A. Tuła Nowacińska, Dyrektor Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 2 E. Jarzycka, Dyrektor Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Moszczance J. Brudniak, Dyrektor Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Szybowicach F. Dendewicz, A. Chylak – Przedstawicielka Firmy Eko-Team Consulting

Porządek posiedzenia:

1. Recenzja z wizyty na terenie inwestycji budowy kompleksu sportowego.

2. Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania:

- 1) o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Prudnik w roku szkolnym 2015-2016 (**druk nr 548**)
- 2) na temat przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2016-2017 (**druk nr 549**)
- 3) dotyczących wyników sprawdzianu 6-klasistów i egzaminów gimnazjalnych (**druk nr 550**)

3. Rozpatrzenie i zatwierdzenie informacji:

- 1) o przebiegu wykonania budżetu Gminy Prudnik oraz o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury za I półrocze 2016 roku (**druk nr 551**)
- 2) o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik za I półrocze 2016 roku (**druk nr 552**)

4. Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady XXVIII sesji Rady Miejskiej w sprawie:

- 1) zaciągnięcia przez Gminę Prudnik długoterminowego kredytu (**druk nr 553**)
- 2) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2016 rok (**druk nr 554**)
- 3) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2016 -2019 (**druk nr 555**)
- 4) zmieniająca uchwałę w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 556**)
- 5) obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 557**)
- 6) obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 558**)
- 7) obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 559**)
- 8) zmieniająca uchwałę Nr XXVII/475/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2016 r. w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości (**druk nr 560**)

- 9) zmieniająca uchwałę w sprawie zbycia udziału w nieruchomości (**druk nr 561**)
- 10) wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste udziałów w nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 562**)
- 11) obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 563**)
- 12) wyrażenia opinii dotyczącej rozwiązania prawa użytkowania wieczystego (**druk nr 564**)
- 13) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 565 - 568**)
- 14) zmieniająca uchwałę Nr XXV/418/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 569**)
- 15) zmieniająca uchwałę Nr XXV/419/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 570**)
- 16) zmieniająca uchwałę Nr XXV/416/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 571**)
- 17) zmieniająca uchwałę Nr XXV/417/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 572**)
- 18) przyjęcia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Prudnik wraz z inwentaryzacją na lata 2016-2032” (**druk nr 573**)
- 19) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla obszaru Gminy Prudnik” (**druk nr 574**)
- 20) wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Prudnika (**druk nr 575**)

5. Sprawy bieżące Komisji.

Ad. 1.

Recenzja z wizyty na terenie inwestycji budowy kompleksu sportowego.

Przewodniczy Komisji E Mróz zwrócił się z prośbą do radnego J. Roszkowskiego o przedstawienie krótkiej relacji z wizyty na placu budowy kompleksu sportowego na Jesionowym Wzgórzu.

Radny J. Roszkowski poinformował, że w dniu 21 września komisja odbyła wizję lokalną na terenie budowy kompleksu sportowego. Oznajmił, iż komisja uznała, że inwestycja realizowana jest przez solidną firmę, zaawansowanie robót jest dobre, nie ma ryzyka zagrożenia harmonogramu. Do tematu wykonawstwa nie było większych uwag. Podczas wizyty rozmowy komisji oscyływały wokół funkcji, jakie w późniejszym czasie ma spełniać kompleks, a głównie hala sportowa. Padło pytanie czy na hali tej będzie można grać np. w koszykówkę? Sala ma kształt kwadratu, której przeznaczeniem będzie głównie sala gimnastyczna dla szkoły podstawowej nr 1. Teren wokół hali również jest dobrze zagospodarowany, więc ogólnie komisja nie ma zastrzeżeń do realizacji inwestycji.

Ad. 2.

Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania:

1) o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Prudnik w roku szkolnym 2015-2016 (**druk nr 548**)

Informacje zawarte w druku nr 548 omówiła **Dyrektor Gminnego Zarządu Oświaty i Wychowania M. Strońska**. Zwróciła uwagę na zmniejszającą się liczbę uczniów.

Na pytanie dlaczego nie wpływa to na zmniejszenie się liczby zatrudnienia M. Strońska wyjaśniła, że rośnie liczba orzeczeń o kształceniu specjalnym. Powoduje to konieczność zatrudnienia większej liczby specjalistów, wzrasta liczba zajęć rewalidacji, zajęć socjoterapii dla dzieci z niedostosowaniem społecznym.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie informacji o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Prudnik w roku szkolnym 2015-2016 (**druk nr 548**):

„za” przyjęciem informacji głosowało 12 radnych,
głosów „przeciw” nie było
głosów „wstrzymujących się” nie było.

2) na temat przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2016-2017
(druk nr 549)

Druk omówiła Dyrektor GZOiW.

Radni nie wnieśli uwag i pytań do druku nr 549. Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie informacji na temat przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2016-2017 **(druk nr 549):**

„za” przyjęciem informacji głosowało 12 radnych,
głosów „przeciw” nie było
głosów „wstrzymujących się” nie było.

3) dotyczących wyników sprawdzianu 6-klasistów i egzaminów gimnazjalnych
(druk nr 550)

Druk omówiła Dyrektor GZOiW.

Radni nie wnieśli uwag i pytań do druku nr 549. Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie informacji dotyczącej wyników sprawdzianu 6-klasistów i egzaminów gimnazjalnych **(druk nr 550):**

„za” przyjęciem informacji głosowało 12 radnych,
głosów „przeciw” nie było
głosów „wstrzymujących się” nie było.

Ad. 3.

Rozpatrzenie i zatwierdzenie informacji:

1) o przebiegu wykonania budżetu Gminy Prudnik oraz o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury za I półrocze 2016 roku **(druk nr 551)**

Informacje druk nr 551 omówił zastępca Skarbnika Gminy J. Zapała.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań nie wnieśli.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Prudnik oraz o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury za I półrocze 2016 roku **(druk nr 551):**

„za” przyjęciem informacji głosowało 9 radnych,
głosów „przeciw” nie było
3 radnych „wstrzymało się” od głosu.

2) o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik za I półrocze 2016 roku **(druk nr 552)**

Informacje druk nr 552 omówił zastępca Skarbnika Gminy J. Zapała.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik za I półrocze 2016 roku **(druk nr 552):**

„za” przyjęciem informacji głosowało 11 radnych,
głosów „przeciw” nie było
1 radny „wstrzymał się” od głosu.

Ad. 4.

Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady XXVIII sesji Rady Miejskiej w sprawie:

1) zaciągnięcia przez Gminę Prudnik długoterminowego kredytu **(druk nr 553)**

Projekt uchwały omówił Zastępca Skarbnika Gminy J. Zapała. W budżecie na 2016 rok zaplanowano przychody w wysokości **1.970.000,00 zł** z tytułu kredytu długoterminowego zaciągniętego w banku wyłonionym w trybie przetargu nieograniczonego.

W związku z tym Gmina Prudnik rozpocznie procedurę przygotowania dokumentów do przetargu oraz do uzyskania opinii o kredycie przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Opolu. Planuje się zaciągnięcie kredytu w 2016 r. z terminem spłaty w 2030 r.

Spłata będzie dokonywana od 2017 r. do 2025 r. po 5.000,00 zł, od 2026 r. do 2030 r. po 385.000,00 zł. Na zabezpieczenie spłaty kredytu proponuje się wystawienie weksla in blanco. Zgodnie ze sprawozdaniem Rb-Z na dzień 30.06.2016 r. Gmina Prudnik posiadała zobowiązania z tytułu kredytów w wysokości 29.638.693,00 zł. Obecnie wg stanu na dzień 20.09.2016 r. zobowiązania z tytułu kredytów wynoszą 29.248.693,00 zł.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Prudnik długoterminowego kredytu (**druk nr 553**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 radnych,

głosów „przeciw” nie było

1 radny „wstrzymał się” od głosu.

2) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2016 rok (**druk nr 554**)

Projekt uchwały omówił Zastępca Skarbnika Gminy J. Zapała

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2016 rok (**druk nr 554**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było.

3) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2016 -2019 (**druk nr 555**)

Projekt uchwały omówił Zastępca Skarbnika Gminy J. Zapała

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym

Przewodniczący poddał projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2016 -2019 (**druk nr 555**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było.

4) zmieniająca uchwałę w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 556**)

Projekt uchwały omówiła naczelnik **Wydziału Mienia Gminy K. Martyna**.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 556**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było.

5) obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 557**)

Projekt uchwały omówiła naczelnik **Wydziału Mienia Gminy K. Martyna**.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 557**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było.

6) obciążenia nieruchomości gruntowej (druk nr 558)

Projekt uchwały omówiła naczelnik **Wydziału Mienia Gminy K. Martyna**.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej **(druk nr 558)** pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było.

7) obciążenia nieruchomości gruntowej (druk nr 559)

Projekt uchwały omówiła naczelnik **Wydziału Mienia Gminy K. Martyna**.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej **(druk nr 559)** pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było.

8) zmieniająca uchwałę Nr XXVII/475/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2016 r. w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości (druk nr 560)

Projekt uchwały omówiła naczelnik **Wydziału Mienia Gminy K. Martyna**.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXVII/475/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2016 r. w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości **(druk nr 560)** pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było.

9) zmieniająca uchwałę w sprawie zbycia udziału w nieruchomości (druk nr 561)

Projekt uchwały omówiła naczelnik **Wydziału Mienia Gminy K. Martyna**.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zbycia udziału w nieruchomości **(druk nr 561)** pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było.

10) wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste udziałów w nieruchomości niezabudowanej (druk nr 562)

Projekt uchwały druk nr 562 omówiła Naczelnik **Wydziału Mienia Gminy K. Martyna**

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste udziałów w nieruchomości niezabudowanej **(druk nr 562)** pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było.

11) obciążenia nieruchomości gruntowej (druk nr 563)

Projekt uchwały druk nr 563 omówiła Naczelnik **Wydziału Mienia Gminy K. Martyna**

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej **(druk nr 563)** pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,
głosów „przeciw” nie było
głosów „wstrzymujących się” nie było.

12) wyrażenia opinii dotyczącej rozwiązania prawa użytkowania wieczystego **(druk nr 564)**

Projekt uchwały druk nr 563 omówiła Naczelnik Wydziału Mienia Gminy K. Martyna
Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej rozwiązania prawa użytkowania wieczystego **(druk nr 564)** pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,
głosów „przeciw” nie było
głosów „wstrzymujących się” nie było.

13) wydzierżawienia nieruchomości **(druk nr 565 - 568)**

Projekty uchwał omówiła Naczelnik Wydziału Mienia Gminy K. Martyna.
Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości **(druki nr 565 - 568)** pod głosowanie blokiem:

„za” przyjęciem projektów uchwał głosowało 12 radnych,
głosów „przeciw” nie było
głosów „wstrzymujących się” nie było

14) zmieniająca uchwałę Nr XXV/418/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości **(druk nr 569)**

Projekt uchwały druk nr 569 omówiła Naczelnik Wydziału Mienia Gminy K. Martyna
Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXV/418/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości **(druk nr 569)** pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,
głosów „przeciw” nie było
głosów „wstrzymujących się” nie było.

15) zmieniająca uchwałę Nr XXV/419/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości **(druk nr 570)**

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXV/419/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości **(druk nr 570)** pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,
głosów „przeciw” nie było
głosów „wstrzymujących się” nie było.

16) zmieniająca uchwałę Nr XXV/416/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości **(druk nr 571)**

Projekt uchwały druk nr 571 omówiła Naczelnik Wydziału Mienia Gminy K. Martyna
Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXV/416/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości **(druk nr 571)** pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,
głosów „przeciw” nie było
głosów „wstrzymujących się” nie było.

17) zmieniająca uchwałę Nr XXV/417/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 572**)

Projekt uchwały druk nr 572 omówiła Naczelnik Wydziału Mienia Gminy K. Martyna
Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXV/417/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 572**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,
głosów „przeciw” nie było
głosów „wstrzymujących się” nie było.

18) przyjęcia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Prudnik wraz z inwentaryzacją na lata 2016-2032” (**druk nr 573**)

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Prudnik wraz z inwentaryzacją na lata 2016-2032” (druk nr 573) omówiła Agnieszka Chylak – przedstawicielka firmy Eko-Team Consulting.

Wyjaśniła, że konieczność opracowania „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Prudnik wraz z inwentaryzacją na lata 2016-2032” na poziomie gminy wynika z założeń „Programu oczyszczania kraju z azbestu na lata 2009-2032” przyjętego uchwałą nr 39/2010 Rady Ministrów Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 15 marca 2010 roku. Celem „Programu oczyszczania kraju z azbestu na lata 2009-2032” jest:

- usunięcie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest,
- minimalizacja negatywnych skutków zdrowotnych powodowanych kontaktem z włóknami azbestu,
- likwidacja szkodliwego oddziaływania azbestu na środowisko.

Cele Programu będą realizowane sukcesywnie aż do 2032 roku, w którym zakładane jest oczyszczenie kraju z azbestu. Zadania przewidziane w Programie są realizowane w trzech szczeblach: centralnym, wojewódzkim i lokalnym (samorząd powiatowy, samorząd gminny).

W związku z powyższym na gminy został nałożony obowiązek opracowania Programów usuwania wyrobów zawierających azbest. Do zadań samorządu gminnego należy współpraca z Marszałkiem Województwa w zakresie inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest i corocznej aktualizacji Bazy Azbestowej.

W celu realizacji w/w celów został opracowany „Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Prudnik wraz z inwentaryzacją na lata 2016-2032”. Dokument ten w sposób przejrzysty ujmuje zagadnienia ściśle związane z realizacją nałożonych na gminę obowiązków. Wskazuje między innymi cele, zadania a także ramy prawne w odniesieniu do zagadnień gospodarowania azbestem.

Program wskazuje ponadto aktualny stan w zakresie wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Prudnik oraz określa harmonogram realizacji działań.

Program wskazuje dostępne środki finansowe, niezbędne do realizacji z jednoczesnymi możliwościami pozyskania środków na usuwanie wyrobów azbestowych. Nadrzędnym celem Programu jest bezpieczne dla zdrowia i życia mieszkańców gminy Prudnik usunięcie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Prudnik.

Dla projektu „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Prudnik wraz z inwentaryzacją na lata 2016-2032” została przeprowadzona na podstawie art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochroną, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na

środowisko (Dz. U. z 2016r, poz. 353) strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Zapewniono również możliwość udziału społeczeństwa na zasadach i trybie określonym w w/w ustawie. W oparciu o przepisy powołanej ustawy została sporządzona także Prognoza oddziaływania na środowisko postanowień Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Prudnik wraz z inwentaryzacją na lata 2016-2032. Projekt dokumentu został pozytywnie zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu opinią nr WOOŚ.410.100.2016.MO z dnia 27 lipca 2016 roku oraz Opolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Opolu uzgodnieniem nr NZ.9022.1.125.2016.MK z dnia 26 lipca 2016 roku.

A. Chylak poinformowała, że na terenie Gminy Prudnik znajduje się około 2 tys. ton azbestu.

Radny R. Czeczela zapytał czy zinwentaryzowane zostały również rury wodociągowe?

A. Chylak oznajmiła, że dostała informację o istniejących rurach azbestowych w odpowiedzi na pismo wystosowane do ZWiK.

Radny R. Czeczela kontynuując zapytał czy rury azbestowe są szkodliwe?

A. Chylak poinformowała, że wodociągowe rury azbestowe nie są szkodliwe, ponieważ nie reagują one ani z glebą, ani z wodą w związku z czym nie ma zagrożenia dla zdrowia. Zagrożenie jest wówczas gdy azbest pyli i jest wdychany.

Radny T. Wisła zapytał jak od strony technicznej wygląda magazynowanie azbestu?

A. Chylak oznajmiła, że na składowisku znajdują się specjalne kwatery na azbest, który składowany jest w specjalnych big-bagach.

Radny R. Czeczela – jaki koszt będzie musiała ponieść Gmina Prudnik, jeśli do 2023 nie zdoła usunąć azbestu ze swojego terenu?

A. Chylak oznajmiła, że trudno jest jej jednoznacznie odpowiedzieć na pytanie. Jednak z obserwacji wynika, że co kilka lat zmieniają się zasady dofinansowania usuwania azbestu. Niegdyś Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska oferował jedynie pożyczkę na usunięcie azbestu. W miarę upływu czasu dofinansowanie wyniosło 100%, ale tylko dla takich instytucji jak szkoły, przedszkola, przychodnie czy domy pomocy społecznej. Mówiąc krótko - miejsca związane z pobytem dzieci, osób starszych i chorych. Teraz dofinansowanie wynosi 85%, więc można stwierdzić, że zachęty są coraz lepsze.

Po zakończonej dyskusji Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Prudnik wraz z inwentaryzacją na lata 2016-2032” (**druk nr 573**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było.

19) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla obszaru Gminy Prudnik” (**druk nr 574**)

Projekt uchwały druk nr 574 omówiła Naczelnik Wydziału Inwestycji R. Heda.

Oznajmiła, że jednym z wymogów formalnych konkursu ogłoszonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego w ramach poddziałania 3.1.1. „Strategie niskoemisyjne w miastach subregionalnych” jest posiadanie pozytywnej opinii Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej odnoszącej się do Planu Gospodarki Niskoemisyjnej. Przyjęty uchwałą nr XIX/279/2015 z dnia 18 grudnia 2015 r., przez Radę Miejską w Prudniku Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla obszaru Gminy Prudnik przeszedł weryfikację przeprowadzoną przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu, który przekazał uwagi i wprowadził dodatkowe zalecenia do dokumentacji PGN. Zgodnie z przesłanymi uwagami WFOŚiGW w Opolu uzupełniono i naniesiono poprawki do treści dokumentu PGN.

Zaktualizowany PGN będzie niezbędnym dokumentem, umożliwiającym ubieganie się o przyznanie funduszy zewnętrznych na inwestycje z zakresu gospodarki niskoemisyjnej w perspektywie finansowej na lata 2014 – 2020.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla obszaru Gminy Prudnik” (druk nr 574)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,

głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było.

20) wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Prudnika (druk nr 575)

Projekt uchwały omówił Kierownik Referatu Programów Rozwojowych R. Zwojewski.

Wyjaśnił, że Miasto Prudnik przystąpiło do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2016–2023.

Dokument ten pozwoli określić priorytetowe działania zmierzające do poprawy warunków życia na terenach wymagających szczególnego wsparcia. Prezentowana w niniejszym dokumencie diagnoza stanowi wypadkową zaleceń wskazanych zarówno w Ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 roku poz. 1777) i "Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020" Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015 r. (MliR/H 2014- 2020/20(01)/07/2015).

Zgodnie z przytoczonymi wyżej dokumentami diagnoza opierać powinna się na mierzalnych wskaźnikach opisujących przede wszystkim zjawiska i problemy społeczne na danym terenie. Uwzględniając zalecenia, że obszar wymagający wsparcia stanowi jednostkę charakteryzującą się kumulacją negatywnych zjawisk i procesów oraz stanowi szczególne znaczenie dla rozwoju lokalnego, dokonano analizy podstawowych obszarów funkcjonowania miasta.

Dla potrzeb budowy Programu Rewitalizacji przeprowadzono diagnozę stanu Miasta Prudnik w wybranych zagadnieniach istotnych z punktu widzenia zdiagnozowania zjawisk kryzysowych (występujących w szczególności w sferze społecznej) charakterystycznych dla obszarów zdegradowanych.

Natomiast dla potrzeb wyznaczenia obszaru zdegradowanego określono listę potencjalnych wskaźników zgodnych z zapisami Ustawy o rewitalizacji i Wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju.

Radny J. Serafin poprosił o sprecyzowanie zadań i obszarów jakie zostały uwzględnione w programie.

Kierownik Referatu oznajmił, że zgłoszone obszary i zadania poddane były analizie. Przypomniał, że radny Serafin wnioskował między innymi o cmentarz oraz o byłą jednostkę wojskową. Po przeprowadzonej analizie, zgodnie z wytycznymi wskaźniki wyszły o wiele lepsze w tamtych miejscach niż na odcinku kwartału Armii Krajowej, Traugutta, Młyńskiej i Szkolnej. Wyszły dane cyfrowe, z którymi nie można dyskutować. Kierownik odniósł się do wcześniejszych wypowiedzi radnego dotyczących cmentarza. Powtórzył, że rewitalizacja to składowa trzech aspektów: ekonomicznego, społecznego i przestrzennego. Dodał, że nie neguje potrzeb remontowych na cmentarzu, jednak nie przy pomocy tego działania, gdyż nie ma takiej możliwości.

Radny J. Roszkowski wyraził zdanie, że obszar rewitalizacji objęty programem został wybrany w sposób obiektywny. Dodał, że zapoznał się z programem i uważa, że został on bardzo dobrze opracowany. Trzeba tylko pozyskać pieniądze na jego realizację.

Kierownik Referatu oznajmił, że szansa na pozyskanie środków jest, jednak na dzień dzisiejszy nie jest w stanie określić jak wysoka może być kwota.

Radny J. Serafin zapytał dlaczego do analizy nie został włączony obszar hal przemysłowych po byłym Frotexie?

Kierownik Referatu poinformował, że teren ten celowo nie został włączony do rewitalizacji, z przyczyn czysto taktycznych. Koszt tej inwestycji byłby tak duży, że mało prawdopodobne byłoby uzyskanie dofinansowania z omawianego działania.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Prudnika (**druk nr 575**):

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 radnych,
głosów „przeciw” nie było
głosów „wstrzymujących się” nie było.

Ad. 5.

Sprawy bieżące Komisji.

Przewodniczący poinformował, że do Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa wpłynął wniosek Zarządu Budynków Komunalnych w Prudniku w sprawie akceptacji zamierzeń dotyczących wynajęcia lokalu socjalnego w drodze przyspieszonego przydziału.

Przewodniczący odczytał wniosek.

/wniosek stanowi załącznik nr 2 do protokołu/

Przewodniczący Komisji zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają jakieś uwagi, pytania.


Radni dyskusji nie podjęli w związku z tym wniosek dotyczących wynajęcia lokalu socjalnego w drodze przyspieszonego przydziału poddany został pod głosowanie:

„za” przyjęciem wniosku głosowało 12 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

W związku z powyższym głosowaniem Komisja GKMiB wyraziła zgodę na wnioskowany przydział.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała:

Podinspektor

mgr inż. Joanna Chylińska

Przewodniczący Komisji:

Edward Mróz

