

Projekt

z dnia 21 sierpnia 2017 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU

z dnia 31 sierpnia 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017r. poz. 730, 935) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017r. poz. 624, 820 i 1509) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat, gruntu o powierzchni 0,0020 ha zabudowanego budynkiem garażowym, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej na mapie nr 9 -obręb Prudnik - jako działka nr 288/106, dotychczasowemu dzierżawcy tego gruntu, który zabudował ten grunt budynkiem garażowym zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

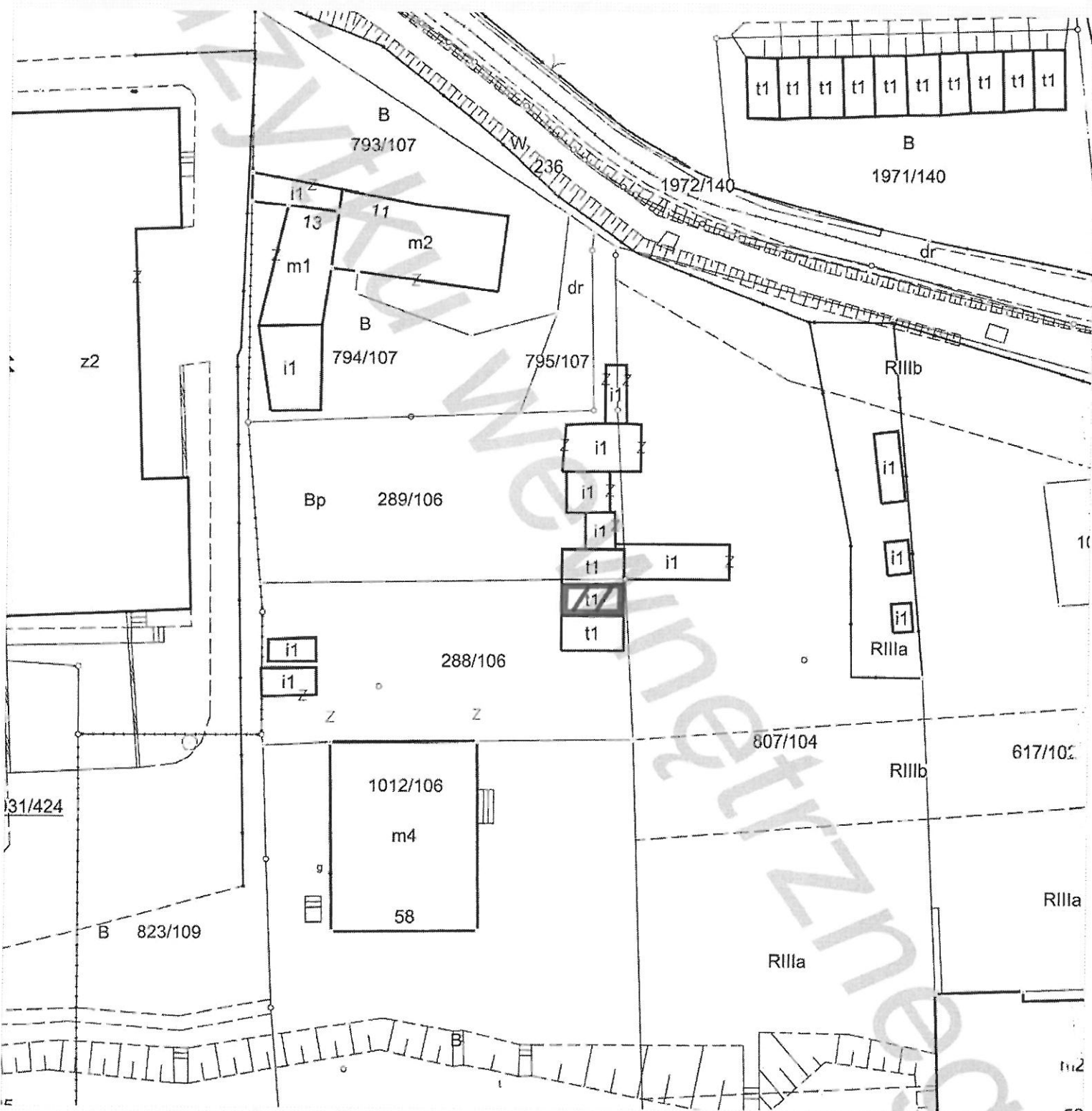
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

bar notariuski form. prawni
RADCA PRAWN.
Katarzyna Lenka - Gos.
Op
Op 472/87

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Prudniku

z dnia 31 sierpnia 2017 r.



 Przedmiot dzierżawy

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 10 lat. Właściciel lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Piastowskiej 58 wybudował na tej posesji, na dzierżawionym w wyniku przetargu gruncie garaż murowany. Dnia 13 czerwca 2017r. wygasła dotychczasowa zawarta na 10 lat umowa dzierżawy. Zgodnie z art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, co jest zasadne z uwagi na wybudowany garaż.