

**Protokół Nr XXXI/2017
z posiedzenia Komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej
odbytego w dniu 25 kwietnia 2017 r.**

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 9⁰⁰ i zakończyło o godz. 9⁵⁰
Na 7 osobowy skład Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 4 radnych.

Radni nieobecni: A. Gajewski, Z. Kosiński, J. Serafin

/Lista obecności stanowi zał. nr 1/

Posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej - Mieczysław Partyczny.

Przewodniczący Komisji M. Partyczny powitał radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości.
/lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 2/

Stwierdził, że komisja posiada quorum do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście: Burmistrz Prudnika F. Fejdych, Skarbnik Gminy Prudnik J. Zielińska, Dyrektor Zarządu Zakładu Energetyki Ciepłej S. Polasz, Dyrektor Techniczny Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Prudniku A. Szczepański, Prezes Zarządu Zakładu Usług Komunalnych w Prudniku W. Dancewicz, Prezes Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego M. Czupkiewicz, Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych Z. Piłkuła, Sekretarz Gminy M. Radom, Dyrektor Gminnego Zarządu Oświaty i Wychowania M. Strońska

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie sprawozdań z działalności rzeczowej i finansowej:

- 1) Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Prudniku za rok 2016 (**druk nr 711**)
- 2) Zarządu Spółki Zakładu Usług Komunalnych za rok 2016 (**druk nr 712**)
- 3) Zarządu Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością za rok 2016 (**druk nr 713**)
- 4) Zarządu Budynków Komunalnych w Prudniku za 2016 rok (**druk nr 714**)
- 5) Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego za rok 2016 (**druk nr 715**)

2. Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady XL sesji Rady Miejskiej w sprawie:

- 1) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2017 rok (**druk nr 716**)
- 2) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 717**)
- 3) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 718**)
- 4) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 719 - 735**)
- 5) zmieniająca uchwałę w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Prudnik do nowego ustroju szkolnego (**druk nr 736**)
- 6) określenia zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu gminy Prudnik na dofinansowanie kosztów związanych z ochroną powietrza poprzez redukcję niskiej emisji zanieczyszczeń na terenie gminy Prudnik (**druk nr 737**)
- 7) uchwalenia statutu Gminy Prudnik (**druk nr 738**)

3. Sprawy bieżące Komisji.

Ad. 1.

Zaopiniowanie sprawozdań z działalności rzeczowej i finansowej:

- 1) Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Prudniku za rok 2016 (**druk nr 711**)

Informację druk nr 711 przedstawił Dyrektor Techniczny Zakładu Wodociągów i Kanalizacji A. Szczepański.

Przewodniczący Komisji zwrócił się do radnych z zapytaniem czy chcieliby zabrać głos w sprawie?

Radny J. Porada zapytał czy zakład jako firma może sprawdzić kto w poszczególnych miejscowościach jest podłączony do kanalizacji ściekowej?

Dyrektor Techniczny wyjaśnił, że ZWIK nie może tego zrobić. Może to uczynić jedynie Gmina Prudnik.

Sołtys Niemysłowic **L. Wrońska** zapytała czy podłączenie do kanalizacji jest obowiązkowe?

Prokurent ZWiK wyjaśnił, że jeśli w danej miejscowości jest pociągnięta kanalizacja to każdy mieszkaniec ma obowiązek się do niej podłączyć, chyba że domostwo posiada przydomową oczyszczalnię ścieków.

Sołtys Wierzbca G. Bobowski poruszył kwestię hydrantów znajdujących się na terenach wiejskich. Oznajmił, iż co roku porusza temat, obiecuje się kontrole, ale od 7 lat tych kontroli, przynajmniej w jego miejscowości nie było. Zapytał czy jest jakiś obowiązek w tej kwestii?

Prokurent ZWiK oznajmił, że tak. Poprosił, aby zwrócić się z pisemną prośbą o wykonanie takiego przeglądu.

Dalsza dyskusja nie została podjęta. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie informacji z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Prudniku za rok 2016 (**druk nr 711**):

„za” przyjęciem informacji głosowało 2 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
2 radnych „wstrzymało się” od głosu.

2) Zarządu Spółki Zakładu Usług Komunalnych za rok 2016 (**druk nr 712**)

Informację druk nr 713 omówił Prezes ZUK W. Dancewicz.

Przewodniczący Komisji zwrócił się do radnych z zapytaniem czy chcieliby zabrać głos w sprawie?

Radny J. Porada zapytał jak wygląda kwestia koszenia terenów wiejskich?

Prezes ZUK wyjaśnił, że zlecenie koszenia trawy realizowane jest w ciągu 48 h od momentu zgłoszenia tego faktu przez sołtysa danego sołectwa.

Dalsza dyskusja nie została podjęta. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie informacji z działalności rzeczowej i finansowej Zarządu Spółki Zakładu Usług Komunalnych za rok 2016 (**druk nr 712**):

„za” przyjęciem informacji głosowało 4 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

3) Zarządu Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością za rok 2016 (**druk nr 713**)

Informację **druk nr 713** omówił Dyrektor Zarządu Zakładu Energetyki Ciepłej S. Polasz.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie informacji z działalności rzeczowej i finansowej Zarządu Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością za rok 2016 (**druk nr 713**):

„za” przyjęciem informacji głosowało 4 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

4) Zarządu Budynków Komunalnych w Prudniku za 2016 rok (**druk nr 714**)

Informację druk nr 714 omówił Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych Z. Piłkuła.

Radny J. Porada zapytał czy w budynku socjalnym w Łące Prudnickiej są jakieś wolne mieszkania?

Dyrektor ZBK oznajmił, że tak – zawsze są tam 2-3 mieszkania wolne. Budynek ten jest budynkiem rotacyjnym, wentylem bezpieczeństwa na czarną godzinę, w razie zdarzeń losowych.

Dalsza dyskusja nie została podjęta. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie informacji z działalności rzeczowej i Zarządu Budynków Komunalnych w Prudniku za 2016 rok (**druk nr 714**):

„za” przyjęciem informacji głosowało 4 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

5) Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego za rok 2016 (druk nr 715)
Informację **druk nr 715** omówił Prezes Prudnickiego Towarzystwa Społecznego M. Czupkiewicz.

Radny M. Krasoń zauważył, że z roku na rok w sprawozdaniu wykazane jest coraz większe zadłużenie z powodu nieregulowania należności za czynsz. Zapytał z czego to wynika oraz w jaki sposób PTBS radzi sobie z problemem?

Prezes PTBS wyjaśnił, że różne są powody nieuiszczenia opłat za czynsz. Jedni lokatorzy nie płacą z powodu braku środków finansowych, inni z powodu braku chęci. Prezes oznajmił, że w sytuacji gdy ktoś zalega z płatnością za czynsz wysyłane jest ponaglenie do zapłaty, często lokatorzy wnioskuje wówczas o rozłożenie płatności na raty. Drugą opcją jest skierowanie sprawy do sądu, jednak każda taka sytuacja wymaga zgody zarządu wspólnoty. M. Czupkiewicz powiedział jeszcze, że wiele mieszkań stoi pustych, wiele spraw własnościowych jest nieuporządkowanych po śmierci dotychczasowego właściciela.

Dalsza dyskusja nie została podjęta. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie informacji z działalności rzeczowej i finansowej Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego za rok 2016 (**druk nr 715**):

„za” przyjęciem informacji głosowało 4 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

Ad. 2.

Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady XL sesji Rady Miejskiej w sprawie:

1) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2017 rok (druk nr 716)

Skarbnik Gminy J. Zielińska omówiła projekt uchwały **druk nr 716**.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2017 rok (**druk nr 716**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 4 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

2) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 717)

Projekt uchwały omówiła Naczelnik Wydziału Mienia Gminy K. Martyna. Wyjaśniła, iż dotyczy on gruntu przy ul. Kolejowej.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 717**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 4 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

3) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 718)

Projekt uchwały omówiła Naczelnik Wydziału Mienia Gminy K. Martyna. Wyjaśniła, iż dotyczy on gruntu przeznaczonego na ogródek przydomowy.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 718**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 4 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

4) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 719 - 735)

Projekty uchwał omówiła Naczelnik Wydziału Mienia Gminy K. Martyna. Wyjaśniła, iż dotyczą one gruntu na zapleczu ul. Grunwaldzkiej 1,3,5.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 719-735**) pod głosowanie blokiem:

„za” przyjęciem projektów uchwał głosowało 4 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

5) zmieniająca uchwałę w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Prudnik do nowego ustroju szkolnego (druk nr 736)

Projekt uchwały omówiła Dyrektor Gminnego Zarządu Oświaty i Wychowania **M. Strońska**.

Wyjaśniła, iż zgodnie ze stanowiskiem Wojewody Opolskiego oraz Opolskiego Kuratora Oświaty uchwała dotycząca planu sieci publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Prudnik zostanie podjęta w roku 2019 po zaopiniowaniu przez Opolskiego Kuratora Oświaty.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Prudnik do nowego ustroju szkolnego (**druk nr 736**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 4 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

6) określenia zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu gminy Prudnik na dofinansowanie kosztów związanych z ochroną powietrza poprzez redukcję niskiej emisji zanieczyszczeń na terenie gminy Prudnik (druk nr 737)

Projekt uchwały omówił **Sekretarz Gminy M. Radom**. Oznajmił, że w lipcu ruszy nabór wniosków na dofinansowanie do zmiany systemu ogrzewania. Na dzień dzisiejszy w budżecie gminy zostało zabezpieczone 50 000 zł, każde dofinansowanie wynosi 2 000 zł.

Radny M. Krasoń zapytał w jaki sposób będą rozpatrywane wnioski?

Sekretarz wyjaśnił, że znaczenie będzie miała kolejność składania wniosków i ich kompletność.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu gminy Prudnik na dofinansowanie kosztów związanych z ochroną powietrza poprzez redukcję niskiej emisji zanieczyszczeń na terenie gminy Prudnik (**druk nr 737**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 4 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
głosów „wstrzymujących się” nie było.

7) uchwalenia statutu Gminy Prudnik (druk nr 738)

Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały jest w takim samym kształcie w jakim został przedstawiony na poprzedniej sesji. Zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi do druku?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie uchwalenia statutu Gminy Prudnik (**druk nr 738**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 2 radnych,
głosów „przeciw” nie było,
2 radnych „wstrzymało się” od głosu.

Ad. 3.

Sprawy bieżące komisji

W związku z niezgłoszeniem spraw objętych tym punktem porządku obrad oraz w związku z wyczerpaniem porządku obrad - posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała

Podinspektor

mgr inż. Joanna Chilińska

Przewodniczący Komisji

Mieczysław Partyczny