

Projekt

z dnia 17 maja 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 25 maja 2017 r.

**w sprawie zbycia udziału w nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730) i art. 37. ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 820) Rada Miejska w Prudniku **uchwala**, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału wynoszącego 428/1000 części w nieruchomości oznaczonej na mapie nr 9 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 2089/10 o powierzchni 0,0351 ha.

2. Sprzedaż udziału w nieruchomości określonej w ust. 1 ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej lokal niemieszkalny nr 1u, objęty księgą wieczystą nr OP1P/00039459/0 i nieruchomości wspólnej, obejmującej części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz prawo użytkowania wieczystego działki oznaczonej na mapie nr 9 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 845/10.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXIII/530/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie zbycia udziału w nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*bur. Katarzyna Lenda - Gac*  
RADCA PRAWNY  
Katarzyna Lenda - Gac  
Op 472/87

## UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XXXIII/530/2016 z dnia 30 listopada 2016 roku w sprawie zbycia udziału w nieruchomości Rada Miejska w Prudniku wyraziła zgodę na bezprzetargową sprzedaż udziału wynoszącego 428/1000 części w gruncie określonym na załączniku graficznym do tej uchwały, stanowiącym część nieruchomości oznaczonej numerem pomiarowym 1003/10. Powierzchnia części działki przeznaczonej do sprzedaży została wyliczona graficznie na 0,0370 ha.

W kwietniu b.r. przeprowadzony został podział geodezyjny działki nr 1003/10, w wyniku którego wydzielona została m.in. działka nr 2089/10 o pow. 0,0351 ha. Sprzedaż działki 2089/10 (w udziałach) ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. lokali niemieszkalnych w budynku położonym przy ul. Ogrodowej 2 w Prudniku, na działce nr 845/10 i nieruchomości wspólnej, stanowiącej grunt (działka nr 845/10) oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Przedłożony projekt uchwały uwzględnia podział geodezyjny działki nr 1003/10. Jednocześnie uchwałą Nr XXXIII/530/2016 traci moc.

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Franciszek Fejdych

**Naczelnik**  
**Wydziału Wzrostu i Rozwoju Gminy**  
mgr Krystyna Martyna

