

**Protokół Nr XXI/2016**  
**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Prudniku**  
**odbytego w dniu 28 czerwca 2016 r.**

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 12<sup>00</sup> i zakończyło o godz. 12<sup>30</sup>

Na 7 osobowy skład komisji w posiedzeniu uczestniczyło 5 radnych.

Radni nieobecni: T. Wisła, Z. Zając

*/Lista obecności stanowi zał. nr 1/*

Posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - Andrzej Gajewski.

**Przewodniczący A. Gajewski** na wstępie powitał radnych. Stwierdził że komisja posiada quorum do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście: Kierownik Referatu Gospodarki Odpadami M. Gniecka – Witkowska, Inspektor z Wydziału Mienia Gminy A. Tomczyk

**Porządek posiedzenia:**

**1. Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania:**

- 1) z wykonania budżetu Gminy Prudnik oraz wykonania planu finansowego instytucji kultury za 2015 rok (**druk nr 457**)
- 2) finansowego Gminy Prudnik za 2015 r. (**druk nr 458**)
- 3) podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Prudnik wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2015 r. (**druk nr 459**)

**2. Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady XXV sesji Rady Miejskiej w sprawie:**

- 1) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Prudnickiemu (**druk nr 462**)
- 2) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2016 rok (**druk nr 463**)
- 3) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2016 -2019 (**druk nr 464**)
- 4) połączenia jednostek organizacyjnych pomocy społecznej działających na terenie Gminy Prudnik (**druk nr 465**)
- 5) nadania statutu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Prudniku (**druk nr 466**)
- 6) obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 467**)
- 7) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 468**)
- 8) zbycia udziału w nieruchomości (**druk nr 469**)
- 9) zbycia nieruchomości lokalowej (**druk nr 470**)
- 10) przedłużenia użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej (**druk nr 471**)
- 11) uchylająca uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej i obciążenia nieruchomości służebnością gruntową (**druk nr 472 - 474**)
- 12) uchylająca uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości (**druk nr 475**)
- 13) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 476**)
- 14) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 477 - 479**)
- 15) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 480 - 487**)
- 16) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 488**)
- 17) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 489 - 490**)
- 18) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 491 - 500**)
- 19) zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (**druk nr 501**)
- 20) Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Prudnik (**druk nr 502**)

- 21) określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (**druk nr 503**)
- 22) określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej (**druk nr 504**)
- 23) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności (**druk nr 505**)
- 24) terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (**druk nr 506**)

#### **Ad 1.**

##### **Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania:**

1) z wykonania budżetu Gminy Prudnik oraz wykonania planu finansowego instytucji kultury za 2015 rok (**druk nr 457**)

**Przewodniczący Komisji** poinformował, iż sprawozdanie zostało przekazane radnym w miesiącu marcu bieżącego roku, w związku z czym każdy miał możliwość szczegółowego zapoznania się z drukiem. Zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi do przedstawionego druku?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli w związku z powyższym **Przewodniczący** poddał sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Prudnik oraz wykonania planu finansowego instytucji kultury za 2015 rok (**druk nr 457**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem sprawozdania głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

2) finansowego Gminy Prudnik za 2015 r. (**druk nr 458**)

**Przewodniczący Komisji** poinformował, że sprawozdanie zostało przekazane radnym w miesiącu maju. Zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi do przedstawionego druku?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym **Przewodniczący** poddał sprawozdanie finansowe Gminy Prudnik za 2015 r. (**druk nr 458**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem sprawozdania głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

3) podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Prudnik wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2015 r. (**druk nr 459**)

**Przewodniczący Komisji** przedstawił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Prudnik wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2015 r. (**druk nr 459**).

Zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi odnośnie przedstawionego druku?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym **Przewodniczący** poddał projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Prudnik wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2015 r. (**druk nr 459**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem sprawozdania głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

## Ad. 2.

### **Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady XXV sesji Rady Miejskiej w sprawie:**

#### **1) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Prudnickiemu (druk nr 462)**

Przewodniczący wyjaśnił, że chodzi tu o partycypowanie w kosztach remontu chodnika w Piorunkowicach w wysokości 50%. Zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi do przedstawionego druku?

Wobec niepodjęcia dyskusji projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Prudnickiemu (**druk nr 462**) został poddany pod głosowanie:

„za” przyjęciem sprawozdania głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

#### **2) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2016 rok (druk nr 463)**

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały. Zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi odnośnie przedstawionego druku?

Radni dyskusji nie podjęli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2016 rok (**druk nr 463**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

#### **3) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2016 -2019 (druk nr 464)**

**Przewodniczący** oznajmił, iż projekt tej uchwały jest konsekwencją druku poprzedniego. Zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi odnośnie przedstawionego druku? Radni dyskusji nie podjęli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2016 -2019 (**druk nr 464**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

#### **4) połączenia jednostek organizacyjnych pomocy społecznej działających na terenie Gminy Prudnik (druk nr 465).**

Przewodniczący wyjaśnił, iż projekt uchwały dotyczy połączenia Środowiskowego Domu Samopomocy w Prudniku z Ośrodkiem Pomocy Społecznej. Jednostki te będą działać jako jeden organizm pod nadzorem jednego dyrektora.

Przewodniczący zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi odnośnie przedstawionego druku?

Radni dyskusji nie podjęli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie połączenia jednostek organizacyjnych pomocy społecznej działających na terenie Gminy Prudnik (**druk nr 465**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

#### **5) nadania statutu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Prudniku (druk nr 466)**

**Przewodniczący** oznajmił, iż nadanie nowego Statutu Ośrodkowi Pomocy Społecznej jest konsekwencją druku poprzedniego.

Zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi odnośnie przedstawionego druku?

Radni dyskusji nie podjęli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Prudniku (**druk nr 466**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**6) obciążenia nieruchomości gruntowej (druk nr 467)**

Projekt uchwały omówiła inspektor z Wydziału Mienia Gminy **A. Tomczyk**. Poinformowała, iż dotyczy on wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowej oznaczonej na mapie nr 9 - obręb Prudnik numerem pomiarowym 2082/2078 o powierzchni 0,2847 ha w pasie o szerokości 5 metrów i długości 78,69 metrów zgodnie z załącznikiem do uchwały, służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej na mapie numer 9 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 883/99 celem umożliwienia właścicielom tej nieruchomości przejazdu i przechodu do ulicy Piastowskiej.

**Przewodniczący** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionego projektu uchwały?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 467**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było  
głosów „wstrzymujących się” nie było

**7) zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 468)**

Projekt uchwały omówiła inspektor z Wydziału Mienia Gminy **A. Tomczyk**. Dotyczy on wyrażenia zgody na zbycie udziału 1/64 prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 9 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 921/99 o powierzchni 0,1552 ha.

Obecnie prowadzona jest procedura sprzedaży w drodze bezprzetargowej jednolokalowego budynku użytkowego – garażu (wraz ze sprzedażą gruntu) usytuowanego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 9 – numerem pomiarowym 883/99 o pow. 0,0019 ha, obręb Prudnik na rzecz najemcy. Poprzednie sprzedaże garaży usytuowanych w tym kompleksie zostały dokonane w latach 90 wraz z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego na nieruchomości oznaczonej nr pomiarowym 921/99 - stanowiącej plac manewrowy (po 1/64 udziału dla nabywców garażów).

W świetle aktualnego stanu prawnego nie ma możliwości bezprzetargowej sprzedaży udziału prawa użytkowania wieczystego na rzecz najemcy. Z uwagi na to celowe jest uporządkowanie sytuacji prawnej nieruchomości 921/99 poprzez sprzedaż udziału 1/64 prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego do posiadaczy garaży znajdujących się w kompleksie przy ul. Piastowskiej 48-50.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionego projektu uchwały?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 468**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**8) zbycia udziału w nieruchomości (druk nr 469)**

Projekt uchwały omówiła inspektor z Wydziału Mienia Gminy **A. Tomczyk**. Dotyczy on zbycia na rzecz współwłaściciela udziału wynoszącego ½ części w nieruchomości zabudowanej oznaczonej na mapie nr 4 – obręb Łąka Prudnicka numerem pomiarowym 496

o powierzchni 0,1200 ha poprzez zniesienie współwłasności. Gmina Prudnik postanowieniem Sądu Rejonowego w Prudniku nabyła w drodze dziedziczenia udział ½ części w nieruchomości zabudowanej położonej w Łące Prudnickiej. Współwłaściciel przedmiotowej nieruchomości zwrócił się z wnioskiem w z dnia 10.06.2016 r. o zbycie na jego rzecz udziału stanowiącego własność Gminy Prudnik.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionego projektu uchwały?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie zbycia udziału w nieruchomości (**druk nr 469**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**9) zbycia nieruchomości lokalowej (druk nr 470)**

Projekt uchwały omówiła A. Tomczyk. Dotyczy on wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego jednolokalowego budynku użytkowego – garażu, usytuowanego (w 2 boksowym kompleksie) przy ul. Legnickiej (od strony ul. Włoskiej) na działce nr 2603/41 o powierzchni 0,0035 ha, mapa 2 obręb Prudnik, składającego się z jednego pomieszczenia garażowego o powierzchni 18,00 m<sup>2</sup>.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionego projektu uchwały?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej (**druk nr 470**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**10) przedłużenia użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej (druk nr 471)**

Projekt uchwały omówiła A. Tomczyk. Dotyczy on przedłużenia do dnia 5 grudnia 2089 r. użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Prudniku przy ul. Powstańców Śląskich 7a, b, 9a, b, c. Wspólnota mieszkaniowa zwróciła się z prośbą o ujednoczenie terminów użytkowania wieczystego działek pod budynkiem Wspólnoty nr 939/4 i 940/4 nr mapy 11, obręb Prudnik i działki nr 937/1 nr mapy 11, które objęte były dwoma księgami wieczystymi poprzez przedłużenie okresu użytkowania wieczystego do dnia 5 grudnia 2089 r. tj. zgodnie z okresem użytkowania wieczystego działki nr 937/1.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionego projektu uchwały?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie przedłużenia użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej (**druk nr 471**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**11) uchylające uchwały w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej i obciążenia nieruchomości służebnością gruntową (druki nr 472 - 474)**

Projekty uchwał omówiła A. Tomczyk. W związku z koniecznością przeprowadzenia procedury sprzedaży, która nie zostanie zakończona przed terminem wygaśnięcia umowy dzierżawy zachodzi konieczność uchylecia podjętych uchwał i zawarcia kolejnej umowy

dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą po czym wznowiona zostanie procedura sprzedaży nieruchomości.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionych projektów uchwał?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekty uchwał uchylających uchwały w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej i obciążenia nieruchomości służebnością gruntową pod głosowanie blokiem:

„za” przyjęciem projektów uchwał głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**12) uchylająca uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości (druk nr 475)**

Projekt uchwały dotyczy uchylenia uchwały Nr XXIV/382/2016 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 25 maja 2016r. zmieniającej uchwałę w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości. Uchylenie uchwały spowodowane jest wydzieleniem z gruntu o powierzchni 0,0085 ha trzech działek zabudowanych garażami. Wydzierżawienie gruntu pod poszczególnymi garażami nastąpi na podstawie oddzielnych umów, poprzedzonych zgodą Rady Miejskiej wyrażoną w uchwałach. Projekty uchwał przedłożone zostaną Radzie Miejskiej.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionego projektu uchwały?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały uchylającej uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości (**druk nr 475**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**13) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 476)**

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działki zabudowanej garażem murowanym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 10 lat. Właściciel mieszkania w budynku przy ul. Powstańców Śląskich 6 wybudował na tej posesji, na dzierżawionym w wyniku przetargu gruncie garaż murowany. Dnia 21 września 2016 r. wygasa dotychczasowa zawarta na 10 lat umowa dzierżawy. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, co jest zasadne z uwagi na wybudowany garaż.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionego projektu uchwały?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 476**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**14) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 477 - 479)**

Projekty uchwał dotyczą wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek zabudowanych garażami murowanymi na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 10 lat. Właściciele mieszkań w budynku przy ul. Piastowskiej 50 wybudowali na

zapleczu posesji, na dzierżawionym w wyniku przetargu gruncie garaże murowane. Dnia 27 lipca 2016 r. wygasa dotychczasowa zawarta na 10 lat umowa dzierżawy. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, co jest zasadne z uwagi na wybudowany garaż.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionych projektów uchwał?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 477 - 479**) pod głosowanie blokiem:

„za” przyjęciem projektów uchwał głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

#### **15) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 480 - 487)**

Projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczą wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom gruntu gminnego. Dotychczasowi dzierżawcy gruntów wyszczególnionych w projektach uchwał zostali ponownie wyłonieni jako dzierżawcy tych gruntów.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionych projektów uchwał?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 480 - 487**) pod głosowanie blokiem:

„za” przyjęciem projektów uchwał głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

#### **16) zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 488)**

Rada Miejska w Prudniku uchwałą Nr XXIV/379/2016r z dnia 25 maja 2016 roku wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze przetargu – gruntu o powierzchni 0,2700 ha, położonego przy ul. Soboty w Prudniku, stanowiącego część nieruchomości oznaczonych na mapie Nr 17-obręb Prudnik - numerami pomiarowymi 4/43,4/106 i 32/1.

W wyniku podziału geodezyjnego wydzielono działkę będącą przedmiotem zbycia, oznaczoną numerem geodezyjnym 670/1 o powierzchni 0,2722 ha.

Projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości niezabudowanej w drodze przetargu o pow. 0,2722 ha. Jednocześnie traci moc uchwała Nr XXIV/379/2016.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionego projektu uchwały?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 488**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

#### **17) zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 489 - 490)**

Projekty uchwał dotyczą nieruchomości przy ul. Andersa. Został tam wykonany podział geodezyjny. Dwóch właścicieli sąsiednich nieruchomości zwróciło się z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej, który ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionych projektów uchwał?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekty uchwał w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 489 - 490**) pod głosowanie blokiem:

„za” przyjęciem projektów uchwał głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**18) zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 491 - 500)**

Projekty uchwał dotyczą zbycia nieruchomości pod zabudowę jednorodziną, położonych w Prudniku przy ul. Gen. Andersa, oznaczonych na mapie nr 6- obręb Prudnik - numerami pomiarowymi: 2027/2018 o pow. 0,1084 ha, 2028/2018 o pow. 0,1097 ha, 2029/2018 o pow. 0,1097 ha, 2030/2018 o pow. 0,1097 ha, 2031/ 2018 o pow. 0,1097 ha, 2032/2018 o pow. 0,1084 ha, 2033 o pow. 0,1108 ha, 2034 o pow. 0,1099 ha, 2035 o pow. 0,1089 ha i 2036 o pow. 0,1072 ha.

Jednocześnie tracą moc uchwały Rady Miejskiej w Prudniku Nr XXI/315, 316, 317, 318, 319,320,321,322,323,324/2016 z dnia 25 maja 2016 roku.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionych projektów uchwał?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekty uchwał w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 491 - 500**) pod głosowanie blokiem:

„za” przyjęciem projektów uchwał głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**19) zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (druk nr 501) Starostwo Powiatowe w Prudniku** zwrócili się z wnioskiem o zmianę inkasenta opłaty skarbowej.

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się z zapytaniem do radnych czy chcieliby zabrać głos odnośnie przedstawionych projektów uchwał?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli. Przewodniczący poddał projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (**druk nr 501**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**Radny J. Czerniak** zapytał co z odpadami budowlanymi, skoro nie będą odbierane spod posesji?

**M. Gniecka – Witkowska** wyjaśniła, że materiały te można wywozić własnym transportem na PSZOK, tak samo jak w przypadku opon o średnicy większej niż 56 cm, oczywiście za okazaniem kwitu za uiszczenie opłaty za odpady.

Dalsza dyskusja nie została podjęta w związku z powyższym projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Prudnik (**druk nr 502**) został poddany pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.



20) określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (**druk nr 503**)

Kierownik Referatu M. Gniecka – Witkowska wyjaśniła, że uchwała ta jest praktycznie powieleniem zapisów wynikających z regulaminu Powtórzony został zapis, że podczas odbioru odpadów wielkogabarytowych raz na kwartał odbierany będzie tylko wielki gabaryt typu meble i tym podobne rzeczy i zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny. Natomiast chemikalia od przyszedłego kwartału mieszkańcy będą mogli odwozić na PSZOT. Ponadto w projekcie uchwały został określony tryb i sposób zgłaszania przez właścicieli nieruchomości przypadków niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady lub przez prowadzącego punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) tzw. reklamacji

M. Gniecka – Witkowska poinformowała również, iż uwzględniając fakt, że w okresie jesienno – zimowym mieszkańcy Gminy nie korzystali w godzinach późno popołudniowych z PSZOK wprowadzono zapis, aby w okresie od kwietnia do września punkt funkcjonował w godzinach od 7<sup>00</sup>-18<sup>00</sup>, natomiast w okresie od października do marca w godzinach 7<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>. Dalsza dyskusja nie została podjęta. **Przewodniczący** poddał projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (**druk nr 503**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

21) określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej (**druk nr 504**)

**M. Gniecka – Witkowska** poinformowała, że zapisy wynikające z ustawy zmuszają do zmiany wzoru deklaracji – wykreślona zostaje tabela z danymi osobowymi, a właściciel będzie oświadczał ile osób mieszka na terenie jego nieruchomości. Dodała, że osoby, które złożyły deklaracje nie muszą składać deklaracji ponownie, chyba że chcą dokonać korekty.

**Przewodniczący** zwrócił się do radnych czy mają pytania odnośnie przedstawionego projektu uchwały?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym **Przewodniczący** poddał projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej (**druk nr 504**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

22) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności (**druk nr 505**)

**M. Gniecka – Witkowska** wyjaśniła, iż w projekcie tym zmieniły się następujące kwestie: dotychczas podstawą ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowiła kwota odnosząca się do odpadów komunalnych niesegregowanych, a Rada Gminy określała niższe stawki opłaty w przypadku, gdy odpady komunalne były zbierane w sposób

selektywny. Obecnie stawkę podstawową określa się względem odpadów komunalnych zbieranych i oddawanych w sposób selektywny, natomiast rada gminy określa wyższą stawkę opłaty, gdy odpady nie są zbierane w sposób selektywny.

Obowiązująca aktualnie ustawa przewiduje dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy i którzy nie zbierają odpadów komunalnych w sposób selektywny możliwość korzystania z pojemnika o pojemności 7000 litrów na odpady komunalne zmieszane. Biorąc pod uwagę brak zainteresowania taką pojemnością pojemnika oraz ograniczeniami technicznymi w możliwości wywozu odpadów komunalnych zmieszanych i wykorzystania tego typu pojemników do gromadzenia odpadów zebranych w sposób selektywny skreśla się dotychczasowy zapis z uchwały.

**Przewodniczący** zwrócił się do radnych czy mają pytania odnośnie przedstawionego projektu uchwały?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności (**druk nr 505**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**23) terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 506)**

**M. Gniecka – Witkowska** wyjaśniła, iż rada gminy została zobowiązana do wskazania czy opłata za wywóz odpadów komunalnych uiszczana ma być z dołu czy z góry. W przypadku projektu uchwały „Opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciele nieruchomości uiszczają miesięcznie, z dołu do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego obowiązek ponoszenia opłaty dotyczy”.

**Przewodniczący** zwrócił się do radnych czy mają pytania odnośnie przedstawionego projektu uchwały?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli, w związku z powyższym Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (**druk nr 506**) pod głosowanie:

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

### **Ad. 3.**

#### **Sprawy bieżące komisji.**

W związku z tym, że nie zgłoszono spraw objętych porządkiem pkt. 3 obrad oraz w związku wyczerpaniem porządku obrad - posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała

Podinspektor

*mgr inż. Joanna Chilińska*

Przewodniczący Komisji

*Andrzej Gajewski*