

Projekt

z dnia 22 sierpnia 2016 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 31 sierpnia 2016 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777 z 2016 r. poz. 65, 1250) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o powierzchni 20 m<sup>2</sup> z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 9 – obręb Prudnik numerem pomiarowym 288/106 na okres 10 lat.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*ber notariuszka Jolanta - prawnik*  
RADCA PRAWNY  
*Katarzyna Jędrka - Gaci*  
Op 472/87



1949/439

Rilla

Ba 10  
1997/140

1998/140 Bp

1987/140 Bp

1948/140 B

1972/140

1970/140 B

1971/140 B

1992/140

2602/109

1162/421

793/107 B

13 11 m2

794/107 B

795/107

289/106 Bp

288/106

1012/106  
6422m4  
58

807/104

617/102

Rilla

1931/424

823/109

1941/425 Br-Rilla

1940/425

819/106

1013/106

809/104

805/106 B m3  
56

808/104 B m3  
54

496

709/102 Br-Rilla

708/102 Br-Rilla

1689/126

821/109

466/110

635/108

615/102 B

467/223

|        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 879/99 | 878/99 | 877/99 | 876/99 | 896/99 | 897/99 | 898/99 | 899/99 | 900/99 | 901/99 | 902/99 | 903/99 | 904/99 | 905/99 |        |        |
| 880/99 | 881/99 | 882/99 | 883/99 | 884/99 | 885/99 | 886/99 | 887/99 | 888/99 | 889/99 | 890/99 | 891/99 | 892/99 | 893/99 | 894/99 | 895/99 |

1317/99B  
m3  
50

811/94 B  
m4  
48

1056/121  
m4 B  
67

1057/121

707/119 B

706/119  
Ba

65  
122 m3  
B

715/123 B

714/123 B

Piasłowska Północna

Sztajna  
Sztajna  
Sztajna  
Sztajna

arkusz 9  
arkusz 9  
arkusz 9

1996/111 B

593/114

115 B

592/114 B

69 k2

120 B

116

684/119 B

493

2-12 544

## **UZASADNIENIE**

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działki zabudowanej garażem murowanym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 10 lat. Właściciel lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Piastowskiej 58 wybudował na tej posesji, na dzierżawionym w wyniku przetargu gruncie garaż murowany. Dnia 27 lipca 2016r. wygasła dotychczasowa zawarta na 10 lat umowa dzierżawy. Zgodnie z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, co jest zasadne z uwagi na wybudowany garaż.