

Projekt

z dnia 23 czerwca 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 30 czerwca 2016 r.

w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu udziału 1/64 prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 9 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 921/99 o powierzchni 0,1552 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez zmian
for me law-prawny.pl*

RADCA PRAWNY

[Signature]
mgr Lidia Wiciarska

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie udziału 1/64 prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 9 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 921/99 o powierzchni 0,1552 ha.

Obecnie prowadzona jest procedura sprzedaży w drodze bezprzetargowej jednolokalowego budynku użytkowego – garażu (wraz ze sprzedażą gruntu) usytuowanego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 9 – numerem pomiarowym 883/99 o pow. 0,0019 ha, obręb Prudnik na rzecz najemcy. Poprzednie sprzedaże garaży usytuowanych w tym kompleksie zostały dokonane w latach 90 wraz z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego na nieruchomości oznaczonej nr pomiarowym 921/99 - stanowiącej plac manewrowy (po 1/64 udziału dla nabywców garażów).

W świetle aktualnego stanu prawnego nie ma możliwości bezprzetargowej sprzedaży udziału prawa użytkowania wieczystego na rzecz najemcy. Z uwagi na to celowe jest uporządkowanie sytuacji prawnej nieruchomości 921/99 poprzez sprzedaż udziału 1/64 prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego do posiadaczy garaży znajdujących się w kompleksie przy ul. Piastowskiej 48-50.