

Projekt

z dnia 20 kwietnia 2016 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU

z dnia 28 kwietnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu oddania w trwały zarząd nieruchomości jednostkom organizacyjnym Gminy Prudnik

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym Gminy Prudnik, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportowo-kulturalną, na cele nie związane z działalnością zarobkową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

bea rothsteinowa - prawnik
RADCA PRAWNY
Katarzyna Lenda - Gach
Op 472/87

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu oddania w trwały zarząd nieruchomości jednostkom organizacyjnym Gminy Prudnik.

Gmina Prudnik posiada jednostki organizacyjne, które prowadzą swoją działalność z wykorzystaniem nieruchomości będących własnością Gminy Prudnik. Zachodzi konieczność prawnego uregulowania korzystania z tych nieruchomości przez te jednostki. Prawną formą uregulowania tych stosunków przewidzianą w ustawie o gospodarce nieruchomościami, jest instytucja trwałego zarządu. Za ustanowienie trwałego zarządu nad nieruchomościami dotyczącymi projektu uchwały są pobierane opłaty roczne w wysokości 0,3% wartości rynkowej nieruchomości oddawanych w trwały zarząd. Jako, że większość jednostek organizacyjnych Gminy Prudnik jest finansowanych lub współfinansowanych z budżetu Gminy Prudnik prowadząc działalność: charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportowo-kulturalną, nie uzyskują przy tym dochodów, pobieranie opłat w podstawowej 0,3% stawce wiązałoby się ze zwiększonymi wydatkami budżetu miasta na finansowanie tych jednostek. Aby zmniejszyć te wydatki, na mocy stosownych przepisów, w ramach decyzji własnych gminy podjęcie niniejszej uchwały czyli obniżenie 0,3 % stawki o 99% jest zasadne.