

**Projekt**

z dnia 22 marca 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 31 marca 2016 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a", ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, 1890) oraz art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777 z 2016 r. poz. 65) Rada Miejska w Prudniku uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie niżej wymienionych nieruchomości gruntowych na rzecz użytkownika wieczystego:

- 1) nieruchomości oznaczonej na mapie nr 1, obręb Prudnik jako działka o numerze 2253/82 o powierzchni 0,3155 ha dla której Sąd Rejonowy w Prudniku prowadzi księgę wieczystą nr OP1P/00059717/3;
- 2) nieruchomości oznaczonej na mapie nr 1, obręb Prudnik jako działka o numerze 2861/82 o powierzchni 0,0312 ha dla której Sąd Rejonowy w Prudniku prowadzi księgę wieczystą nr OP1P/00059718/0;
- 3) nieruchomości oznaczonej na mapie nr 1, obręb Prudnik jako działka o numerze 2873/82 o powierzchni 0,0250 ha dla której Sąd Rejonowy w Prudniku prowadzi księgę wieczystą nr OP1P/00059719/7;
- 4) nieruchomości oznaczonych na mapie nr 1, obręb Prudnik jako działki o numerach: 2330/82 o powierzchni 0,1886 ha, 2653/82 o pow. 0,5796 ha, 2257/82 o pow. 0,0854 ha, 2254/82 o pow. 0,1280 ha dla których Sąd Rejonowy w Prudniku prowadzi księgę wieczystą nr OP1P/00058416/6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez mojej  
formalnej prośby

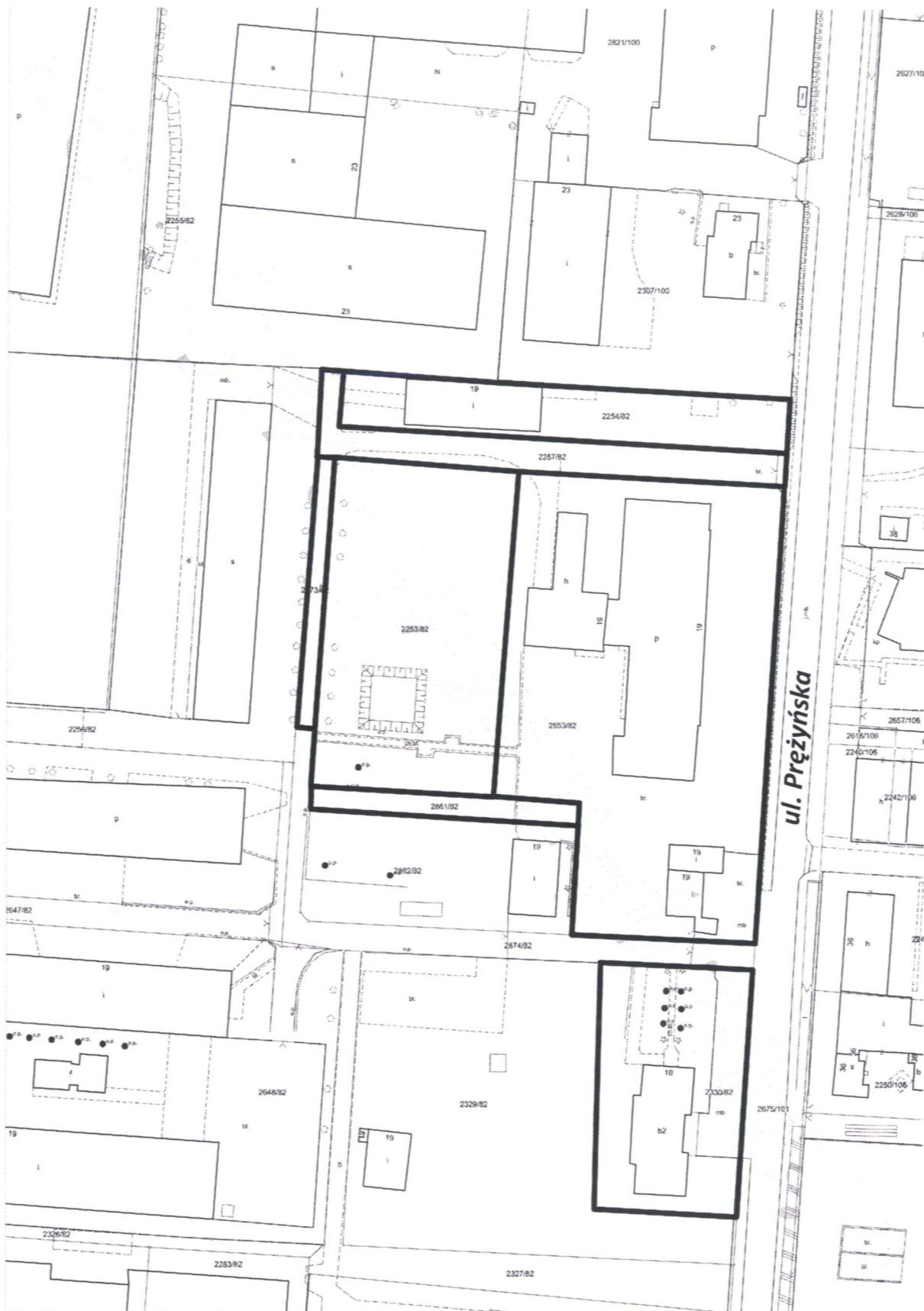
RADA PRAWNY  
  
Lidia Wojcieszak


## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy sprzedaży gruntów będących w użytkowaniu wieczystym na rzecz ich użytkownika wieczystego, położonych w Prudniku (w rejonie ul. Prężyńskiej) oznaczonych na mapie nr 1, obręb Prudnik jako działki o numerach: 2253/82 o pow. 0,3155 ha; 2861/82 o pow. 0,0312 ha; 2873/82 o pow. 0,0250 ha; 2330/82 o pow. 0,1886 ha, 2653/82 o pow. 0,5796 ha; 2257/82 o pow. 0,0854 ha; 2254/ 82 o pow. 0,1280 ha.

Nieruchomości są objęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „C29P,UP”-tereny obiektów i urządzeń wytwórczości przemysłowej związanej infrastruktury technicznej i urządzonej zieleni izolacyjnej oraz obiektów i urządzeń wytwórczości usługowej, przemysłowej i związanej infrastruktury technicznej. Dopuszczalna lokalizacja zaplecza administracyjno – technicznych, socjalnych i szkoleniowych oraz zieleni urządzonej (w tym zieleni izolacyjnej).

**Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 1774) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.**



 - nieruchomości będące przedmiotem zbycia