

Projekt

z dnia 9 lutego 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 25 lutego 2016 r.

w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, ~~1045~~ i 1890) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 i 1777) Rada Miejska w Prudniku **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej gruntu o powierzchni 0,0200 ha stanowiącego część nieruchomości oznaczonej na mapie nr 6 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 1001/160 o powierzchni 0,2790 ha

2. Sprzedaż gruntu ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej na mapie nr 6 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 1992/161 o powierzchni 0,0894 ha przyległej do części nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

11.02.2016r.
Grażyna Bęcej-Busak



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze bezprzetargowej części działki nr 1001/160, położonej przy ul. Gen.Andersa w Prudniku.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika teren ujęty jest na planie zagospodarowania symbolami „**B61M**”; „**KDI**”

„**B61MN**”

„**MN**” – tereny obiektów i urządzeń zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku.

„**KDI**”- tereny obiektów i urządzeń dróg (ulic) publicznych klasy lokalnej

Plan ustala warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Sprzedż powyższego gruntu ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej na mapie nr 6 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 1992/161, przyległej do części nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.

Grunt będący przedmiotem uchwały nie może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość. W ewidencji gruntów działka nr 1001/160 oznaczona jest symbolem RIIIa. O nabyciu gruntu ubiega się właściciel nieruchomości – działki nr 1992/161.