

dnk nr 346

Projekt

z dnia 25 stycznia 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 28 stycznia 2016 r.

w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890) Rada Miejska w Prudniku **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu gruntu o powierzchni 0,3600 ha, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej na mapie nr 5 - obręb Prudnik – numerem pomiarowym 1185/271 o powierzchni 0,5370 ha, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

25.01.2016r.

Opis
mgr Grażyna Legej-Busak

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu części działki nr 1185/271 mapa nr 5, obręb Prudnik, z której proponuje się wydzielić działkę o pow. 0,3600 ha. Działka 1185/271 położona jest przy ul. Mieszka I. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika teren jest ujęty symbolem:

B25KSU:

KS - tereny obiektów i urządzeń obsługi transportu samochodowego; dozwala się na lokalizację usług komercyjnych z zakresu obsługi samochodów oraz na lokalizację urządzeń lokalnej infrastruktury technicznej.

U - tereny obiektów i urządzeń usługowych o wielokierunkowej możliwości inwestycyjnej (w tym usługi inne). Dopuszczalna lokalizacji na terenach wydzielonych oraz na terenach MW jako wbudowanych w kondygnacje niższe budynków mieszkalnych lub zajmujące całe budynki wśród zabudowy mieszkalnej.

Plan ustala warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Teren dz. nr 1185/271 znajduje się w strefie naturalnych zalewów powodziowych i podtopień. W realizacji należy uwzględnić sposób zabezpieczenia obiektów budowlanych przed wyżej wymienionymi zagrożeniami.