

Załącznik do zaproszenia
do złożenia oferty

....., dnia

.....
Nazwa i adres oferenta

Gmina Prudnik
ul. Kościuszki 3
48-200 PRUDNIK

OFERTA

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty na wyceny nieruchomości oferuję następujące ceny jednostkowe brutto za wykonanie wyceny wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności:

1. wycena lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi lub bez pomieszczeń przynależnych z inwentaryzacją lokalu, z obliczeniem udziału w częściach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem, w tym ustalenie wartości rynkowej udziału we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym gruntu wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności - zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT %zł
2. wycena lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi lub bez pomieszczeń przynależnych bez inwentaryzacji lokalu, z obliczeniem udziału w częściach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem, w tym ustalenie wartości rynkowej udziału we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym gruntu wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności - zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT %zł
3. wycena lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi lub bez pomieszczeń przynależnych z inwentaryzacją lokalu, z wyceną nakładów poniesionych przez najemcę na lokal, z obliczeniem udziału w częściach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem, w tym ustalenie wartości rynkowej udziału we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym gruntu wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności - zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT %zł
4. wycena lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi lub bez pomieszczeń przynależnych bez inwentaryzacji lokalu, z wyceną nakładów poniesionych przez najemcę na lokal, z obliczeniem udziału w częściach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem, w tym ustalenie wartości rynkowej udziału we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym gruntu wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności - zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT %zł

5. wycena lokalu użytkowego z pomieszczeniami przynależnymi lub bez pomieszczeń przynależnych z inwentaryzacją lokalu, z obliczeniem udziału w częściach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem, w tym ustalenie wartości rynkowej udziału we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym gruntu wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności -zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT %zł
6. wycena lokalu użytkowego z pomieszczeniami przynależnymi lub bez pomieszczeń przynależnych bez inwentaryzacji lokalu, z obliczeniem udziału w częściach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem, w tym ustalenie wartości rynkowej udziału we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym gruntu wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności -zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT %zł
7. wycena lokalu użytkowego z pomieszczeniami przynależnymi lub bez pomieszczeń przynależnych i inwentaryzacją lokalu, z wyceną nakładów poniesionych przez najemcę na lokal, z obliczeniem udziału w częściach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem, w tym ustalenie wartości rynkowej udziału we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym gruntu wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności -zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT %zł
8. wycena lokalu użytkowego z pomieszczeniami przynależnymi lub bez pomieszczeń przynależnych bez inwentaryzacji lokalu, z wyceną nakładów poniesionych przez najemcę na lokal, z obliczeniem udziału w częściach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem, w tym ustalenie wartości rynkowej udziału we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym gruntu wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności -zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT %zł
9. wycena nieruchomości zabudowanej (niezależnie od kubatury obiektów) wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności –zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT.....%.....zł
10. wycena nieruchomości zabudowanej (niezależnie od kubatury obiektów) z inwentaryzacją wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności –zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT.....%.....zł
11. wycena nieruchomości zabudowanej (niezależnie od kubatury obiektów) z wyceną nakładów poniesionych przez najemcę wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności –zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT.....%.....zł
12. wycena nieruchomości nie zabudowanej wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności -.....zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł
13. wycena nieruchomości dla ustalenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności -.....zł
(słownie złotych.....)

- w tym podatek VAT.....%zł
14. wycena nieruchomości gruntowej w celu aktualizacji wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT%zł
 15. wycena nakładów poniesionych przez najemcę (dzierżawcę) na nieruchomość (lokal) wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności -zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł.
 16. określenie wartości nieruchomości oraz określenie wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości dla celów sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej koniecznościzł
(słownie złotych.....zł)
w tym podatek VAT%zł
 17. przygotowanie dokumentacji do zniesienia współwłasności nieruchomości, w tym również poprzez wydzielenie samodzielnych lokali w budynku, oszacowanie wartości nieruchomości dla celów rozliczenia współwłaścicieli z uwzględnieniem ewentualnych nakładów poniesionych przez współwłaścicieli na nieruchomość wraz z przygotowaniem tych rozliczeń wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł
 18. wycena nieruchomości dla ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia lub zmiany planu zagospodarowania przestrzennego (renta planistyczna) wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualizacji operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności - zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł
 19. sporządzenie opinii ustalającej wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualizacji operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności - zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł
 20. wycena służebności gruntowej przejazdu i przechodu lub przejazdu albo przechodu wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualizacji operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności - zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł
 21. wycena służebności przesyłu wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualizacji operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności - zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł
 22. wycena budynków i innych urządzeń na dzień wygaśnięcia prawa użytkowania wieczystego gruntu dla ustalenia wynagrodzenia za nabyte i wzniesione przez byłych użytkowników wieczystych budynki i inne urządzenia wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualizacji operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności - zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł