

**P r o t o k ó ł Nr XI/2015**

**Z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego**

odbytego w dniu **22 września 2015 r.**

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 14<sup>00</sup> i zakończyło o godz. 15<sup>45</sup>

/Lista obecności stanowi zał. nr 1/

Radni nieobecni: J. Urbański

Posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego - Josel Czerniak

**Przewodniczący Komisji J. Czerniak** na wstępie powitał radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdził że komisja posiada quorum do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście: Burmistrz Prudnika F. Fejdych, Skarbnik Gminy Prudnik J. Zielińska, Sekretarz Gminy M. Radom, Dyrektor ZBK Z. Pikuła, Kierownik Działu Zasobów i Eksploatacji ZBK E. Hose, Dyrektor GZOiW w Prudniku M. Strońska, Zastępca Naczelnika Wydziału Zamówień Publicznych i Planowania Przestrzennego J. Stępień

**Porządek posiedzenia:**

**1. Zaopiniowanie informacji oraz projektów uchwał na XV sesję Rady Miejskiej:**

- 1) Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Prudnik w roku szkolnym 2014/2015 (**druk nr 214**)
- 2) Informacja na temat przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2015/2016 (**druk nr 214a**)
- 3) informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Prudnik oraz o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury za I półrocze 2015 roku (**druk nr 215**)
- 4) informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik za I półrocze 2015 (**druk nr 216**)
- 5) **projekt uchwały** w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2015 rok (**druk nr 217**)
- 6) projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Prudnik długoterminowego kredytu (**druk nr 218**)
- 7) projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 219**)
- 8) projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 220 - 224**)
- 9) projekt uchwały w sprawie zarządzenia wyborów sołtysa (**druk nr 225**)
- 10) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia wyborów rady sołeckiej (**druk nr 226**)
- 11) projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Prudnika (**druk nr 227**)
- 12) projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Prudnik na lata 2014-2018 (**druk nr 228**)
- 13) projekt uchwały w sprawie skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu na uchwały Rady Miejskiej w Prudniku dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (**druk nr 229**)
- 14) projekt uchwały w sprawie skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu na uchwałę Rady Miejskiej w Prudniku nr VIII/109/2015 z dnia 30 kwietnia 2015 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (**druk nr 230**)

**2. Sprawy bieżące komisji.**

### Ad 1.

#### **Zaopiniowanie informacji oraz projektów uchwał na XV sesję Rady Miejskiej.**

- 1) Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Prudnik w roku szkolnym 2014/2015 (**druk nr 214**)
- 2) Informacja na temat przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2015/2016 (**druk nr 214a**)

**Przewodniczący Komisji J. Czerniak** zwrócił się do Dyrektora Gminnego Zarządu Oświaty i Wychowania w Prudniku M. Strońskiej, aby omówiła informacje zawarte w **druku 214 oraz w druku 214 a**

**Dyrektor GZOiW** odnosząc się do przedstawionej informacji szczególną uwagę zwróciła na liczbę dzieci, które uczęszczają do szkół i przedszkoli. Podkreśliła, że liczba ta ulega zmianie ze względu na odroczenia (do końca sierpnia odroczone zostało 70 dzieci). W Przedszkolu nr 7 utworzony został dodatkowy oddział dla dzieci, które zostały odroczone, natomiast w Szkole Podstawowej nr 3 z powodu odroczeń utworzono jeden oddział mniej niż zakładano. Pani Dyrektor mówiła o: przygotowaniu szkół do przyjęcia dzieci 6-letnich, o remontach przeprowadzonych w placówkach. Podziękowała przy tym Dyrektorowi ZBK – Zdzisławowi Pikule, za wykonanie chodnika przed Przedszkolem nr 4 oraz za pomoc w wykonaniu świetlicy szkolnej w Szkole Podstawowej nr 4 po byłych mieszkaniach nauczycielskich. Pani Strońska zaprosiła przy tym Radnych do obejrzenia świetlicy. Dalsze działania mające na celu troskę o bezpieczeństwo dzieci, które omówiła M. Strońska to zgłoszenie się Gminy Prudnik do ogólnopolskiej akcji pn. „Odblaski dla pierwszoklasistów” oraz do programu „Bądź widoczny bądź bezpieczny” – program prowadzony przez Radio Nysa, którego przedstawiciele we współpracy z Policją prowadzą pogadanki dla dzieci oraz inne akcje na temat bezpieczeństwa. Poza wymienionym programami Pani Dyrektor oznajmiła, iż szkołom przedstawiony został profilaktyczny program zdrowotny dla klas pierwszych, który polegać ma na przebadaniu dzieci przez stomatologów. Akcja ta przeprowadzona będzie nieodpłatnie. Pani Strońska omówiła również zadania opiekuńcze placówek, do których należą m. in.: dożywianie dzieci. Kończąc wypowiedź p. Strońska podkreśliła duży wkład placówek w przygotowanie roku szkolnego.

**Przewodniczący komisji J. Czerniak** odniósł się do przedstawionej informacji i zapytał czy przeprowadza się analizy, które wyjaśniają dlaczego w niektórych szkołach są takie niskie wyniki z nauczania matematyki, j. angielskiego.

**Dyrektor GZOiW w Prudniku M. Strońska** powiedziała, że każda szkoła w ramach prowadzonego nadzoru pedagogicznego musi przeprowadzać analizę oraz opracować program naprawczy i wdrożyć go w placówce. Dyrektor Strońska wyjaśniła że przedstawione rezultaty to średnia ocen wszystkich uczniów. Dodała też, że na przedstawione wyniki ma wpływ liczba oddziałów w danej szkole oraz ilość uczniów z orzeczeniem o kształceniu specjalnym.

Dla porównania przybliżona została sytuacja w gimnazjach. W Gimnazjum nr 2 średnie wyniki w nauce są wyższe, jednak uczniowie z tej szkoły nie zajmują czołowych miejsc w konkursach przedmiotowych. Odwrotna sytuacja jest natomiast w Gimnazjum nr 1, gdzie uczniowie mimo słabszych wyników w nauce wygrywają konkursy przedmiotowe i kwalifikowali się do konkursów na szczeblu wojewódzkim.

**Przewodniczący komisji J. Czerniak** powiedział, iż uważa, że w obecnych czasach nauczyciele nie są odpowiednio przygotowani do tego, aby uczyć. Że należałoby zmienić system nauczania samych nauczycieli. Dodał też, że kiedyś przerabiano daną partię materiału tak długo jak było trzeba, a w chwili obecnej z materiałem idzie się do przodu nie patrząc na postępy dzieci.

**Radny T. Wisła** zwrócił uwagę, na to że kiedyś nikt nie słyszał o orzeczeniach. Zastanowił się, czy orzeczenia te są wynikiem rzetelnej oceny predyspozycji dziecka?



**Przewodniczący komisji** zapytał, czym kierowano się przydzielając środki pieniężne kolejno na szkoły miejskie 3 tys., na szkoły wiejskie 1 tys.

**Dyrektor M. Strońska** odpowiedziała, że wpływ na podział środków ma liczna uczniów w danej szkole.

**Przewodniczący komisji** zapytał, czy któryś z radnych chciałby jeszcze zabrać głos.

W związku z brakiem pytań przyjęcie informacji o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Prudnik w roku szkolnym 2014/2015 (druk nr 214) zostało poddane pod głosowanie.

„za” przyjęciem informacji głosowało 8 radnych,  
głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było

Następnie pod głosowanie poddane zostało przyjęcie informacji na temat przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2015/2016 (druk nr 214a).

„za” przyjęciem informacji głosowało 8 radnych,  
głosów „przeciw” nie było

głosów „wstrzymujących się” nie było

Na wniosek uczestników komisji porządek posiedzenia został ustalony poprzez zmianę kolejności rozpatrywania porządku obrad - jak poniżej:

- 12) projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Prudnik na lata 2014-2018 (druk nr 228)

**Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych w Prudniku Pikuła** wyjaśnił, że uchwała jest wynikiem zmian, które zachodzą w zasobach ZBK. Obowiązkiem ZBK jest sporządzanie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy raz na 5 lat. Jest tam zapis o polityce czynszowej. Dyrektor ZBK zwrócił uwagę na to, iż nierozzerwalnie z zasobami zarówno ZBK jak i wspólnotowymi związane są remonty mieszkań. Na prace te potrzebne są środki. Wspólnoty mieszkaniowe często posiłkują się kredytami, których wartość na dzień dzisiejszy przewyższa kwotę 5 mln złotych. Zmiana, którą ZBK chce wprowadzić w uchwalonym programie wynika z tego, iż na dzień dzisiejszy stawka, którą na fundusz remontowy wpłacają właściciele mieszkań we wspólnocie jest wyższa, niż stawka wpłacana przez najemców ZBK. Różnica ta pokrywana jest z budżetu Gminy.

**Kierownik Działu Zasobów i Eksploatacji ZBK E. Hose** omówiła projekt uchwały (druk nr 228)

**Radny Z. Kosiński** zapytał, których budynków z zasobów ZKB dotyczą planowane podwyżki?

**E. Hose** odpowiedziała, iż są to głównie mieszkania we wspólnotach mieszkaniowych, ponieważ czynsz tam jest niższy, niż opłaty, które ZBK wpłaca do wspólnot. Uchwała ta dotyczyć będzie kilkunastu budynków, gdzie wykonano termomodernizację lub prace dociepleniowe. Będą to budynki przy ul. Batorego 15-23, Kościuszki 23-25, Piastowska 54-56, Rynek 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, Królowej Jadwigi 11-13, Skowrońskiego 24, Nyska 3, 5, 7, 9 oraz Zamkowa 1-3. Podwyżki wprowadzone będą również w mieszkaniach z zasobów gminnych, w których należałoby wykonać prace dociepleniowe lub termomodernizację.

**Radny Z. Kosiński** zapytał ile mieszkań przekazano już do TBS-u?

**E. Hose** odpowiedziała, że na razie zapadła decyzja o jednym mieszkaniu na ul. Morcinka 3. Trwa procedura wyceny mieszkania. W planach jest jeszcze kilka innych mieszkań i są to przeważnie mieszkania, które zostały w budynku jako ostatnie lub takie, gdzie czynsz najmu, nawet po zastosowaniu zwyczaj nigdy nie dorówna wysokości opłat, które ZBK musi wnieść do wspólnoty.

**Przewodniczący Komisji** zapytał czy radni mają jeszcze jakieś uwagi odnośnie projektu uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Prudnik na lata 2014-2018 (druk nr 228).

Radni uwag nie wnieśli, dalsza dyskusja nie została podjęta.

W związku z powyższym projekt uchwały (druk nr 228) został poddany pod głosowanie.

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych,

głosów „przeciw” nie było,

1 radny „wstrzymał się” od głosu

- 3) informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Prudnik oraz o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury za I półrocze 2015 roku (druk nr 215)

**Skarbnik J. Zielińska** omówiła przedstawioną informację.

**Radny J. Roszkowski** zauważył, że w tym roku gmina Prudnik ma bardzo niskie wyniki w sprzedaży mienia.

**Radny J. Czerniak** zastanowił się, czy nie należałoby zrobić analizy odnośnie wydatków budżetowych oraz planów zaciągnięcia kredytu. Poruszył temat Szkolnego Schroniska Młodzieżowego, które jak stwierdził wykorzystywane jest w około 30% - czy muszą istnieć dwa obiekty, skoro dopłaca się do niego? Kolejna kwestia to inkubatory przedsiębiorczości. J. Czerniak powiedział, iż rozumie, że inkubatory mają być zachętą dla lokalnych przedsiębiorców aby zakładali firmy. Zapytał jednak czy stawka czynszu przez okres 3 lat musi być taka sama? Powiedział, że wie, iż w innych miastach stawki w inkubatorach zmieniają się po pół roku, a przez to, że w Prudniku stawka ta jest stała to gmina na tym traci.

**Burmistrz F. Fejdych** w odpowiedzi poinformował, iż inkubatory powstały dzięki projektowi unijnemu. Gmina Prudnik złożyła projekt z trwałością 5 lat i dopóki okres ten nie minie warunki najmu nie mogą ulec zmianie.

**Radny Z. Kosiński** dodał, iż obawia się, że gdyby stawki czynszu w inkubatorach były wyższe to byłoby mniej chętnych, aby z niego korzystać i istniałoby ryzyko, że nie będą one w pełni wykorzystane.

**Burmistrz F. Fejdych** powiedział, że po upływie 5 lat, po zakończeniu okresu trwałości projektu trzeba będzie zastanowić się nad sprzedażą Schroniska oraz Inkubatorów Przedsiębiorczości.

Burmistrz dodał, iż wiele kroków podjęto po to, aby odnowić obiekty, które stały puste i zaniedbane, odtworzyć majątek, który będzie w przyszłości przynosił gminie pieniądze na kolejne inwestycje. Takie były pierwotne założenia, teraz trzeba poczekać do końca trwania projektu i znaleźć nabywców.

W związku z niepodjęciem przez Radnych dalszej dyskusji informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Prudnik oraz o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury za I półrocze 2015 roku (druk nr 215) została poddana pod głosowanie.

„za” przyjęciem informacji głosowało 8 radnych,

głosów „przeciw” nie było,

głosów „wstrzymujących się” nie było.

- 4) informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik za I półrocze 2015 (druk nr 216)

**Skarbnik J. Zielińska** omówiła informację o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik za I półrocze 2015 (druk nr 216)

**Radny J. Kosiński** zapytał jaki będzie ostateczny koszt przebudowy biblioteki na kino?

**Burmistrz F. Fejdych** odpowiedział, że kino jako obiekt zostało przekazane do ZBK. ZBK dostaje dotacje od gminy i zajmuje się wykonaniem wszelkich prac. Burmistrz dodał, że



przebudowa wykonywana jest metoda gospodarczą, bez angażowania jakiejkolwiek firmy z zewnątrz.

W związku z tym, iż dalsza dyskusja nie została podjęta Przewodniczący Komisji J. Czerniak poddał przyjęcie informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik za I półrocze 2015 (druk nr 216) pod głosowanie.

„za” przyjęciem informacji głosowało 8 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było.

**5) projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2015 rok (druk nr 217)**

**Skarbnik J. Zielińska** omówiła projekt uchwały.

**Radny J. Roszkowski** zapytał od kiedy ruszy prudnicka telewizja kablowa?

**Burmistrz F. Fejdych** odpowiedział, że ma już umówione spotkanie na podpisanie umowy na kanał telewizyjny i na zatrudnienie operatora od początku października.

**Radny J. Roszkowski** spytał czy jest już wybrana konkretna firma, osoba?

**Burmistrz** odpowiedział, że umowa zawarta zostanie z Vectrą, gdyż tylko ta firma działa na terenie Prudnika.

Padło również pytanie czy Prudnik będzie miał swój odrębny kanał. W odpowiedzi Burmistrz poinformował, że byłoby to możliwe, gdyby Gmina Prudnik była w stanie zapewnić program 24 godziny na dobę.

W związku z niepodjęciem dalszej dyskusji przez Radnych Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2015 rok (druk nr 217)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było

**6) projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Prudnik długoterminowego kredytu (druk nr 218)**

**Skarbnik J. Zielińska** omówiła projekt uchwały (druk nr 218)

**Przewodniczący Komisji** stwierdził, że nie widzi problemu w zaciągnięciu kredytu, jednak bardzo niepokoi fakt, że sprzedaż nieruchomości jest bardzo niska przez co niemożliwe jest odzyskanie majątku.

**Burmistrz F. Fejdych** powiedział, że w okolicach 15 listopada, ruszy procedura przetargowa na sprzedaż działki obok Pioniera. Zgodnie z przeprowadzonymi rozmowami z Prezesem Spółdzielni Pionier nadal jest chętny do zakupu tych terenów. Działki wycenione są na kwotę około 400 tys. zł. Ruszył również przetarg na działkę na Powstańców Śląskich. Jest chętny, który zastanawia się na zakupem działki. Są również inwestorzy zainteresowani Strefą, jednak jeszcze trzeba poczekać na ich ostateczne decyzje. Gdyby się wszystko dobrze poukładało to gmina miałaby nadwyżkę, która spokojnie pokryje planowany kredyt.

**Skarbnik J. Zielińska** dodała, że Gmina nie musi zaciągnąć kredytu w całości. Będziemy chcieli, aby zaraz po świętach wszystkie jednostki oddały gminie pieniądze, abyśmy zobaczyli jak wówczas będzie wyglądał budżet gminy i wtedy zostanie podjęta decyzja o wysokości kredytu.

**Burmistrz F. Fejdych** dodał, że kredyt będzie wykorzystywany w granicach potrzeb.

Po zakończonej dyskusji Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Prudnik długoterminowego kredytu (**druk nr 218**)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,

1 radny „wstrzymał się” od głosu

7) projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej (druk nr 219)

**Burmistrz F. Fejdych** omówił projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej (druk nr 219). Wyjaśnił, iż projekt dotyczy ustanowienia na gminnej drodze wewnętrznej - działce nr 673 w Mieszkowicach służebności przesyłu, polegającej na posadowieniu w tej drodze podziemnej instalacji kablowej energetycznej SN i linii światłowodowej. Powierzchnię gruntu objętego służebnością i przebieg linii kablowych pokazano na załączniku do uchwały. Służebność ustanowiona zostanie odpłatnie na rzecz GB Szybowice 301 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w związku z planowaną budową elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

W związku z niepodjęciem dalszej dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej (druk nr 219)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było

8) projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druki nr 220 - 224)

**Burmistrz F. Fejdych** omówił projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 220-224).

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają jakieś uwagi.

W związku z niepojęciem przez radnych dyskusji projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druki nr 220 – 224) zostały przegłosowane blokiem.

„za” przyjęciem projektów uchwał głosowało 8 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było

9) projekt uchwały w sprawie zarządzenia wyborów sołtysa (druk nr 225)

**Przewodniczący Komisji** poinformował, iż w związku z rezygnacją z pełnienia funkcji przez obecnego sołtysa zarządza się uchwalenie wyborów Sołtysa w sołectwie Łąka Prudnicka.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

W związku z tym **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 225)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było

10) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia wyborów rady sołectkiej (druk nr 226)

**Przewodniczący Komisji** omówił projekt uchwały. Zwrócił się do radnych z pytaniem czy mają uwagi odnośnie projektu. Radni uwag nie wnieśli, w związku z czym Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia wyborów rady sołectkiej (druk nr 226)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było

11) projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Prudnika (druk nr 227)



**Sekretarz M. Radom** omówił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Prudnika (druk nr 227).

W związku z tym, iż komisją główną, która rozpatrywać miała skargę jest Komisja Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego, Przewodniczący komisji J. Czerniak podjął decyzję, że projekt tej uchwały nie będzie przegłosowywany na Komisji Budżetu.

13) projekt uchwały w sprawie skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu na uchwały Rady Miejskiej w Prudniku dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (druk nr 229).

**Zastępca Naczelnika Wydziału J. Stępień** omówił projekt uchwały. Wyjaśnił, iż Wójt Gminy Lubrza zaskarżył miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika, gdyż uchwalenie ustaleń dla terenu Zakładu Energetyki Ciepłej narusza interes prawny gminy Lubrza poprzez uchwalenie ustaleń nie będących w kompetencjach gminy Prudnik. Błędne określenie granic występowało już w opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w roku 2004 oraz we wszystkich późniejszych uchwałach. J. Stępień dodał, że gmina chciałaby skorygować ten błąd lecz jedyną szansą jest unieważnienie przez Wojewódzki Sąd Administracyjny części planu w zakresie dotyczącym Gminy Lubrza w tym terenu, na którym zlokalizowany jest Zakład Energetyki Ciepłej Prudnik.

W związku z niepodjęciem dyskusji przez radnych **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu na uchwały Rady Miejskiej w Prudniku dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (druk nr 229)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było

14) projekt uchwały w sprawie skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu na uchwałę Rady Miejskiej w Prudniku nr VIII/109/2015 z dnia 30 kwietnia 2015 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (**druk nr 230**)

**Zastępca Naczelnika J. Stępień** wyjaśnił czego dotyczy druga skarga – jest to skarga mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Powstańców Śląskich, którzy nie zgadzają się na zmianę planu zagospodarowania przestrzennego, gdzie planowana jest rozbudowa zakładu produkcyjnego Pionier. Ich zdaniem rozbudowa zakładu spowoduje istotną uciążliwość dla mieszkańców zabudowy wielorodzinnej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej zmiany z terenów rekreacyjnych na teren przemysłowy.

**Radny J. Czerniak** zapytał czy w związku z tym mieszkańcy blokują gminie możliwość sprzedaży tej działki?

**Burmistrz F. Fejdych** powiedział, że nie. Plan jest obowiązujący i ma nadzieje, iż Sąd nie uchyli planu zagospodarowania przestrzennego w tym miejscu.

**J. Stępień** dodał, że sprawa jest o tyle skomplikowana i trudna, że każdy może skarżyć plan zagospodarowania przestrzennego kiedy mu się spodoba. Nie ma regulacji prawnych, które pozwalałyby skarżyć plan w czasie 2-3 miesięcy od jego uchwalenia.

**Przewodniczący Komisji** powiedział, że to wszystko ponosi za sobą olbrzymie koszty. Jeśli Sąd każe zbadać uciążliwość i powołać rzeczoznawców...

**Burmistrz F. Fejdych** wyraził nadzieje, że Sąd sprawdzi prawidłowość przeprowadzenia postępowania przez Gminę Prudnik i jeżeli nie znajdzie uchybień to oddali skargę.

Radni dalszej dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

**Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 230).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych,

głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było

### **Wprowadzenie dodatkowej uchwały przez Burmistrza F. Fejdycha**

**Burmistrz F. Fejdych** zawnioskował o wprowadzenie do porządku posiedzenia komisji projektu dodatkowej uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie założenia Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Prudniku z filią w Wieszczyńcu.

Wytłumaczył, z czego wynika zmiana, a mianowicie podczas szczegółowej kontroli okazało się, że w Schronisku jest więcej miejsc noclegowych niż podane jest w uchwale obowiązującej. W związku z powyższym **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 231)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych,  
głosów „przeciw” nie było,  
głosów „wstrzymujących się” nie było

### **Ad. 2**

#### **Sprawy bieżące komisji**

W związku z tym, że nie zgłoszono spraw objętych porządkiem pkt II obrad oraz w związku wyczerpaniem porządku obrad - posiedzenie komisji zakończono.

**Protokolowała**

**Podinspektor**  
*mgr inż. Joanna Chilińska*

**Przewodniczący Komisji**

*J. Czerniak*  
**Josel Czerniak**