

**PROJEKT**  
**UCHWAŁA NR...../2016**  
**RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**  
**z dnia..... 2016 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości  
oraz zwolnień w tym podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849; z 2015 r. poz. 528, 699, 774, 1045, 1283, .....), Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Prudnik:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,84** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58** zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,37** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) *niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. ...), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego* - **3,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - **0,70** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **21,92** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,42** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,43** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,36** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

- 3) **od budowli - 2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby prowadzenia działalności kulturalnej, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) grunty zajęte na cmentarze,

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XXXIII/534/2012 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 października 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2012 r. poz. 1910).

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

**RADCA PRAWNY**

18.10.2015r.  
*Grażyna Begej-Husa*  
**mgr Grażyna Begej-Husa**