

**Protokół Nr XIV /2015  
z sesji Rady Miejskiej w Prudniku  
odbytej w dniu 9 września 2015r.**

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 15<sup>00</sup> i zakończyło się o godz. 15<sup>15</sup>

Na 21 osobowy skład Rady Miejskiej w Prudniku w sesji uczestniczyło 18 radnych.

Radni nieobecni usprawiedliwieni: J. Odwrot, L. Piątkowski, U. Rzepiela.

*/Lista obecności radnych stanowi zał. nr 1/*

Ponadto w sesji uczestniczyli: Burmistrz F. Fejdych, Wiceburmistrz S. Hawron.

**Porządek obrad XIV sesji**

- 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.**
- 2. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie nieruchomości w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” Podstrefa Prudnik (druk nr 213).**
- 3. Zamknięcie porządku obrad.**

**Pkt 1.**

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Prudniku Z. Kosiński, powitał radnych i zaproszonych gości oraz odczytał wniosek Burmistrza o zwołanie Sesji.

Przewodniczący Rady Z. Kosiński stwierdził prawomocność obrad - na 21 osobowy skład Rady Miejskiej w Prudniku, w sesji w momencie jej otwarcia uczestniczyło 18 radnych.

**Pkt 2.**

**Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie nieruchomości w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” Podstrefa Prudnik (druk 213).**

**Burmistrz F. Fejdych** omówił projekt uchwały:

„Na podjęcie uchwały zostało niewiele czasu, gdyż tylko do 15 września można włączyć nieruchomość do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „IVEST-PARK”. Zależy nam na podjęciu takiego kroku, ponieważ jeżeli hale „Frotexu” będą należeć do strefy – Gmina będzie mogła starać się o środki unijne na remont dróg, budowę parkingów i instalację oświetlenia. Wiemy, że ze strony potencjalnych inwestorów w strefie jest duże zapotrzebowanie na hale, a nikt na Opolszczyźnie, poza Prudnikiem nie posiada hal o powierzchni 20 tys. m<sup>2</sup>. Liczymy na to, że będzie to znaczący argument, który ściągnie inwestorów do Prudnika. Dodam, że wnioskowaliśmy do Pani Premier E. Kopacz o pozyskanie 1 mln na remonty hal. Otrzymaliśmy informację, że wniosek pozytywnie przeszedł procedurę i czekamy tylko na podpis ministra. Jednak jeżeli otrzymamy te środki, to będziemy musieli je wykorzystać i rozliczyć do końca tego roku. Jest to jednak druga kwestia. Natomiast osobną sprawą, ale aktualnie najważniejszą jest włączenie hal do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „IVEST-PARK”.

**Przewodniczący Rady Z. Kosiński** zwrócił się do radnych z zapytaniem czy chcieliby zabrać głos, zadać pytania.

**Radny J. Czerniak** zapytał czy budynki byłej szkoły tkackiej też zostaną włączone do strefy ekonomicznej.

**Burmistrz F. Fejdych** poinformował, że do strefy ekonomicznej zostanie włączony cały teren Frotexu, gdyż ewentualnie wydzielanie z niego jakichś części zajęłoby kilka miesięcy, a na to nie ma czasu. Później oczywiście można się zastanowić nad podziałami.

**Radny R. Czeczeli** stwierdził, że jest to krok w dobrą stronę, aby pozyskać inwestora. Dodał, że hala po firmie „Coroplast” jest w dobrym stanie i nie trzeba w niej robić dużych remontów.

**Radny J. Serafin** wyraził nadzieję, że po przyjęciu do strefy ekonomicznej budynków po dawnym „Coroplaście” w Prudniku pojawią się inwestorzy. Zauważył jednak, że hala, o której mowa nie jest w dobrym stanie a ponadto jest dość niska, bo ma ok. 4 m wysokości. Jej plusem jest to, że są podłączone media, ogrzewanie i światło, czego nie ma w tkalni. Zdaniem Radnego J. Serafina podjęcie uchwały jest zasadne, jednak należałoby wyremontować dach hali, gdyż przecieka.

**Burmistrz F. Fejdych** wyjaśnił, że we wniosku skierowanym do Pani Premier E. Kopacz zawarto m. in. informację o tym, że w Gminie Prudnik jest duże bezrobocie, próbuje się aktywizować społeczeństwo i pozyskać inwestorów, dlatego też Gmina zdecydowała się na zakup hal produkcyjnych. Hale te są w określonym stanie technicznym i wymagają remontów, na które Gmina nie ma środków, stąd wnioski o 1 mln zł. Środki te mają być przeznaczone na remont dachu. Kwota 1 mln to maksymalna kwota jaką można było uzyskać. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Marszałka Województwa i Wojewodę. Następnie Burmistrz F. Fejdych poinformował, że został wykonany kosztorys obejmujący remont hali „Coroplastu” i halę tkacką, koszt modernizacji wyniósłby ok. 2 mln 700 tys. zł. Sam kapitalny remont dachu hali „Coroplastu” to wydatek ok. 700 tys. zł. Burmistrz F. Fejdych dodał: „nie wykluczam, że jeżeli podpiszemy umowę z inwestorem, to będę się zwracał do Państwa o kolejne środki finansowe. Jeżeli przedsiębiorca będzie chciał tutaj inwestować, pod warunkiem, że hala, którą zakupi będzie wyremontowaną, nie będziemy mogli wtedy powiedzieć, że nie mamy pieniędzy.”

**Radny J. Roszkowski** wyraził opinię, że grzechem ciężkim jest gadulstwo, a w przypadku omawianej uchwały sprawa jest bardzo prosta. Zdaniem Radnego włączenie nieruchomości do strefy ekonomicznej jest bardzo dobrą decyzją, którą trzeba przegłosować. O szczegółach kolejnych działań należy rozmawiać w momencie, gdy znajdzie się inwestor.

**Radny J. Serafin** stwierdził, że rozmowa na temat tej uchwały to nie jest gadulstwo. Dodał, że przyglądał się stanowi technicznemu hal „Frotexu” i nie wiadomo co z tym zrobić, a zanim wyda się pieniądze, należy dobrze się zastanowić.

**Radny J. Czerniak** podkreślił, że hala wymaga remontów, bo niszczeje tak jak wszystkie budynki. Dawniej „Frotex” co roku inwestował w remonty i konserwację. Dodał, że w przyszłorocznym budżecie należy zostawić furtkę, tak, by znalazły się środki chociaż na remont przeciekających dachów, bo inne elementy np. posadzki są w bardzo dobrym stanie.

Radni dalszej dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

**Przewodniczący Rady Z. Kosiński** poddał pod głosowanie podjęcie uchwały (druk nr 213) „za” przyjęciem uchwały głosowało 18 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

*/ uchwała stanowi załącznik nr 2/*

**Pkt 3.**

**Zamknięcie porządku obrad.**

**Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Z. Kosiński zakomunikował zamknięcie obrad XIV sesji Rady Miejskiej w Prudniku.**

Protokół sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egz., oryginał pozostaje w aktach Wydz. Organizacyjnego, drugi przekazany został Burmistrzowi Prudnika.  
Nagranie z przebiegu obrad stanowi załącznik do protokołu.

Protokołowała

**Inspektor**

*mgr Anna Tomczyk*

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Zbigniew Kosiński**