

P r o t o k ó ł Nr VIII/2015

**z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego Rady Miejskiej
w Prudniku**

odbytego w dniu 22 czerwca 2015 r.

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 12⁰⁰ i zakończyło o godz. 13³⁰
Radni nieobecni usprawiedliwieni: A. Isalska, T. Wisła, E. Mróz, J. Serafin
/Lista obecności stanowi zał. nr 1/.

Posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego – Jan Odwrot.

Przewodniczący J. Odwrot na wstępie powitał radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdził że komisja posiada quorum zdolne do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli: Burmistrz Prudnika F. Fejdych, Naczelnik K. Martyna, Kierownik Referatu Programów Rozwojowych R. Zwojewski, Zastępca Naczelnika J. Stępień, Zastępca Skarbnika Gminy J. Zapała.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie koncepcji oraz projektów uchwał na X sesję Rady Miejskiej:

- Koncepcja działalności Gminy Prudnik w świetle nowej perspektywy finansowej Unii Europejskiej na lata 2014-2020 (**druk nr 137**)
- Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2015 rok (**druk nr 138**)
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015-2018 (**druk nr 139**)
- Projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej (**druk nr 140**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 141**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 142**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 143**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 144**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 145**)
- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 146**)
- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 147**)
- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 148**)
- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości (**druk nr 149**)
- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości (**druk nr 150**)
- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości (**druk nr 151**)
- Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości (**druk nr 152**)

- Projekt uchwały w sprawie zmian w składzie stałej komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Prudniku (**druk nr 153**)
- Projekt uchwały w sprawie zarządzenia wyborów sołtysa i rady sołeckiej (**druk 154**)
- Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie połączenia samorządowych instytucji kultury (**druk nr 155**)
- Projekt uchwały w sprawie powołania zespołu do opiniowania kandydatów na ławników na kadencję 2016-2019 (**druk nr 156**)
- Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (**druk nr 157**)
- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (**druk nr 159**)
- Rozpatrzenie skargi na działalność Burmistrza Prudnika.

2. Sprawy bieżące komisji

Pkt. 1

Zaopiniowanie koncepcji oraz projektów uchwał na X sesję Rady Miejskiej:

- **Koncepcja działalności Gminy Prudnik w świetle nowej perspektywy finansowej Unii Europejskiej na lata 2014-2020 (druk nr 137)**

Kierownik R. Zwojewski zauważył, że powodzenie działań związanych ze wsparciem przedsiębiorczości na terenie Gminy Prudnik w dużej mierze zależy od przedsiębiorców. „Zrealizowana na etapie budowy Strategii Rozwoju Obszaru Funkcjonalnego Partnerstwo Nyskie 2020 diagnoza tegoż Obszaru Funkcjonalnego zawiera kilka niezmiernie ciekawych informacji będących wynikiem przeprowadzonych badań ankietowych przedsiębiorców w tym również z terenu Gminy Prudnik, które determinują planowane działania związane ze wsparciem przedsiębiorczości na terenie Gminy Prudnik.

Badani w zdecydowanej większości (63,70%) ocenili obecną sytuację swojego przedsiębiorstwa jako średnią natomiast niemal co piąty przedsiębiorca (19,50%) ocenił sytuację przedsiębiorstwa dobrze i bardzo dobrze, co oznacza, iż bardzo wysoki (83,20%) odsetek lokalnych przedsiębiorców ocenia swoją sytuację pozytywnie: jako średnią, dobrą i bardzo dobrą.

Zdecydowana większość badanych oceniła warunki do prowadzenia działalności na terenie miasta/ gminy jako średnie (61,90%), natomiast warunki jako zdecydowanie dobre i raczej dobre oceniło 16,00% badanych co w praktyce Oznacza, iż wysoki odsetek (77,90) ocenia warunki do prowadzenia działalności na terenie miasta/ gminy jako średnie, dobre i raczej dobre.

Zdecydowana większość pytaných (96,10%) nie planuje w najbliższym czasie poszerzenia zakresu swojej działalności.

Zdecydowana większość przedsiębiorstw nie planuje inwestycji w ciągu najbliższych 12 miesięcy (91,60%).

Ponadto w w/w Diagnozie poddano analizie atrakcyjność inwestycyjną Obszaru Funkcjonalnego Partnerstwa Nyskiego, którego podstawą był raport pt. Atrakcyjność inwestycyjna regionów 2014 r. Województwo opolskie (H. Godlewska-Majkowska,

A. Komo, M. Czernecki, M. Tupa, Warszawa 2015) zgodnie z którym pod uwagę zostały wzięte następujące grupy czynników wpływających na osiągnięcie celów przez inwestorów:

- rynek pracy - ocena możliwości pozyskania pracowników oraz kosztów zatrudnienia,
- wyposażenie w infrastrukturę techniczną - przygotowanie terenów inwestycyjnych w zakresie podstawowych elementów technicznych (instalacje przesyłowe wody, gazu i prądu oraz urządzenia ochrony środowiska),
- wyposażenie w infrastrukturę społeczną - jakość życia mieszkańców wpływająca na rozwój kapitału ludzkiego (edukacja, służba zdrowia, obiekty sportowo-rekreacyjne, technologie informacyjne),
- sytuacja rynkowa - ocena chłonności rynku,
- uwarunkowania przyrodnicze - czynniki wpływające na potencjał turystyczny i jakość życia mieszkańców.

Kierownik R. Zwojewski dodał, że nowa perspektywa finansowa Unii Europejskiej na lata 2014-2020 wyznaczyła nowe cele rozwojowe, której podporządkowane zostały nowe priorytety rozwojowe, typy możliwych do realizacji projektów, ponadto w znacznej mierze zmianie – w odniesieniu do poprzedniego okresu programowania - uległy warunki finansowania niektórych typów projektów (mechanizmy zwrotne zamiast dotychczasowych bezzwrotnych dotacji)”.

Przeprowadzona analiza świadczy o istniejącym potencjale lokalnej gospodarki zderzonym z jednej strony z niskim poziomem działań związanych z jej rozwojem a z drugiej z możliwościami wsparcia lokalnej gospodarki środkami strukturalnymi Unii Europejskiej.

Regionalny Program Operacyjny Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 zawiera zapisy zgodnie z którym wszelkie wsparcie dedykowane podmiotom gospodarczym udzielane będzie za pomocą mechanizmów finansowych (czyli środków zwrotnych takich jak pożyczki, gwarancje kredytowe itp.) za wyjątkiem podmiotów zlokalizowanych na obszarze trzech powiatów: nyskiego, prudnickiego oraz głubczyckiego, którym - po raz ostatni- udzielone zostanie wsparcie w postaci dotacji bezzwrotnych.

Fakt ten oznacza to wyjątkowo - w porównaniu z resztą obszaru województwa-uprzywilejowaną sytuację podmiotów gospodarczych z terenu naszej gminy.

Mając na względzie z jednej strony bardzo niski - w porównaniu z innymi gminami województwa - poziom aktywności podmiotów gospodarczych aplikujących o środki UE a z drugiej potencjalną barierę jaką dla przedsiębiorców mogą stanowić procedury związane z aplikacją o pozyskanie środków finansowych pochodzących z funduszy europejskich z dniem 1 czerwca 2015 działalność Referatu Programów Rozwojowych Urzędu Miejskiego została poszerzona o prowadzenie Punktu Konsultacyjnego świadczącego usługi informacyjno-konsultacyjne wszystkim przedsiębiorcom z terenu Gminy Prudnik zamierzającym aplikować o dostępne środki w ramach funduszy europejskich.

Do podstawowych zadań Punktu Konsultacyjnego (czynnego w pok. 224 Urzędu Miejskiego codziennie w godz. 12.00-15.00) należy:

1. Wstępna ocena planowanego przedsięwzięcia pod kątem możliwości ubiegania się o dofinansowanie.
2. Analiza potencjalnych funduszy do których dane przedsięwzięcie może aplikować.
3. Informowanie o terminach naborów projektów oraz o wymogach formalnych jakie dane przedsięwzięcie musi spełniać.
4. Organizacja szkoleń oraz spotkań dotyczących zagadnień związanych z przygotowaniem projektu o dofinansowanie.

W pracach Punktu Konsultacyjnego wykorzystane zostanie wieloletnie doświadczenie pracowników Referatu Programów Rozwojowych Urzędu Miejskiego posiadających umiejętność przygotowania, wdrożenia jak i rozliczenia projektów współfinansowanych środkami nie tylko Unii Europejskiej”.

Radna I Dębińska poprosiła o informację na temat osób, firm zajmujących się pisaniem projektów o dofinansowanie ze środków unijnych. Ponadto Radna I. Dębińska zapytała o formę rozliczenia z tego rodzaju podmiotami gospodarczymi, tzn. czy płatność za napisanie projektu następuje z góry, czy z dołu.

Kierownik R. Zwojewski stwierdził, że nie zna podmiotu gospodarczego który prowadziłby działalność w zakresie pisania projektów unijnych. Kierownik R. Zwojewski jednocześnie przestrzegł, aby nie dawać za tego rodzaju usługę pieniędzy z góry, lecz powiązać odpłatność z sukcesem projektu.

Radna I Dębińska poprosiła o rozpropagowanie w lokalnych mediach informacji dot. punktu konsultacyjnego.

Radna Z. Zeprzałka – Krzemień wyraziła opinię, że informację dot. punktu konsultacyjnego, która miałaby zostać opublikowana w lokalnych mediach należałoby poszerzyć o kwestie możliwości przeznaczenia pozyskanych przez przedsiębiorców środków unijnych.

Ponadto Radna Z. Zeprzałka – Krzemień odnosząc się do Działania 6.2 „Nowoczesny transport kolejowy w ramach którego planowana jest realizacja projektu dot. przebudowy dworca PKP w Prudniku zapytała na jakim etapie są starania mające na celu pozyskanie przez Gminę Prudnik budynku dworca PKP.

Radna Z. Zeprzałka – Krzemień zwróciła również uwagę na Działanie 9.1. Rozwój edukacji w ramach którego planowana jest realizacja projektu dotyczącego rozwoju wśród uczniów kompetencji oraz indywidualizacji podejścia do ucznia. Radna Z. Zeprzałka – Krzemień stwierdziła, że kształcenie dzieci powinno być prowadzone poprzez indywidualne podejście do ucznia, dzięki czemu uczniowie mieliby możliwość rozwijania swoich umiejętności i talentów poprzez pracę ze specjalistami z danej dziedziny.

Burmistrz F. Fejdych poinformował, że starania mające na celu pozyskanie przez Gminę Prudnik budynku dworca PKP są na etapie negocjacji i ma nadzieję, że uda się tą sprawę sfinalizować pozytywnie dla Gminy Prudnik.

Radny L. Piątkowski zadał pytanie w kwestii planowania w kontekście RPO inwestycji budowy przeprawy przy ul. Konopnickiej z uwzględnieniem przedsiębiorcy, który tam prowadzi zakład usługowy. Według Radnego L. Piątkowskiego operacyjnych można byłoby zaplanować wspólnie z przedsiębiorcą przeniesienie jego działalności np. na teren byłego „Frotexu”, ponieważ istnienie tego zakładu w obecnej lokalizacji wyklucza w tym miejscu budowę przeprawy na rzece. Radny L. Piątkowski stwierdził, że Związek Działkowców nosi się z zamiarem odzyskania budynku dawnej restauracji „Mit” oraz zwrócił uwagę, że na odcinku pomiędzy parkingiem na ul. Konopnickiej a parkingiem na ul. Wandy jest bardzo wąskie gardło i aby rozwiązać ten problem konieczne jest zaproponowane przez niego wyprowadzenie przedsiębiorcy w inne miejsce, dogadanie się z przedsiębiorcą oraz udzielenie mu jakiejś pomocy, albo nabycie części terenów po dawnej fabryce „Obuwia”.

Burmistrz F. Fejdych stwierdził, że po wypowiedzi Radnego L. Piątkowskiego nasuwa się pytanie jaką pomoc Radny ma na myśli, gdyż Gmina ma bardzo ograniczone możliwości indywidualnej pomocy danemu przedsiębiorcy, gdyż może się narazić na zarzuty, że wspiera prywatną firmę niezgodnie z prawem. Burmistrz F. Fejdych dodał, że nie jest możliwe, aby Gmina przygotowała dla przedsiębiorcy obiekty. Jako przykład Burmistrz podał firmę „Artech”, która z uwagi, iż zatrudnia dużo ludzi mogła liczyć wyłącznie na zrobienie placu wokół budynku w ramach pomocy de minimis przy zachowaniu wszystkich aspektów prawnych i warunkiem zwiększenia przez Firmę „Artech” zatrudnienia.

Radny L. Piątkowski zadał pytanie dot. realizacji planowanego w poprzedniej kadencji w ramach Rozwoju Obszarów Wiejskich zadania w zakresie stworzenia narracji historyczno – rekreacyjnej tj. budowy Średniowiecznej Osady w Niemysłowicach.

Burmistrz F. Fejdych wyjaśnił, że w stosunku do tego zadania nie został określony termin jego realizacji ze względu na brak danych dotyczących Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz ograniczone środki własne Gminy Prudnik.

Kierownik R. Zwojewski zauważył, że w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w obecnym rozdaniu środków spadła wysokość dofinansowania z 85 % do 63 %.

Radny L. Piątkowski poprosił o informację w kwestii budowy kanalizacji na obszarach wiejskich, które do chwili obecnej nie są skanalizowane i zostały wyłączone z aglomeracji Prudnik.

Burmistrz F. Fejdych stwierdził, że temat ten wymaga dogłębnej analizy i jeżeli będzie jakaś wioska kanalizowana, to w pierwszej kolejności będą to Szybowice. Burmistrz F. Fejdych dodał, że nie będzie wykonywania kanalizacji grawitacyjnej, tylko ciśnieniową, bo raz, że jest tańsza w wykonaniu a drugi raz nie wymaga tylu nakładów budowlanych. W celu przeprowadzenia tych inwestycji należy szukać środków zewnętrznych.

Radny L. Piątkowski zapytał, czy zmieniło się coś jeżeli chodzi o przepisy i dofinansowanie lokalnych, biologicznych oczyszczalni ścieków.

Zastępca Naczelnika J. Stępień stwierdził, że w tym zakresie uregulowania prawne nie uległy zmianie i to od gospodarza terenu zależy jakie rozwiązania zostaną zastosowane.

Radny L. Piątkowski zauważył, że różnego rodzaju programy emitowane w mediach ogólnopolskich ukazują, że np. nadmorskie małe gminy skanalizowały swoje miejscowości i przy okazji wybudowały deptaki, zastosowały nowe rozwiązania w komunikacji.

Burmistrz F. Fejdych stwierdził, że należy pamiętać o jednej rzeczy, iż Regionalny Program Operacyjny tworzy każde województwo osobno, na własnym obszarze. Burmistrz F. Fejdych dodał, że warto byłoby przeznaczyć jedną sesję na temat formy skanalizowania terenów wiejskich, ale można to zrobić, dopiero wtedy, jak będą znane wszystkie zasady finansowania ze środków unijnych (w nowym rozdaniu).

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie **Koncepcji (druk nr 137)**.

„za” przyjęciem Koncepcji głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- **Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2015 rok (druk nr 138)**

Zastępca Naczelnika J. Zapala omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy chcieliby zabrać głos, zadać pytania, wyjaśnić wątpliwości.

Radna I. Dębińska zwróciła uwagę na zmniejszenie wydatków majątkowych w dziale 900 rozdziale 90095 w zadaniu pn. „Urządzenie cmentarza komunalnego przy ul. Jesionkowej” o kwotę 35.000,00 zł.

Burmistrz F. Fejdych stwierdził, że zabrakło środków finansowych na zadanie pn. „Termomodernizacja Publicznego Przedszkola nr 4 przy ZSP nr 2 w Prudniku”. Burmistrz F. Fejdych dodał, że przez najbliższe kilka lat uda się utrzymać obecny cmentarz.

Radna I. Dębińska zauważyła, że dużo osób kremuje swoich bliskich.

Burmistrz F. Fejdych stwierdził, że wydaje się konieczne powiększenie w przyszłości kolumbarium.

Radna Z. Zeprzalka - Krzemień zapytała, czy jest możliwość pozyskania funduszy na remont drogi dojazdowej do cmentarza komunalnego od strony ul. Dąbrowskiego.

Radni dalszej dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Burmistrz F. Fejdych poinformował, że gmina Prudnik oczekuje na rozstrzygnięcia w Ołomuńcu odnośnie wspólnego projektu złożonego wspólnie ze starostwem powiatowym, który zakłada remont parkingu, drogi dojazdowej do cmentarza i zatoczki przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 4. Jeżeli ten projekt zostanie zatwierdzony, to będzie konieczność wprowadzenia do budżetu dwóch zadań, których realizacja będzie musiała zostać zakończona w bieżącym roku.

Radna Z. Zeprzałka – Krzemień zwróciła uwagę na konieczność uporządkowania starych grobów na cmentarzu komunalnym.

Radny L. Piątkowski poprosił, aby wywiesić na tablicach ogłoszeń informację, że działkowcy którzy użytkują działki na terenie na którym planowana jest budowa nowego cmentarza komunalnego na Jesionowym wzgórzu w związku z przesunięciem terminu realizacji przedmiotowego zadania mogą kolejny rok użytkować ogródki działkowe.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 138).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- **Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015-2018 (druk nr 139)**

Radna Z. Zeprzałka – Krzemień stwierdziła, że nigdzie nie zostało wymienione zadanie inwestycyjne dotyczące remontu ul. Paderewskiego.

Burmistrz F. Fejdych stwierdził, że nawierzchnia ul. Paderewskiego będzie utrzymywana w ramach remontów cząstkowych natomiast nie będzie na razie przeprowadzany generalny remont tej drogi, z uwagi na ograniczenia finansowe.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 139).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- **Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (druk nr 159)**

Zastępca Naczelnika J. Stępień stwierdził, że Gmina Prudnik otrzymała od Wojewody Opolskiego wezwanie do usunięcia błędu w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Prudnika, który powstał w 1989 r. a jest wynikiem objęcia planem Miasta Prudnika ciepłowni stanowiącej własność Gminy Prudnik, ale znajdującej się w granicach administracyjnych Gminy Lubrza. Z uwagi na zaistniałą sytuację konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika w celu skorygowania zaistniałego błędu.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 159).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było

- **Projekt uchwały w sprawie zmian w składzie stałej komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Prudniku (druk nr 153)**

Przewodniczący Komisji J. Odwrot zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy chcieliby zabrać głos, zadać pytania, wyjaśnić wątpliwości.
Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 153).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było

- **Projekt uchwały w sprawie zarządzenia wyborów sołtysa i rady sołeckiej (druk 154)**

Przewodniczący Komisji J. Odwrot zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy chcieliby zabrać głos, zadać pytania, wyjaśnić wątpliwości.
Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 154).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było

- **Projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej (druk nr 140)**

Naczelnik K. Martyna omawiając projekt uchwały stwierdziła, że na działce nr 2001/186 położonej przy ul. Powstańców Śląskich 6, stanowiącej własność Gminy Prudnik znajduje się 4 - lokalowy budynek mieszkalny, w którym Gmina zamierza sprzedać dwa lokale mieszkalne na rzecz najemców tych lokali z udziałami w wymienionej działce.

Do działki nr 2001/186 przylega działka nr 2000/186 zabudowana jednolokalowym budynkiem użytkowym - garażem, która nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej - ul. Powstańców Śląskich w Prudniku (działki nr 1044/188 o pow. 1,7473 ha).

W celu formalnego zapewnienia dostępu do drogi publicznej, Gmina Prudnik wraz z przyszłymi właścicielami lokali mieszkalnych przy ul. Powstańców Śląskich 6 w Prudniku ustanowi na działce nr 2001/186 o pow. 0,3085 ha, w pasie gruntu o szerokości 5 m, służebność gruntową przejazdu i przechodu dla każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2000/186 o pow. 0,0038 ha, zgodnie z załącznikiem graficznym do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy chcieliby zabrać głos, zadać pytania, wyjaśnić wątpliwości.
Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 140).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 141)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 142)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 143)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 144)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 145)

Naczelnik **K. Martyna** poinformowała, że projekty uchwał (**druki nr 141-145**) w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczą wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom gruntów gminnych na okresy zawarte w poszczególnych projektach.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy chcieliby zabrać głos, zadać pytania, wyjaśnić wątpliwości.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektów uchwał (**druki nr 141 - 145**).

„za” przyjęciem projektów uchwał głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było

- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 146)
- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 147)

Naczelnik **K. Martyna** stwierdziła że projekty uchwał (druk nr 146 i druk nr 147) dotyczą sprzedaży w drodze przetargu dwóch nieruchomości (przyległych do siebie), pod zabudowę jednorodzinną, położonych w Prudniku przy ul. Dębowej, oznaczonej na mapie nr 4-obręb Prudnik (każda z nieruchomości składa się z dwóch działek o nr podanych w projektach uchwał). Naczelnik **K. Matyna** dodała, że obecnie nie ma konkretnych nabywców na przedmiotowe nieruchomości.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 146).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 147).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było

- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 148)
- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości (druk nr 149)
- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości (druk nr 150)
- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości (druk nr 151)

Naczelnik K. Martyna poinformowała, że Rada Miejska w Prudniku uchwałą Nr XXX/513/2012 z dnia 27 września 2012 roku wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej położonej w Moszczance, oznaczonej jako działki nr 902/5,902/3 i 902/6 o powierzchni 0,5945 ha.

Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową (przeznaczenie podstawowe). W 2013 roku organizowane były cztery przetargi na sprzedaż tej nieruchomości, w 2014 roku trzy przetargi, a w 2015 roku jeden przetarg. Wszystkie przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt do nich nie przystąpił. Proponuje się wydzielenie z wyżej określonego gruntu o łącznej powierzchni 0,5945 ha trzech działek z przeznaczeniem pod zabudowę oraz działki, która będzie pełniła funkcję dojazdu do tych działek. Naczelnik K. Martyna dodała, że być może działki o mniejszej powierzchni znajdują nabywców.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy chcieliby zabrać głos, zadać pytania, wyjaśnić wątpliwości. Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektów uchwał (druki nr 148 - 151).

„za” przyjęciem projektów uchwał głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- **Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości (druk nr 152)**

Naczelnik K. Martyna wyjaśniła, że przedmiotem uchwały jest działka nr 791/3, mapa nr 4, o powierzchni 47,3735 ha położona w rejonie ul. Dąbrowskiego w Prudniku stanowi własność Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych.

W planie zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego w rejonie ulic Adama Asnyka i Bora - Komorowskiego w Prudniku zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku Nr XXIII/298/2000 z dnia 31 sierpnia 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Opol. nr 62 z dnia 17 października 2000 r. poz. 341) działka ta oznaczona jest między innymi jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług handlu i gastronomii, tereny parkowe i sportowe oraz ulic wewnętrznych dojazdowych do zespołów działek i ulic lokalnych głównych oznaczonych symbolem „TDL”.

Biorąc pod uwagę funkcje działki nr 791/3 określone wyżej i zadania własne gminy w zakresie dróg publicznych, Burmistrz Prudnika zwrócił się do Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział w Opolu z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie Gminie Prudnik gruntu stanowiącego część działki nr 791/3, przeznaczonego w wymienionym wyżej planie zagospodarowania przestrzennego pod ulice lokalne główne - symbol „TDL”.

Agencja Nieruchomości Rolnych wyraża zgodę na nieodpłatne przekazanie wskazanego gruntu Gminie Prudnik, po wykonaniu na koszt Gminy Prudnik, podziału geodezyjnego działki nr 791/3 i innych dokumentów niezbędnych do zawarcia umowy notarialnej. Przewiduje się, że łączne koszty nabycia gruntu, w tym koszty notarialne i sądowe, nie przekroczą kwoty 13.000,00 zł.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych gruntu stanowiącego część działki nr 791/3, określonego na załączniku graficznym do uchwały. W planie zagospodarowania przestrzennego grunt ten przeznaczony jest pod ulice lokalne główne.

- **Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie połączenia samorządowych instytucji kultury (druk nr 155)**

Burmistrz F. Fejdych stwierdził, że nie ma jeszcze oficjalnego potwierdzenia, ale najprawdopodobniej Gmina Prudnik otrzyma dofinansowanie z pogranicza Polsko – Czeskiego na zakup wyposażenia studia telewizyjnego, z uwagi na to czynione są starania mające na celu stworzenie telewizji samorządowej, która będzie się zajmowała pokazywaniem imprez, wydarzeń kulturalnych, odbywających się na terenie Gminy Prudnik. **Burmistrz F. Fejdych** dodał, że obecnie są także prowadzone rozmowy z potencjalnymi dystrybutorami tych programów. W celu dalszej kontynuacji podjętych działań konieczna jest zmiana statutu POK poprzez wprowadzenie tego rodzaju działalności.

Radny L. Piątkowski zapytał czy wiadome jest kto będzie zajmował się nagrywaniem programów, które będą emitowane w Telewizji Samorządowej.

Burmistrz F. Fejdych wyraził opinię, że musi to być osoba, która ma przygotowanie lub doświadczenie w prowadzeniu telewizji, nagrywaniu, montowaniu programów.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 155).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- **Projekt uchwały w sprawie powołania zespołu do opiniowania kandydatów na ławników na kadencję 2016-2019 (druk nr 156)**

Przewodniczący Komisji J. Odwrot zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy chcieliby zabrać głos, zadać pytania.

Radni pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 156).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- **Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (druk nr 157)**

Przewodniczący Komisji J. Odwrot zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy chcieliby zabrać głos, zadać pytania.

Radni pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie przyjęcie projektu uchwały (druk nr 157).

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- **Rozpatrzenie skargi na działalność Burmistrza Prudnika**

Burmistrz F. Fejdych odnosząc się do zarzutów zawartych w skardze wyjaśnił, że nie zawsze ma możliwość przyjęcia osoby, która chciałaby się z nim spotkać, dlatego swoje stanowisko w sprawie zatrzymywania się autobusów na Placu Wolności wyraził w piśmie. Strona poczuła się zaistniałą sytuacją urażona i przyszła w następnym tygodniu w poniedziałek (w ustalonych godzinach przyjęć), oczywiście została przyjęta. W rozmowie strona zapytała, czy jest możliwe aby Burmistrz w temacie przystanku zmienił zdanie, gdyż uważa, że tam tego przystanku nie powinno być, że przeszkadza on mieszkańcom. Natomiast zdaniem Burmistrza F. Fejdycha przystanek w tym miejscu jest usytuowany od wielu lat, ludzie są przyzwyczajeni do wysiadania przy nim i trudno jest teraz przenieść na teren PKS-u. Tym bardziej, że na placu PKS-u był kiedyś przystanek i gdy w jednym momencie zjechały trzy autobusy, to jeden nie mógł wjechać na plac i czekał na drodze. W wyniku rozmowy strona złożyła przedmiotową skargę.

Komisja Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Prudniku wyraziła opinię, że kwestia zatrzymywania się autobusów na przystanku przy Placu Wolności nie dotyczy tylko i wyłącznie autobusów firmy wymienionej w skardze. Dotyczy to wszystkich pojazdów świadczących usługi komunikacyjne w transporcie pasażerskim. Wydanie zakazu zatrzymywania pojazdów wskazanemu przez Skarżącą przewoźnikowi byłoby naruszeniem zasad konkurencji.

Przystanek przy Placu Wolności ze względów logistycznych jest najlepszym punktem przesiadkowym w rejonie centrum miasta.

Funkcjonowanie dworca w godzinach szczytu bez przystanku przy Placu Wolności może powodować utrudnienia w ruchu w tym przede wszystkim powstawanie korków na odcinku tej ulicy od skrzyżowania z ulicą Piastowską do skrzyżowania z ulicą Kościuszki. Tak więc jego likwidacja jest bezzasadna i nie rozwiązująca przedstawionego przez Skarżącą problemu. Należy zauważyć, że miasto Prudnik posiada zwartą zabudowę mieszkaniową, w której usługi publiczne mają wpływ na komfort życia mieszkańców.

Biorąc pod uwagę przedstawione fakty skargę uznano za bezzasadną.

Przewodniczący Komisji J. Odwrot poddał pod głosownie uznanie skargi jako bezzasadnej

„za” uznaniem skargi jako bezzasadnej głosowało 7 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Pkt. 1

Sprawy bieżące komisji

Radny J. Porada zwrócił uwagę, że w wyniku interwencji rozpoczęło się koszenie rowów przy rzekach na terenie Gminy Prudnik.

Wobec wyczerpania porządku, posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała

Inspektor

mgr Anna Tomczyk

Przewodniczący Komisji

Jan Odwrot