

Projekt

z dnia 17 czerwca 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 25 czerwca 2015 r.

w sprawie nabycia nieruchomości.

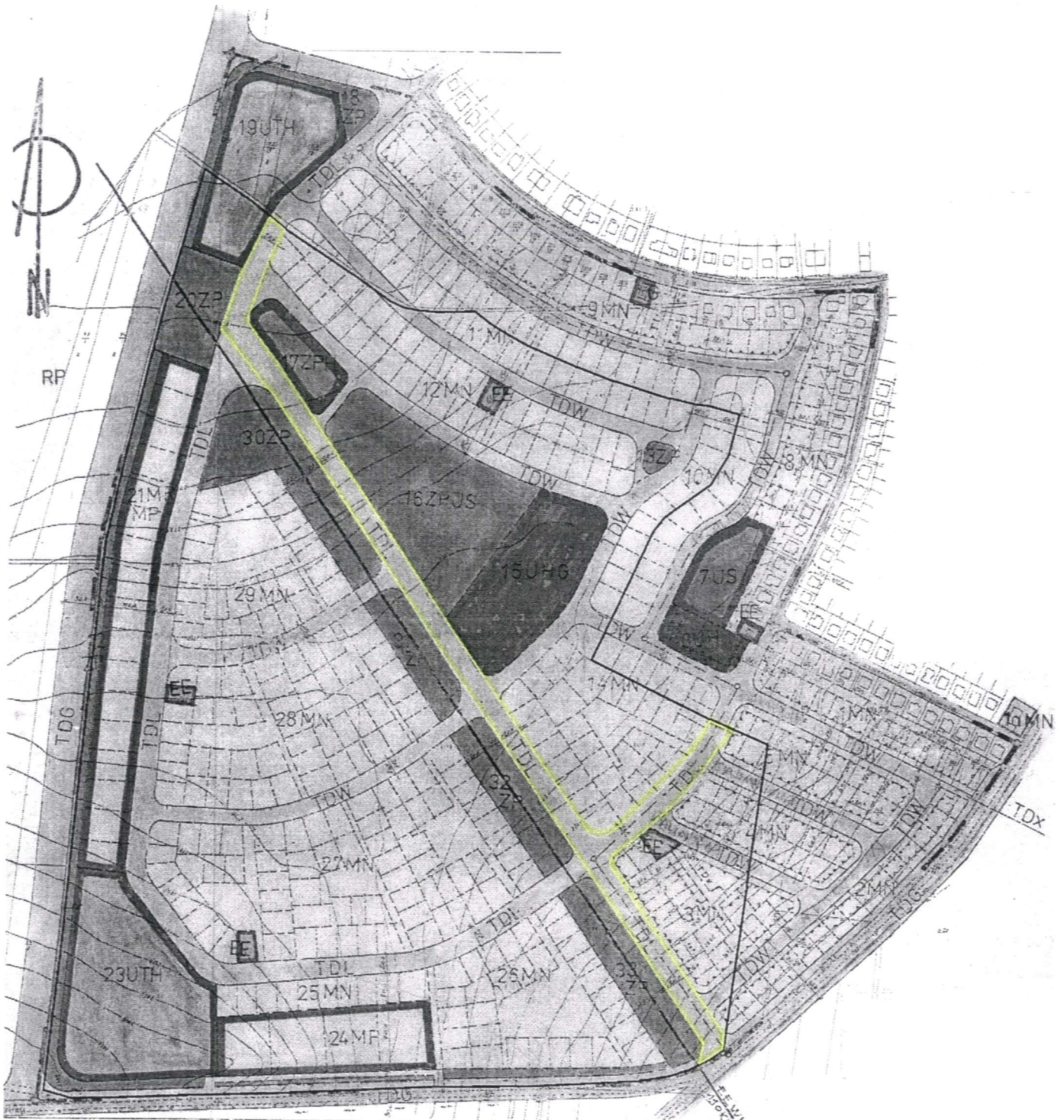
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a", ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych gruntu stanowiącego część nieruchomości oznaczonej na mapie nr 4, obręb Prudnik, numerem pomiarowym 791/3, określonego w załączniku do uchwały kolorem żółtym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
17.06.2015 r.
mgr Grażyna Degej-Husak



UZASADNIENIE

Działka nr 791/3, mapa nr 4, o powierzchni 47,3735 ha położona w rejonie ul. Dąbrowskiego w Prudniku stanowi własność Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych.

W planie zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego w rejonie ulic Adama Asnyka i Bora - Komorowskiego w Prudniku zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku Nr XXIII/298/2000 z dnia 31 sierpnia 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Opol. nr 62 z dnia 17 października 2000 r. poz. 341) działka ta oznaczona jest między innymi jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług handlu i gastronomii, tereny parkowe i sportowe oraz ulic wewnętrznych dojazdowych do zespołów działek i ulic lokalnych głównych oznaczonych symbolem „TDL”.

Biorąc pod uwagę funkcje działki nr 791/3 określone wyżej i zadania własne gminy w zakresie dróg publicznych, Burmistrz Prudnika zwrócił się do Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział w Opolu z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie Gminie Prudnik gruntu stanowiącego część działki nr 791/3, przeznaczonego w wymienionym wyżej planie zagospodarowania przestrzennego pod ulice lokalne główne - symbol „TDL”.

Agencja Nieruchomości Rolnych wyraża zgodę na nieodpłatne przekazanie wskazanego gruntu Gminie Prudnik, po wykonaniu na koszt Gminy Prudnik, podziału geodezyjnego działki nr 791/3 i innych dokumentów niezbędnych do zawarcia umowy notarialnej. Przewiduje się, że łączne koszty nabycia gruntu, w tym koszty notarialne i sądowe, nie przekroczą kwoty 13.000,00 zł.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych gruntu stanowiącego część działki nr 791/3, określonego na załączniku graficznym do uchwały. W planie zagospodarowania przestrzennego grunt ten przeznaczony jest pod ulice lokalne główne.