

**P r o t o k ó ł Nr V/2015  
z posiedzenia Komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej  
odbytego w dniu 24 marca 2015r.**

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 10<sup>00</sup> i zakończyło o godz. 12<sup>20</sup>

*/Lista obecności stanowi zał. nr 1 /.*

Radni nieobecni usprawiedliwieni: Z. Kosiński, J. Roszkowski.

Posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej M. Partyczny.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** na wstępie powitał radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdził że komisja posiada quorum zdolne do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli: Zastępca Burmistrza Prudnika S. Hawron, Skarbnik Gminy J. Zielińska, Naczelnik K. Martyna, Dyrektor Techniczny ZWiK Prudnik A. Szczepański, Dyrektor ZEC Prudnik R. Janisz, Prezes ZUK Prudnik W. Dancewicz, Prezes PTBS Prudnik M. Czupkiewicz, Dyrektor ZBK Prudnik Z. Piкуła Dyrektor Szkolnego Schroniska Młodzieżowego B. Starzyk, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Sz. Krocak.

**Porządek posiedzenia:**

**1. Zaopiniowanie informacji oraz projektów uchwał na VII sesję Rady Miejskiej:**

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Prudniku Jednoosobowej Spółki Gminy Prudnik z o.o. za rok 2014 (**druk nr 75**)
- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z o.o. za rok 2014 (**druk nr 76**)
- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Usług Komunalnych w Prudniku Jednoosobowej Spółki Gminy Prudnik z o.o. za rok 2014 (**druk nr 77**)
- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. za rok 2014 (**druk nr 78**)
- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zarządu Budynków Komunalnych w Prudniku za rok 2014 (**druk nr 79**)
- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Szkolnego Schroniska Młodzieżowego „Dąbrówka” w Prudniku za rok 2014 (**druk nr 80**)
- Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2015 rok (**druk nr 81**)
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych szkół prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania (**druk nr 81a**)
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania (**druk nr 81b**)
- Projekt uchwały w sprawie nabycia udziałów w nieruchomości (**druk nr 82**)

- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości (**druk nr 83**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 84**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 85**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 86**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 87**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 88**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 89**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 90**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 91**)
- Projekt uchwały w sprawie nabycia udziałów w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości (**druk nr 91a**)
- Projekt uchwały w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości i własności budynku (**druk nr 91b**)
- Projekt uchwały w sprawie określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli publicznych prowadzonych przez Gminę Prudnik oraz dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów (**druk nr 92**)
- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Prudnik (**druk nr 93**)
- Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Prudnik (**druk nr 94**)

## 2. Sprawy bieżące komisji

### Pkt. 1

#### **Zaopiniowanie informacji oraz projektów uchwał na VII sesję Rady Miejskiej:**

- **Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Prudniku Jednoosobowej Spółki Gminy Prudnik z o.o. za rok 2014 (druk nr 75)**

**Radny A. Gajewski** zwrócił się do Dyrektora Technicznego ZWiK Prudnik A. Szczepańskiego z pytaniem w jaki sposób faktury będą dostarczane mieszkańcom Szybowic, gdyż do tej pory przynosił je inkasent, później były dostarczane grzecznościowo przez byłego pracownika, a teraz podobno faktury będą dostarczane listownie. Ponadto Radny A. Gajewski stwierdził, że ok. 50 faktur z miesiąca października ub. roku nie zostało opłaconych i powstały wątpliwości, czy faktury w ogóle dotarły do odbiorców.

**Dyrektor Techniczny ZWiK Prudnik A. Szczepański** udzielając odpowiedzi stwierdził, iż zgodnie z wolą większości mieszkańców faktury będą dostarczane listownie. Jednakże może się zdarzyć, że mieszkańców odwiedzi inkasent, który będzie drukować faktury na miejscu na podstawie odczytu.

**Radny A. Gajewski** nawiązując do odpowiedzi Dyrektora Technicznego ZWiK Prudnik A. Szczepańskiego zgłosił zapytanie odnośnie zasad działania systemu zdalnego odczytu, jak on funkcjonuje i czy prawdą jest, że system zostanie wdrożony dopiero, gdy będzie sprawny u wszystkich mieszkańców.

**Dyrektor Techniczny ZWiK Prudnik A. Szczepański** stwierdził, że działanie systemu nie jest uzależnione od ilości mieszkańców, a od jakości komunikacji z wodomierzem. System cały czas jest wdrażany i testowany, najlepszą formą komunikacji z wodomierzem jest droga radiowa.

**Sołtys A. Włosek** zwrócił uwagę, że w Rudziczce jest małe ciśnienie wody i chciałby się dowiedzieć czym to jest spowodowane, czy być może są prowadzone jakieś roboty.

**Dyrektor Techniczny ZWiK Prudnik A. Szczepański** powiedział, że poprzedniego dnia otrzymał informację o problemie, który dotyczy zakłóceń w sieci i na pewno będzie to sprawdzone i naprawione.

**Sołtys G. Bobowski** zadał pytanie w kwestii możliwości budowy w Wierzbcu przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków.

**Dyrektor Techniczny ZWiK Prudnik A. Szczepański** stwierdził, że biologiczne oczyszczalnie ścieków muszą być przewidziane w planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości.

**Sołtys G. Bobowski** oświadczył, że Wierzbiec nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

**Dyrektor Techniczny ZWiK Prudnik A. Szczepański** stwierdził, że uważa iż nie ma większych przeciwwskazań, do budowy biologicznych oczyszczalni ścieków rozsączających, ale przy ich budowie muszą być spełnione wszystkie wymogi i parametry a samo użytkowanie przebiegać w sposób właściwy, zgodny z zasadami technologicznymi.

**Sołtys G. Bobowski** zwrócił uwagę, że coroczne przeglądy hydrantów na terenach wiejskich nie są przeprowadzane w obecności przedstawicieli lokalnej OSP lub Sołtysów.

**Dyrektor Techniczny ZWiK Prudnik A. Szczepański** poinformował, że generalnie w przeglądach hydrantów uczestniczy Państwowa Straż Pożarna.

**Radny A. Gajewski** oświadczył, że z tego co jest mu wiadomo to owszem Państwowa Straż Pożarna uczestniczy w przeglądach hydrantów, ale na terenach miejskich, natomiast na terenach wiejskich nie bierze udziału w przeglądach, a niezaprzeczalnie największą wiedzę w zakresie danej miejscowości posiada lokalna OSP.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie informacji (druk nr 75)

**„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.**

**- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z o.o. za rok 2014 (druk nr 76)**

**Sołtys G. Kwiecień - Unsner** zadała pytanie, czy jest możliwość pozyskania szlaki na remont drogi transportu rolnego.

**Dyrektor Ryszard Janisz** stwierdził, że tak jak to było w latach poprzednich Sołtysi, którzy chcą otrzymać szlakę muszą złożyć wniosek, określić zapotrzebowanie i nieodpłatnie szlakę otrzymają.

**Radny A. Gajewski** zauważył, że od dwóch lat zimy są ciepłe i na pewno ilość sprzedanej energii cieplnej jest mniejsza niż w latach poprzednich przy utrzymujących się kosztach stałych. Radny A. Gajewski zapytał, czy sytuacja ta będzie miała wpływ na cenę dostarczanej energii?

**Dyrektor Ryszard Janisz** stwierdził, że cena za surowiec w tym okresie spadała, co zbilansowało powstałe różnice. W związku z tym nie są przewidywane drastyczne wzrosty cen i raczej utrzymają się one na obecnym poziomie.

**Sołtys A. Włosek** zapytał, czy są określone limity na szlakę, którą można pozyskać z ZEC na remont dróg transportu rolnego na terenach wiejskich.

**Ryszard R. Janisz** odpowiedział, iż nie ma limitów i wszystko zależne jest od zapotrzebowania w danej miejscowości.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie informacji (druk nr 76)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

**- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Usług Komunalnych w Prudniku Jednoosobowej Spółki Gminy Prudnik z o.o. za rok 2014 (druk nr 77)**

**Radny J. Serafin** skierował do Zastępcy Burmistrza S. Hawrona i Dyrektora ZUK pytanie, czy mają świadomość, iż na terenie Prudnika, przy ul. Włoskiej (teren byłej strzelnicy), należącym do Gminy znajduje się dzikie wysypisko śmieci.

**Prezes ZUK W. Dancewicz** poinformował, iż ZUK interweniuje w przypadkach, gdy otrzyma zgłoszenie, natomiast o istnieniu tego wysypiska nie wiedział.

**Zastępca Burmistrza S. Hawron** stwierdził, że tego typu wysypiska powstają ze względu na brak konsekwencji i odpowiednich działań w poprzednich latach. Winę za tego typu proceder ponosi również Rada Miejska, która w uchwałach wydzielających nieruchomości zostawiła Gminie tereny przechodnie i teraz na tych terenach okoliczni mieszkańcy wyrzucają to, co im się nie podoba. Trzeba będzie to po prostu uprzętnąć.

**Sołtys A. Zawisłak** wystąpiła z pytaniem, czy ma prawo zgłosić do Gminy sytuację, gdy na prywatnym, niezamieszkałym terenie gromadzone są śmieci.

**Zastępca Burmistrza S. Hawron** oświadczył, że należy sprawę tą zgłosić, a Gmina będzie interweniować, gdyż należy zwrócić uwagę właścicielowi terenu, iż nie ma on prawa gromadzić na swojej posesji odpadów komunalnych i robić śmietniska na swoim terenie.

**Sołtys B. Suszczyński** zwrócił uwagę na to, iż w Mieszkowicach należałoby wyrównać skarpę, na której nawracają samochody ZUK lub zmienić miejsce nawracania.

**Prezes ZUK W. Dancewicz** stwierdził, że nie ma możliwości technicznych, by zawracać w innym miejscu, a skarpę trzeba wyrównać.

**Radny J. Serafin** zgłosił swoją uwagę odnośnie zalegających w parku opadłych liści, które nie są usuwane. Radny J. Serafin oświadczył, że zdaje sobie sprawę, że w parku jest bluszcz, który jest pod ochroną i uniemożliwia sprzątanie liści, jednak są części parku, w których bluszczu nie ma i liście należałoby usuwać.

**Prezes ZUK W. Dancewicz** wyjaśnił, że liście są usuwane są ze skarp, wysepek i alejek, natomiast nigdy nie były usuwane z terenu trawiastego i są pozostawiane, aby przejść proces gnilny, który jest naturalny.

**Zastępca Burmistrza S. Hawron** stwierdził, że dawniej liście były usuwane również z terenów zielonych, ale obecnie nie jest to robione, ze względu na ograniczony budżet. Gdyby mieszkańcy zgłosili, że życzą sobie by te tereny były również sprzątane z liści, to temat ten byłby poddany pod rozwagę. Jak znajdują się pieniądze na takie przedsięwzięcie, to zostanie ono podjęte, jednak na tę chwilę są ważniejsze wydatki. Ponadto Zastępca Burmistrza S. Hawron zauważył, że budżet zatwierdzają Radni, więc to od nich w dużej mierze zależy, czy pieniądze będą przeznaczone na ten cel, czy nie.

**Radny J. Serafin** oświadczył, że w ostatnich latach w parku przeprowadzono niezbędne porządki, dzięki czemu jest on zadbane i spełnia swoją funkcję. Jednocześnie park byłby atrakcyjniejszy i przyciągał większą ilość odwiedzających, gdyby można w nim było spotkać zieleń, trawy i kwiaty różnego rodzaju, wtedy na pewno byłoby przyjemniej.

**Zastępca Burmistrza S. Hawron** wyraził opinię, że tęskni za parkiem dla ludzi, w którym całe rodziny spędzałyby czas rozkładając koce na terenach zielonych. W tym momencie są zakazy wchodzenia na tereny zielone, a w parku większe prawa mają psy niż ludzie. Natomiast odnośnie grabienia liści: jeżeli nie jest to zadanie przypisane do specyfikacji, to nie będzie realizowane.

**Soltys D. Szepelawy** zauważył, iż ostatnio pojawiły się pojemniki na odpady biodegradowalne i zapytał, czy ich dostarczenie będzie wiązało się z dodatkowymi kosztami dla mieszkańców?

**Prezes ZUK W. Dancewicz** odpowiedział, że nie wiąże się to z dodatkowymi kosztami dla mieszkańców, a pojemniki są dostarczane w ramach stałej opłaty za wywóz śmieci.

**Soltys E. Bodnar-Cieluch** odnosząc się do wypowiedzi Prezesa ZUK zapytała, czy jeżeli ktoś będzie miał większą ilość np. trawy niż jeden pojemnik to zapłaci za jej wywóz dodatkowo? Czy ewentualnie można skorzystać z pojemnika na popiół?

**Prezes ZUK W. Dancewicz** stwierdził, że odpady będą wywożone na tyle często, że pojemnik powinien wystarczyć. Jeżeli nastąpi taka konieczność to można wykorzystać pojemnik na popiół, jednak niedopuszczalne jest przygotowanie do odbioru odpadów BIO w workach foliowych i jeżeli w pojemniku znajdzie się worek foliowy, to odpady takie nie zostaną zabrane.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie informacji (druk nr 77)

**„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.**

**- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. za rok 2014 (druk nr 78)**

**Radny A. Gajewski** prosił o informację na temat akcji montowania czujników dwutlenku węgla. W ilu mieszkaniach takie czujniki zostały zamontowane. Radny A. Gajewski pytanie to skierował do przedstawiciela ZBK i PTSB.

**Dyrektor ZBK Z. Pikuła** poinformował, że czujniki dwutlenku węgla zostały zamontowane w ok. 300 mieszkaniach administrowanych przez ZBK.

**Prezes PTSB M. Czupkiewicz** wyjaśnił, że w przypadku PTSB sprawa jest nieco trudniejsza, gdyż decyzja o zamontowaniu czujników zależy od właścicieli. Ostatnio dwóch właścicieli mieszkań zakwestionowało uchwałę, decydującą o zamontowaniu tych czujników w jednej ze wspólnot mieszkaniowych, twierdząc, iż finansowanie czujników z pieniędzy wspólnoty jest niezgodne z przepisami ustawy o własności lokali, jednak udało się ich przekonać, by nie zaskarżać tej uchwały. Jeżeli chodzi o mieszkania, w których czujniki montowało PTSB to było ich 19 sztuk. Prezes M. Czupkiewicz dodał, że część mieszkańców montowała czujniki we własnym zakresie i nie posiada danych ilu lokali to dotyczy.

**Radna U. Rzepiela** zauważyła, iż okna w lokalach należących do PTSB są wymieniane wg uznania ich mieszkańców, przez co w jednym budynku spotyka się okna różnych wzorów. Radna U. Rzepiela dodała, że okna należą do fasady budynku, a fasada to „twarz” budynku, w związku z tym należałoby zadbać, by okna były jednolite i ozdabiały budynek a nie go szpeciły dlatego w tej kwestii należałoby wziąć przykład ze Spółdzielni Mieszkaniowej, która dopłacając do wymiany okien zadbała by były one mniej więcej jednakowe.

**Prezes PTSB M. Czupkiewicz** odpowiadając na uwagę Radnej U. Rzepieli zwrócił uwagę, iż sposób administrowania lokali przez Spółdzielnię jest inny niż w przypadku PTSB, i w przypadku mieszkań własnościowych należących do PTSB, okna należą do właścicieli tych lokali i PTSB nie ma możliwości, aby nakazać, by okna wyglądały w określony sposób. Prezes PTSB M. Czupkiewicz dodał, że mieszkańcom, którzy zgłaszają zamiar wymiany okien jest sugerowane, by decydując się na konkretny fason, zwrócili uwagę na to, jakie okna mają sąsiedzi, aby była pewnego rodzaju jednolitość.

**Radna U. Rzepiela** stwierdziła, że nie chodzi o używanie prawa jako straszaka wobec obywatela i wyciąganie od niego konsekwencji za wymianę okien we własnym zakresie, tylko

o wypracowanie pewnej postawy, która w sposób łagodny, nieinwazyjny zachęciłaby mieszkańców do wymiany okien zgodnie z wytycznymi. Jest to możliwe do osiągnięcia przez konsultacje i wzajemne dogadanie się.

**Radny J. Serafin** dodał, że PTSB nie powinno tłumaczyć się ograniczeniami ze strony nadzoru budowlanego czy konserwatora budynków, tylko jeżeli dzieje się źle, to należy coś z tym zrobić.

**Prezes PTSB M. Czupkiewicz** podkreślił, iż takie działania i decyzje mogą podejmować jedynie wspólnoty mieszkaniowe, a one tego nie robią i robić nie będą. Prezes M. Czupkiewicz zauważył również, że pomysł Spółdzielni Mieszkaniowej z dopłatami do wymiany okien był świetny, jednak nie można go zastosować w przypadku PTSB, gdyż nie pozwala na to prawo.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie informacji (druk nr 78)

**„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.**

**- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zarządu Budynków Komunalnych w Prudniku za rok 2014 (druk nr 79)**

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie informacji (druk nr 79)

**„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.**

**- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Szkolnego Schroniska Młodzieżowego „Dąbrówka” w Prudniku za rok 2014 (druk nr 80)**

**Radny A. Gajewski** zauważył, iż Szkolne Schronisko Młodzieżowe nie reklamuje się w lokalnych mediach i czy nie warto byłoby przynajmniej w lokalnej prasie przedstawić ofertę ośrodka tak, by konkurować z ośrodkami prywatnymi.

**Dyrektor S.S.M. B. Starzyk oświadczyła**, że niestety Schronisko nie posiada środków finansowych, które pozwoliły na stałą tego typu reklamę, ale raz na jakiś czas zamieszczana jest oferta usług Schroniska w Tygodniku Prudnickim. Dyrektor S.S.M. B. Starzyk dodała, że Schronisko dysponuje przede wszystkim ulotkami reklamowymi, ponadto strona ośrodka jest co raz częściej odwiedzana i ma korzystną pozycję w wyszukiwarkach internetowych.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie informacji (druk nr 80)

**„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.**

**- Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2015 rok (druk nr 81)**

**Skarbnik Gminy J. Zielińska** przedstawiła projekt uchwały.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** zadał pytanie odnośnie zakupu instalacji do doczyszczania odpadów segregowanych w sposób selektywny, czy zakup ten wpłynie na cenę świadczonych usług oraz w jaki sposób urządzenie zostanie zakupione.

**Skarbnik Gminy J. Zielińska** poinformowała, iż zakup linii do sortowania związany jest z tym, iż Gmina ma obowiązek oddawania i sprzedawania odpadów. Odpady do sprzedaży muszą być dokładnie rozsortowane, co umożliwi osiągnięcie lepszej ceny za te surowce i pomaga zachować Gminie wymagane wskaźniki odzysku. Skarbnik Gminy J. Zielińska dodała, że instalacja zostanie zakupiona w drodze przetargu, a w jej skład ma wchodzić również prasowalnica. Cała maszyna ma być dostosowana do pracy w warunkach każdej z pór roku.

**Radny A. Gajewski** zapytał, czy w związku z nową instalacją do sortowania zostanie zwiększona ilość osób zatrudnionych w ZUK.

**Zastępca Burmistrza S. Hawron** zauważył, iż ta kwestia zatrudnienia osób do obsługi linii sortowniczej należy do Prezesa ZUK i Gmina nie może w to ingerować. Ponadto podkreślił, iż dotychczasowa segregacja jest niewystarczająca i takie doczyszczanie jest niezbędne, ponieważ więcej odpadów segregowanych oznacza mniej odpadów zmieszanych, za które płaci się na wysypisku śmieci.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie projektu uchwały (druk nr 81)

**„za” przyjęciem informacji głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.**

**- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych szkół prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania (druk nr 81a)**

**Skarbnik Gminy J. Zielińska** omawiając projekty uchwał (druki nr 81a i 81b) poinformowała, że w związku z koniecznością rozliczania dotacji dla publicznej szkoły i publicznego przedszkola prowadzonego przez osobę fizyczną lub osobę prawną inną niż Gmina Prudnik wg rzeczywistych kosztów ponoszonych w publicznych szkołach tego typu i publicznych przedszkolach prowadzonych przez Gminę Prudnik należy dokonać stosownych zmian w uchwałach:

- Nr VII/ 109 /2011 RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU z dnia 29 kwietnia 2011 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania

- Nr XLIV /662/2009 RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU z dnia 24 września 2009 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych szkół prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie projektu uchwały (druk nr 81a)

**„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.**

- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania (druk nr 81b).

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie projektu uchwały (druk nr 81b)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Projekt uchwały w sprawie nabycia udziałów w nieruchomości (druk nr 82)

**Naczelnik K. Martyna** omówiła projekt uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie projektu uchwały (druk nr 82)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości (druk nr 83)

**Naczelnik Wydziału Mienia Gminy K. Martyna** przedstawiła projekt uchwały przedstawiła projekt uchwały.

**Sołtys A. Zawisłak** poprosiła o informację, czy jest zgoda Rady Sołeckiej na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

**Naczelnik Wydziału Mienia Gminy K. Martyna** stwierdziła, że jest zgoda Rady Sołeckiej na zbycie omawianej nieruchomości.

Radni dalszej dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie projektu uchwały (druk nr 83)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 84)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 85)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 86)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 87)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 88)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 89)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 90)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 91)

**Naczelnik K. Martyna** omawiając projekty uchwał (druki nr 84 – 91) poinformowała, że przedmiotowe projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczą wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom gruntów gminnych. Dotychczasowi dzierżawcy gruntów wyszczególnionych w projektach uchwał zostali ponownie wyłonieni jako dzierżawcy tych gruntów.



**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie projektów uchwał (druki nr 84 - 91)  
**„za” przyjęciem projektów uchwał głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.**

**- Projekt uchwały w sprawie nabycia udziałów w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości (druk nr 91a)**

Naczelnik **K. Martyna** przedstawiła projekt uchwały.  
Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie projektu uchwały (druk nr 91a)  
**„przeciw” przyjęciu projektu uchwały głosowało 5 radnych, głosów „za” i „wstrzymujących się” nie było.**

**- Projekt uchwały w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości i własności budynku (druk nr 91b)**

Naczelnik **K. Martyna** przedstawiła projekt uchwały.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie projektu uchwały (druk nr 91b)  
**„przeciw” przyjęciu projektu uchwały głosowało 5 radnych, głosów „za” i „wstrzymujących się” nie było.**

**- Projekt uchwały w sprawie określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli publicznych prowadzonych przez Gminę Prudnik oraz dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów (druk nr 92)**  
Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie projektu uchwały (druk nr 92)  
**„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych, „wstrzymał się” 1 radny, głosów „przeciw” nie było.**

**- Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Prudnik (druk nr 94)**  
Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie projektu uchwały (druk nr 94)  
**„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.**

**- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Prudnik (druk nr 93)**  
Zastępca Naczelnika **J. Stępień** przedstawił projekt uchwały.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** zapytał, czy studium obejmuje również tereny wiejskie.

**Zastępca Naczelnika J. Stępień** stwierdził, że studium dotyczy także terenów wiejskich.

**Radny A. Gajewski** poprosił o informację, czy w studium brana jest pod uwagę budowa kanalizacji, albo lokalnych lub przydomowych oczyszczalni ścieków, gdyż mieszkańcy chcieliby wiedzieć, jak ta kwestia będzie rozwiązana, jakie kanalizacje będą budowane i na jakich obszarach.

**Zastępca Naczelnika J. Stępień** stwierdził, że kwestia kanalizacji będzie brana pod uwagę przy sporządzaniu studium, ale z uwagi iż prace planistyczne będą mogły być rozpoczęte dopiero po podjęciu przedmiotowej uchwały, nie wiadomo jeszcze jaki kierunek zostanie obrany w tym zakresie. Zastępca Naczelnika J. Stępień dodał, że po zebraniu opinii różnych firm i instytucji, po weryfikacji tych danych, Gmina zdecyduje się na konkretne działania.

**Radny J. Serafin** zapytał, czy aktualnie dla Sołectw został określony status rozwiązania kwestii kanalizacji dzieląc ją na biologiczną, przydomową, bezwzględnie sanitarną

**Naczelnik Sz. Krocak** stwierdził, że określenie biologiczna oczyszczalnia ścieków obejmuje dużo typów oczyszczalni, ze względu na proces jaki zachodzi w oczyszczaniu ścieków. Zatem oczyszczalnia przydomowa biologiczna to jest typ oczyszczalni, która może być przydomowa i biologiczna, jak również może być przydomowa oczyszczalnia z gruntowym wymiennikiem, czy też przydomowa z reaktorem biologicznym lub biologiczno – chemicznym. Z każdej takiej oczyszczalni wody należy odprowadzić do gruntu lub odbiornika w postaci cieku wodnego z tymże nie są to wody czyste, ale ścieki podczyszczone o ładunku zanieczyszczeń dopuszczonym do skierowania do wody lub gruntu.

Ponadto Naczelnik Sz. Krocak zauważył, że przydomowe oczyszczalnie ścieków mają jedno zagrożenie, tzn. nieeksploatowane w odpowiedni sposób działają jak nieszczelne szamba i nie wywożenie przynajmniej raz do roku osadu, oraz nie szczepienie złoza bakteryjnego powoduje to, iż zachodzą procesy gnilne i powstają szkodliwe odory, a kwestia ta do nadzoru przez Gminę jest to dość trudna do kontroli.

**Radny J. Serafin** zauważył, że najdroższa jest kanalizacja sanitarna, ale ze względów środowiskowych i komfortu użytkowania jest najlepsza.

**Naczelnik Sz. Krocak** stwierdził, że w przypadku przydomowej oczyszczalni ścieków prawidłowo eksploatowanej to oczyszczenie m<sup>3</sup> ścieków jest droższe niż oczyszczenie przy pomocy tradycyjnych metod biologiczno – mechaniczną oczyszczalnią, taka jaka posiada Gmina Prudnik, dlatego też pomimo większych nakładów na budowę kanalizacji sanitarnej jest ona korzystniejsza dla mieszkańców.

**Radna U. Rzepiela** poprosiła o informację, czy w gminie Prudnik próbował ktoś podczyszczać ścieki na zasadzie poletka obsianego wierzwą wiciową.

**Naczelnik Sz. Krocak** stwierdził, że nie jest mu wiadome, aby w Gminie Prudnik ktoś stosował tego typu rozwiązanie.

**Przewodniczący Komisji M. Partyczny** poddał pod głosownie komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej przyjęcie projektu uchwały (druk nr 93)

**„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.**

## Pkt. 2

### **Sprawy bieżące komisji**

**Sołtys Czyżowic A. Zawisłak** zgłosiła wniosek o udostępnienie sołtysom aktualnych map z oznaczeniem terenów gminnych.

**Zastępca Naczelnika J. Stępień** stwierdził, że należy złożyć przedmiotowy wniosek do Wydziału Mienia Gminy, który dysponuje tego typu mapami.

**Soltys Rudziczki A. Włosek** poprosił o zwrócenie uwagi na oznakowanie miejsc (ulic i uliczek) w zakresie oznaczającym strefę płatnego parkowania (w szczególności w obrębie Powiatowego Urzędu Pracy w Prudniku).

**Naczelnik Sz. Krocak** poinformował, że strefa jest na bieżąco kontrolowana i nie da się wjechać do strefy, nie mijając znaku informującego o początku strefy.

**Soltys Wierzbcza M. Partyczny** poprosił o informacje w zakresie terminu realizacji przez GDDiA inwestycji dot. przebudowy drogi w Wierzbcu.

**Zastępca Burmistrza S. Hawron** oświadczył, że posiada wiedzę, iż przebudowa drogi w Wierzbcu będzie na pewno wykonana, ale nie zna terminu realizacji tej inwestycji.

**Radny J. Serafin** wyraził opinie, iż ze względu na sprzyjające warunki atmosferyczne na drogach Gminy Prudnik należy już rozpocząć wykonywanie oznakowania poziomego.

**Soltys Dębowca E. Bodnar - Cieluch** zwróciła uwagę na problem wypuszczania w Dębowcu (miejscowości posiadającej kanalizację sanitarną) ścieków z szamb do rowów burzowych.

**Soltys Czyzowic A. Zawiślak** dodała, że na terenach wiejskich niektórzy mieszkańcy zrobili szamba z nieużytkowanych studni, przez co ścieki dostają się do wód gruntowych.

**Zastępca Burmistrza S. Hawron** stwierdził, że wpuszczanie ścieków do studni stanowi duże zagrożenie dla środowiska i ludzi.

**Radny M. Partyczny** poprosił o zorganizowanie na terenach wiejskich zbiórkę opon wielkogabarytowych (z ciągników, kombajnów itp.)

**Naczelnik Sz. Krocak** w odpowiedzi poinformował, że zostały przeprowadzone w tym zakresie rozmowy z firmą zewnętrzną jednakże, ilość opon jaka musiałaby zostać dostarczona w wyniku tej akcji tj ok 20.000 szt. wykracza poza realne możliwości Gminy Prudnik. Z uwagi na to w drugiej połowie kwietnia ma zostać zorganizowana zbiórka opon (we własnym zakresie Gminy) przy pomocy ZUK – u. Opony te zostaną zwiezione na PSZOK a następnie być może uda się je zbyć np. do cementowni. Aktualnie jest rozpatrywana kwestia, czy opony wielogabarytowe będą odbierane na terenach sołectw w wyznaczonych miejscach, czy od każdego rolnika indywidualnie. Ponadto Sz. Krocak stwierdził, że zastanawia się czy nie połączyć zbiórki opon z majowa zbiórka odpadów wielkiego gabarytu.

**Soltys Rudziczki A. Włosek** zwrócił uwagę na zły stan poboczy w Rudziczce oraz nieprzycinane drzewa rosnące przy drodze gminnej.

Wobec wyczerpania porządku, posiedzenie komisji zakończono.

**Protokolowała**

**Inspektor**

*mgr Anna Tomczyk*

**Przewodniczący Komisji  
Mieczysław Partyczny**

*Partyczny*